

**PROPUESTA DEL DIRECTORIO SCHWAGER S.A. A LA JUNTA ORDINARIA DE ACCIONISTAS
PARA LA SELECCIÓN DE AUDITORES EXTERNOS
PARA EL AÑO 2026**

1. INVITACIONES:

De acuerdo con las normas establecidas por la Comisión del Mercado Financiero (CMF), en referencia al Artículo 52, del Reglamento de las Sociedades Anónimas; la contabilidad, inventario, balance y demás estados financieros de las sociedades anónimas abiertas deberán ser fiscalizados y examinados por una empresa de auditoría externa regida por el Título XXVIII de la ley N° 18.045, designada anualmente por la Junta Ordinaria de Accionistas. En consecuencia, para la selección de Auditores Externos, el Comité de Directores solicita a la Administración iniciar el proceso de invitación a Empresas de Auditoría, destinadas para:

- Servicios de Auditoría
- Revisión de Estados Financieros

En efecto, se realizan cotizaciones con diferentes Compañías de Auditoría, de las cuales se seleccionan siete para iniciar el proceso de invitación, esto enfocado para el ejercicio comercial del año 2026. Estas empresas auditoras son:

- CEYA
- Deloitte
- PWC
- Ernst & Young
- HLB Surlatina
- BDO
- SFAI

De ellas cuatro nos enviaron cotización de servicios, una se excusó de participar y las restantes no enviaron cotización de servicios, con ellas se realiza un resumen, donde se declara el costo (UF) por hora de cada empresa, esto se ve reflejado en tabla n°1:

EMPRESAS AUDITORAS	COSTO UF	HORAS ASIGNADAS	VALOR/HORA
CEYA	915	1.830	0,50
HLB Surlatina	875	1.630	0,54
Price Waterhouse Coopers	1.800	1.370	1,31
BDO Auditores y Consultores	1.200	1.500	0,80

Tabla n°1: Propuestas de cantidad de horas y valor UF del servicio prestado.

2. ANÁLISIS DEL ACTUAL PRESTADOR DEL SERVICIO:

El actual prestador de servicios de auditoría externa es HLB Surlatina Chile, quien ha acompañado a la Compañía durante los últimos 5 años. Durante los primeros tres años el servicio fue liderado por el socio Marco Opazo, y a partir del año 2024 por la socia Susana Ruiz.

A lo largo de este período, HLB ha demostrado un desempeño consistente, destacando por el cumplimiento de plazos, disponibilidad del equipo y una adecuada interacción con la Administración y el Directorio.

Además, constantemente nos van informando las actualizaciones técnicas, normativas y legales de sus funciones para ir dimensionando los potenciales impactos que pudiesen generar.

Luego de analizar las presentaciones y propuestas técnicas y económicas de las distintas firmas auditoras, se llevó a cabo una revisión y deliberación exhaustiva, considerando tanto los antecedentes aportados por cada oferente como el desempeño histórico del actual auditor externo, HLB Surlatina Chile.

En la evaluación se ponderaron diversos criterios relevantes, tales como la calidad y experiencia del equipo profesional asignado, el enfoque de auditoría basado en la gestión de riesgos, el conocimiento de la industria y del negocio, la solidez de la metodología de trabajo propuesta, el uso de herramientas tecnológicas especializadas, la capacidad de análisis de factores internos y externos, así como la claridad en la definición de plazos y entregables.

En este contexto, se destaca el conocimiento que HLB Surlatina Chile posee respecto de los procesos, operaciones y proyectos del Grupo, incluyendo aquellos actualmente en ejecución y los que se proyectan para el próximo ejercicio. Dicho conocimiento constituye un elemento diferenciador significativo frente a las demás firmas evaluadas, al permitir una ejecución más eficiente de la auditoría y una adecuada focalización en los riesgos relevantes.

Asimismo, la Administración considera que la comprensión integral que HLB ha desarrollado en relación con los negocios de la Compañía, su estructura organizacional y sus equipos ejecutivos, representa un valor agregado sustancial, particularmente en un escenario de crecimiento y mayores exigencias operacionales.

Lo anterior se encuentra respaldado por el desempeño satisfactorio evidenciado en ejercicios anteriores, caracterizado por el cumplimiento oportuno de los plazos comprometidos, la calidad técnica de los trabajos realizados y la permanente disposición del equipo para atender los requerimientos de la Administración y del Directorio durante el desarrollo de los procesos de auditoría.

3. ANÁLISIS DE LAS OFERTAS Y PROPUESTAS DEL DIRECTORIO, PARA LA SELECCIÓN DE LOS AUDITORES EXTERNOS.

- I. **Evaluación Económica:** En relación con la evaluación económica, se recibieron propuestas de cuatro firmas auditoras con distintos niveles de tarifas. Pricewater house Coopers (PwC), perteneciente al grupo de las Big Four, presentó la propuesta de mayor valor con 1.800 UF anuales. Le sigue BDO Auditores y Consultores con 1.200 UF, mientras que CEYA Auditores presentó una oferta por 915 UF. Finalmente, HLB Surlatina Chile, actual proveedor del servicio, presentó la propuesta de menor costo con 875 UF anuales.

Sin perjuicio de lo anterior, el análisis no se limita únicamente al factor económico, sino que considera también el valor agregado asociado al conocimiento del negocio, la eficiencia en la ejecución del trabajo y la continuidad del servicio.

- II. **Propuesta:** En virtud del análisis efectuado, el Directorio acuerda proponer a la Junta Ordinaria de Accionistas la designación de HLB Surlatina Chile como auditor externo para el próximo ejercicio. Esta recomendación se fundamenta en el buen desempeño evidenciado en años anteriores, el conocimiento profundo de la Compañía y sus subsidiarias, y la relevancia de mantener continuidad en un escenario de crecimiento y mayores desafíos operacionales, no existiendo impedimentos normativos para su continuidad.