

Santiago, 30 de abril del 2025.

Ref.: **HECHO ESENCIAL. Reparto de dividendo.**

REGISTRO DE VALORES 0549.

Señora

Solange Michelle Berstein Jáuregui

Presidente

Comisión para el Mercado Financiero

Presente.

De mi consideración:

De conformidad a lo previsto en el artículo 9° y en el inciso segundo del artículo 10° de la Ley N°18.045, y a lo dispuesto en la Norma de Carácter General N°30 y sus modificaciones, informo -en el carácter de **HECHO ESENCIAL**- lo siguiente:

El Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada el día 25 de abril del 2025, se acordó lo siguiente:

DISTRIBUCIÓN DE DIVIDENDOS: Distribuir un dividendo definitivo de **\$1.080.348.043**, esto es, **\$0,048 por acción**, con cargo al resultado del ejercicio **2024**, a pagarse a contar del día **15 de mayo del 2025**. Dicho monto corresponde al **39,788%** de las utilidades líquidas de la controladora al **31 de diciembre del 2024**, determinadas con base a los estados financieros de la Sociedad a dicha fecha. Se deja constancia que, por acuerdo del directorio del 24 de octubre del 2024, se distribuyó un dividendo provisorio con cargo a las utilidades líquidas del mismo ejercicio, que ascendió a la cantidad de **\$450.145.018**, esto es, **\$0,02** por acción, imputable y con cargo al dividendo acordado en la junta ordinaria de accionistas, por lo que queda un saldo por pagar de **\$630.203.025**. De acuerdo con lo establecido en la Circular N°660, de 1986, de la CMF,

adjunto a la presente el formulario N° 1 con la información relativa al dividendo acordado.

Sin otro particular, le saluda atentamente,



ALEX ACOSTA MALUENDA

Gerente General
SCHWAGER S.A.

cc. Bolsa de Comercio de Santiago

FORMULARIO N° 1

REPARTO DE DIVIDENDOS

0.01 información original: Sí

0.02 Fecha envío: **30-04-2025**

1. IDENTIFICACIÓN DE LA SOCIEDAD Y DEL MOVIMIENTO

1.1 R.U.T.: 96.766.600-9

1.2 Fecha de envío, form. original: **30-04-2025**

1.3 Nombre de la sociedad: **SCHWAGER S.A.**

1.4 N° Reg. de Valores: N° 549

1.5 Serie afecta: Única

1.6 Código bolsa: SCHWAGER

1.7 Indiv. del mov.: 09

2. ACUERDO Y MONTO DEL DIVIDENDO

2.1 Fecha de acuerdo: 25-04-2025

2.2 Toma del acuerdo: 1 (1: Junta gral. ordin. de acc.; 2: Junta extraord. de acc.; 3: Sesión de directorio)

2.3 Monto del dividendo: **\$630.203.025.**

2.4 Tipo de moneda: **\$ pesos (CLP)**

3. ACCIONES Y ACCIONISTAS CON DERECHO

3.1 Número de acciones: 22.507.250.906

3.2 Fecha límite: **09-05-2025**

4. CARÁCTER DEL DIVIDENDO

4.1 Tipo de dividendo: 3 (1: Provisorio; 2: Def. mínimo obligat.; 3: Definitivo adicional o eventual)

4.2 Cierre del ejercicio: 31-12-2024

4.3 Forma de pago: 1 (1: En dinero; 2: Optativo en dinero o acciones de la propia emisión; 3: Optativo en dinero o acciones de otra sociedad; 4: Otra modalidad.)

5. PAGO DEL DIVIDENDO EN DINERO (SEA EN DINERO U OPTATIVO EN DINERO O ACCIONES)

5.1 Pago en dinero: \$0,02800/acc.

5.2 Tipo de moneda: \$ pesos (CLP)

5.3 Fecha de pago: 15-05-2025 (DD MM AA)

6. REPARTO DEL DIVIDENDO OPTATIVO EN ACCIONES

6.1 _____ Fecha inicio opción: (DD MM AA)

6.2 _____ Fecha término opción: (DD MM AA)

6.3 Fecha entrega título: _____ (DD MM AA)

6.4 Serie a optar: _____ (sólo si la opción es sobre acciones de la propia emisión)

6.5 Accs. post-mov.: _____ (sólo si la opción es sobre acciones de la propia emisión)

6.6 R.U.T. soc.emisora: _____ (sólo si la opción es sobre acciones de las cuales la sociedad es titular)

6.7 Código bolsa: _____

6.8 Factor acciones: _____ acciones a recibir por una acción c/derecho

6.9 Precio de la acción: \$ _____ /acc.

6.10 Tipo de moneda : \$

7. OBSERVACIONES

Efectos Tributarios: El Crédito Tributario que pudiera tener este dividendo será comunicado oportunamente a los accionistas.

Imputación Dividendo: Este dividendo se cargará contra las utilidades del ejercicio **2024** y corresponde al **23,210%** de las utilidades líquidas de la controladora al **31 de diciembre del 2024**. Se deja constancia que el día **25-11-2024**, por acuerdo del directorio, se distribuyó un dividendo provisorio con cargo a las utilidades líquidas del mismo ejercicio, que ascendió a **\$450.145.018**, esto es, **\$0,02** por acción, equivalente al **16,578%** de dichas utilidades, razón por la cual el dividendo total acordado distribuir con cargo de las utilidades líquidas del ejercicio **2024**, fue de **\$1.080.348.043**, equivalentes al **39,788%** de las utilidades líquidas del período.

Horario y Lugar de Pago: El pago se hará a través de DCV Registros S.A., "DCV", administrador del registro de accionistas de la sociedad. A los accionistas que hayan conferido autorización, les será

depositado o transferido a la cuenta bancaria del titular de las acciones registrada en DCV. Los demás accionistas deberán retirar vale a la vista en días hábiles bancarios a contar del **15 de mayo del 2025** en cualquier sucursal del **Banco de Crédito e Inversiones**, en horario bancario. Esta modalidad se utilizará también para aquellos cuyas cuentas bancarias hayan sido objetadas en un proceso de verificación. Consultas: en oficinas de DCV, Avenida Los Conquistadores 1730, piso 24, Providencia, de lunes a viernes, de 09:00 a 14:00 horas. También pueden dirigirse consultas a atencionaccionistas@dcv.cl

Diario y Fecha de Publicación: La publicación del aviso de este dividendo se efectuará en el **Diario Financiero** el día **08 de mayo del 2025**.

Tipo de Entidad: Sociedad Anónima Abierta.

Dividendo por acción: De conformidad a lo preceptuado por la Circular N° 660 de 1986 de la Comisión para el Mercado Financiero, en el número 5.1 del presente Formulario se ha indicado como monto en pesos a pagar por acción un número que consta de cinco decimales, aproximándose el quinto decimal al entero más cercano. No obstante aquello, para efectos de la exactitud del cálculo del dividendo por acción, el monto exacto a pagar por acción es la suma de **\$0,02800**.

Reparto del dividendo optativo en acciones: No hay. El dividendo se pagará en pesos chilenos. Por tal razón, el apartado 6 de este formulario, "REPARTO DEL DIVIDENDO OPTATIVO EN ACCIONES", no tiene información.

Declaración: "La información contenida en este formulario es la expresión fiel de la verdad, por lo que asumo la responsabilidad legal correspondiente".



ALEX ACOSTA MALUENDA
Gerente General
Schwager S.A.