

Schwager

Mining & Energy

Creciendo Juntos

Memoria Anual 2016

Schwager
Service

Schwager
Lácteos & Energía

Schwager
Blisa

Schwager
Hidro

Schwager
Biogás

Schwager
Electric Solutions

ÍNDICE

1 NUESTRA EMPRESA

- 4 Carta del Presidente
- 6 Identificación de la Sociedad
- 7 Oficinas, Instalaciones y Propiedad
- 8 Visión, Misión y Valores
- 9 Áreas de Negocio
- 10 Reseña Histórica
- 12 Contratos Destacados
- 25 Información de la Compañía

2 GOBIERNO CORPORATIVO

- 28 Directorio
- 30 Administración / Ejecutivos
- 32 Remuneraciones del Directorio y la Administración
- 37 Prácticas de Gobierno Corporativo
- 48 Comité de Directores
- 50 Estructura de Propiedad

3 GESTIÓN 2016

- 54 Análisis por Segmento
- 61 Factores de Riesgo
- 66 Información Bursátil
- 67 Hechos Esenciales
- 69 Resultados Financieros

4 ESTADOS FINANCIEROS

- 74 Estados Financieros Consolidados
- 123 Estados Financieros Filiales
- 213 Declaración de Responsabilidad

1 NUESTRA
EMPRESA



LA SEGURIDAD Y LAS BUENAS PRÁCTICAS, COMO EL USO ADECUADO DE LOS EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL SON PRIMORDIALES EN LAS FAENAS DE SCHWAGER.

CARTA DEL PRESIDENTE



ANDRES ROJAS SCHEGGIA
PRESIDENTE DEL DIRECTORIO
SCHWAGER ENERGY S.A.

Estimados Accionistas:

A nombre del Directorio que presido, cumpla con dar cuenta a ustedes sobre la marcha de nuestros negocios sociales durante el año 2016, en el que, por cuarto año consecutivo, logramos consolidar resultados positivos, a pesar de las variables negativas que han afectado nuestros mercados en los últimos años y en este en particular.

Destacar, en primer lugar, el aumento en nuestros ingresos, que alcanzaron un total de MM\$28.300, un 9,07% superior al ejercicio anterior, lográndose con ellos una utilidad total de MM\$1.417, un 2,55% mayor a la del 2015 y de las cuales MM\$757 corresponden a la matriz, lo que representa un crecimiento de 18% en el año. A nivel de EBITDA, la sociedad alcanza un valor de MM\$3.742, que representa un incremento anual de un 14,91%.

El mayor aporte a estos números se explica por los buenos resultados de nuestra filial Schwager Services S.A., de la que poseemos un 60% de sus acciones. En sólo cinco años de existencia ha logrado posicionarse como un importante actor en la Industria de Servicios a la Minería, ofreciendo una plataforma capaz de adaptarse, según cuales sean los requerimientos de nuestros clientes. En estos cinco años ha logrado adjudicarse contratos por cerca de US\$ 200 millones, de los cuales US\$100 ya se han servido y una cifra similar resta por ejecutar hacia el 2021. Los requerimientos de servicios de la industria son muy superiores a estas cifras, de hecho, solo en Minería, alcanzan una cifra cercana a los US\$500 millones anuales, razón por la cual, Schwager Service, está permanentemente ampliando sus cuadros gerenciales, capacitando a sus colaboradores y apoyándose en tecnología para mejorar sus procesos, de modo de poder aspirar a aumentar su participación de mercado con nuevas adjudicaciones. Al inicio de esta cuenta, destacué lo positivo de nuestros resultados en consideración a lo adverso del escenario en que estas se

lograron. Una de las razones para afirmar aquello es, sin duda, la baja en el valor de la libra de cobre, evento que, junto con inducir a la postergación de diversos proyectos de inversión en la industria, trajo consigo exigentes planes de reducción de costos a todo nivel, los que afectaron también el valor de los contratos de servicios.

La filial sorteó con éxito estas disminuciones en sus ingresos, haciendo más eficiente sus procesos y mejorando su productividad, pero, por sobre todo, gracias a la excelente relación laboral que ha construido con sus colaboradores, que ya son más de 1.000, lo que le ha permitido servir sus contratos de manera ininterrumpida, aun en escenarios complejos, antecedente muy bien valorado por nuestros mandantes.

Señores accionistas: nuestra filial Schwager Service, es una manifestación concreta de la firme determinación de nuestra Compañía de aportar al desarrollo presente y futuro de la Minería nacional. Tengan la seguridad que esta visión cruzará nuestras decisiones futuras.

Nuestra División de Electric Solutions, que provee soluciones de integración eléctrica de alta complejidad, también se vio afectada en el ejercicio por las postergaciones de proyectos y constantes adecuaciones presupuestarias de la industria minera, de modo que su actividad en el año, estuvo por debajo de lo presupuestado. Sin embargo, adjudicaciones logradas hacia fines de este ejercicio, más una tibia reactivación de la industria que se constata por nuevos procesos licitatorios, nos hacen estar optimistas sobre las

Schwager Service es una
manifestación concreta de la firme
determinación de nuestra Compañía
de aportar al desarrollo presente y
futuro de la Minería nacional.

perspectivas futuras de la división. De lo que estamos ciertos, es que, gracias a la calidad de los trabajos ejecutados por la división, nos hemos ganado un positivo reconocimiento en la industria, que confiamos nos permitirá ampliar nuestra base de negocios y aumentar así nuestra participación de mercado.

Durante este ejercicio, nuestra filial Schwager Hidro, puede mostrar notorios avances que auguran la pronta concreción de dos de sus proyectos de centrales eléctricas de pasada.

El Proyecto Los Pinos, ubicado en Ensenada, Región de Los Lagos, del que Schwager Hidro es dueño del 51%, cuenta con todos sus permisos otorgados y con las ingenierías básicas terminadas. De alta relevancia para su pronta concreción durante el año 2017, resulta la suscripción del Memorandum de Entendimiento (MOU) firmado recientemente con la empresa de la República Popular China, Shenyang Yuanda Investment Co. Ltda., gracias al cual se logrará

la obtención de la totalidad del financiamiento requerido para su construcción, al haber logrado el apoyo que otorga el Estado Chino a través de su organismo especializado, Sinosure, entidad que fomenta las exportaciones de bienes y servicios de la República Popular China, en el marco de los acuerdos binacionales suscritos entre esa República y Chile. El financiamiento se encuentra actualmente en proceso de cierre comercial con el Banco Santander Beijing.

El proyecto Cóndor, 100% de propiedad de nuestra Compañía, ubicado en la Región de la Araucanía, finalizó sus ingenierías básicas, tanto de la central como de la línea de transmisión. Adicionalmente, se presentaron las concesiones eléctricas a la Superintendencia de Electricidad y Combustible siendo declaradas admisibles y publicadas en los diarios oficiales respectivos. Esto se suma a que ya se cuenta con todas las aprobaciones ambientales para iniciar el proceso de construcción, que proyectamos ocurra también en 2017. De igual forma, para el Proyecto Cóndor, Schwager Hidro firmó un Memorándum de Entendimiento con Shenyang Yuanda Investment CO. Ltda, con el que esperamos poder gestionar el financiamiento del proyecto en condiciones similares a las obtenidas para el Proyecto Los Pinos. Resta, sin embargo, asegurar la conformación del equity necesario, para lo cual el Directorio está explorando diversas opciones.

El sector de las Energías Solares ha vivido lo propio, inmerso en una coyuntura de bajos precios y de restricciones en la transmisión. Este escenario ha agregado incertidumbre a la rentabilidad esperada de los proyectos nuevos y complica la obtención de

Nos alienta en este esfuerzo, el incipiente aumento del valor bursátil de la compañía observado en estos últimos meses.

financiamiento, toda vez que la banca ha aumentado las exigencias para el otorgamiento de créditos. Sin embargo, hemos continuado desarrollando internamente las competencias necesarias para concretar proyectos de Plantas de Generación Solar Fotovoltaicas, por lo que, mantenemos dentro de la cartera de proyectos posibles, los proyectos de centrales solares Chaka, Diaguitas y Kunza, a pesar que aquellos requieren de un cambio de escenario para su concreción.

Nuestra filial Lácteos y Energía S.A. (L&E), de la cual tenemos un 56,43% de participación, debió enfrentar durante el año un complejo escenario, caracterizado por una enorme caída en los precios de los productos lácteos, lo cual afectó gravemente los márgenes de nuestra operación, presentando pérdidas durante el ejercicio, ascendentes a MM\$384. Sin embargo, el proyecto de la nueva planta de deshidratado, que más que triplicó nuestra capacidad, se encuentra completamente terminado y operó

normalmente durante el ejercicio, obteniendo productos con los mejores estándares de calidad. Esto, unido a la firme recuperación de los precios de los productos lácteos iniciado a fines de año y que ha continuado en lo que va de este, nos hace ser más optimistas respecto de los próximos ejercicios. La nueva administración de la filial y su Directorio, se han empeñado en ampliar su portafolio de productos y servicios, siendo ya una realidad el servicio de maquila para terceros, en donde contamos con clientes tan prestigiados y exigentes en calidad como Nestlé.

El Know How de nuestra sociedad en cuanto a Biogás, puesto en valor con las plantas de biogás construidas en las instalaciones de L&E y de algunos de sus proveedores, ha demostrado ser, no solo el más eficiente sistema de tratamiento de riles, sino que, a su vez, una excelente opción para valorizar residuos orgánicos mediante la producción de biogás, combustible capaz de aportar energía eléctrica y/o calórica a los procesos productivos.

Por lo anterior y continuando con la política de constituir filiales, con su propia visión y misión y, por tanto, con su propio foco, se formó la filial Tres Chile SpA., de la cual poseemos un 57,5% de participación, la que será la encargada de comercializar la tecnología y el Know How desarrollados, mediante la transferencia tecnológica en los ámbitos de la valoración de residuos, generación de biogás y compromiso con el medioambiente. Los resultados se han comenzado a observar tímidamente durante este año, sin embargo, tenemos la confianza que lograremos concretar negocios de envergadura, dentro de las propuestas que se encuentran en estado de negociación avanzada.

Respecto de los activos históricos de la Sociedad en la ciudad de Coronel, estos continúan arrendados a nuestra filial Centro de Bodegaje y Logística Integral S.A, BLISA S.A., de la cual poseemos el 70% de sus acciones. Durante el ejercicio ha logrado ingresos que le han permitido cubrir oportunamente el canon de arriendo mensual ascendente a MM\$400 y generar además un excedente de utilidades anuales de MM\$30. Inversiones efectuadas en mantención y mejoras de nuestras bodegas y antigua Casa de Administración, permiten esperar resultados crecientes.

Señores accionistas, el Directorio que presido, no descansará en sus esfuerzos por continuar mejorando la rentabilidad de nuestras filiales y por hacer realidad proyectos de larga data que aún no han contribuido a los resultados de la Sociedad. Nos alienta en este esfuerzo, el incipiente aumento del valor bursátil de la compañía observado en estos últimos meses.

Finalmente, a nombre del Directorio, envío mi afecto y agradecimiento a todos nuestros colaboradores, tanto de la matriz como de las filiales, como también al equipo de ejecutivos liderados por nuestro Gerente General Don Alex Acosta. Nada de lo relatado sería realidad sin el compromiso de las personas que hay detrás de nuestra organización.

Reiterando la confianza en nuestro futuro, en representación de nuestro Directorio, les saluda cordialmente,

Andres Rojas Scheggia
Presidente Del Directorio
Schwager Energy S.A.

IDENTIFICACIÓN DE LA SOCIEDAD

DOCUMENTOS CONSTITUTIVOS DIARIO OFICIAL

En 1847, Jorge Rojas Miranda fundó una mina de carbón en la ciudad de Coronel, cerca de Concepción. En 1859 don Federico Guillermo Schwager inició la explotación de los mantos carboníferos del Fundo Boca Maule, en Coronel, bajo el nombre de Compañía de Carbón Puchoco, la que a partir del año 1892 y hasta 1964, se denominó Compañía y Fundición Schwager S.A.

Schwager Energy S.A. sociedad anónima abierta, constituida bajo su anterior razón social de "Schwager S.A.", por escritura pública de 31 de agosto de 1995, otorgada en la notaría de Santiago de don Eduardo Pinto Peralta, cuyo extracto se inscribió 68 número 44 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Coronel y a fojas 22.461 número 18.165 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, ambas de 1995, publicada en extracto en el Diario Oficial del 13 de septiembre de 1995. Los estatutos de esta



Administración Schwager 1927

sociedad fueron modificados, según consta en las Juntas Generales Extraordinarias de Accionistas, celebradas: a) El 2 de septiembre de 1996, reducida a escritura pública el 12 de septiembre de 1996, ante el notario de Santiago, señor Eduardo Pinto Peralta, modificación que en extracto se publicó en el Diario Oficial del 24 de septiembre de 1996 y se inscribió a fojas 54 vuelta número 39 y a fojas 23.504 número 18.383 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Coronel y Santiago, respectivamente, ambas del año 1996. b) El 24 de abril de 1997, reducida a escritura pública el 20 de mayo de 1997, en esa misma notaría, la que en extracto se publicó en el Diario Oficial del 25 de junio de 1997 y se inscribió a fojas 19 número 20 y a fojas 14.675 número 11.734 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Coronel y de

Santiago, respectivamente, ambas del año 1997. c) El 30 de abril de 1999, reducida a escritura pública el 24 de agosto de 1999, en esa misma notaría, la que en extracto se publicó en el Diario Oficial del 13 de septiembre de 1999 y se inscribió a fojas 45 vuelta número 35 y fojas 22.129 número 17.556 del Registro de Comercio de Coronel y de Santiago, respectivamente, ambas del año 1999. d) El 8 de marzo de 2002, reducida a escritura pública el 20 de marzo de 2002 en la notaría de Santiago de don Raúl Undurraga Laso, la que se publicó en extracto en el Diario Oficial del 2 de abril de 2002 y se inscribió a fojas 28 número 20 y a fojas 7.977 número 6.504 en el Registro de Comercio de Coronel y de Santiago, respectivamente, ambas del año 2002. e) El 24 de octubre de 2003, reducida a escritura pública el 29 de octubre de 2003, en la notaría de Santiago de don Raúl Undurraga Laso, publicada en extracto en el Diario Oficial del 8 de noviembre de 2003, e inscrita a fojas 93 número 66 y a fojas 34.021 número 25.713 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Coronel y de Santiago, respectivamente, ambas del año 2003. f) El 30 de julio de 2004, reducida a escritura pública el 12 de agosto de 2004, en la notaría de Santiago de don Raúl Undurraga Laso, publicada en extracto en el Diario Oficial del 21 de agosto de 2004 e inscrita a fojas 46 número 40 y a fojas 25.598 número 19.083, en el Registro de Comercio de Coronel y de Santiago, respectivamente, ambas del año 2004. g) El 3 de agosto de 2006, reducida a escritura pública el 16 de agosto de 2006, en la notaría de Santiago de don Pablo González Caamaño, publicada en extracto en el Diario Oficial del 25 de septiembre de 2006 e inscrita a fojas 108 número 70 y a fojas 38.487 número 27.283, en el Registro de Comercio de Coronel y de Santiago, respectivamente, ambas del año 2006. h) El 29 de noviembre de 2006, reducida a escritura pública el 12 de diciembre de 2006, en la notaría de Santiago de don Gabriel Ogalde Rodríguez, publicada en extracto en el Diario Oficial del 29 de diciembre de 2006, e inscrita a Fs. 156 número 114 y a Fs. 58.875, número 37.843, en el Registro de Comercio de Coronel y de Santiago, respectivamente, ambas del año 2006. i) El 8 de marzo de 2007, reducida a escritura pública el 19 de mayo de 2007, ante el Notario de Santiago don Pablo González Caamaño, publicada en el Diario Oficial de 21 de marzo de 2007, inscrita a fojas 11255 número 8254 y a fojas 26 número 28 del Registro de Comercio de Santiago y Coronel, respectivamente, ambas del año 2007. j) El 30 de marzo de 2009, reducida a escritura pública el 16 de abril de 2009, en la notaría de Santiago de don Samuel Klecky, publicada en el Diario Oficial de 15 de mayo de 2009, inscrita a fojas 22113 número 15112 y a fojas 75 vuelta número 56 en el Registro de Comercio de Santiago y Coronel, respectivamente, ambas del año 2009. k) El 21 de abril de 2010, reducida a escritura pública el 11 de junio de 2010, ante Patricio Zaldívar M., Notario de Santiago, publicada en el Diario Oficial de 30 de junio de 2010, inscrita a fojas 32186 número 22163 y a fojas 118 número 61 del Registro de Comercio de Santiago y Coronel, respectivamente, ambas del año 2010.

OFICINAS, INSTALACIONES Y PROPIEDADES

Schwager Energy S.A., posee instalaciones industriales en un sitio de 70.314 mt², ubicada en la comuna de Coronel, Octava Región a 533 kms. al Sur de Santiago. Estas instalaciones poseen una ubicación privilegiada a 4 kms., de la bahía, donde se encuentra el Puerto de Coronel y los terminales Jureles y Puchoco de Portuaria Cabo Froward.

En este contexto y con la finalidad de rentabilizar la excelente localización para los negocios de arrendamiento de almacenaje, es que durante 2013 se crea la filial Centro de Bodegaje y Logística Integral S.A. (BLISA) vinculada al rubro portuario, quiénes otorgan valor al activo histórico cuya superficie total aproximada de 55.000 mt², de los cuales 15.895 mt² están construidos con bodegas de almacenamiento.

La Filial Lácteos y Energía S.A. cuenta con Instalaciones industriales en la localidad de Purranque, Región de los Lagos, contenidas en un terreno de 33.100 mts². Las instalaciones corresponden a planta de Riles, planta deshidratadora y cristalizadora de suero, planta de biogás, calderas, oficinas administrativas, bodegas de productos terminados e insumos como leña, productos químicos y otros.

Por otra parte, la Filial Eco Energy, cuenta con un terreno agrícola de 25.000 mts² a 2.000 metros del centro de Vallenar, en la Región de Atacama. Adicionalmente este terreno cuenta con 40.28 acciones de agua del Canal Marañón. Todos los terrenos e instalaciones indicadas son terrenos propios de la compañía.

Schwager Energy S.A. tiene sus oficinas corporativas y casa matriz en Avenida del Parque 4680-A, oficina 301, Ciudad Empresarial, comuna de Huechuraba, Santiago. Estas oficinas no son de propiedad de la empresa y son arrendadas, al igual que las oficinas ocupadas por la filial Schwager Service en Abanderado José Ignacio Ibieta N°080 y N°061, Rancagua; Avenida Circunvalación Sur S/N Lote 9, Calama y 14 de Febrero 2065, of. 607, Antofagasta. Además de las oficinas de Blisa ubicadas en Calle Blanco 1663, Piso 17 of. 1701 Valparaíso, las cuales también son arrendadas.



Oficinas Schwager Mining & Energy en Santiago



Centro de bodegaje y logística Integral, BLISA S.A., en Coronel.

Schwager

Mining & Energy

VISIÓN

Seremos un referente de mercado a través de nuestro quehacer, tanto a grandes empresas como a pequeñas comunidades, satisfaciendo plenamente las expectativas de nuestros clientes en los sectores de Minería y Energía.

MISIÓN

En todas sus áreas de negocios, SCHWAGER MINING & ENERGY proveerá servicios de excelencia, manteniendo la confianza y credibilidad de nuestros clientes, colaboradores y accionistas, por un actuar transparente y profesional, que le permita conquistar una posición de líder y referente en los segmentos en los que participa.

VALORES

El desarrollo de los negocios de Schwager Energy S.A. se sustenta en sus valores institucionales, perseverando hacia el logro de las metas y obedeciendo, fielmente, al cumplimiento del compromiso realizado con sus stakeholders: clientes, accionistas, directores y trabajadores. Todo ello es posible gracias a un proceso de mejoramiento continuo, sustentado en el aprendizaje y la utilización de métodos de evaluación de cada uno de sus negocios, propiciando siempre un ambiente de trabajo basado en el respeto y las buenas prácticas, que nos han caracterizado en el mercado como una empresa ética y responsable.



Faena de mantenimiento de planta minera en la División Radomiro Tomic, de Codelco (Schwager Service).

SEGMENTOS DE NEGOCIO

MINERÍA

SCHWAGER SERVICE S.A.

Empresa especialista en servicios de mantenimiento y apoyo a la operación de plantas mineras.

DIVISIÓN
ELECTRIC SOLUTIONS

Proveedor de equipamiento eléctrico de media y baja tensión con amplia presencia en la gran minería de Chile.



ENERGÍA

SCHWAGER HIDRO S.A.

Desarrolladores de proyectos de Energía Hidroeléctricas (Centrales Generadoras, líneas de Transmisión y Construcción de Proyectos).

SCHWAGER BIOGAS S.A.

Desarrolladores de proyectos de Energía Biogás (Centrales Generadoras, líneas de transmisión y Construcción de Proyectos).

SUB
PRODUCTOS

LÁCTEOS & ENERGÍA S. A.

Productor de ingredientes lácteos (en base a pradera).

BODEGAJE Y
LOGÍSTICA

BLISA S.A.

Terminal de Operación para la prestación de servicios logísticos integrales a cargas fraccionadas, contenedores y graneles.



Schwager Energy tiene el 60% de la propiedad de la Sociedad de la Filial Schwager Service.
Schwager Energy a través de Schwager Biogás tiene el 56,43% de la propiedad de la Sociedad de la Filial Lácteos & Energía.
Schwager Energy tiene el 70% de la propiedad de la Sociedad de la Filial Blisa.
Schwager Energy tiene el 15% de la propiedad de la Sociedad de la Filial Central Solar Desierto I SpA.
Las restantes Sociedades de Schwager Energy, poseen directa o indirectamente el 100% de la propiedad.

RESEÑA HISTÓRICA



El inmigrante alemán Federico Schwager compra del 50% de los derechos de extracción de carbón en los piques "Boca" y "Huerta". Bajo el nombre comercial de Compañía Carbonífera y Fundición de Schwager, Con el tiempo se convirtió en el mayor operador de carbón en Chile.



Siendo ya totalmente propiedad del Estado, pasa a llamarse Empresa Nacional del Carbón.

Un último hito de relevancia de durante el período es la compra de un importante paquete accionario que realiza Schwager Energy S.A de la empresa Ingeniería en Energía y Medio Ambiente (AEM) y sus empresas filiales, acordándose la fusión de ambas.

1847 > 1875 > 1964 > 1971 > 1988 > 2009 > 2010 >

Jorge Rojas Miranda fundó una mina de carbón en la ciudad de Coronel, cerca de Concepción.



Después de la fusión de la mina Lota, cambia su nombre a Compañía Carbonífera Lota Schwager.



Es privatizada y dividida en dos compañías: Carbonífera Schwager, empresa que permanece como Schwager Energy S.A. y Puchoco Portuaria, cuyo objetivo principal era el funcionamiento del puerto.



El mismo año se crea Lácteos & Energía, propiedad en un 56,43% de Schwager. Filial enfocada en desarrollar la actividad proveniente de los residuos del suero de la lactosa.





RETORNO A LA MINERÍA

En el período se constituyó la Sociedad Schwager Service S.A., cuyos socios provienen de Inversiones y Asesorías Invaos Ltda, con el objetivo de proveer servicios a la minería.

Pocos meses después de constituida esta sociedad se adjudica su primer contrato de Servicio de Mantenimiento Buzones Mina División El Teniente.



En 2013 comienza contrato de Servicio de Mantenimiento de Planta Concentradora y Estandarización de Condiciones Subestándar División Chuquicamata y poco después se amplía el mismo contrato en División Chuquicamata y comienza a operarse el contrato de Servicio de Mantenimiento Mecánico de Planta Tostación División Ministro Hales.



En noviembre comienza contrato de Servicio de Mantenimiento Piping y Apoyo Mantención Mecánica Gerencia Mantención Cátodos en Minera Escondida.



Este año se inician contratos de Servicio de Mantención Eléctrica e Instrumentación Integral de Plantas para la minera Lomas Bayas; contrato con División Radomiro Tomic de CODELCO para Servicio de Mantenimiento Mecánico, Eléctrico e Hidráulico para Chancado Secundario y Terciario; y, por otra parte, contrato con División El Teniente de CODELCO, para el Servicio de Mantenimiento Planta Chancado Primario Mina.

Durante 2016 comienza las operaciones de los contratos de Servicio de Mantenimiento Buzones Mina División El Teniente de Codelco (DET) por la renovación por un nuevo período del contrato; servicio de Mantenimiento Integral de Activos Eléctricos y de Distribución de Potencia en la División Gabriela Mistral de Codelco (DGM). Pero sin duda el hito más relevante del año es la suscripción de un acuerdo entre Schwager Hidro y la empresa china Yuanda, para la construcción de la central hidroeléctrica de pasada, Los Pinos, ubicada en Ensenada, comuna de Puerto Varas, que operará con una potencia de 3MW y con capacidad de generación de 16,6 GWh anuales.

2011 >

2013 >

2014 >

2015 >

2016 >

En otra área de negocio, en el mismo período se adquieren proyectos de centrales hidroeléctricas de pasada, dando actividad al segmento de negocio de energías hídras, Schwager Hidro.

El mismo año, como una forma de dar mayor rentabilidad a sus activos históricos en Coronel, Schwager desarrolla un plan maestro para dar paso a la creación de la Filial, Centro de Bodegaje y Logística Integral S.A. (BLISA), vinculados al rubro portuario.

En noviembre la filial Central Solar Desierto I SpA. vende el 85% de su proyecto Chaka en la zona de Diego de Almagro a la empresa Chipriota Origis Energy, para su completo desarrollo.

De esta forma, durante el año 2015, Schwager Service, se consolida como mantenedor especialista, adjudicándose contratos por más de USD35 millones.

En el mismo período la empresa se adjudicó un nuevo contrato Mantenimiento de las Plantas de Chancados Primarios de Óxido y Sulfuro, División Radomiro Tomic de Codelco (DRT).



CONTRATOS DESTACADOS

Schwager

Service

DIVISIÓN EL TENIENTE CODELCO
SERVICIO DE MANTENIMIENTO BUZONES
MINA



Mantenimiento planificado y correctivo a:

- Buzones: Teniente 5 Sur, Teniente 5 Norte, Teniente 6 SUAPI, Teniente 6 Esmeralda, Teniente 7 Reservas Norte y Teniente 8. Plate feeder: Teniente 7 Reservas Norte.
- En Teniente 8: corte de energía e instalación de pértigas, mantención correctiva de balizas, inspección post quemadas de buzones, mantenimiento desconectores de buzones.
- Servicio apoyo infraestructura eléctrica: ferrocarriles Teniente 8.

Schwager

Service

DIVISIÓN EL TENIENTE CODELCO
SERVICIO DE MANTENIMIENTO PLANIFICADO PLANTAS DE
CHANCADO PRIMARIO MINA



El servicio consiste en realizar las funciones y actividades de mantenimiento planificado de equipos, instalaciones e infraestructuras fijas de las plantas de chancado primario de la Gerencia de Minas (GMIN), que permitan asegurar la continuidad operacional de los sistemas de trituración, a través de la correcta ejecución de los planes de mantención, aplicando el mejoramiento continuo de pautas y trabajos que permita alcanzar los mejores estándares de mantenimiento:

- Ejecución del plan de mantenimiento planificado mecánico.
- Ejecución del plan de mantenimiento planificado eléctrico.
- Servicios extraordinarios para atención de emergencias.
- Apoyo al cambio de correas transportadoras de las plantas de chancado.

Schwager

Service

DIVISIÓN CHUQUICAMATA CODELCO
SERVICIOS DE MANTENIMIENTO INTEGRAL
Y REPARACIÓN INDUSTRIAL EN GERENCIA
CONCENTRADORA



Mantenimiento mecánico, mantenimiento eléctrico, reparación, estructural, cañerías, lubricación, obras civiles, inspección y mantenimiento predictiva en molinera SAG PEBBLES, molinera convencional, flotación, remolinera, planta de tostación, recuperación de agua, espesadores, planta molibdeno y planta de filtros.

Dotación 280 personas con turnos continuidad operacional.

Schwager

Service

DIVISIÓN RADOMIRO TOMIC CODELCO
SERVICIO DE MANTENIMIENTO PLANTA CHANCADO
SECUNDARIO/TERCIARIO Y TRANSPORTADORES



- Servicio de mantenimiento y reparación a equipos e instalaciones del área chancado y manejo de materiales en las especialidades mecánica, hidráulica, lubricación, eléctrica e instrumental.
- Mantenimiento línea de chancado
- Overhaul de equipos
- Mantenimiento de buzones y conveyor en general
- Mantenimiento de equipos auxiliares
- Mantenimiento eléctrico e instrumental

Schwager

Service

DIVISIÓN RADOMIRO TOMIC CODELCO
SERVICIO DE MANTENIMIENTO PLANTAS DE
CHANCADOS PRIMARIOS DE ÓXIDO Y SULFURO



- Servicio de mantenimiento plantas de chancados primarios de óxido y sulfuro en las especialidades mecánica, óleo hidráulica, lubricación, eléctrica e instrumental, soldadura, neumática, aseo industrial, aseo doméstico.
- Ejecutar todas las actividades de mantenimiento y reparación requeridas por ambas plantas, para asegurar continuidad operacional.
- Mantenimiento de dos plantas de chancado primario de la División:
 - Planta de sulfuro: servicio hasta stock pile de Chuquicamata.
 - Planta de óxido: servicio hasta "stock pile" de chancado primario.

Schwager

Service

DIVISIÓN GABRIELA MISTRAL CODELCO
SERVICIO INTEGRAL EN LA GESTIÓN DEL MANTENIMIENTO
DE ACTIVOS DEL SISTEMA ELÉCTRICO DE DISTRIBUCIÓN Y
POTENCIA



Mantenimiento preventivo, proactivo, predictivo, sintomático y correctivo de todos los activos de alta y media tensión, que requiere el sistema eléctrico de potencia (SEP) de la División con el fin de entregar la adecuada disponibilidad, reducir la cantidad de fallas y el tiempo de reparación para alimentar los equipos productivos de la división Gabriela Mistral (DGM).

Alcance físico del servicio:

- Transformadores de poder (2) 80/100 MVA; 220 / 23 KV,
- Transformadores-Rectificadores 41,5 KA,
- Subestaciones unitarias (fijas o móviles) cuya tensión de entrada sea de 23 KV.
- Switchgear tipo GIS de 220 KV (1 entrada y 2 salidas)
- Switchgear tipo GIS de 23 KV (2 entradas, 20 salidas, 2 barras y 1 acoplador de barras)
- Switchgear tipo GIS de 23 KV (2 entradas, 6 salidas, 2 barras y 1 acoplador de barras)

Schwager

Service

DIVISIÓN MINISTRO HALES CODELCO
SERVICIO DE MANTENCIÓN MECÁNICA PLANTA
TOSTACIÓN



- Mantenimiento integral mecánico, horno de tostación vertical.
- Servicio de Mantenimiento Mecánica Planta Tostación.
- Mantenimiento integral mecánico, horno de tostación vertical, planta efluentes, plantas de ácido, ósmosis inversa, filtros, "piping HDPE" e inoxidable.
- Servicio inspecciones continuas regulares, reparaciones a partir del programa de monitoreo, trabajos de continuidad operativa.

Schwager

Service

MINERA ESCONDIDA
SERVICIO DE MANTENCIÓN PIPING Y APOYO MANTENCIÓN MECÁNICA,
GERENCIA MANTENCIÓN CÁTODOS



- Servicio de Mantenimiento Piping y Apoyo Mantenimiento Mecánica, Gerencia Mantenimiento Cátodos
- Servicio de mantenimiento, reparación, fabricación e instalación de "piping", piezas especiales y tuberías de HDPE, PVC, AC, AC inoxidable, y de FRP, antiácido, láminas y carpetas de HDPE, montajes y desmontaje de componentes mecánicos asociados a las líneas hidráulicas como son: válvulas, intercambiadores, sopladores de antracita, motores, bombas. Para las plantas de cátodos en las instalaciones asociadas al área de lixiviación de sulfuro, área óxidos.

Schwager

Electric Solutions

DIVISIÓN ANDINA CODELCO
SUBESTACIÓN PLANTA DE FILTROS



Nueva sala eléctrica para división Andina de Codelco Chile. Representa nuestro primer trabajo con la división y consideró la fabricación de una subestación y montaje de los "Switch Gear" de media tensión y centros de distribución de carga en baja tensión para la planta de filtros, esto en el contexto del plan de mejora de infraestructura y continuidad operacional de la división Andina.



La subestación de la división Andina de Codelco, alberga los "Switch Gear" para la planta de filtros.

Schwager

Electric Solutions

DIVISIÓN SALVADOR CODELCO
SALA ELÉCTRICA NUEVA PLANTA DE FILTROS



Para el proyecto, nueva planta de filtros de división Salvador, Schwager suministró la sala eléctrica con todo su equipamiento interior, considerando centros de control de motores, variadores de frecuencia y el apoyo a la configuración y puesta en servicio. Debido a la característica *"fast track"* del proyecto, fue altamente desafiante y un logro a destacar de las actividades 2016.



La Sala Eléctrica de El Salvador fue un desafío para la división Schwager Electric Solutions.

Schwager

Electric Solutions

DIVISIÓN CHUQUICAMATA CODELCO
EQUIPOS ELÉCTRICOS MEJORA DE
ALMACENAMIENTO CONCENTRADO



Para el proyecto de mejoramiento en almacenamiento de concentrado Schwager suministró la subestación eléctrica de 1MVA de potencia, junto al ducto de barras de 2000A y la Sala eléctrica contigua y que está equipada con centro de control de motores y sistemas de control de procesos basado en PLC, HMI y comunicaciones industriales.



En la división Chuquicamata, Schwager suministró la subestación eléctrica de 1MVA de potencia.

Schwager

Electric Solutions

MINERA LOMAS BAYAS
SALA ELÉCTRICA PLANTA DEMOSTRATIVA



Sala eléctrica equipada con centros de control de motores y 23 Variadores de frecuencia fue lo implementado en el proyecto Planta Demostrativa. La puesta en servicio del sistema fue un trabajo conjunto entre los especialistas de Lomas Bayas, junto ingenieros de Schwager.



Ingenieros de Schwager junto a especialistas de Lomas Bayas pusieron en marcha la Planta Demostrativa.

INFORMACIÓN DE LA COMPAÑÍA

SCHWAGER ENERGY S.A.

96.766.600-9

GIRO Ingeniería, arriendo de inmuebles y productos químicos

OFICINAS PRINCIPALES

Avda. Del Parque 4680-A of. 301 Ciudad Empresarial, Huechuraba,
Santiago Tel: +56 2 2964 2840

Abanderado José Ignacio Ibieta 080 Rancagua Tel: +56 72 297 5750

TIPO DE SOCIEDAD

Sociedad Anónima Abierta

INSCRIPCIÓN REGISTRO DE VALORES N° 0549

CONSULTAS ACCIONISTAS

Avda. Del Parque 4680-A of. 301 Ciudad Empresarial, Huechuraba,
Santiago Tel: +56 2 2964 2840 Correo: comunicaciones@schwager.cl

AUDITORES INDEPENDIENTES HLB CHILE,

Consultores y Auditores de Empresas Ltda. Tel: +56 322155100 / +56
322155101 Fono-Fax: +56 322155115 Santiago Los Militares 5620
Of. 1708, Las Condes Tel: +56 223630739 Correo: contactos@hlb-
chile.cl

SITIO EN INTERNET

Información completa sobre SCHWAGER

www.schwager.cl

www.schwager-service.cl

www.lacteosyenergia.cl

www.blisa.cl

REDES SOCIALES

Linkedin: Schwager Mining & Energy

Facebook: SchwagerEnergy

Twitter : SchwagerEnergy1



Bodega de herramientas, equipos e insumos en Contrato con División Radomiro Tomic de Codelco (Schwager Service).

2 GOBIERNO CORPORATIVO





EL SISTEMA DE GESTIÓN DE MANTENIMIENTO DE SCHWAGER SERVICE, UTILIZANDO LA TECNOLOGÍA, ENTREGA INFORMACIÓN EN LÍNEA DE TODOS Y CADA UNO DE LOS PROCESOS Y ESTADOS DE AVANCE QUE SE LLEVAN A CABO EN UN CONTRATO.

DIRECTORIO

**Andrés Rojas Scheggia**

Presidente del Directorio
RUT: 6.460.240-3

Ingeniero comercial de la Escuela de Negocios de la Fundación Adolfo Ibáñez. Ha sido director de diversas sociedades anónimas, entre las que destacan Empresas Iansa S.A., Soquimich Comercial S.A., Bolsa Electrónica y Campos Chilenos S.A.. Posee gran experiencia en empresas del sector financiero, siendo en la actualidad Presidente de Graf Corredores de Bolsa S.A. y Director de Empresas Capitaria, de la cual fuera cofundador. Participa en diversas actividades empresariales, siendo actualmente Director de Empresas Demaría S.A. y de Revisiones Técnicas San Dámaso S.A.. En lo gremial, ha sido Presidente de la Cámara Regional de Comercio de Valparaíso, entidad de la cual hoy es Director.

**Beltrán Urenda Salamanca**

Vicepresidente del Directorio
RUT: 4.844.447-4

Abogado de la Universidad de Chile. Realizó su práctica profesional en Kirlin Cambell & Keating, Nueva York. Es socio del estudio de Abogados Urenda & Cía desde 1974, posee un LL.M en Derecho Marítimo de la Universidad de Gales. Realizó su práctica profesional en Ince & Co. en Londres, cuenta con un LL.M (c) Magíster en Dirección y Gestión Tributaria de la Universidad Adolfo Ibáñez. Es Director de la Compañía Chilena de Navegación Interoceánica S.A., de la Agencia Universal S.A. y de la Sociedad Portuaria Cabo Forward S.A., es asesor del Directorio Empresas Navieras S.A.

**Iván Castro Poblete**

Director
RUT: 5.714.113-1

Licenciado en Ciencias Económicas y Sociales, Contador Público e Ingeniero Comercial de la Universidad Católica de Chile. Fue Director Ejecutivo de la Corporación Nacional Forestal de Chile, Conaf, durante 10 años.; Consejero del Instituto Forestal por más de una década; y ha sido asesor nacional e internacional de diversas entidades públicas y privadas en países tales como España, México, Colombia, Paraguay, Ecuador y Chile.

**Francisco Trespalacios Bustamante**

Director
RUT: 6.957.644-3

Empresario vinculado a diversos Directorios de compañías relacionadas con los siguientes rubros: Inmobiliarios, Financieros, Transporte y Laboratorios Farmacéuticos, entre otros.



Ricardo Raineri Bernain

Director

RUT: 7.005.275-5

Economista y especialista en energía, posee experiencia académica y ha realizado diversas asesorías relacionadas a la industria eléctrica, abordando temas referentes a estrategias empresariales, organización industrial, competencia, antimonopolio, regulación, estructura del mercado, valoración de proyectos, gestión empresarial e integración energética regional. Ha ocupado varios cargos académicos y llevó a cabo una amplia labor de investigación en el tema de generación de energía, la evaluación de proyectos y sus políticas públicas. Fue ministro de Energía de Chile, Presidente en la Compañía Estatal de Petróleo (ENAP), Director Ejecutivo Suplente de la Junta del Grupo del Banco Mundial, Miembro de la Junta del Consejo Chileno de Empresas del Estado, Obtuvo una Maestría y Doctorado en Economía de la Universidad de Minnesota, y una licenciatura en Economía, Ingeniería de Empresas y Master en Economía grados de la PUC, Profesor de la Pontificia Universidad Católica de Chile, miembro del Consejo de los fondos fiduciarios, y vicepresidente de la Asociación Internacional para la Economía Energética (IAEE).



Mario Espinoza Durán

Director

RUT: 5.542.980-4

Ingeniero Civil de Industrias, Universidad Católica de Chile. Ha ocupado cargos ejecutivos en la industria bancaria en Chile y en el extranjero. Entre los años 1994 y 2013 ocupó cargos ejecutivos en Codelco, participando y liderando negociaciones de financiamiento con la banca. Posee experiencia como director de diversas empresas (minería, energía, puertos, tecnología) en las que Codelco tuvo interés económico o participación accionaria en ese período. Ha sido profesor en las áreas de Economía y Finanzas en las Escuelas de Ingeniería de la Universidad de Chile y de la Universidad Católica de Valparaíso.



Regina Aste Hevia

Director

RUT: 12.044.643-6

Abogada universidad Adolfo Ibáñez. Especializada en derecho público. Ex asesora parlamentaria, ex asesora de gabinete Ministro de Salud vinculada a la administración pública hace más de 10 años. Actualmente se desarrolla en el área de Recursos Humanos.



Alex Acosta Maluenda

Gerente General

RUT: 8.317.166-9

Economista de la Universidad Nacional Autónoma de México. Cuenta con más de 20 años de experiencia en el sector minero, entre los cuales destaca su trayectoria en Codelco, donde fue Gerente General de la División Talleres, Gerente Corporativo de Filiales y Gerente General de la División Ventanas. Fue Presidente de Directorio de CMS Tecnología S.A. e integrante de diversos Directorios de diversas filiales de Codelco como: Empresa Portuaria Chacabuco, Fundación Talleres S.A., entre otras. Además, ha sido profesor de la Cátedra Gestión Empresarial de la Universidad La República.

ADMINISTRACIÓN EJECUTIVOS



Peggy Soto Valdés

Gerente de Administración y Finanzas
RUT: 11.887.895-7

Ingeniero Comercial de la Universidad Educares, MBA de la Universidad de Valparaíso. Cuenta con experiencia como ejecutivo de Servicios de Terceros de la División Ventanas de Codelco, Director de Logística y Abastecimiento de la compañía ABB-CMS y como Jefe Logística y Adquisiciones en División Talleres de Codelco.



Juan Arnaldo Figueroa Astudillo

Fiscal
RUT: 7.184.105-7

Abogado de la Pontificia Universidad Católica de Chile. Profesional con especialidad en asesoría corporativa y derecho de la empresa. Fue Presidente del Colegio de Abogados de la Región de O'Higgins, del cual es consejero. Es abogado jefe de una firma legal independiente que desarrolla desde 1995 las áreas de asesoría de empresa, derecho bancario y litigación. Es abogado asesor de directorios de empresas de la salud, energía y metalúrgica.



Roberto Montenegro Ramirez

Gerente General Schwager Hidro S.A.
RUT: 8.317.166-9

Ingeniero Civil Industrial de la Universidad Técnica Federico Santa María, Magíster en Planificación Tributaria Universidad de Chile, Diplomado en Tributación de la Universidad de Chile, Diplomado en Gestión Financiera de la Pontificia Universidad Católica de Chile y Diplomado en Ingeniería Industrial de la Universidad Santa María. Ingeniero en Comercio Internacional de la Universidad Tecnológica Metropolitana. Profesional con experiencia en el área de Evaluación, Desarrollo, Control Financiero y control de costos de Proyectos. Actualmente se encuentra a cargo del desarrollo del Área de Centrales Hidroeléctricas de Pasada de la Compañía.



Antonio Valbuena Piemonte

Gerente General Schwager Service S.A.
RUT: 6.982.147-2

Constructor Civil y Postítulo en Administración de Empresas, Pontificia Universidad Católica de Chile, con un Máster en Gestión Comercial de la Escuela Superior de Madrid. Gran experiencia en la gestión de liderar negocios en el Área de la Construcción, Operacional, Mantenimiento y Comercial en Servicios a la Minería. Cuenta con más de veinte años de experiencia profesional, asumiendo cargos tales como Superintendente de Suministros y Servicios de Codelco, Gerente Comercial y Zonal de ABB-CMS, Gerente Comercial de ESSEL S.A. Entre otros.


Norberto Butendieck Austen

Gerente General Lácteos & Energía
RUT: 7.860.820-k

Ingeniero Civil y MBA de la Pontificia Universidad Católica de Chile. Profesional con amplia experiencia ejecutiva en los ámbitos de gestión de operaciones productivas y logísticas de empresas de consumo masivo e industriales, desarrollo de proyectos industriales y desarrollo de productos y empaques. Tiene veinte años de experiencia profesional, asumiendo cargos tales como Gerente de Operaciones en CCU y Surlat, Gerente de I&D en Soprole, Director de Empresas en la Fábrica de Envases Plásticos S.A., de Surlat Industrial S.A. y en de Sociedad Distribuidora de Alimentos Chile S.A.


Josefa Gutiérrez Meza

Gerente Técnico División Biogás
RUT: 12.660.495-5

Ingeniero Mecánico de la Universidad de Santiago de Chile, posee más de 15 años de experiencia en empresas del sector medioambiental, de energía y servicios asociados. Actualmente es la responsable técnica, administrativa y comercial de los proyectos de biogás de la filial. Es la encargada de liderar el equipo de trabajo responsable del: desarrollo, construcción y puesta en marcha de plantas generadoras de biogás de la filial Lácteos y Energía S.A.


Mario Troncoso Fernández

Gerente General Blisa
RUT: 6.517.786-7

Ingeniero Civil Electricista de la Universidad Técnica Federico Santa María, Magíster en Ingeniería Eléctrica, Diplomado en Ingeniería Industrial de la Universidad Católica de Valparaíso, Diplomado en Evaluación de Proyectos de la Universidad Católica de Chile. Profesional con amplia experiencia en área de la logística portuaria, prestación de servicios portuarios e integración de cadenas logísticas, Evaluación y desarrollo de proyectos de logística portuaria y comercio exterior.


Leonardo Luna Venegas

Gerente División Electric Solutions
Rut: 13.232.717-3

Ingeniero Civil Electrónico de la Universidad Técnica Federico Santa María, Diplomado en Dirección General de Empresas de la Universidad de Chile y Diplomado en Negociación en la misma casa de estudios. Profesional con especialidad en tecnologías de la automatización y 10 años de experiencia liderando distintos proyectos de ingeniería. Actualmente tiene a su cargo la División Electric Solutions brindando soluciones en el ámbito de ingeniería eléctrica, Instrumentación y Control para las industrias mineras y energéticas.

REMUNERACIONES DEL DIRECTORIO Y LA ADMINISTRACIÓN

NOMBRE	RUT	NATURALEZA RELACIÓN	TRANSACCIÓN	31 DIC. 2016 MONTO M\$	31 DIC. 2015 MONTO M\$
ANDRÉS ROJAS SCHEGGIA	6.460.240-3	PRESIDENTE	DIETAS	37.253	35.757
BELTRAN URENDA SALAMANCA	4.844.447-4	VICEPRESIDENTE	DIETAS	--	--
FRANCISCO TRESPALACIOS BUSTAMANTE	6.957.644-3	DIRECTOR	DIETAS	18.830	23.567
IVÁN CASTRO POBLETE	5.714.113-1	DIRECTOR	DIETAS	30.994	29.303
LUIS HORMAZABAL VILLAGRAN	7.441.313-7	DIRECTOR	DIETAS	-	7.511
REGINA ASTE HEVIA	12.044.643-6	DIRECTOR	DIETAS	18.596	17.939
MARIO ESPINOZA DURÁN	5.542.980-4	DIRECTOR	DIETAS	17.810	17.818
RICARDO RAINERI BERMAIN	7.005.275-5	DIRECTOR	DIETAS	24.795	16.055
JOSÉ LUIS PALACIOS IBASETA	9.780.728-0	DIRECTOR	DIETAS	9.298	11.296

*No existen asesorías contratadas directamente por el directorio en los años 2015 y 2016

REMUNERACIONES Y BENEFICIOS RECIBIDOS POR EL DIRECTORIO Y PERSONAL CLAVE DE LA SOCIEDAD Y SUS FILIALES

En conformidad a lo establecido en el artículo 33 de la Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas, la Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 27 de abril 2016, se acordó lo siguiente:

CARGO	M\$
PRESIDENTE	3.144
DIRECTOR	1.572
PRESIDENTE COMITÉ	2.620
COMITÉ	2.096

REMUNERACIONES EJECUTIVOS PRINCIPALES SCHWAGER ENERGY Y FILIALES RESPECTO AL EJERCICIO ANTERIOR

CARGO	31 DIC 2016 M\$	31 DIC. 2015 M\$
TOTAL	920.890	893.254

EJECUTIVOS PRINCIPALES

NOMBRE	RUT	PUESTO	FECHA DESDE QUE SE DESEMPEÑA EN EL CARGO
ALEX ACOSTA MALUENDA	8.317.166-9	GERENTE GENERAL SCHWAGER ENERGY S.A.	01/04/2014
PEGGY SOTO VALDÉS	11.887.895-7	GERENTE DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS	01/05/2014
JUAN FIGUEROA ASTUDILLO	7.184.105-7	FISCAL	01/05/2014
JOSEFA GUTIÉRREZ MEZA	12.660.495-5	GERENTE TÉCNICO DIVISIÓN BIOGÁS	01/12/2012
LEONARDO LUNA VENEGAS	13.232.717-3	GERENTE DIVISIÓN ELECTRIC SOLUTIONS	01/06/2006
ROBERTO MONTENEGRO RAMÍREZ	13.911.532-5	GERENTE GENERAL SCHWAGER HIDRO S.A.	01/10/2013
NORBERTO BUTENDIECK AUSTEN	7.860.820-k	GERENTE GENERAL L&E	01/10/2016
MARIO TRONCOSO FERNÁNDEZ	6.571.786-7	GERENTE GENERAL BLISA	01/11/2013
ANTONIO VALBUENA PIEMONTE	6.982.147-2	GERENTE GENERAL SCHWAGER SERVICE S.A.	01/09/2016

PLANES DE COMPENSACIONES

Los ejecutivos principales no poseen planes de salida pactados o acordados, de manera individual ni colectiva.

Respecto a bonificaciones especiales, estas se encuentran formalizadas de acuerdo a los cumplimientos de objetivos, tanto grupales como individuales.

CANTIDAD DE TRABAJADORES QUE SE TIENE A LA FECHA DE CIERRE DEL EJERCICIO

	31 DIC. 2016							31 DIC. 2015	
	SCHWAGER ENERGY S.A.	SCHWAGER SERVICE S.A.	L&E	BLISA	SCHWAGER HIDRO S.A.	SCHWAGER BIOGÁS	L&E BIOGÁS	TOTAL	TOTAL
GERENTES	2	9	4	-	1	-	0	16	12
PROFESIONALES	3	24	2	2	-	2	2	35	85
TRABAJADORES	8	966	75	3	-	-	2	1054	894
TOTAL	13	999	81	5	1	2	4	1105	961

CANTIDAD DE TRABAJADORES POR GENERO A LA FECHA DE CIERRE DEL EJERCICIO

CANTIDAD DE TRABAJADORES POR GENERO	31 DIC. 2016			
	DIRECTORES	GERENTES	TRABAJADORES	TOTAL GENERAL
FEMENINOS	1	1	50	52
MASCULINOS	6	15	1.039	1.060
TOTAL	7	16	1.089	1.112

CANTIDAD DE TRABAJADORES POR NACIONALIDAD A LA FECHA DE CIERRE DEL EJERCICIO

CANTIDAD DE TRABAJADORES POR NACIONALIDAD	31 DIC. 2016			
	DIRECTORES	GERENTES	TRABAJADORES	TOTAL GENERAL
CHILENOS	7	16	1.071	1.094
BOLIVIANOS	-	-	14	14
PERUANOS	-	-	4	4
TOTAL	7	16	1.089	1.112

CANTIDAD DE TRABAJADORES POR RANGO DE EDAD A LA FECHA DE CIERRE DEL EJERCICIO

31 DIC. 2016				
CANTIDAD DE TRABAJADORES POR TRAMO ETARIO	DIRECTORES	GERENTES	TRABAJADORES	TOTAL GENERAL
MENOS DE 30 AÑOS	-	-	200	200
ENTRE 30 Y 40 AÑOS	1	3	429	433
ENTRE 41 Y 50 AÑOS	-	6	298	304
ENTRE 51 Y 60 AÑOS	1	6	137	144
ENTRE 61 Y 70 AÑOS	5	1	24	30
MAYORES DE 71 AÑOS			1	1
TOTAL	7	16	1.089	1.112

CANTIDAD DE TRABAJADORES POR ANTIGUEDAD A LA FECHA DE CIERRE DEL EJERCICIO

31 DIC. 2016				
CANTIDAD DE TRABAJADORES POR TRAMO ETARIO	DIRECTORES	GERENTES	TRABAJADORES	TOTAL GENERAL
MENOS DE 3 AÑOS	1	5	764	770
ENTRE 3 A 6 AÑOS	3	9	313	325
ENTRE 6 A 9 AÑOS	3	2	10	15
ENTRE 9 A 12 AÑOS	-	-	2	2
TOTAL	7	16	1.089	1.112

BRECHA DE SUELDOS TRABAJADOR V/S TRABAJADORA A LA FECHA DE CIERRE DEL EJERCICIO

31 DIC. 2016	
BRECHA DE SUELDOS TRABAJADOR V/S TRABAJADORA	FACTOR
DIRECTORES	1,00
GERENTES	1,55
TRABAJADORES	1,28

PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN DE EJECUTIVOS PRINCIPALES Y DIRECTORES

NOMBRE	NOMBRE RAZON SOCIAL	RUT	ACCIONES AL 31 DIC. 2016	PORCENTAJE DE LA PROPIEDAD
ANDRÉS ROJAS SCHEGGIA	ROJAS SCHEGGIA ANDRÉS RICARDO	6.460.240-3	838.332.203	6,98%
	SOC. AGRICOLA AGROBOCO LTDA.	79.819.420-8	26.315.000	0,22%
	LATIN S.A. DE INVERSIONES	96.513.250-3	52.630.000	0,44%
	LATIN VALORES LTDA.	78.304.380-7	72.398.891	0,60%
PORCENTAJE DEL TOTAL DE LA PROPIEDAD				8,24%
BELTRÁN URENDA SALAMANCA	BELTRAN URENDA ZEGERS	1.331.931-6	22.935.780	0,19%
	MARÍA ELENA DE INVERSIONES S.A.	96.995.750-2	110.506.490	8,42%
PORCENTAJE DEL TOTAL DE LA PROPIEDAD				8,61%
FRANCISCO TRESPALACIOS BUSTAMANTE	INVERSIONES MEDICAL LTDA.	78.385.020-6	520.000.000	4,33%
PORCENTAJE DEL TOTAL DE LA PROPIEDAD				4,33%
ALEX ACOSTA MALUENDA	ALEX ACOSTA MALUENDA	8.317.166-9	95.566.319	0,80%
PORCENTAJE DEL TOTAL DE LA PROPIEDAD				
REGINA ASTE HEVIA	REGINA ASTE HEVIA	12.044.643-6	5.000.000	0,04%
PORCENTAJE DEL TOTAL DE LA PROPIEDAD				0,04%

PRÁCTICAS DE GOBIERNO CORPORATIVO

En Marzo de 2016 el Directorio de Schwager Energy S.A. aprobó el funcionamiento general del Directorio y del Gobierno Corporativo de la empresa a través de un Manual que busca entregar las bases generales para la gestión del gobierno corporativo de Schwager Energy S.A y todas sus filiales; esto, sin perjuicio de las normas estatutarias y reglamentarias que regulan el funcionamiento, atribuciones y deberes del directorio de las sociedades anónimas. En lo principal, el manual de Gobierno Corporativo de Schwager Energy S.A regula las siguientes materias:

EL DIRECTORIO Y GOBIERNO CORPORATIVO

PROCEDIMIENTO DE CAPACITACIÓN DE LOS DIRECTORES.

El Directorio definirá anualmente las materias, temas relevantes y cambiantes del entorno, que se estimen necesarias para un mejor funcionamiento del mismo, respecto de las cuales se realizaran capacitaciones a sus integrantes y se fijará el calendario de las mismas. Estas capacitaciones podrán consistir en seminarios, visitas y charlas de expertos, visitas a organizaciones, invitación de expertos, entre otras.

Las actividades de capacitación fijadas por el Directorio podrán ser publicadas en el sitio web de la sociedad (www.schwager.cl), solo bajo la autorización del Directorio, en virtud de la importancia y relevancia de las materias tratadas.

PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN DE ASESORÍAS DEL DIRECTORIO.

Como política general de funcionamiento del Directorio, las distintas materias tratan de cubrirse con los Comités existentes y con los asesores que pudieran estar colaborando con la Administración de la sociedad.

Sin embargo y sin perjuicio de la contratación de asesorías externas que decida la Administración de la sociedad y que permitan apoyar o colaborar con temas y funcionamiento del Directorio, este podrá también decidir la contratación de asesorías externas adicionales específicas; si así se estimara pertinente; mediante criterios internos o compartidos con la Administración.

Las materias a consultar y/o a contratar asesorías, pueden ser todas aquellas en las cuales la Administración, el Directorio y/o Comité de Directores estimen pertinentes.

El director o los directores, que estimen necesaria la contratación de una asesoría para una materia específica, deberán plantearlo en el Directorio y deberá ser aprobado por la mayoría de los directores presentes con derecho a voto.

La contratación del auditor externo se hará conforme a la norma legal y bajo un procedimiento de contratación de este tipo de

servicios, para lo cual el Comité de Directores deberá formalizar el procedimiento de licitación, selección y contratación de este tipo de servicio.

Sin perjuicio de lo anterior, de acuerdo con las normativas legales vigentes, el Comité de Directores tendrá la facultad de contratar asesorías hasta por el monto que le fija anualmente la Junta Ordinaria de accionistas.

REUNIONES CON EL AUDITOR EXTERNO.

El Directorio se reunirá al menos una vez al año con los auditores externos, con el objeto de analizar los siguientes temas:

- El programa anual detallado de auditoría (contenido, alcance, visitas, informes).
- Carta de Control Interno de auditoría anterior, deficiencias y recomendaciones.
- Posibles diferencias detectadas en la auditoría respecto de prácticas y criterios contables, sistemas de registro y sus efectos en los Estados Financieros.
- Posibles deficiencias o irregularidades graves que debiesen ser comunicadas a los integrantes del Directorio y/u organismos fiscalizadores.
- Resultados del programa anual de auditoría.
- Opinión sobre los Estados Financieros y análisis de principales partidas.
- Eventuales conflictos de interés que pudiesen existir entre la empresa de auditoría o su personal por la prestación de otros servicios a la sociedad o a empresas relacionadas.

Adicionalmente, el Comité de Directores, se reunirá trimestralmente con los Auditores Externos para desarrollar las siguientes actividades:

- Revisión del avance y cumplimiento del programa.
- Revisión de las implementaciones de las mejoras sugeridas y aprobadas de control interno.
- Revisión de prebalance
- Revisión de cierre anual de los Estados Financieros

REUNIONES CON EL RESPONSABLE DE LA GESTIÓN Y CONTROL DE RIESGOS.

El Directorio encarga como tarea permanente que el Comité de Directores se reúna al menos trimestralmente con la Gerencia de Administración y Finanzas, que es la unidad responsable del control y gestión de riesgos, con el objeto de analizar:

- El funcionamiento del proceso de control y gestión de riesgos
- El modelo de análisis y evaluación de riesgos (matriz de riesgos)
- Identificación, evaluación y análisis de los principales riesgos y sus fuentes.
- Evaluación de los impactos en el negocio, de la materialización de los potenciales riesgos y los planes de contingencia y mitigación.
- Seguimiento del estado de los riesgos identificados

El Comité de Directores informara oportunamente y después de cada revisión trimestral al Directorio, de las materias analizadas, las principales conclusiones y riesgos relevantes y de las propuestas de

mejoras y/o de solución o mitigación de los riesgos detectados.

REUNIONES CON EL RESPONSABLE DE LA AUDITORIA INTERNA.

Dado que la sociedad no tiene una unidad de Auditoría Interna, el Directorio, se reunirá al menos una vez al año con la Gerencia de Administración y Finanzas, que es la unidad responsable de diseñar, difundir y asegurar la correcta aplicación de los procedimientos administrativos de control interno.

En esta reunión la Gerencia de Administración y Finanzas, informará acerca de los procedimientos administrativos vigentes.

También es responsabilidad de la Gerencia de Administración y Finanzas, diseñar y aplicar los procedimientos de auditoría interna, con el objeto de analizar:

- El programa anual detallado de auditoría, con detalle de la revisión de la aplicación de los procedimientos internos (financieros, operacionales, comerciales).
- Resultados de las auditorías anteriores y seguimiento de las recomendaciones y mejoras sugeridas e implantadas, con el fin de mejorar la calidad del control interno y minimizar la ocurrencia de irregularidades o fraudes.
- Eventuales deficiencias graves que se hubieran detectado y que deban ser comunicadas a los organismos fiscalizadores competentes.
- La efectividad de los modelos de prevención de delitos cuando éstos sean implementados por la sociedad.

REUNIONES CON EL AUDITOR EXTERNO, AUDITORIA INTERNA Y CONTROL DE RIESGOS.

La sociedad ha definido como política, que las reuniones del Comité de Directores con el auditor externo, encargado de la auditoría interna y encargado de la gestión de riesgos, se realicen sin la presencia del Gerente General Corporativo, excepto si el Comité decide extenderle expresamente una invitación.

De igual forma, en las reuniones del Directorio, también se podría requerir la participación del Gerente General Corporativo, para lo cual se deberá extender la respectiva invitación.

RELACIONAMIENTO DE LA SOCIEDAD CON LOS ACCIONISTAS Y EL PÚBLICO EN GENERAL

PROCEDIMIENTO DE INFORMACIÓN A LOS ACCIONISTAS.

La sociedad a través de su página web dispondrá de información oportuna y completa relacionada con la Junta de accionistas y elección de directores, contemplando las exigencias legales al respecto.

Sin perjuicio que elección de los directores es una decisión soberana

de los accionistas, y por lo tanto no hay intervención del Directorio ni de la Administración, la sociedad dispondrá oportunamente de información acerca de los candidatos a directores, cuando lo estime conveniente y en especial la siguiente:

- Experiencia en Directorios (número de Directorios)
- Experiencia, profesión.
- Relaciones contractuales, comerciales o de otra naturaleza con los accionistas mayoritarios de la sociedad, o sus principales competidores o proveedores, mantenidas en los últimos 18 meses

PROCEDIMIENTO PARA LA ENTREGA DE INFORMACIÓN AL MERCADO.

La sociedad dispone de una página web actualizada, en la cual se entrega al mercado la información pública pertinente, la que considera:

- Hechos esenciales
- Proyectos en desarrollo
- Riesgos
- Políticas, iniciativas, metas e indicadores de medición de desarrollo sostenible y de responsabilidad social.
- Grupos de interés relevantes

PROCEDIMIENTO DE RELACIONAMIENTO CON LOS ACCIONISTAS, INVERSIONISTAS Y MEDIOS DE PRENSA.

Además de la información general que la sociedad está legalmente obligada a publicar y que es de público acceso, la sociedad se relacionará con sus accionistas, inversionistas, grupos de interés y medios de prensa, a través de su Unidad de Comunicaciones, quien usará diversos canales de comunicación ((Email, Facebook, Twitter) para entregar información de interés y relevante, atenderá consultas y dará respuesta y seguimiento.

Los accionistas, inversionistas y el público en general podrán solicitar información de la sociedad a través de página web (www.schwagerenergy.cl), para lo cual el interesado deberá completar un formulario de solicitud de información, el que una vez recibido por la sociedad será derivado al área respectiva y respondido en un plazo no superior a 10 días hábiles.

La sociedad entregará la información solicitada, siempre que ésta sea parte de aquella que es de público conocimiento (negocios, principales riesgos, situación financiera, económica o legal) y que la ley permite su divulgación o de manejo público.

Por otra parte, en la página web de la sociedad (www.schwagerenergy.cl), se informará a los accionistas (con acceso) respecto de las políticas vigentes y adoptadas por la sociedad en materia de responsabilidad social y desarrollo sostenible y sobre los riesgos relevantes, sus fuentes y eventuales efectos.

GESTIÓN Y CONTROL DE RIESGOS

PROCEDIMIENTO DE GESTIÓN Y CONTROL DE RIESGOS.

La sociedad ha definido a la Gerencia de Administración y Finanzas como la responsable de centralizar la información de Gestión y Control de Riesgos, entregado por cada ejecutivo a cargo de las filiales y negocios de la compañía, quienes deberán mantener actualizado y en forma permanente un análisis, evaluación, monitoreo de los riesgos potenciales y el eventual impacto de la materialización de los riesgos en los negocios de la sociedad.

La Gerencia de Administración y Finanzas será la unidad responsable del diseño y aplicación de los procedimientos de identificación, clasificación y evaluación de los riesgos, usando metodologías de "matrices de riesgos", pudiendo usar los criterios definidos para la presentación y análisis de riesgos, de la FECU.

Estos riesgos se identifican, discuten, analizan y evalúan en la presentación trimestral de la FECU, donde participan el Comité de Directores, la Administración y eventualmente el Auditor Externo.

A su vez los riesgos se revisan en la reunión del Directorio de revisión de la FECU.

PROCEDIMIENTO DE REGISTRO Y GESTIÓN DE DENUNCIAS.

La sociedad ha dispuesto un canal de comunicación adicional a los ya existentes, especialmente dedicado a la recepción, seguimiento y respuesta a las denuncias que se reciban, a través de la página web de la sociedad (www.schwager.cl).

Las denuncias podrán tener el carácter de confidencial si el denunciante así lo decide y esta confidencialidad estará garantizada.

Las denuncias podrán ser formuladas por cualquier tipo de persona (trabajadores, clientes, proveedores, accionistas, terceros, etc.) y estar referidas a cualquier tipo de información acerca de alguna práctica que pueda constituir o representar algún delito, fraude, faltas a la ética por parte del personal de la sociedad o por personas o entidades que mantienen relaciones con la misma.

Los principales aspectos del procedimiento referido, son: registro, confidencialidad, asignación, seguimiento, plazos y respuestas a las denuncias recibidas.

Se generarán las instancias para que el denunciante pueda conocer en todo momento, el estado de su denuncia.

Los resultados de las denuncias, así como las medidas que se adopten, podrán ser públicas o compartidas al interior de la sociedad, si el Directorio así lo estima conveniente.

PROCEDIMIENTO DE REVISIÓN DE REMUNERACIONES E INCENTIVOS DE LOS EJECUTIVOS.

El Comité de Directores revisará anualmente las remuneraciones de los ejecutivos de la compañía, con el objeto de detectar y corregir eventuales incentivos a los que dichos ejecutivos estén expuestos y expongan a la sociedad a riesgos no relativos a los riesgos normales del negocio. La revisión se realizará en especial sobre estructura de remuneraciones, incentivos e indemnizaciones.

La definición y mantención de la estructura de remuneraciones y sus montos, aplicados al Gerente General Corporativo, será de responsabilidad del Directorio, quien actuará asesorado por el Comité de Directores, la Gerencia de Administración y Finanzas y asesores externos expertos en el tema (benchmark de la industria).

Por otra parte, la definición y mantención de las remuneraciones de los gerentes de línea, será de responsabilidad del Gerente General Corporativo, quien deberá informar al Comité de Directores de dichas modificaciones.

Procedimiento de contratación de auditores externos.

La auditoría externa está referida fundamentalmente a las actividades de revisión de estados financieros y evaluación del control interno contable, que permita entregar una opinión externa respecto de la razonabilidad de las cifras presentadas en los estados financieros auditados.

El objetivo del procedimiento es asegurar la adecuada contratación de los auditores externos, de tal forma que se asegure la independencia de opinión sobre la razonabilidad de los Estados Financieros y del sistema de control interno de la sociedad.

Para ello, la Administración actuando conjuntamente con el Comité de Directores de la sociedad, deberán generar un proceso anual de licitación del servicio de auditoría externa, que permita evaluar las distintas propuestas de las firmas de auditoría invitadas a participar.

PROCEDIMIENTO DE AUDITORIA INTERNA.

La Auditoría Interna está referida a las actividades o procesos de revisión y examen independiente, objetivo, sistemático y permanente de los procedimientos que regulan las operaciones internas que Schwager Energy S.A. ha definido para asegurar el normal funcionamiento de sus operaciones.

El proceso de auditoría interna, constituye una actividad independiente diseñada para asegurar, mejorar y agregar valor a las operaciones de Schwager Energy S.A.

Es parte de la gestión del gobierno corporativo asegurar el cumplimiento de los procesos, las normas y regulaciones, en el marco de una cultura de ética y buenas prácticas empresariales y que a su vez permita operar en un ambiente con riesgos aceptables y controlados.

La auditoría interna busca asegurar que la organización cumple

normal, adecuada y oportunamente con los procedimientos internos definidos por la empresa.

El cumplimiento de los procedimientos que norman las operaciones de Schwager Energy S.A., asegura que los procesos internos funcionan con absoluta normalidad y regularidad y con ello resguarda los intereses de la compañía y los grupos de interés (accionistas, clientes, proveedores, trabajadores, Estado, comunidades sociales, etc.)

Los procesos y procedimientos sujetos a control y evaluación en la auditoría interna son, a lo menos, los administrativos, contables, financieros, presupuestarios, comerciales, operacionales, logísticos, recursos humanos, seguridad laboral, sociales y ambientales.

Desde el punto de vista organizacional, el alcance de la auditoría interna abarca a todas las unidades, divisiones, departamentos, centros, sucursales, proyectos, programas, procesos, sistemas, documentos, contratos, transacciones y cualquier otra materia de interés de la Schwager Energy S.A.

El informe de auditoría es el producto final del trabajo de la auditoría interna, en el cual se exponen las observaciones, conclusiones y recomendaciones. Los objetivos del informe deben estar definidos en el plan individual de la auditoría.

Todos los hallazgos de auditoría que tienen un impacto significativo en la gestión de la entidad auditada, deben ser descritos detalladamente, indicando la evidencia, el impacto y las recomendaciones.

Las conclusiones y recomendaciones de la auditoría deben centrarse en aquellas situaciones importantes. Una conclusión debe ser una deducción lógica, consecuencia de un hecho o de una situación.

Las conclusiones se deben formular con absoluta independencia de criterio, objetividad, claridad y responsabilidad profesional en relación con los hechos.

COMITÉ DE AUDITORÍA

Schwager Energy S.A. ha definido como política de trabajo en el área de auditoría, asignar las funciones propias de un Comité de Auditoría al Comité de Directores de la Schwager Energy S.A.

El Comité de Auditoría, es la unidad del Directorio cuyo objetivo es conocer, gestionar y aprobar todos los temas relacionados con aspectos de auditoría interna y externa que le competan al Directorio de la Schwager Energy S.A.

El Comité de Auditoría, estará conformado los integrantes del Directorio, el Gerente General, y un representante del área de Auditoría Interna.

Gestión y control de denuncias

Schwager Energy S.A., consciente de la responsabilidad ética y legal que le corresponde dentro de la actividad comercial, ha desarrollado mecanismos que le permiten recibir denuncias de hechos que puedan implicar conductas irregulares o ilícitas de sus trabajadores y colaboradores y que sean constitutivas de delitos o de actos contrarios a la normativa interna de la empresa.

Con esto se busca disponer de más herramientas que contribuyan a mantener el más alto estándar de probidad y ética en las respectivas conductas de los trabajadores y colaboradores.

Su objetivo es establecer un procedimiento y canal de comunicación para la recepción, aceptación, análisis, investigación y actuación ante cualquier tipo de denuncia, que se relacione con situaciones y/o prácticas cuestionables, en las cuales no se esté cumpliendo lo establecido en normas internas de Schwager Energy S.A. (políticas, códigos, procedimientos, etc.) y/o las normas externas de carácter legal, tributario, laboral, etc., y en especial las posibles infracciones y delitos señalados en la Ley 20.393, referida a "Responsabilidad Penal de las Personas Jurídicas".

Esto es aplicable todos los trabajadores de Schwager Energy S.A., sus ejecutivos, representantes, accionistas, directores, clientes, proveedores, contratistas, honorarios, etc., así como también a toda aquella persona que mantenga un vínculo contractual con la Compañía.

Como principales políticas y códigos, la compañía dispone de una Política de Gestión de Conflictos de Intereses, un Procedimiento de Prevención de Delitos y un Código de Ética.

COMITÉ DE ÉTICA

Schwager Energy S.A. ha establecido la creación de un Comité de Ética, para el desarrollo, mantención, divulgación y control de todos los temas relacionados con la ética profesional de los trabajadores, asesores, directores y colaboradores de la empresa.

El Comité de Ética estará integrado por el Gerente General, el Fiscal y el Gerente de Administración y Finanzas.

En el aspecto operacional, el Comité de Ética será responsable, a través de la Gerencia de Administración y Finanzas, de administrar y gestionar las denuncias recepcionadas a través del canal de denuncias, mantener un registro de las denuncias recibidas, las investigaciones realizadas, las sanciones adoptadas o en su caso, los motivos de cierre y archivo de la denuncia, todo ello bajo estricta reserva y realizar una efectiva comunicación a los terceros, que asegure el anonimato y la confidencialidad de la denuncia.

El Comité de Ética asegurará que todas las consultas, denuncias, o quejas recibidas se analicen de forma independiente y confidencial, garantizará la confidencialidad de la identidad de la persona que la plantea y del denunciado o denunciados, informando tan sólo a las

personas estrictamente necesarias en el proceso.

El Comité de Ética asegurará protección contra cualquier represalia o medida discriminatoria que pudiere adoptar Schwager Energy S.A. contra el trabajador o colaborador que realice una denuncia de buena fe y bajo los parámetros de este procedimiento.

PROCEDIMIENTO PARA DETERMINAR LA ESTRUCTURA DE REMUNERACIONES DE GERENTES.

Schwager Energy S.A. ha definido un procedimiento que regula y norma la estructura de remuneraciones de los gerentes y ejecutivos principales de Schwager Energy S.A.

Su objetivo es la definición de una estructura de remuneraciones de los gerentes, formal, revisada y aprobada por el Directorio, que permita alinear, a través de una adecuada política de compensaciones, la calidad de la gestión y las prioridades de los ejecutivos principales, con los objetivos de mediano y largo plazo de Schwager Energy S.A.

Las consideraciones principales tienen relación con:

- Las remuneraciones y compensaciones deben ajustarse en lo fundamental, por criterios de mercado.
- Las rentas deberán fijarse en consideración de los intereses generales de Schwager Energy S.A. y de todos sus accionistas, y, además, tomar en consideración las metas e incentivos específicos para las áreas respectivas.
- Las remuneraciones tendrán un componente fijo y podrán tener también un componente variable, como incentivo.
- Los haberes fijos deben corresponder a un desempeño que se traduzca en logros razonablemente satisfactorios de rentabilidad y sostenibilidad de Schwager Energy S.A. en el largo plazo.
- El componente fijo deberá ser parte relevante de la renta de los gerentes y estará directamente vinculado al desempeño razonable de las funciones, roles y objetivos del cargo respectivo
- El componente variable deberá incentivar a los gerentes a comprometerse leal y efectivamente en la superación de los objetivos que se acuerden, entregando los esfuerzos necesarios que lleven a Schwager Energy S.A. a alcanzar un desempeño razonablemente satisfactorio y se cumplan los objetivos corto, mediano y largo plazo planteados.
- La renta variable debe buscar incentivar a los ejecutivos a obtener logros relevantes, por sobre el desempeño razonablemente satisfactorio y esperado y que satisfagan las expectativas de mediano y largo plazo de la Sociedad.
- El desempeño de los gerentes deberá, ser evaluado por factores de rendimiento medibles de carácter objetivo, que se relacionen a los lineamientos del Directorio.
- Las indemnizaciones por término de los contratos de trabajo, deberán sujetarse a las condiciones de mercado para ejecutivos de nivel similar en empresas equivalentes.

PROCEDIMIENTO DE GESTIÓN Y CONTROL DE RIESGOS

El riesgo es una situación inherente a las decisiones tomadas en

cualquier actividad de cualquier ámbito de la vida empresarial. El desarrollo y ejecución de cualquier actividad está expuesto a situaciones futuras que pueden impactar en forma negativa e importante y así afectar los objetivos de Schwager Energy S.A.

El riesgo es un aspecto inseparable de las operaciones de Schwager Energy S.A. y debe ser adecuadamente administrado y controlado, por lo tanto, es necesario analizar y considerar la existencia de condiciones, situaciones o eventos que pueden desencadenarse y resultar en consecuencias negativas para Schwager Energy S.A., sus empleados, el medioambiente, la comunidad o sus accionistas.

Dado la incertidumbre de ocurrencia y de los impactos de los riesgos, Schwager Energy S.A. cuenta con políticas de riesgo y con un sistema de gestión y control integral de ellos.

Los riesgos pueden ser del ámbito estratégico, financiero y económico, operacional y comercial, recursos humanos, salud ocupacional, riesgos de instalaciones y activos, imagen y reputación, calidad de productos, legales, medio ambiental, social y de proyectos.

El procedimiento asociado a la administración de riesgos, busca identificar, controlar y gestionar los riesgos inherentes a las decisiones empresariales, a través de una metodología sistemática de aplicación lógica, tendientes a evitar, minimizar, asumir y/o mitigar los impactos negativos de los riesgos del negocio.

Por lo anterior, Schwager Energy S.A. cuenta con una política de administración, evaluación y control de riesgos, en forma permanente, que permite reconocer sistemáticamente los eventos internos o externos, que pueden representar riesgos para el logro de los objetivos de la organización, identificando sus consecuencias y desarrollando las acciones que permitan mitigarlos o controlarlos bajo nivel niveles aceptables de riesgo.

Aspectos claves de la política de administración y control de riesgos son la definición del nivel aceptable de impacto del riesgo, la definición de planes de control, mitigación y seguimiento del riesgo, la realización de evaluaciones periódicas de los procedimientos y su aplicación sobre la determinación, evaluación, control y seguimiento de los riesgos, la información permanente del estado y evolución de los riesgos que afectan las distintas actividades de Schwager Energy S.A.

La evaluación y gestión de los riesgos intenta ser particularmente minuciosa en la detección de riesgos que pueden resultar catastróficos (down side risks) para Schwager Energy S.A. y en identificar adecuadamente medidas de mitigación.

CÓDIGO DE ÉTICA

Schwager Energy S.A. ha definido un Código de Ética, el que

establece y define las principales normas, principios y políticas que deben guiar las actividades, actuaciones y decisiones de carácter ético y profesional de los empleados, directores y asesores de la organización y los obligan a cumplir, respetar y denunciar cualquier hecho que transgreda o intente transgredir dichas normas.

El Código de Ética de Schwager Energy S.A. contiene los valores, principios y políticas generales que deben guiar las actividades y actuaciones de carácter ético y profesional de los empleados, directores y asesores de la organización.

Dentro de los principales y fundamentales valores éticos que guían las acciones de los empleados, directores y asesores de la empresa, debe observar la integridad, respeto, justicia, equidad, transparencia, compromiso, responsabilidad, lealtad, prudencia, honestidad, entre otros.

Su objetivo es asegurar que los valores considerados como fundamentales para la empresa, sean la guía para la conducción de los negocios y la administración de la organización y fijar el marco de acción ético y profesional, que regule el desempeño laboral en todas y cada una de las actividades de los empleados, directores y asesores de la empresa.

Está regido por principios fundamentales referidos a las finanzas personales, conflicto de interés, relaciones personales con los clientes, relaciones con proveedores, relaciones personales con postulantes, invitaciones y regalos corporativos, gastos a rendir, de viajes, comisiones de servicios y viáticos, uso de información privilegiada, actuaciones en nombre de la empresa, responsabilidad laboral, publicaciones y presentaciones públicas, nombramientos y cargos de orden cívico, ejercicio del cargo, negocios ilegítimos y prevención de lavado de activos, integridad personal, libre competencia y, finalmente, investigaciones y sanciones.

RELACIONAMIENTO CON "PERSONAS POLÍTICAMENTE EXPUESTAS" (PEP).

Schwager Energy S.A., ha definido una política de relacionamiento sobre aquellas personas que la normativa ha calificado como "Personas Expuestas Políticamente" (PEP), teniendo especial consideración en una actuación transparente y apegada a las normativas vigentes.

Esta política ha sido desarrollada, considerando la condición especial de las PEP, quienes a través propio o de terceros relacionados, tienen la potestad de administrar recursos públicos.

La UAF (Unidad de Análisis Financiero, la SBIF (Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras), la SVS (Superintendencia de Valores y Seguros) y la SP (Superintendencia de Pensiones), han difundido instrucciones para que el sistema financiero y el no financiero apliquen exhaustivos procesos de debida diligencia y conocimiento de clientes cuando operen con altos funcionarios públicos, incluyendo controles respecto del origen y destino de sus fondos, con el objetivo de combatir los actos de corrupción entre altos funcionarios públicos chilenos.

La UAF ha emitido la Circular N° 48 donde entrega una definición detallada de las PEP, los cargos que integran la nómina y las instrucciones para las entidades supervisadas.

Adicionalmente, las entidades fiscalizadoras mencionadas, impartieron instrucciones para que el sistema financiero y el no financiero apliquen exhaustivos procesos de conocimiento del origen y destino de los fondos de estos clientes, cuando operen con ellos, entre otras obligaciones preventivas.

Las PEP son los funcionarios públicos más vulnerables a que terceros intenten cohecharlos, dado el alto nivel de toma de decisiones que tienen sobre recursos fiscales.

Con la emisión de esta normativa, Chile además se anticipó a una decisión que debe adoptar la mayoría de los países, esto debido a que el Grupo de Acción Financiera (GAFI), organismo que dicta las políticas y estándares anti lavado de activos a nivel mundial, emitió



Planta de Biogás en Osorno

una recomendación en torno a poner atención a las categorías nacionales de PEP.

La política se aplica desde la vinculación del cliente y/o proveedor y se mantiene durante todo el tiempo que perdure la citada condición PEP en la persona.

La identificación de una PEP se efectúa a través de un cruce de información respecto de los nuevos clientes, proveedores, prestadores de servicios, acreedores, etc., con la información actualizada de los PEP vigentes.

Los PEP vigentes es una recopilación de información pública que idéntica a todas las personas que tengan las características de una PEP.

De todas formas, la empresa debe tener sus propias bases de datos actualizadas permanentemente con la información pública relacionada con las PEP.

Por otra parte, dentro de la información que debe ser recabada y registrada en forma permanente para los actuales y futuros clientes, proveedores, acreedores, inversionistas y terceros que pudieran tener relaciones con la empresa, debe figurar expresamente un capítulo referido a indagar y levantar información y características que permita concluir o no que la persona con la cual se tiene, se ha tenido o se presume tener una relación comercial, es o no una PEP.

Los clientes, proveedores, inversionistas y personas que tengan relacionamiento con la empresa y que desempeñen un cargo político deben formar parte del procedimiento estándar de revisión permanente de las operaciones ejecutadas con esas personas.

El resultado de esta revisión, es la identificación de una PEP y su relación con las operaciones de la empresa y deberá ser identificado como tal en todos los sistemas de la empresa, con los cuales se pueda relacionar.

Aquellas personas y empresas denominadas PEP, serán monitoreadas en los sistemas de alerta y en especial en nóminas y listas de sancionados por actividades de lavado de activos financiamiento del terrorismo y cohecho, para establecer su eventual participación en alguno de los delitos señalados.

Para todo PEP, será requerida una “declaración de origen de fondos”.

En ningún momento se otorgarán a las PEP, un trato más favorable que el que se otorga a un cliente no PEP, en las mismas circunstancias.

Esta política reconoce la existencia de un nivel de riesgo potencial, especial y distinto, en toda operación, transacción y relación con PEP y por lo tanto la empresa requiere de procedimientos de seguimiento y monitoreo de las eventuales operaciones y acciones establecidas con los PEP.

Esta política establece que todas las operaciones y transacciones efectuadas con las PEP, deberán ser aprobadas por el Gerente General de la empresa, quien deberá contar con toda la información que permita justificar y aprobar esas operaciones.

Toda operación aprobada y efectuada con las PEP, debe permitir su revisión y por lo tanto se debe dejar constancia y registro del nombre de todos los ejecutivos que participaron en la aprobación de la operación.

En base a lo anterior, la política establece la entrega de reportes anuales al Directorio, donde se establezca cada una de las operaciones, los clientes y/o proveedores, los tipos de operaciones, productos, valores y condiciones de la operación.

A su vez, en todas las sesiones del Comité de Directores, la Administración deberá informar de las acciones y situaciones relacionadas con prevención de lavado de dinero, financiamiento del terrorismo, cohecho y detalle de todos los PEP.

NORMATIVA Y GESTIÓN DE RIESGOS ASOCIADOS A ACTOS ILÍCITOS

Schwager Energy S.A. ha definido un documento que establece y define las principales normas, principios y políticas que deben guiar las actividades de la empresa que permitan minimizar los riesgos asociados a actos ilícitos.

Las relaciones con terceros pueden representar oportunidades de negocios, alineadas con los objetivos estratégicos y operacionales de la compañía, pero además pueden también resultar en riesgos de comisión de actos ilícitos, como actos de corrupción, lavado de dinero y otros.

Los objetivos de este procedimiento son identificar los eventuales actos ilícitos a los cuales se puede ver expuestos los trabajadores, directores y colaboradores de la empresa, en sus relaciones comerciales, laborales y profesionales con clientes, proveedores, y otros terceros relacionados con la empresa y definir algunas normas de conducta para la prevención de la comisión de eventuales actos ilícitos, por parte de los trabajadores y colabores de la empresa.

Los eventuales delitos identificados son el lavado de activos, financiamiento del terrorismo, corrupción, cohecho y fraude.

Las relaciones con terceros representan oportunidades de negocios, alineadas con los objetivos estratégicos y operacionales de la compañía, pero también pueden resultar eventualmente en riesgos de comisión de actos ilícitos, que contravengan las disposiciones legales vigentes y/o las normas internas de la compañía.

Cualquier indicio de riesgo por comisión de actos ilícitos, puede representar importantes daños en la imagen y reputación de los afectados y de la empresa.

La gestión de riesgos por comisión de actos ilícitos se debe realizar a nivel corporativo. Para enfrentar y minimizar los riesgos asociados a tener actividades relacionadas con actos ilícito, los trabajadores y colaboradores de Schwager Energy S.A. deben adecuar sus decisiones y actuaciones a las normativas internas definidas por la compañía.

Adicionalmente y con el objeto de prevenir la comisión del delito

de cohecho, todos los trabajadores y colaboradores de la empresa, que tengan o puedan tener relaciones comerciales con empresas o servicios públicos, deberán tener especial cuidado en abstenerse de incurrir en cualquier conducta que pudiere significar o interpretarse como ofrecer o consentir en dar a un empleado público, chileno o extranjero, algún beneficio económico, con el objeto de obtener ventajas y privilegios distintos a los establecidos en sus funciones.

PREVENCIÓN DEL LAVADO DE ACTIVOS

El lavado de activos, hace parecer que los fondos de origen ilícito, provienen o han sido obtenidos a través del desarrollo de actividades o negocios lícitos o legítimos.

Ninguna empresa está inmune al riesgo de ser indebidamente envuelta por organizaciones criminales en situaciones relacionadas al lavado de dinero, pudiendo comprometer de esa forma su imagen y reputación.

Por ello, la empresa ha definido como norma fundamental y el compromiso que nunca facilitara o apoyara ningún tipo de actividad ilícita. Cualquier señal o evidencia sobre pagos o transacciones que pudieran estar relacionados con actos ilícitos deberán ser comunicados al Gerente General y al Fiscal de la empresa.

La empresa declara que no realiza ni realizara negocios con persona alguna de cual se sepa o se intuya que se ha o se haya involucrado o que sea sospechosa de haber realizado actividades o negocios ilícitos.

La empresa declara además que establece orientaciones de prevención en actos ilícitos, incluyendo el modo de detectar, analizar, y comunicar situaciones comercialmente sospechosas y operaciones atípicas.

CUMPLIMIENTO DE LEGISLACIÓN DE LIBRE COMPETENCIA

La empresa declara que está comprometida en conducir todas las actividades del negocio con los más elevados estándares éticos y el cumplimiento de las leyes aplicables a la protección de la libre competencia, es parte fundamental de los valores corporativos.

La empresa reconoce y manifiesta la especial importancia del cumplimiento de la legislación de libre competencia, la que representa no solo una buena práctica de negocios, sino que la falta de cumplimiento de dicha legislación puede dañar severamente a la compañía y a sus empleados.

La empresa se compromete a tratar a todos sus clientes y

proveedores de manera justa, adecuada, y en cumplimiento de todas las leyes de libre competencia aplicables. La empresa también declara que no intenta ni intentara tomar ventaja indebida de la posición de mercado con ninguno de nuestros productos o en las áreas geográficas donde opere.

Deben existir legítimas razones de negocios, para que la venta de un mismo producto se realice a diferentes precios a distintos clientes, como ubicaciones, volúmenes, licitaciones, servicios adicionales, costos adicionales, formas de pago, etc.

La empresa declara la prohibición de generar o realizar ningún tipo de acuerdo con los competidores que restrinja ilegalmente la libre competencia. Por ello, cualquier tipo de acción competitiva debe estar siempre justificada, ética y legalmente y que sean consideradas como importantes dentro del negocio.

Todo contrato, acuerdo, reuniones y relaciones comerciales con competidores, debe ser consultado y aprobado por la Fiscalía, de tal forma de prevenir la realización de acciones que pudieran infringir leyes o regulaciones sobre comercio y competencia.

Cuando un competidor es al mismo tiempo un cliente o proveedor, es apropiado mantener una relación de negocio como se haría con cualquier otro cliente o proveedor.

Si la empresa tiene o puede llegar a tener el poder de dominar un mercado, segmento o región geográfica, se deberán tener precauciones adicionales para evitar prácticas, tácticas y/o estrategias que pudieran ser interpretadas como intenciones de excluir o dañar a competidores presentes o potenciales.

Las acciones competitivas deberán estar siempre justificadas con argumentos sólidos de negocio y que se enmarquen dentro de la legislación vigente.

La empresa declara que no mantiene prácticas o destina esfuerzos tendientes a eliminar competidores del negocio. También rechaza cualquier tipo de acto de corrupción, soborno y/o cohecho y estar comprometida en conducir sus negocios de forma transparente y bajo el estricto cumplimiento de la legislación vigente y las normativas internas, de tal forma que todas las operaciones, transacciones, documentos, registros, informes y sistemas deben cumplir con las normativas vigentes.

La empresa declara que no utiliza, fomenta ni acepta ninguna forma de soborno y/o extorsión y se compromete a investigar cualquier denuncia de corrupción y tomara las medidas disciplinarias y legales en contra de los implicados.

Conforme a las normativas vigentes, la empresa tampoco fomenta, ampara, incide, promete, ofrece, compromete, paga, presta, regala y/o de ninguna forma transfiere bienes y/o derechos de valor a un agente y/o funcionario público de gobierno nacional o internacional, en todos aquellos casos en los que la contribución sea ilegal. Esto incluye cualquier contribución en dinero en efectivo, transferencias de activos, pago de pasivos, uso de instalaciones y equipos, uso de

servicios de personal de la empresa y/o de colaboradores.

Si alguna persona en la empresa está siendo objeto de soborno y/o extorsión en sus relaciones de trabajo, dentro o fuera de la organización, debe reportarlo de inmediato a su jefatura superior.

GASTOS PARA REGALOS, VIAJES Y ENTRETENIMIENTO

Cualquier tipo de gasto o cortesía, como regalos, viajes, estadías, alimentación, entretenimiento u otros en beneficio de funcionarios de gobierno, son permitidos siempre y cuando exista una justificación razonable y legítima de negocio y estén enmarcados dentro de la legislación vigente.

En todos los casos, dichas cortesías deben ser de valor nominal menor, razonable y/o legal y deben estar autorizadas por el gerente general de la empresa.

Todos los gastos de cortesía deben estar debidamente documentados y registrados en la contabilidad.

En ningún caso, aceptar o dar cortesías pueden comprometer, o den la apariencia de comprometer las decisiones de cualquiera de las partes involucradas en alguna negociación actual o futura.

Los regalos, servicios y otras cortesías para beneficio de clientes, proveedores, consultores o proveedores de servicios actuales o futuros, son permitidos sólo cuando sean otorgados con fines legítimos de negocio y dentro del marco legal vigente.

CONFLICTOS DE INTERESES Y OPORTUNIDADES COMERCIALES

El conflicto de interés es perjudicial a los negocios de la empresa, porque puede influenciar de forma inapropiada la conducta de los trabajadores de la compañía.

Se considera conflicto de interés cualquier situación generada por el enfrentamiento entre los intereses de la empresa y los intereses particulares de sus empleados y que puedan comprometer o afectar los intereses de la compañía.

La empresa mantiene instrumentos de comunicación para que los trabajadores y colaboradores realicen consultas sobre posibles situaciones de conflicto de intereses y soliciten autorización para ejercer dichas actividades.

Los trabajadores y colaboradores de la empresa tienen la obligación de actuar con honestidad y ética, buscando siempre la protección de los intereses de la compañía y deben evitar situaciones que signifiquen o pudieran significar un conflicto entre intereses personales y los de compañía.

NEPOTISMO

Está prohibido que los empleados de la compañía, favorezcan a un cónyuge, pariente, compañero o cualquier tercero relacionado, en



Sala Eléctrica y Subestación en Minera Barrick.

cualquier tipo de contrato, relación de trabajo o cualquier tipo de relacionamiento comercial, laboral o profesional.

La empresa solicita a todos sus proveedores, como condición para contratar bienes o servicios, una declaración formal de que sus administradores, socios o colaboradores no poseen relación de parentesco con ninguno de los trabajadores, directores, asesores y colaboradores de la empresa.

Si existiera alguna situación de nepotismo durante una ejecución contractual, se solicitará a la empresa contratada que sustituya al trabajador en cuestión, bajo pena de multa o de rescisión del contrato, sin perjuicio de la investigación de los hechos y aplicación de las sanciones respectivas.

FAMILIARES DEL PERSONAL COMO CLIENTES O PROVEEDORES

El personal de la empresa no debe participar ni influir, directa o indirectamente, en los requerimientos, negociaciones y procesos de decisión con clientes o proveedores, cuando estos últimos tengan una relación familiar con el personal de la empresa.

La empresa declara que busca mantener sus operaciones y negocios libre de conflictos provenientes de prácticas desleales de su personal.

Los accionistas que tienen o pretenden establecer una relación comercial con la empresa, se sujetan a los mismos procedimientos y condiciones que se aplican al personal de la compañía y al resto de los clientes y proveedores.

La empresa espera que todos sus trabajadores, colaboradores, accionistas, directores, reporten los pasados, actuales y eventuales futuros conflictos de intereses reales y potenciales al Comité de Ética de la empresa. Los ejecutivos y directores de la empresa deben reportar al Comité de Ética, todas aquellas transacciones o relaciones que pudieran propiciar esta clase de conflictos de intereses.

CONTRIBUCIONES Y ACTIVIDADES POLÍTICAS

La empresa reconoce y respeta el derecho que tiene su personal para participar en actividades externas a la compañía, como es el caso de actividades de carácter político, las que deben enmarcarse dentro de la normativa legal vigente y no deben interferir con los deberes y responsabilidades contraídos con la compañía, ni la comprometan.

Por su parte, la empresa declara que está comprometida en rechazar cualquier tipo de apoyo y/o contribuciones a todo partido político o campañas políticas de candidatos a cargos electivos.

CANAL DE DENUNCIAS

La empresa declara que incentiva y fomenta a todos los empleados de la compañía y demás público de interés a que registren cualquier situación que indique una violación conocida o potencial transgresión de principios éticos, de políticas, normas, leyes y de reglamentos u otras conductas inapropiadas.

La empresa pone a disposición canales de comunicación seguros y confiables, contando con mecanismos de seguridad para garantizar el anonimato del denunciante y que a su vez pueda acompañar el avance de su denuncia.

La empresa promueve un ambiente de protección contra cualquier forma de represalia contra quienes efectúen una denuncia sobre la práctica de actos de corrupción, conductas inapropiadas, violación de normas y/o leyes o cualquier otro acto ilícito practicado contra la compañía.

NORMATIVA Y CÓDIGO ÉTICO APLICABLE A PROVEEDORES DE LA EMPRESA

Schwager Energy S.A. aspira a que su conducta y la de las personas y empresas vinculadas a ella, respondan y actúen de acuerdo a la legislación vigente y a todas las políticas, principios y procedimientos de gobierno corporativo, esto con el objetivo de definir las condiciones generales que permitan desarrollar las relaciones comerciales atendiendo a principios de ética empresarial y de gestión transparente.

La empresa considera a los proveedores un grupo de interés estratégico y por ello ha establecido esta normativa de actuación específica para su área de actividad, acorde con los principios y valores de la compañía. Esta normativa debe ser exigida y aceptada expresamente por los proveedores de la empresa y debe ser parte y anexada a los respectivos contratos de compra de bienes y/o servicios.

Esta normativa establece y declara que la empresa se opone rotundamente a la comisión de cualquier tipo de acto ilícito y que impulsa una cultura preventiva basada en el principio de "tolerancia cero" hacia la comisión de actos ilícitos y situaciones de fraude.

Todo proveedor de la empresa se compromete y obliga a respetar la protección de los derechos humanos y laborales fundamentales, dentro de su ámbito de influencia. Dentro de estos derechos se protegen el derecho de asociación y negociación colectiva, el trato justo e igualdad de oportunidades, la remuneración justa. A su vez, se consideran como inaceptables el trabajo forzoso y el trabajo infantil.

Los proveedores de la empresa, se responsabilizarán de que sus propios proveedores y subcontratistas estén sujetos a principios de actuación equivalentes a los de este código ético.

Todo proveedor de la empresa se compromete y obliga a proporcionar un entorno laboral seguro, cumpliendo los requisitos

establecidos en materia de prevención de riesgos laborales.

Para ello, la empresa espera que el proveedor mantenga sistemas de gestión y operación que le permitan prevenir las enfermedades y lesiones laborales de sus trabajadores. Para ello debe ofrecer a sus trabajadores un entorno laboral saludable y seguro; protegerlos

El proveedor velará por la protección de sus trabajadores y subcontratistas, protegiéndolos de la sobreexposición a peligros químicos, biológicos, físicos y de tareas que demanden sobreesfuerzo físico en el lugar de trabajo.

Todo proveedor de la empresa se compromete y obliga a mantener un enfoque preventivo que favorezca el medio ambiente, fomentando iniciativas que promuevan una mayor responsabilidad ambiental. Para ello contará con una política medioambiental eficaz y que cumpla con la legislación vigente.

El proveedor se asegurará de obtener, mantener actualizados y seguir las directrices de presentación de informes de todos los registros y permisos medioambientales necesarios, para que estos sean legalmente válidos en cualquier momento.

Del mismo modo, el proveedor identificará y gestionará las sustancias, productos químicos y otros materiales peligrosos que representen un riesgo para la población y el medio, al ser liberados al medio ambiente, a fin de garantizar su manipulación, traslado, almacenaje, reciclaje o reutilización y eliminación en condiciones seguras y cumpliendo con la normativa vigente. El proveedor asegurará el cumplimiento estricto de todas las leyes y normativas aplicables relacionadas con sustancias, productos químicos y materiales peligrosos.

Todo proveedor de la empresa se compromete y obliga a potenciar la mejora continua en la calidad de los productos y servicios suministrados.

Todos los productos y servicios suministrados por el proveedor, así como los insumos usados por el proveedor para la fabricación de sus productos, deben cumplir con los estándares y parámetros de calidad y seguridad requeridos por la empresa y por legislación vigente.

DIVIDENDOS

La compañía Schwager Energy S.A. (Schwager Mining & Energy) fue constituida en Chile como sociedad anónima abierta RUT 96.766.600-9, el año 1996 y se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (SVS), bajo en No 0549 y consecuentemente está sujeta a su scalización. Cotiza sus acciones ordinarias en la Bolsa de Comercio de Santiago de Chile, Bolsa Electrónica de Chile y Bolsa de Corredores de Valparaíso.

POLÍTICA DE DIVIDENDOS

La política de dividendos de la compañía contempla repartir al menos el 30% de las utilidades líquidas distribuibles anualmente en dinero a sus accionistas, luego que la Junta Ordinaria de Accionistas aprueba la Memoria Anual y sus Estados Financieros o en las fechas que determina la señalada junta. Los últimos dividendos se detallan a continuación.

N°	TIPO DE DIVIDENDO	MONTO DIVIDENDO POR ACCIÓN	FECHA LÍMITE	FECHA PAGO
5	D. DEFINITIVO	\$0,060	18/5/2004	25/05/2004
4	D. DEFINITIVO	\$0,240	28/04/2003	05/05/2003
3	D. ADICIONAL	\$0,016	23/05/1998	29/05/1998
2	D. DEFINITIVO	\$0,292	17/05/1997	24/05/1997
1	D. DEFINITIVO	\$0,208	11/05/1996	17/05/1996

**Desde 2005 a la Fecha la compañía no presenta reparto de Dividendos.*

COMITÉ DE DIRECTORES

El Comité de Directores, presidido por quien rinde la presente cuenta, Ivan Castro Poblete, estuvo conformado adicionalmente por los Directores señores Francisco Trespacios Bustamante y Ricardo Rainieri Bernain, desarrollando sus tareas en forma frecuente durante el ejercicio 2016.

El Comité de Directores, entre varias de las tareas que la legislación le asigna, debe pronunciarse sobre los estados financieros de la Sociedad y sus filiales, y traspasar esta opinión como recomendación ante el Directorio de Energy, para que se pronuncie sobre los estados, aprobándolos.

Mantiene así mismo este Comité, una estrecha relación con los Auditores de la Sociedad, que la Junta de Accionistas ha confirmado, de manera de precisar la opinión que estos mantienen en torno a las actividades de la Sociedad y filiales, conociendo de sus recomendaciones, y traspasando las mismas a los niveles que competen, haciendo seguimientos.

En esta cuenta, resaltaremos las actividades que estimamos de más importancia.

Comienzo señalando que, como es de conocimiento de esta Junta, en cada ejercicio anual, el Comité de Directores, requiere de la Gerencia de Finanzas y Administración de Energy la preparación de las bases técnicas y administrativas que posibilitan el invitar firmas de auditoría para levantar ofertas, someter éstas a consideración del directorio de Energy, y a la vez esta mesa trae su propuesta a esta Junta, para que se pronuncie, y se proceda a la elección de la firma de auditores que prestará servicio en el ejercicio que proceda.

Adicionalmente el Comité se reúne con la firma seleccionada por esta Junta, en varias oportunidades. Se reúne con oportunidad del dictamen y balance final que se trae a consideración de esta Junta, poniéndose el énfasis en lograr en el año un dictamen de auditores que sea limpio, sin observaciones, revisando ciertamente las indicaciones que los auditores puedan levantar en el periodo y traspasando esas indicaciones a los segmentos que correspondan. Siempre estas recomendaciones apuntan al fortalecimiento de los sistemas en uso, mejoría del control interno, y por consiguiente estados financieros más robustos.

Sin perjuicio de lo expuesto, el Comité actúa con los auditores desde el inicio mismo de su gestión, conociendo de la especificidad del trabajo anual y recomendando incluir inquietudes de actividades a revisar, que surgen desde la óptica de la experiencia que los directores hemos venido adquiriendo con el tiempo.

El trabajo de auditores para conocimiento de la junta, aborda 4 hitos:

- revisión limitada de estados financieros al 30 de junio.
- evaluación del control interno.
- participación en la observación de toma de inventarios físicos.
- auditoría final a diciembre.

Creo pertinente destacar que el Comité solicitó la revisión de ciclos no contemplados en el trabajo del año en la apreciación de control interno. Específicamente agregamos la revisión de los procesos de adquisición, en algunas filiales. Es destacable manifestar que los mapas de riesgos que se construyen de las evaluaciones de control interno, para cada sociedad, resultaron en general muy alentadores, y que las revisiones de órdenes de compra que este Comité requiriese



Sala Eléctrica en funcionamiento en Minera Lomas Bayas, en el marco del Proyecto "Planta Demostrativa".

de los auditores, no encontró novedad que llamase la atención de ellos.

Otro aspecto que queremos llamar la atención de esta Junta dice relación con las prácticas de Gobierno Corporativo, que se originan en lo dispuesto por la circular 385, de la Superintendencia de Valores y Seguros de 8 de junio de 2015. En la Junta anterior dimos cuenta de parte del avance logrado en ese período que se alineaba con los requerimientos de ese tiempo dispuestos por esa circular. El ejercicio 2016, y en consonancia por lo requerido para ese tiempo por la autoridad se construyeron prácticas de gobierno corporativo, las que sumadas a las preparadas en el ejercicio anterior -y complementada por prácticas que el Directorio de Energy agregó en el año 2016, por considerar que los tiempos actuales lo demandaban- terminamos construyendo lo que hemos calificado como el Manual de Gobierno Corporativo, que en Directorio de Diciembre pasado, se aprueba en toda su magnitud.

Este Manual recorre una serie de Prácticas, generales y específica aplicable a la matriz y sus filiales. En la construcción de las mismas, se tuvo a la vista el tamaño de la sociedad y los recursos humanos con que contamos, teniendo como objetivo no generar instancias burocráticas.

A manera de introducción, y sin que el listado sea completo a objeto de que esta junta tenga presente los títulos de los procedimientos que nos hemos impuesto, estos dicen relación con la materia siguiente:

- Directorio y Gobierno Corporativo, abarcando aspectos de funcionamiento, de relacionamiento de la sociedad con público, accionistas, entre otros.
- Procedimiento de contratación de Auditores Externos. Procedimientos de Auditoría Interno.
- Procedimientos de gestión y control de denuncias, creándose un Comité de Ética interno.
- Procedimientos de Remuneraciones y reemplazo de Ejecutivos Principales.
- Procedimientos de Gestión y Control de Riesgos.
- Procedimientos de Código de Ética y otros en esta materia.
- Relacionamiento con personas políticamente expuestas.
- Normativa y gestión de riesgos asociados a actos ilícitos (donde se tratan temas como relación con cliente y proveedor con competidores, entre otros).
- Procedimientos de regulación de entrega y aceptación de regalos.

El referido manual en uso en la Sociedad y sus filiales, fue aprobado como se señaló por el Directorio de Energy, y las modificaciones futuras, deben ser aprobadas por esta mesa de administración.

En otro orden de materias, en este Comité, las veces que la administración de Energy requirió de nuestra participación, para apreciar, conocer y pronunciarse en torno a operaciones de empresas relacionadas, nos reunimos, requerimos de los antecedentes que la oportunidad recomendaba, de manera de poder opinar ilustradamente y generar alguna recomendación cuando ello fuese

necesario.

El Comité anualmente recaba de directores y ejecutivos las declaraciones de intereses que puedan afectar las áreas de partes relacionadas, según lo establecen las normas vigentes, levantando los antecedentes y archivando las declaraciones que se emiten en las gerencias de finanzas y administración de Energy.

Por último, queremos señalar que con fecha 21 de marzo pasado, este Comité se reunió con los Auditores que nos asisten, de la firma HLB, a fin de formar opinión en torno a los Estados Financieros consolidados de Schwager Energy y sus filiales.

Se deja constancia que el informe presentado cumple con las normas de auditoría aceptadas en Chile, y que se emitió en informe de Auditoría limpio, sin observaciones. En razón de ello, el Comité de Directores dio su aprobación, de acuerdo a lo que establece el número 1 del inciso 3 del art 50 bis de la Ley 18.046 sobre Sociedades Anónimas, acordando informar al Directorio de Energy de esta decisión y este a su vez a la Junta ordinaria de Accionistas convocada entre otras materias para aprobar estos estados financieros, y el informe de auditores externos.

Es cuanto podemos informar del que hacer del Comité de Directores en el ejercicio 2016.

ESTRUCTURA DE PROPIEDAD Y PRINCIPALES ACCIONISTAS

Al 31 de diciembre de 2016, Schwager Energy S.A. contaba con un total de 960 accionistas en su registro y no cuenta con un controlador específico o único, conforme a las disposiciones contenidas en el Título XV de la Ley N°18.045.

No existen cambios importantes en la propiedad, personas naturales o jurídicas, que pueden designar al menos a un miembro de la administración o que poseen más del 10% del capital:

ACCIONISTAS PRINCIPALES AL 31 DE DICIEMBRE 2016

NOMBRE	NÚMERO DE ACCIONES PAGADAS	% DE LA PROPIEDAD (*)
LARRAIN VIAL S.A. CORREDORA DE BOLSA	2.314.082.351	19.27%
BANCHILE CORREDORES DE BOLSA S.A.	1.737.539.209	14.47%
MARIA ELENA DE INVERSIONES S.A.	910.506.490	7.58%
ANDRES RICARDO ROJAS SCHEGGIA	838.332.203	6.98%
EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.	794.632.568	6.62%
BICE INVERSIONES CORREDORES DE BOLSA S.A.	603.738.492	5.03%
ITAU BBA CORREDORES DE BOLSA LTDA.	549.243.171	4.57%
INVERSIONES MEDICAL LTDA.	520.000.000	4.33%
SANTANDER CORREDORES DE BOLSA LTDA.	508.877.419	4.24%
CONSORCIO CORREDORES DE BOLSA S.A.	388.690.488	3.24%
INVERSIONES E INMOBILIARIA PRUVIA LTDA.	340.000.000	2.83%
CORPBANCA CORREDORES DE BOLSA S.A.	336.668.227	2.80%

ACCIONISTAS PRINCIPALES AL 31 DE DICIEMBRE 2015

NOMBRE	NÚMERO DE ACCIONES PAGADAS	% DE LA PROPIEDAD (*)
LARRAIN VIAL S.A. CORREDORA DE BOLSA	2.227.520.774	18.97%
BANCHILE CORREDORES DE BOLSA S.A.	1.603.503.529	13.35%
MARIA ELENA DE INVERSIONES S.A.	910.506.490	7.58%
EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.	865.490.669	7.21%
ANDRES RICARDO ROJAS SCHEGGIA	838.332.203	6.98%
BICE INVERSIONES CORREDORES DE BOLSA S.A.	617.264.023	5.14%
ITAU BBA CORREDORES DE BOLSA LTDA.	542.890.171	4.52%
INVERSIONES MEDICAL LTDA.	520.000.000	4.33%
CONSORCIO CORREDORES DE BOLSA S.A.	485.179.144	4.04%
SANTANDER CORREDORES DE BOLSA LTDA.	465.571.145	3.88%
CORPBANCA CORREDORES DE BOLSA S.A.	346.116.266	2.88%
INVERSIONES E INMOBILIARIA PRUVIA LTDA.	340.000.000	2.83%



A través del Programa de Liderazgo Visible, se revisan procedimientos operativos. En la foto, se verifica las condiciones de desplazamiento del personal por las escaleras de acceso a un buzón, en el Contrato de Mantenimiento Buzones Mina de Schwager Service, en la División El Teniente.



A fines del 2016 Schwager Hidro firmó un importante acuerdo con la compañía China Yuanda.



Primer nivel planta de secado de Lácteos & Energía. Las instalaciones de producción de la empresa están ubicadas en Purranque, Región de Los Lagos.

3 GESTIÓN 2016





EL DESARROLLO DE LOS NEGOCIOS DE SCHWAGER ENERGY S.A. SE SUSTENTA EN SUS VALORES INSTITUCIONALES, PERSEVERANDO HACIA EL LOGRO DE LAS METAS Y OBEDECIENDO, FIELMENTE, AL CUMPLIMIENTO DEL COMPROMISO REALIZADO CON SUS STAKEHOLDE

ANÁLISIS POR SEGMENTO

MINERÍA

SCHWAGER SERVICE S.A.

DIVISIÓN
ELECTRIC SOLUTIONS

Los Resultados obtenidos en 2016 confirman que la decisión de Schwager Energy S.A de crear la filial Schwager Service S.A fue la acertada. La empresa de servicios a la minería ha tenido un vertiginoso crecimiento incrementando año a año sus ventas y convirtiéndose en un actor relevante de esta industria.

En efecto, a diciembre del año 2016, los ingresos de la Compañía alcanzaron los M\$ 28.299.715, monto del cual M\$ 23.735.472 corresponden a Servicios a la Minería, que representa un 83,87% del total y consolida el crecimiento sostenido que tiene desde 2011.

Por otra parte, las ventas totales de Schwager Energy S.A a diciembre de 2016 representan un incremento del 9,07% comparado con igual período del año 2015. Lo anterior, pese a la contracción del mercado del cobre, que situó su precio en los valores más bajos de los últimos años, incidiendo en agresivas políticas de ajuste de costos de las empresas mineras.

ENERGÍA

SCHWAGER HIDRO S.A.

SCHWAGER BIOGAS S.A.

Todo lo anterior se ha producido producto de una desaceleración de la economía global, especialmente en China y que ha impactado fuertemente el precio del metal hacia la baja. Así también, los grandes esfuerzos de las compañías mineras en Chile por mejorar la productividad y reducir los costos han disminuido la contratación de servicios, optimizando sus dotaciones.

El objetivo de Schwager Service de consolidar una plataforma de servicios ha continuado con lo establecido en su plan estratégico. Es así como su importante participación de mercado en el segmento de los Servicios a la Minería, se estima en un rango cercano al 10% del total.

En otra área de negocios, la gestión del año 2016 ratifica la presencia de Schwager en la industria de la energía.

SUB PRODUCTOS

LÁCTEOS & ENERGÍA S.A.

Se concretó, a través de un acuerdo de entendimiento con la empresa china Shenyang Yuanda, el desarrollo del proyecto Central Hidroeléctrica de Pasada Los Pinos, ubicada en la zona de Ensenada. Con respecto a la Central Hidroeléctrica de Pasada Cóndor, se acordó con la misma empresa china firmar un acuerdo de entendimiento replicando el modelo de construcción y financiamiento acordado para el proyecto Los Pinos.

Este incremento de actividades, como lo respaldan los aumentos en las ventas de las empresas del grupo, ha permitido a la Compañía tener una Utilidad Final Consolidada de M\$1.417.389 de los cuales M\$757.395 corresponden a la participación controladora.

A nivel de EBITDA, la sociedad alcanza un valor de M\$3.741.832 lo que representa un incremento de un 14,91% con respecto al mismo período del año anterior.

De este modo continuaremos fortaleciendo las operaciones para asegurar un crecimiento constante y un aumento en la posición de mercado, asegurando resultados confiables para nuestros accionistas.

BODEGAJE Y LOGÍSTICA

BLISA S.A.

MINERÍA

SCHWAGER SERVICE S.A.

En el período ha existido un crecimiento y desarrollo significativo del área de servicios y de apoyo a la minería, a través de nuestra filial Schwager Service S.A., adjudicándose diferentes contratos en varias de las principales compañías de la gran minería del cobre.

Durante sus primeros cinco años, consiguió un importante y rápido crecimiento en el mercado. Luego de cinco años Schwager Service se ha instalado como una empresa "preponderante", invitada a la mayoría de las licitaciones, posicionada como una de las grandes compañías de servicios a la minería, con ventas cercanas a los 200 MMUS\$, facturando a la fecha sobre los 100 MMUS\$ y compromisos por igual monto al año 2021 y con una dotación estimada en mil personas.

Los desafíos de Schwager Service para los próximos cinco años son gigantes comparados con los que existían en 2011, ya que cuenta con bases sólidas para transformarse en una de las empresas "dominantes" del mercado y a la vanguardia de las innovaciones que necesita su nicho en la minería.

Los principales factores de éxito en el quinquenio han sido:

PLATAFORMA COMERCIAL

Dispone de una Plataforma Comercial integrada entre las áreas, lo que ha permitido capturar negocios por un monto considerable a la fecha. Existen varios elementos que perfeccionar y mejorar y así seguir creciendo y hacer nuevas ofertas de mayor creatividad, acorde a los desafíos futuros que se planteará la empresa.

PRESENCIA EN LA MINERÍA

Schwager Service ha logrado el posicionamiento adecuado en el mercado, lo que le permite participar en cualquier licitación en la industria minera del país y el Cono Sur. Hoy su desafío más importante se encuentra en consolidar la emergente penetración en la minería privada que se gestó en 2016 con la adjudicación de importantes contratos.

OPERACIÓN DE CONTRATOS

Se ha posicionado una nueva forma de operar los contratos. Con una gestión a través de Operaciones Zonales, integra a las áreas para dar un servicio ágil y oportuno y así satisfacer lo requerido por el cliente. La descentralización de las Operaciones ha permitido fortalecer los cimientos de la empresa, como una importante plataforma con aplicaciones en todas sus áreas, que prestan servicio en las diferentes zonas del país.

LA SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL

Éste es uno de los aspectos de la gestión de mayor complejidad, sensibilidad y exigencias de la industria y que, por ende, es un valor intransable para Schwager Service.

Por ello se ha ido desarrollando y consolidando un sistema de gestión de riesgos que ha permitido situar las tasas de accidentabilidad en niveles muy bajos, atributo de gestión que es valorado por los clientes.

RELACIONES LABORALES Y GESTIÓN DE RECURSOS HUMANOS

Schwager Service es pionera en la gestión laboral, manteniendo una sana convivencia con sus trabajadores, adoptando políticas para el cero conflicto y formas de negociación colectiva que van más allá de lo exigido por la ley y por los propios clientes. La gestión de recursos humanos para atraer los talentos del mercado ha sido uno de los factores de éxito de la evolución de Schwager.

LA LOGÍSTICA Y LAS FINANZAS

La plataforma logística instalada por Schwager Service desde el primer contrato se ha ido articulando a las diversas zonas del país para cubrir las necesidades de los contratos, otorgando altas capacidades de respuesta a una cantidad de requerimientos de altas proporciones. Del mismo modo, la capacidad para gestionar la captura de capital de trabajo, permiten visualizar en forma optimista el crecimiento de la empresa.

LA INGENIERÍA DE MANTENCIÓN

La capacidad de hacer aportes con mayores contenidos de ingeniería, se ha desarrollado en forma moderada, esto a pesar del amplio "know how" que tiene la empresa. Sin embargo, se han realizado múltiples experiencias en los distintos contratos, que permiten en el futuro inmediato levantar propuestas atractivas, reforzando así las iniciativas de optimización que se han planteado tanto en el curso de los contratos como en ofertas para su renovación. En general, aún los clientes son refractarios a recibir un servicio con mayor valor agregado, inclinándose a contratar principalmente mano de obra.

SISTEMA DE GESTIÓN DE MANTENIMIENTO

Los Sistemas de Gestión de Mantenimiento que procesan las actividades en los contratos, constituyen la plataforma base para integrar el cometido de nuestros Administradores de Contrato frente al cliente. La experiencia de los primeros años ha permitido hacer importantes análisis para conocer el comportamiento de los equipos y sus síntomas, de modo de optimizar la gestión ante los clientes.

La mirada sobre el negocio de la minería no se queda ahí y en forma permanente se hace un esfuerzo para identificar diferentes oportunidades de negocios que permitan a Schwager Service consolidarse como una plataforma de servicio para la industria minera.

EJERCICIO ESTRATÉGICO MIRANDO HACIA EL 2021

Schwager Service realizó un Ejercicio Estratégico con horizonte en el año 2021, cuyo razonamiento se basa en las Oportunidades de Negocios existentes en el nicho de los servicios a la minería, sin perjuicio que a futuro se pueda incursionar en otras industrias.

Entre los diferentes contratos que la filial posee, y sólo a modo ilustrativo, están los siguientes:

CONTRATOS	PUESTA EN MARCHA	TERMINO CONTRATO	TIPO DE SERVICIO
CODELCO CHILE DIVISIÓN EL TENIENTE	2016	2020	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE BUZONES MINA
CODELCO CHILE DIVISIÓN EL TENIENTE	2015	2020	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CHANCADO PRIMARIO Y CAMBIO DE CINTAS
CODELCO CHILE DIVISIÓN CHUQUICAMATA	2013	2017	SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL PLANTA GERENCIA CONCENTRADORA
CODELCO CHILE DIVISIÓN MINISTRO HALES	2013	2017	SERVICIO DE MANTENCIÓN MECÁNICA EN LA PLANTA DE TOSTACIÓN
MINERA ESCONDIDA LTDA.	2014	2016	SERVICIO DE MANTENCIÓN DE PIPING Y APOYO MANTENCIÓN MECÁNICA GERENCIA DE CÁTODOS
MINA LOMAS BAYAS DE COMPAÑÍA MINERA GLENCORE	2015	2017	SERVICIO DE MANTENIMIENTO ELÉCTRICO DE PLANTA
CODELCO CHILE DIVISIÓN RADOMIRO TOMIC	2016	2021	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PLANTAS DE CHANCADOS PRIMARIOS DE OXIDO Y SULFURO
CODELCO CHILE DIVISIÓN RADOMIRO TOMIC	2015	2020	SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN CHANCADO SECUNDARIO/TERCIARIO Y TRANSPORTE
CODELCO CHILE DIVISIÓN GABRIELA MISTRAL	2016	2019	SERVICIO INTEGRAL EN LA GESTIÓN DEL MANTENIMIENTO DE ACTIVOS DEL SISTEMA ELÉCTRICO DE DISTRIBUCIÓN Y POTENCIAY POTENCIA

A esta fecha, Schwager Service cuenta con una dotación cercana a los mil trabajadores, participando en las más grandes faenas mineras del cobre y con la responsabilidad y la confianza de ser parte de los procesos críticos de esas compañías.

PERSPECTIVAS FUTURAS

Negocio de Relaves de Cobre

A través de un hecho esencial Schwager Service anunció, durante el primer semestre, sus intenciones de ampliar su negocio para producir concentrado de cobre, molibdeno y otros minerales contenidos en los residuos mineros, especialmente en relaves de cobre, tanto en Chile como en el Cono Sur, a través de la alianza estratégica con minera Valle Central.

Schwager

Service



El Gerente General de Schwager Service, Antonio Valbuena, lidera una reflexión sobre Seguridad y uso de herramientas de prevención con personal del Contrato DMH, antes de una detención de la Planta de Tostación, para un mantenimiento de 48 horas.

DIVISIÓN ELECTRIC SOLUTIONS

Desde el año 2012, a través de su división Electric Solutions, Schwager ha suministrado soluciones de integración eléctrica con una fuerte orientación al mercado minero, logrando paulatinamente un incremento en su participación y un positivo reconocimiento en la industria.

El ingreso a este mercado se ha visto influido por la contracción de la industria, obligando a una redefinición continua de sus objetivos y estrategias de corto plazo y mediano plazo.

Lo anterior ha permitido obtener números positivos en sus distintos ejercicios, contribuyendo desde su creación a la operación y el resultado de la matriz.

El año 2016 ha sido un año de amplias complicaciones para el sector minero, lo que se ha reflejado en la operación de las distintas faenas y repercutido también a las distintas cadenas de proveedores. Particularmente, los mercados de equipamientos han sido de los más afectados, asunto que ha traído amplias repercusiones a lo largo del sector.

Si bien el año se inició con un cierto impulso que arrastraba la actividad del año 2015, las constantes reorganizaciones en las distintas operaciones mineras fueron postergando rápidamente la activación de proyectos, tanto operacionales como inversionales, observándose a mitad del período una actividad muy por debajo de lo esperado.

En la última etapa del año se apreció una tibia reactivación que Electric Solutions logró capitalizar con la adjudicación del contrato con Codelco Chile división Radomiro Tomic y con una cartera de oportunidades relevantes que traerán rédito seguramente en lo sucesivo.

De esta forma, durante el año 2016 se destaca la participación de la división en los proyectos desarrollados para Lomas Bayas, Codelco Chile divisiones Andina, Chuquicamata y Radomiro Tomic, todos contratos donde se aprecia el trabajo especializado de Media Tensión, Baja Tensión y Sistemas de Control Automático, que es desde dónde Schwager aporta al desarrollo de la industria minera nacional.

De esta forma, en 2016 se lograron ingresos por M\$1.055.069 y utilidades de M\$67.024.

Si bien los números invitan a doblar el esfuerzo, no deben ser observados ajenos a la realidad del sector, asunto que permite ver la posición que Schwager ha ido tomando, cómo se consolida su reconocimiento y cómo se posibilita su proyección para el mediano plazo.



Una vista amplia de la Sala Demostrativa, en el marco del proyecto desarrollado por Schwager Service para Minera Lomas Bayas, de la Compañía Minera Glencore.

Schwager

Electric Solutions

ENERGÍA

SCHWAGER HIDRO S.A.

En los proyectos de Energía y en particular a los proyectos de centrales hidroeléctricas, de la filial Schwager Hidro S.A., la compañía tiene en cartera 3 proyectos con sus respectivos y particulares estados de avance, los cuales totalizan un monto de aproximadamente 13MW con una potencia de generación de 55 GWh/año.

PROYECTO CÓNDOR

Proyecto ubicado en la Región de la Araucanía, el que ha finalizado las etapas de ingeniería básica tanto de la central de generación eléctrica como de la línea de transmisión. En dichas ingenierías, se detallan las servidumbres y terrenos que se requerirán para su emplazamiento y línea de transmisión.

Adicionalmente, se presentaron las concesiones eléctricas a la superintendencia de electricidad y combustible siendo declaradas admisibles y publicadas en los diarios oficiales respectivos para proceder a la notificación de sus afectados.

A la fecha, la Compañía cuenta con todas las aprobaciones ambientales y la reserva del punto de conexión de la energía para iniciar su proceso de construcción, el que se encuentra supeditado al proceso de levantamiento de capitales, DueDiligence y obtención de las condiciones de financiamiento con los bancos de la plaza o bancos internacionales.

Se estima comience su construcción durante el 2017, quedando pendiente la tramitación de los permisos sectoriales.

Respecto del punto anterior, Schwager Hidro firmó un memorándum de entendimiento (MOU) con la empresa Shenyang Yuanda de la República Popular China, para la obtención del financiamiento y construcción de este proyecto, lo que fue informado en su oportunidad a través de un Hecho Esencial.

PROYECTO LOS PINOS

Con una potencia instalada de 3.0MW, se encuentra en la localidad de Ensenada, Región de Los Lagos, y tiene la totalidad de sus ingenierías básicas finalizadas (central generadora y línea de transmisión), la conexión a la red aprobada por la empresa de distribución, mientras que el financiamiento se encuentra en proceso de cierre comercial con el Banco Santander Beijín.

En 2016 se firmó un memorándum de entendimiento (MOU) con la empresa Shenyang Yuanda de la República Popular China, para la obtención del financiamiento y la construcción del proyecto, antecedente informado a la Superintendencia de Valores a través de un Hecho Esencial.

PROYECTO ESPUELA

También ubicado en la localidad de Ensenada, y con una potencia instalada de 4.5MW, se encuentra con su ingeniería de pre factibilidad finalizada y suspendido a la espera del avance del proyecto Los Pinos. Como se puede apreciar, la compañía tiene un portafolio de proyectos con distintos estados de avances, algunos próximamente iniciarán construcción y otros se encuentran en sus etapas de conceptualización.

En el marco del negocio de generación eléctrica, utilizando como medio de generación el recurso solar, se han desarrollado internamente las competencias necesarias para proyectar la construcción de Plantas de Generación Solar Fotovoltaicas. De este modo, Schwager Energy S.A. ha continuado con la implementación de las Centrales Solares Chaka y los proyectos Diaguítas y Kunza, en las localidades de Diego de Almagro, Región de Atacama y de María Elena, Región de Antofagasta, respectivamente.

Como resultado de esta acción comercial, la Compañía a través de su coligada Central Solar Desierto I SpA, obtuvo con éxito los derechos de concesión minera de exploración, pedimentos que se encuentran inscritos y registrados a su dominio.



El Gerente General de Schwager Hidro, Roberto Montenegro, durante la suscripción del acuerdo de entendimiento (MOU) con la empresa china Shenyang Yuanda Commercial & Investment Co. Ltda.

Schwager

Hidro

SCHWAGER BIOGAS S.A.

Producto de lo realizado en los años 2014 y 2015 en torno al diseño, construcción y operación de las plantas de Purranque, Puerto Octay y Osorno, se ha consolidado el proceso de investigación y desarrollo tecnológico para la valorización de residuos.

En 2016, sugestión se ha enfocado en el proceso de empaquetamiento del I+D generado, a partir de la tecnología para la valorización de residuos orgánicos mediante la generación de biogás. Esto da paso a la creación de TresChile, empresa encargada de comercializar la tecnología y el Know How desarrollados, mediante la transferencia tecnológica en los ámbitos de la valoración de residuos, generación de biogás y compromiso con el medioambiente.



La Planta de Schwager Biogás, desarrollada y construida en conjunto con Lácteos Osorno, en Osorno.

Schwager

Biogás

SUB PRODUCTOS

LÁCTEOS & ENERGÍA S. A.

En relación al Segmento L&E Industrial, a la fecha la Compañía se encuentra con sus operaciones completamente normalizadas, luego de la ampliación de sus capacidades instaladas.

En cuanto a las ventas, la Compañía ha abierto su portafolio de productos, vinculando el servicio de secado de leche en su matriz de servicios, ya sea en maquilar leche a empresas del rubro lácteo, como también abrir la posibilidad de otorgar servicios de secado a productores de leche predial directamente.

En el caso del suero líquido, las gestiones realizadas por la administración han sido fructíferas y se ha logrado incrementar los volúmenes recibidos en alrededor de un 25%, lo que ha permitido la posibilidad de cerrar acuerdos mayores con los clientes actuales más algunos clientes nuevos.



La moderna Planta de Lácteos y Energía en Purranque, emplazada en un terreno de 33.000 metros cuadrados.

Schwager

Lácteos & Energía

BODEGAJE Y LOGÍSTICA

BLISA S.A.

Como una forma de rentabilizar los activos históricos que posee la Sociedad en la ciudad de Coronel, la filial BLISA (Centro de Bodegaje y Logística Integral S.A), ha focalizado su gestión en extender su giro de bodegaje a una terminal de operación para la prestación de servicios logísticos integrales a cargas fraccionadas, contenedores y gráneles, que incluyen el consolidado, des consolidado, transporte y gestión de información de carga que se embarca/desembarca por el Puerto de Coronel.



Las oficinas generales de Schwager Blisa, ocupan hoy las instalaciones de la otrora compañía carbonífera en Coronel.

Schwager

Blisa

FACTORES DE RIESGO

POLÍTICA DE GESTIÓN DE RIESGOS

La Política de Gestión de Riesgos tiene por objeto identificar, analizar, evaluar y controlar los riesgos Relevantes que pudieran afectar los objetivos y actividades de la Compañía y sus filiales. Las directrices emanadas del Directorio y Administración de la Compañía se orientan a resguardar los principios de estabilidad y sustentabilidad de la misma, eliminando o mitigando las variables de incertidumbre que la pudieran afectar. Las directrices son coherentes con la importancia del riesgo, según su probabilidad de ocurrencia y cuantía de su impacto, más la inversión y medios necesarios para reducirlo.

En especial, la gestión de riesgos financieros se orienta a evitar variaciones bruscas o inesperadas en el valor patrimonial de la Compañía o de sus filiales.

Para las empresas donde existe una participación controladora, la Gerencia de Administración y Finanzas de la Compañía provee un servicio centralizado a las empresas del grupo para la obtención de financiamiento y la administración de los riesgos de tipo de cambio, tasa de interés, liquidez, riesgo de inflación, riesgos de materias primas y riesgo de crédito. Esta función opera de acuerdo con un marco de políticas y procedimientos que es revisado regularmente para cumplir con el objetivo de administrar el riesgo proveniente de las necesidades del negocio.

Para algunas empresas en que existe una participación no controladora (Lácteos & Energía, Blisa, Central Solar SPA I) esta responsabilidad recae en sus respectivos Directorios y respectivas Gerencias de Administración y Finanzas. El Directorio y Comité de Directores, cuando procede, es el responsable final del establecimiento y revisión de la estructura de administración del riesgo, como también de revisar los cambios significativos realizados a las políticas de administración de riesgos, para lo cual recibe información relacionada con dichas actividades.

FACTORES DE RIESGO

RIESGO DEL NEGOCIO

Este negocio se ve amenazado por la incertidumbre en el precio de la electricidad, valor que dadas las últimas de declaraciones del ministerio de energía tendería a la baja. Estos bajos precios, desincentivan la inversión orientada a proyectos de generación eléctrica.

Otra amenazada visualizada es la baja inversión que ha existido producto de la contracción de la economía, la que ha retrasado las decisiones de adjudicación.

También podemos ver la potencial incapacidad de levantar fondos que permitan hacer frente a los requerimientos de próximos proyectos.

DIVISIÓN

ELECTRIC SOLUTIONS

En el segmento de negocios, Electric Solutions -creada para constituir alianza con la empresa BMV, como respuesta a los riesgos presentados en la otrora denominada división de soluciones energéticas- se sustenta en dos factores relevantes: el desarrollo comercial y de mercado y la apropiada respuesta de los proveedores de equipos especializados.

En cuanto al desarrollo comercial, la división se ve afectada por el "vaivén" de la inversión en la industria, fundamentalmente minera. La contracción del sector, como la que se ha instalado en los últimos semestres, reduce las posibilidades de captación de negocios y, a su vez, incita una competencia mucho más agresiva entre los diferentes actores, asunto que pone en riesgo tanto el volumen de venta como los márgenes de captación.

En ese sentido, la División apuesta por fidelizar a sus clientes principales, satisfaciendo positivamente sus expectativas, aportando valor cuantitativo en las operaciones del cliente. De esta forma, la división defiende una participación creciente en operaciones mineras, como las de Codelco, donde concentra buena parte de sus actividades. Mismas acciones se desarrollan con clientes como AMSA y SCM El Abra, donde se espera aumentar la participación en el corto-mediano plazo.

Respecto de los contratos adjudicados por la División, estos normalmente consideran el pago de multas por retrasos en el suministro de los equipos y/o condicionan los pagos al estado de avance del proyecto. En este escenario, el cumplimiento de proveedores de equipos que son integrados, en las soluciones que Schwager Energy S.A. ofrece, resulta relevante para dar cumplimiento en los plazos. Como respuesta a esta situación, Schwager Energy S.A. mantiene seguimiento directo y particular a los avances de cada uno de los proveedores, así como mantiene una gestión continua con los clientes para, en los casos de dificultades, desarrollar alternativas que generen los menores impactos a éstos y así defender adecuadamente los intereses de Schwager Energy S.A.

SCHWAGER SERVICE S.A.

En el Segmento de Servicios a la Minería, los principales riesgos se orientan al desarrollo esperado de los proyectos adjudicados. De esta forma, los aspectos vinculados a la seguridad de sus trabajadores, constituye un elemento de riesgo para la normal operación de la filial y sus contratos. Para ello, Schwager Service S.A., se ha sometido rigurosamente a dar cumplimiento a toda la normativa de seguridad desarrollada por sus clientes.

La relevancia de la mano de obra en el desarrollo de este tipo de contratos, constituye un factor relevante y que es atendido

diariamente por la organización, resultando imprescindible propender y trabajar para construir un adecuado clima laboral. Sin embargo, muchas veces son conflictos laborales externos, provocados por asociaciones de sindicatos inter empresas que impactan a los clientes, los que dificultan el normal otorgamiento del servicio, situación que normalmente queda prevista en los respectivos contratos.

La atomización de la industria de mantenimiento a la minería y las características de algunos de sus integrantes, continúan forzando las decisiones comerciales de algunos clientes a contratar proveedores evaluando como ítems principales de la prestación de los servicios, el precio de la misma. La Compañía, a través de la inclusión y desarrollo de ingeniería para optimizar la prestación del servicio, está trabajando para ofrecer a sus clientes soluciones integrales a precios de mercado.

En cuanto a la estructura de los clientes, la filial mantenía contratos únicamente con la empresa Codelco. Esta condición, constituía un escenario de riesgo al desarrollar sus negocios en un sólo gran cliente. Por lo anterior, la Filial enfocó sus energías desarrollando un plan comercial orientado a penetrar el mercado de la minería privada, actualmente participando en procesos de licitaciones en las Mineras Caserones de Lumina Copper, Escondida de BHP y Antucoya de AMSA. Actualmente mantenemos un contrato de mantención con Minera Lomas Bayas de la firma internacional Glencore.

SCHWAGER HIDRO S.A.

En lo referido a las Minihidro, en particular el proyecto Cóndor, han finalizado las etapas de ingeniería Básica, tanto de la central de generación eléctrica como de la línea de transmisión y se han iniciado en diciembre 2016 las ingenierías de detalles para su término en mayo de 2017 según lo planificado. En dichas ingenierías, se detallan las servidumbres y terrenos que se requerirán para el emplazamiento de la Central y su línea de transmisión, las cuales serán presentadas a comienzo del mes de abril 2017. En lo que respecta a la línea de transmisión y en relación a la central generadora, ya se ha iniciado su negociación con los propietarios de dichos terrenos y que serán requeridos para el desarrollo del proyecto.

De ese modo, se visualiza como un riesgo el ritmo de avance de las ingenierías de detalles, el proceso de negociación con los dueños de los terrenos donde se emplazará la central generadora y el proceso de tramitación de la concesión eléctrica para la línea de transmisión, elementos que están directamente relacionado a dar inicio a la etapa de construcción de este proyecto.

A la fecha, el proyecto se encuentra con una resolución de calificación ambiental favorable emitida por parte de del servicio de evaluación ambiental. Adicionalmente, el proyecto ya cuenta con conexión a la red aprobada por la empresa de distribución SAESA, lo cual permite garantizar la conexión eléctrica exclusiva por los próximos 18 meses ampliables hasta 27 meses.

Otro aspecto que puede influir en los tiempos y realidades de este

proyecto, obedece a su financiamiento.

Finalmente, la compañía ha procedido a la firma de un acuerdo comercial con la empresa de la República Popular China “Yuanda Financial and Investment Group”, en el cual la empresa asiática se compromete a la construcción bajo modelo de contrato EPC del proyecto y su financiamiento corporativo, en condiciones de financiamiento propias de un modelo ECA.

El riesgo de este último punto, se encuentra en que la matriz no sea capaz de gestionar la obtención del Equity requerido para dicho proyecto y en los tiempos que demore el proceso de estructuración de este financiamiento.

En cuanto al proyecto Los Pinos, que se desarrolla en la localidad de Ensenada, Región de Los Lagos, se encuentra con su ingeniería básica terminada y desde el mes de noviembre 2016 se ha dado inicio a la ingeniería de detalles de la central generadora y de la línea de transmisión para una potencia instalada de 3Mw. Así mismo, se desarrollaron los estudios de conectividad a la red, los cuales han sido aprobados por la empresa de distribución eléctrica CRELL, los que han resultado relevantes para garantizar la evacuación de la energía generada, a valores adecuados a la naturaleza del proyecto. A la fecha, se ha definido el trazado que se requiere para conectar el proyecto al sistema, dando inicio al proceso de obtención de las servidumbres requeridas para la construcción de la línea de transmisión y declarándose aceptada la concesión eléctrica por parte de la superintendencia de electricidad y combustibles. En este sentido, se visualiza como un riesgo el ritmo de avance de estas negociaciones o de la concesión eléctrica, el cual está directamente relacionado con el inicio de la etapa de construcción de este proyecto.

De igual forma, a la fecha, el Servicio de Evaluación Ambiental aprobó de resolución de calificación ambiental del proyecto.

Otro aspecto que puede influir en los tiempos y realidades de este proyecto, obedece a su financiamiento. Al día de hoy, se ha obtenido una propuesta de financiamiento formal por parte del Banco Santander Beijing la cual se encuentra en proceso de análisis y negociación.

Un riesgo asociado a esta actividad dice relación con el retraso o dificultades para la obtención del Equity. Este capital es necesario para el desarrollo del proyecto por parte de los socios de la compañía, lo cual constituyen un riesgo relevante para la ejecución de la construcción de la Central.

Por su parte, en el proyecto Espuela ubicado en la misma zona de Ensenada, se ha identificado que se superpone a una Reserva Forestal de Conaf, motivo por el cual se ha tomado la decisión de retrasar el inicio de las ingenierías básicas, esto a la espera de mayor claridad respecto al tratamiento medio ambiental que se le dará al proyecto y posterior al inicio del proceso de construcción del proyecto Los Pinos.

A la fecha la compañía ha iniciado conversaciones con diversos actores del sector financiero, orientadas a obtener los créditos que

se requieren para impulsar la construcción de estos dos proyectos, tanto a nivel nacional como internacional, particularmente en China. El resultado y avance de estas negociaciones, también constituye un factor relevante en cuanto a los plazos establecidos involucrados y realidades del proyecto.

SCHWAGER BIOGÁS S.A.

Este negocio se ve amenazado por la incertidumbre en el precio de la electricidad, el cual tendería a la baja, lo que desincentiva la inversión orientada a proyectos de generación eléctrica.

También la baja inversión, producto de la contracción de la economía y que ha retrasado las decisiones de adjudicación constituye un riesgo relevante.

Por otra parte, la potencial incapacidad de levantar fondos que permitan hacer frente a los requerimientos de próximos proyectos es un riesgo relevante que se debe gestionar de manera adecuada.

Sin embargo, el desarrollo de la industria del biogás se ha visto potenciado, debido a las presiones mundiales en busca de soluciones al abatimiento de gases de efectos invernadero. Particularmente en Chile y como resultado del trabajo de difusión, realizado por el Ministerio de Energía se ha masificado el interés por el uso de sistemas de biogás.

Adicionalmente el gobierno se ha hecho cargo de los desafíos normativos que este nuevo mercado demanda y ha desarrollado normas que guíen la implementación y uso del biogás, las cuales ya se encuentran promulgadas y para las cuales Schwager se encuentra correctamente acreditado.

Durante este año la agroindustria ha expresado su interés por conocer y evaluar sistemas de biogás para sus procesos productivos, los que se espera puedan ser concretados durante el año.

En atención a estos puntos, Schwager Biogás ha sido capaz de ser reconocida como una empresa conocedora y experta de esta tecnología, ya que las tres plantas que ha construido se encuentran correctamente inscritas en los registros de la Superintendencia de Electricidad y Combustibles SEC.

Esto, sin embargo, se ve amenazado por la potencial incapacidad de levantar fondos que permitan hacer frente a los requerimientos de próximos proyectos.

Este año Schwager Biogás ha sido capaz de consolidar su área comercial, articulada en proyectos de corto, mediano y largo plazo, los que se espera den solidez a la filial el año 2017.

BLISA S.A.

En el segmento de negocios de Almacenamiento, uno de los principales riesgos está dado por la fuerte variación que experimenta la demanda servicios de almacenamiento por carga de exportación e importación en la comuna de Coronel. Esto se debe a que es una demanda derivada de los volúmenes de importaciones y exportaciones, existiendo mucha oferta por parte las instalaciones del Puerto de Coronel y otros recintos fuera de ese puerto.

Estos riesgos están siendo mitigados a través de contratos de mediano plazo con exportadores e importadores de mercancía. También con los proyectos que se ejecutarán en los próximos dos años en la Central Termo Eléctrica Bocamina II, con ocasión de las medidas de mitigación recomendados en las resoluciones ambientales.

Es así que al cumplir un año y medio de funcionamiento se ha aminorado el riesgo del segmento de arriendo a la Central Eléctrica, con la incorporación de servicios de arriendo y valor agregado a empresas cuya actividad es la exportación de productos forestales.

CRÉDITOS A CLIENTES

El riesgo consiste en que la contraparte de un contrato incumpla sus obligaciones contractuales, ocasionando una pérdida para este Grupo de Empresas. El riesgo por crédito a clientes que tiene la sociedad es relativamente bajo, debido que la cartera de clientes presenta una buena calidad crediticia. Lo anterior se explica en que no se incrementa el deterioro de deudores, en el período a Diciembre 2016. Este comportamiento se ha logrado debido al ordenamiento administrativo y comercial producto del cambio Estratégico y Directivo de la nueva Organización.

Adicionalmente, los comportamientos de pago de los nuevos negocios se asocian a estados de avances, por lo que aprobados los hitos se aplican las condiciones contractuales. Por lo anterior, este riesgo está más determinado al pago en plazo que a un eventual no pago. En lo referido a pago dentro de plazo, este riesgo está acotado a no más de 30 días de lo contractualmente acordado.

La filial Lácteos y Energía, determina los créditos para clientes dependiendo de la evaluación comercial y crediticia. De esta evaluación si el análisis determina que el cliente tiene capacidad se le puede otorgar una línea de crédito que se cancela en ejercicio que va de 30 a 90 días. Al contrario, si la capacidad crediticia es dudosa, el crédito otorgado es documentado y, finalmente, si no hay capacidad de crédito, la venta debe ser al contado. Además, se puede agregar que la filial cuentan con seguros de créditos para cubrir estos riesgos.

En lo que respecta a servicios de Almacenamiento, existe un mayor riesgo de no pago, por la naturaleza de los clientes y del servicio. Sin embargo, este riesgo está acotado ya que, frente al incumplimiento

del pago adelantado, no se permite el acceso a las bodegas, por lo que finalmente el riesgo se limita a un pago fuera de plazo que actualmente corresponde a un retraso de aproximadamente 30 días de desfase y que corresponde al 20% de los clientes. No obstante,, los contratos consideran como garantía, al inicio, el pago de un mes adicional como garantía de fiel cumplimiento.

TASAS DE INTERÉS

Las variaciones expresadas por este riesgo, corresponde a las variaciones que pueden representar los flujos futuros representados por activos y pasivos a un tipo de interés variable.

ACTIVOS

Schwager Energy S.A. no presenta activos afectos a tasas variables, sin embargo, el potencial de que se afecten activos a estas condiciones dicen relación con:

DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR:

Actualmente no es política de la empresa afectar estas cuentas a intereses por otorgamiento de días pago y/o descuentos por pronto pago.

(b) Inversiones de excedentes de caja, en mercado de capitales de renta variable:

Schwager Energy S.A., invierte sus excedentes de caja preferentemente en moneda local y en dólares, si corresponde efectuar calce de alguna obligación de pago en dicha moneda. En todo caso, estas operaciones están afectas, cuando corresponde, a tasas de interés que varían de acuerdo a las contingencias del mercado, y las medidas económicas adoptadas por la autoridad. Por normas determinadas por el Directorio, los excedentes de caja, son invertidos en instrumentos financieros como son depósitos a plazo o Fondos Mutuos de renta fija, por lo que no representan riesgo y se contratan a tasa vigente de mercado.

PASIVOS

El grupo de empresas Schwager presenta pasivos afectos a tasas fijas y variables, como son obligaciones con bancos de corto y largo plazo y mutuos con empresas relacionadas.

Este riesgo puede ser especialmente significativo en lo referido a los financiamientos de la Compañía, por lo que se orientan los esfuerzos a minimizar estos riesgos contratando obligaciones a tasas fijas, en la medida que las coyunturas del mercado lo permiten.

En cuanto a los actuales compromisos con Instituciones Bancarias y empresas relacionadas, la compañía esta afecta solo a una operación con tasas variables sobre las cuales se ha sensibilizado un potencial efecto de variación anual del 1,5%, como se muestra en la tabla a continuación:

SENSIBILIZACIÓN DE RIESGO DE TASA DE INTERÉS – M\$		
DEUDA TOTAL AL 31/12/16	TASA EFECTIVA ANUAL PROMEDIO	VARIACIÓN (+/-) 1,5% ANUAL
6.510.146	1,94%	97.652

RIESGO DE VARIACIÓN DEL TIPO DE CAMBIO

La compañía está afecta a variaciones de tipo de cambio por activos y pasivos expresados en otras monedas, como son:

ACTIVOS

Gran parte de los contratos son ofertados según lo establecen las bases de las licitaciones como son en UF o USD.

PASIVOS

Como se observa en la tabla anterior, existen principalmente obligaciones con Instituciones Financieras en UF y USD. Igualmente, debido a contratos que requieren de importación de equipos o que se establecen en otras monedas, la compañía tiene exposiciones al riesgo cambiario, debido a las variaciones de otras monedas en relación al peso chileno, como es principalmente con Unidad de Fomento, Dólar Norteamericano y el Euro.

En la tabla siguiente se cuantifica el efecto de una variación de 5% de los tipos de cambio, de acuerdo a las estructuras de activos y pasivos, afectos a otras monedas, al 31 de Diciembre del 2016

TIPO DE RUBRO	SENSIBILIZACIÓN DE TIPO DE CABIO	
	MONEDA ORIGEN USD	MONEDA ORIGEN UF
EXPRESADO EN M\$		
ACTIVOS		
DEPÓSITO A PLAZO	-	-
PASIVOS		
OBLIGACIONES CON INST. FIN	271.522	1.647.743
BALANCE DE MONEDAS	271.522	1.647.743
VARIACIÓN DE 5% ANUAL (+/-)	-13.576	-82.387
EFFECTO VARIACIÓN (+/-) AL 31/12/2016		-95.963

Atendiendo el riesgo antes indicado, la compañía de acuerdo a la materialidad del desequilibrio de monedas, en la medida que las operaciones así lo permiten, controla y reduce el riesgo por medio de contratos de divisas que le permiten garantizar los tipos de cambio con los presupuestos de los respectivos proyectos, especialmente los que aplican para ejercicios de menos de 12 meses. De esta forma se busca un balance de stock de monedas generadas por los diversos compromisos y proyectos.

RIESGO DE LIQUIDEZ

El riesgo de liquidez, está dado por las distintas necesidades de fondos para cumplir con los compromisos de gastos del negocio, inversiones, obligaciones con terceros.

Los fondos necesarios se obtienen de los recursos generados por las actividades de Schwager Energy S.A. y sus filiales, líneas de crédito y excedentes de caja. En la actualidad debido al mayor desarrollo comercial de las empresas del grupo en el involucramiento de proyectos de envergadura, los requerimientos de Capital de Trabajo, han generado una presión permanente sobre la caja, generando ejercicios deficitarios de ésta, los que han sido cubiertos por medio de cesiones de facturas de clientes como también por medio de la suscripción de mutuos con empresas relacionadas con accionistas principales.

La Compañía constantemente evalúa alternativas con el sistema financiero, que le permita obtener una estructura de crédito con la que pueda garantizar el adecuado desarrollo de los proyectos que se encuentra ejecutando y abordar las oportunidades inmediatas que las gestiones comerciales desarrolladas por cada División ofrecen.

De existir excedentes de caja, se invierten de acuerdo a la Política de Colocaciones aprobada por el Directorio. Las inversiones en moneda local de renta fija, se realizan en depósitos a plazo, fondos mutuos. Estas inversiones en renta fija se realizan en diferentes instituciones bancarias, revisando su clasificación de riesgo, el patrimonio de la contraparte, fijando límites de inversión de acuerdo a plazos, monedas, liquidez y solvencia.

INFORMACIÓN BURSÁTIL

TRANSACCIONES

Total de las acciones transadas entre los meses de enero y diciembre de 2016.

Los trimestres que no figuran en los presentes cuadros, la sociedad no registra transacciones en las instituciones bursátiles.

BOLSA DE COMERCIO DE SANTIAGO

TRIMESTRE 2016	TOTAL UNIDADES	MONTO TRANSADO (\$)	PRECIO MAYOR (\$)	PRECIO MENOR (\$)	PRECIO MEDIO (\$)	PRECIO CIERRE (\$)
Enero - Marzo	394.183.999	248.322.604	0,75	0,52	0,63	0,75
Abril - Junio	215.149.862	147.454.369	0,75	0,63	0,69	0,70
Julio - Septiembre	231.498.964	148.392.099	0,70	0,59	0,64	0,59
Octubre - Diciembre	894.669.993	705.282.490	0,99	0,57	0,79	0,96

BOLSA DE COMERCIO VALPARAÍSO

TRIMESTRE 2016	TOTAL UNIDADES	MONTO TRANSADO (\$)	PRECIO MAYOR (\$)	PRECIO MENOR (\$)	PRECIO MEDIO (\$)	PRECIO CIERRE (\$)
Enero - Marzo	3.076.25	1.845.747	0.600	0.600	0.600	0.600
Abril - Junio			SIN TRANSACCIÓN			
Julio - Septiembre			SIN TRANSACCIÓN			
Octubre - Diciembre	2.600.000	2.470.000	0.950	0.950	0.950	0.900

BOLSA ELECTRÓNICA DE CHILE

TRIMESTRE 2016	TOTAL UNIDADES	MONTO TRANSADO (\$)	PRECIO MAYOR (\$)	PRECIO MENOR (\$)	PRECIO MEDIO (\$)	PRECIO CIERRE (\$)
Enero - Marzo	8.719.027	5.127.613	0,740	0,552	0,588	0,552
Abril - Junio	26.088.824	18.410.605	0,720	0,650	0,706	0,650
Julio - Septiembre	30.647.914	20.160.086	0,670	0,600	0,658	0,600
Octubre - Diciembre	16.476.268	14.435.073	0,989	0,570	0,876	0,960

HECHOS ESENCIALES 2016

7 de Marzo "Adjudicación De Contrato Con División El Teniente De Codelco"

La filial Schwager Service S.A. aceptó la carta de pronto inicio que comunica la adjudicación por parte de CODELCO División El Teniente (DET), producto de la licitación "Servicio de Mantenimiento Buzones Mina", servicio que se ejecutará bajo contrato número 4600014589.

Las estipulaciones principales de dicha adjudicación, se resumen como sigue:

PRECIO: Por la ejecución completa de los trabajos asociados al *SERVICIO MANTENIMIENTO BUZONES MINA*, CODELCO pagará a Schwager Service S.A., bajo la modalidad de *PRECIOS UNITARIOS* y a *SUMA ALZADA*, la cantidad máxima de \$11.144.477.777 (once mil ciento cuarenta y cuatro millones cuatrocientos setenta y siete mil setecientos setenta y siete Pesos Chilenos).

Los precios estipulados en el Contrato estarán afectos a reajustes trimestrales de acuerdo a la variación del IPC.

El precio total indicado incluye todos los costos directos e indirectos, gastos generales y utilidades necesarias para la ejecución de los servicios.

Los valores indicados no incluyen IVA.

PLAZO DE EJECUCIÓN: El inicio de los servicios está previsto para el día 16 de marzo de 2016. El contratista ejecutará los trabajos o servicios adjudicados, en el plazo de 48 (cuarenta y ocho) meses corridos, a contar de la fecha indicada en Acta de Inicio que será suscrita por ambas partes.

CAPITAL DE TRABAJO: El capital de trabajo requerido para la correcta ejecución del contrato se gestionará a través del sistema financiero y recursos disponibles.

GARANTÍAS DE FIEL CUMPLIMIENTO DE CONTRATOS: Para la ejecución de los servicios, se exigirá una Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato por un monto de UF 12.996 (doce mil novecientos noventa y seis Unidades de Fomento), equivalente al 3% (tres por ciento) del monto neto anualizado del Contrato a suscribir. Vigencia: el plazo contractual más dos meses.

RENTABILIDAD DEL CONTRATO: Se espera obtener de este contrato una rentabilidad de porcentajes acorde al mercado. Este contrato tendrá un impacto positivo y directo en los estados financieros de la matriz Schwager Energy S.A.

9 de Mayo "Adjudicación De Contrato Con División Gabriela Mistral De Codelco"

El día 09 de mayo de 2016 nuestra filial Schwager Service S.A., ha aceptado la carta de pronto inicio que comunica la adjudicación por parte de CODELCO División Gabriela Mistral (DGM), producto de la licitación "Servicio Integral en la Gestión del Mantenimiento de Activos del Sistema Eléctrico de Distribución y Potencia", servicio que se ejecutará bajo el contrato número 4501629104.

Las estipulaciones principales de dicha adjudicación, se resumen como sigue:

PRECIO: Por la ejecución completa de los trabajos asociados al servicio contratado *CODELCO* pagará a Schwager Service S.A., en parte bajo la modalidad de *PRECIOS UNITARIOS* y en parte bajo la de *SUMA ALZADA*, la cantidad máxima de \$4.977.701.763 (cuatro novecientos setenta y siete millones setecientos un mil setecientos sesenta y tres Pesos Chilenos).

Los precios estipulados en el Contrato estarán afectos a reajustes trimestrales de acuerdo a la variación del IPC.

El precio total indicado incluye todos los costos directos e indirectos, gastos generales y utilidades necesarias para la ejecución de los servicios.

Los valores indicados no incluyen IVA.

PLAZO DE EJECUCIÓN: El inicio de los servicios está previsto para el día 07 de junio de 2016. El contratista ejecutará los trabajos o servicios adjudicados, en el plazo de 36 (treinta y seis) meses corridos, a contar de la fecha indicada en Acta de Inicio que será suscrita por ambas partes.

CAPITAL DE TRABAJO: El capital de trabajo requerido para la correcta ejecución del contrato se gestionará a través del sistema financiero y recursos disponibles.

GARANTÍAS DE FIEL CUMPLIMIENTO DE CONTRATOS: Para la ejecución de los servicios, se exigirá una Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato por un monto de UF 8.861 (ocho mil ochocientos sesenta y uno Unidades de Fomento), con una vigencia de la garantía hasta el 30 de septiembre de 2019.

RENTABILIDAD DEL CONTRATO: Se espera obtener de este contrato una rentabilidad de porcentajes acorde al mercado. Este contrato tendrá un impacto positivo y directo en los estados financieros de la matriz Schwager Energy S.A.

24 de Agosto "Adjudicación De Contrato Con División Radomiro Tomic De Codelco"

El día 23 de agosto de 2016 nuestra filial Schwager Service S.A., ha aceptado la carta de adjudicación por parte de CODELCO División Radomiro Tomic (DRT), producto de la licitación "Plantas de Chancado Primarios de Óxido y Sulfuro, División Radomiro Tomic", SRM 1400001954,

Las estipulaciones principales de dicha adjudicación, se resumen como sigue:

PRECIO: Por la ejecución completa de los trabajos asociados al servicio contratado *CODELCO* pagará a Schwager Service S.A., bajo la modalidad de **SUMA ALZADA** mensual, con utilidades y gastos generales incluidos, la cantidad máxima de \$15.948.714.540.- (quince mil novecientos cuarenta y ocho millones setecientos catorce mil quinientos cuarenta Pesos Chilenos, el que incluye provisión de

premios por KPI).

Los precios estipulados en el Contrato estarán afectos a reajustes trimestrales de acuerdo a la variación del IPC.

El precio total indicado incluye todos los costos directos e indirectos, gastos generales y utilidades necesarias para la ejecución de los servicios.

Los valores indicados no incluyen IVA.

PLAZO DE EJECUCIÓN: El contratista ejecutará los trabajos o servicios adjudicados por un plazo de 60 (sesenta) meses corridos. Para todos los efectos, el plazo se computará considerando que el día 1 (uno) es el día de la fecha del Acta de Inicio del Servicio, y se medirá en días corridos, sin deducción de días feriados ni festivos.

CAPITAL DE TRABAJO: El capital de trabajo requerido para la correcta ejecución del contrato se gestionará a través del sistema financiero y recursos disponibles.

GARANTÍAS DE FIEL CUMPLIMIENTO DE CONTRATOS: Para la ejecución de los servicios, se exigirá una Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato por un monto actualizado de UF 3.654,2 (tres mil seiscientos cincuenta y cuatro coma dos Unidades de Fomento), equivalentes al 3% (tres por ciento) del monto anualizado del contrato a suscribir, sin considerar los gastos reembolsables a costo efectivo. La vigencia deberá extenderse por 90 (noventa) días adicionales al término del contrato por plazo.

RENTABILIDAD DEL CONTRATO: Se espera obtener de este contrato una rentabilidad de porcentajes acorde al mercado. Este contrato tendrá un impacto positivo y directo en los estados financieros de la matriz Schwager Energy S.A.

3 de Noviembre *"Proyecto Central Hidroeléctrica De Pasada Los Pinos, Filial Los Pinos SpA."*

Se informa que en la ciudad de la República Popular China de Shenyang, entre SCHWAGER ENERGY S.A. y su filial LOS PINOS SpA, y por la otra parte, la empresa china SHENYANG YUANDA COMERCIAL & INVESTMENTS CO. LTDA., listada en la Bolsa China, se ha suscrito un acuerdo de entendimiento (MOU) para la construcción de una central hidroeléctrica de pasada que se denominará Los Pinos, ubicada en Ensenada, comuna de Puerto Varas, Región de Los Lagos de la República de Chile, con una potencia de 3MW y con capacidad de generación de 16,6 GWh anuales.

Para el cumplimiento de lo señalado en el párrafo anterior, la ingeniería de detalle será realizada por la empresa especializada de origen portugués denominada PROCESL. Lo anterior y su respectivo presupuesto, son requisitos previos para la aprobación e inicio de la construcción de la mencionada central.

El 85% del financiamiento será otorgado a SCHWAGER ENERGY S.A. por un Banco Comercial de China, bajo las condiciones usuales para el fomento de las exportaciones de equipamiento y servicios de la República Popular China, en el marco de los acuerdos binacionales entre esa república y Chile.

Se contempla el inicio de la construcción el mes de junio del año 2017 y la entrada en operaciones en el segundo semestre del año 2018.

7 de Noviembre *Complementa Comunicación Hecho Esencial "Proyecto Central Hidroeléctrica De Pasada Los Pinos, Filial Los Pinos SpA."*

Como complemento de la comunicación de HECHO ESENCIAL emitido en relación al acuerdo de entendimiento para la construcción de una central hidroeléctrica, de nuestra sociedad y su filial LOS PINOS SpA, con SHENYANG YUANDA COMMERCIAL & INVESTMENT CO. LTDA. Se informa que el monto de inversión estimado que enfrentará el proyecto Los Pinos es de US\$ 15.000.000. Dicho monto involucra el desarrollo de la totalidad de los aspectos técnicos, legales, administrativos, ambientales e incluye la construcción de la planta hasta la puesta en marcha de la central generadora.

También se comunica que no hay efectos financieros inmediatos, pues se incrementará el pasivo y el activo de la compañía en los montos señalados en el punto anterior. Los resultados se producirán una vez construida y verificada la puesta en marcha de la central hidroeléctrica.

Del mismo modo, se informa de las condiciones del préstamo que otorgará el banco comercial de China, con un plazo de 15 años para el servicio de la deuda, con 3 años de gracia y 12 años de pago. Se financiará el 85% del monto total del contrato EPC y se trabajará bajo el modelo ECA Standard Transaction with Sinosure. El resto de las condiciones se fijarán el día de la firma del contrato financiero.

Un último aspecto relevante informado es que la ingeniería de detalles será desarrollada desde noviembre de 2016 hasta febrero de 2017; el inicio de la construcción se estima para mediados de 2017.

RESULTADOS FINANCIEROS

ÍNDICE FINANCIERO

La Sociedad, al término de los períodos informados en los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2016, presenta los siguientes indicadores financieros:

INDICES FINANCIEROS	31 DIC. 2016 M\$	31 DIC. 2015 M\$
PATRIMONIALES		
LIQUIDEZ (Veces)		
(Activo Corriente / Pasivo Corriente)	1,03	1,08
TEST ACIDO (Veces)		
(Activo Corriente - Exist.) / Pasivo Corriente)	0,85	0,86
RAZÓN ENDEUDAMIENTO		
(Pasivo Corriente + LP) / Patrimonio) *100	99,20%	84,16%
PROPORCIÓN DEUDA CORRIENTE		
(Pasivo Corriente / Deuda Total) *100	54,61%	54,82%
PROPORCIÓN DEUDA LARGO PLAZO		
(Pasivo No Corriente / Deuda Total) *100	45,39%	45,18%
EBITDA DEL PERÍDO (M\$)		
(Resultado operacional + Depreciación y Amortización)	3.741.832	3.256.274
EBITDA ANUALISADO (M\$)		
(Resultado operacional + Depreciación y Amortización Últimos 12 Meses)	3.741.832	3.256.274
ROE		
(Resultado del ejercicio / Patrimonio)	8,24%	8,63
PRECIO POR ACCIÓN		
(Patrimonio/Cantidad de acciones)	1,17	1,11
EV (M\$)		
(Valor bursátil) patrimonial + Deuda financiera - Efectivo y Equivalentes)	20.422.572	16.545.888
ACTIVO FIJO NETO M\$	9.489.521	9.260.142
TOTAL ACTIVOS M\$	34.265.204	29.507.679
CAPITAL DE TRABAJO M\$	282.639	573.391

La liquidez presentada respecto el año 2015, presenta pequeñas variaciones y se debe a los mayores requerimientos de caja que la operación ha generado, por las actividades de Electric Solutions y la filial L & E.

Las variaciones en las proporciones de deuda corto plazo v/s deuda largo plazo, dicen relación con el endeudamiento con proveedores y otros acreedores debido al aumento de las actividades del grupo de empresas. Lo expuesto incorpora créditos que la matriz ha obtenido para resolver necesidades de caja de corto plazo con empresas relacionadas con accionistas principales, como se menciona en las respectivas notas a los Estados Financieros.

Sin embargo, las deudas de largo plazo se han visto incrementadas especialmente debido a que la filial Lácteos y Energía adquirió un crédito para el financiamiento del crecimiento de las operaciones, específicamente en la ampliación de la planta deshidratadora.

Resulta importante mencionar la mejora del EBITDA, con un incremento de un 14,91%, pasando de M\$3.256.274 a diciembre 2015, a un EBITDA de M\$3.741.832 a diciembre de 2016.

Lo anterior se explica por un alza de 9% en sus ingresos, alcanzando ventas por M\$28.299.715.

ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA LASIFICADO (ACTIVOS)

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015.
(Cifras expresadas e miles de pesos).

ACTIVOS	NOTAS	31 DIC. 2016 M\$	31 DIC. 2015 M\$
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA			
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	5	421.996	211.874
OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES	12	379.693	524.648
DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES	6	5.477.529	4.150.044
CUENTAS POR COBRAR E ENTIDADES RELACIONADAS CORRIENTES	7	193.006	757.603
INVENTARIOS	8	1.718.764	1.625.154
ACTIVOS POR IMPUESTOS, CORRIENTES	9	1.409.258	696.174
ACTIVOS CORRIENTES		9.600.246	7.965.497
OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, NO CORRIENTES		344.442	237.575
INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN	27	2.515	502.070
ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA	10	4.757.519	2.357.047
PLUSVALÍA	10	4.091.653	4.091.653
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	11	9.489.521	9.260.142
PROPIEDAD DE INVERSIÓN	13	927.565	919.097
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	9	5.051.743	4.174.598
ACTIVOS NO CORRIENTES		24.664.958	21.542.182
TOTAL ACTIVOS		34.265.204	29.507.679

La contabilización y valorización de los activos de la Compañía están explicados en notas de los estados financieros.

Las prácticas contables utilizadas en la valorización y registro de los activos de la Compañía se encuentran explicadas en las notas que forman parte integrante de los estados financieros.

Los principales activos de la compañía, están dados por Efectivo y equivalentes al efectivo (ver nota 5), activos Intangibles (ver nota 10) y propiedad, planta y equipos (ver nota 11), que representan sobre el total de los activos, al cierre de los estados financieros presentados al 31 de diciembre de 2016 y 2015 un 54,75% y 53,95% respectivamente. El detalle de su composición se encuentra en notas a los estados financieros.

En términos de pasivos, todos ellos se encuentran valorizados considerando los capitales adeudados más los intereses devengados hasta la fecha de cierre de cada período.

ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO (PASIVO Y PATRIMONIO NETO)

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015.
(Cifras expresadas e miles de pesos).

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	NOTAS	31 DIC. 2016 M\$	31 DIC. 2015 M\$
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA			
PASIVOS CORRIENTES			
OTROS PASIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES	15	2.519.230	1.923.187
CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES	14	3.608.333	3.882.170
CUENTAS POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS, CORRIENTES	7	469.467	-
OTRAS PROVISIONES, CORRIENTES	16	626.807	512.174
PASIVOS POR IMPUESTOS, CORRIENTES	9	819.112	615.629
OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES	17	1.274.658	458.946
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		9.317.607	7.392.106
PASIVOS NO CORRIENTES			
OTROS PASIVOS FINANCIEROS, NO CORRIENTES	15	4.050.761	3.287.540
CUENTAS POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS, NO CORRIENTES	7	1.193.271	1.035.266
PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	9	1.045.331	628.560
PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS, NO CORRIENTES	16	1.456.670	1.141.391
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		7.746.033	6.092.757
TOTAL PASIVOS		17.063.640	13.484.863
PATRIMONIO NETO			
CAPITAL EMITIDO	22	22.018.293	22.018.293
GANANCIAS (PÉRDIDAS ACUMULADAS)	22	(9.706.018)	(10.463.413)
OTRAS RESERVAS	22	1.732.133	1.732.133
PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA		14.044.408	13.287.013
PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS	22	3.157.156	2.735.803
TOTAL PATRIMONIO		17.201.564	16.022.816
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		34.265.204	29.507.679

ANÁLISIS ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015.
(Cifras expresadas e miles de pesos).

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES	NOTAS	01 ENE. 2016 31 DIC. 2016 M\$	01 ENE. 2015 31 DIC. 2015 M\$
GANANCIA (PÉRDIDA)			
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	23	28.299.715	25.946.888
COSTO DE VENTA		(21.956.566)	(19.624.981)
GANANCIA BRUTA		6.343.149	6.321.907
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN		(2.963.738)	(2.837.369)
OTROS GASTOS, POR FUNCIÓN	26	(1.111.063)	(1.095.930)
OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS)	25	231.730	32.887
INGRESOS FINANCIEROS		3.374	7.635
COSTOS FINANCIEROS		(1.010.895)	(779.759)
PARTICIPACIÓN EN LAS GANANCIAS (PÉRDIDAS) DE ASOCIADOS Y NEGOCIOS CONJUNTOS QUE SE CONTABILICEN UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN	27	-	(14.874)
DIFERENCIAS DE CAMBIO	24	15.434	(45.273)
GANANCIA (PÉRDIDA), ANTES DE IMPUESTOS		1.507.991	1.589.224
GASTOS POR IMPUESTOS A LAS GANANCIAS	9	(90.602)	(207.109)
GANANCIA (PÉRDIDA) PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS		1.417.389	1.382.115
GANANCIA (PÉRDIDA)		1.417.389	1.141.391
GANANCIA (PÉRDIDA), ATRIBUIBLE A			
GANANCIA (PÉRDIDA), ATRIBUIBLE A PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA		757.395	638.561
GANANCIA (PÉRDIDA), ATRIBUIBLE A PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORAS		659.994	743.554
GANANCIA (PÉRDIDA)		1.417.389	1.382.115
GANANCIA POR ACCIÓN			
GANANCIAS POR ACCIÓN BÁSICA			
GANANCIA (PÉRDIDA) POR ACCIÓN BÁSICA EN OPERACIONES CONTINUADAS	19	0,0631	0,0531
GANANCIA (PÉRDIDA) POR ACCIÓN BÁSICA		0,0631	0,0531

INGRESO POR SEGMENTO	01/01/2016 AL 31/12/2016 M\$	01/01/2015 AL 31/12/2015 M\$	VARIACIÓN
ELECTRIC SOLUTIONS	1.055.069	1.831.700	-42,40%
SERVICIO A LA MINERÍA	23.735.472	19.126.512	24,10%
GENERACIÓN DE ENERGÍAS Y SUB PRODUCTOS	3.109.022	4.603.179	-32,46%
BODEGAJE Y LOGÍSTICA	400.152	385.497	3,08%
TOTAL	28.299.715	25.946.888	9,07%

A diciembre de 2016 se obtiene un resultado final positivo mayor en 2,55% comparado con el ejercicio anterior. Este se debe, principalmente, a una mayor venta consolidada de Schwager Energy correspondiente al segmento de negocios Servicios a la Minería (86% sobre el total de los ingresos) con una facturación de M\$23.735.472, segmento que a diciembre de 2015 presentó una facturación equivalente a M\$19.126.512.

Schwager Energy S.A., ha incrementado sus actividades vinculadas a la minería con diferentes contratos en varias de las principales compañías de la gran minería del cobre. Destacan el suministro de equipos y los servicios altamente especializados.

Lo anterior, permitió consolidar un 2016 sólido en términos del negocio y sus estados de resultado, y proyectar su fortalecimiento a futuro, ya que cuenta con contratos de ventas comprometidas por alrededor de USD 85 millones de aquí al año 2021.

Así, la compañía presenta un fortalecimiento de sus operaciones con un crecimiento constante y un aumento en la posición de mercado, con especial foco en la minería.

Los gastos de administración y ventas se incrementan levemente en comparación con el mismo período de 2015, lo que se explica por la consolidación de la empresa y una gestión adecuada de todas las variables derivadas del aumento de las operaciones de las empresas del grupo, mitigando de este modo la presión generada por incrementos en apertura de sucursal, aumento de personal administrativo, selección de trabajadores, capacitaciones, entre otros, tanto en las Filial Schwager Service como en Lácteos y Energía. Todo esto permite a Schwager Energy S.A obtener un resultado final consolidado de M\$1.417.389, lo cual representa un aumento de un 2,55% respecto al mismo período del año anterior.

4 ESTADOS FINANCIEROS





PROPICIAMOS SIEMPRE UN AMBIENTE DE TRABAJO BASADO EN EL RESPETO Y LAS BUENAS PRÁCTICAS, LO QUE NOS HAN CARACTERIZADO EN EL MERCADO COMO UNA EMPRESA ÉTICA Y RESPONSABLE.

ÍNDICE

76	Informe Auditores Independientes
78	Estado Consolidado De Situación Financiera Clasificado (Activos)
79	Estado Consolidado De Situación Financiera Clasificado (Pasivos Y Patrimonio Neto)
80	Estado Consolidado De Resultados Integrales
81	Estado Consolidado De Otros Resultados Integrales
82	Estado Consolidado De Cambios En El Patrimonio
83	Estado Consolidado De Flujos De Efectivo
84	Nota 1. Información Corporativa
85	Nota 2. Bases De Presentacion De Los Estados Financieros Consolidados Y Criterios Contables.
87	Nota 3. Criterios Contables Aplicados
91	Nota 4. Política De Gestión De Riesgo
95	Nota 5. Efectivo Y Equivalentes Al Efectivo
95	Nota 6. Deudores Comerciales Y Otras Cuentas Por Cobrar
97	Nota 7. Cuentas Por Cobrar, Pagar Y Transacciones Con Entidades Relacionadas
99	Nota 8. Inventarios
99	Nota 9. Impuestos A Las Utilidades
101	Nota 10. Activos Intangibles
103	Nota 11. Propiedades, Plantas Y Equipo
104	Nota 12. Otros Activos No Financieros Corrientes
104	Nota 13. Propiedades De Inversión
104	Nota 14. Cuentas Por Pagar Comerciales Y Otras Cuentas Por Pagar
105	Nota 15. Otros Pasivos Financieros Corrientes, No Corriente
109	Nota 16. Provisiones Y Pasivos Contingentes
109	Nota 17. Otros Pasivos No Financieros Corrientes
110	Nota 18. Beneficios Y Gastos Por Empleados
110	Nota 19. Ganancia Por Acción
111	Nota 20. Información Financiera Por Segmentos
117	Nota 21. Medio Ambiente
117	Nota 22. Patrimonio
117	Nota 23. Ingresos
117	Nota 24. Diferencia De Cambio
118	Nota 25. Otras Ganancias (Pérdidas)
118	Nota 26. Otros Gastos Por Función
118	Nota 27. Inversiones Contabilizadas Utilizando El Método De La Participación
118	Nota 28. Contingencias Y Compromisos
118	Nota 29. Hechos Posteriores



INFORME DE REVISIÓN DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Señores Presidente y Directores de Schwager Energy S.A. y Filiales

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Schwager Energy S.A. y Filiales, que comprenden los estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2016 y 2015 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. La Administración también es responsable por el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.



2 de 2

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Schwager Energy S.A. y Filiales al 31 de diciembre de 2016 y 2015 y los resultados de sus operaciones, cambios en el patrimonio y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

HLB-CHILE CONSULTORES Y AUDITORES DE EMPRESAS LTDA.



Juan Araya C.
Socio

Santiago, 13 de marzo de 2017

**ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
CLASIFICADO (ACTIVOS)**

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015.

(Cifras expresadas en miles de pesos)

ACTIVOS	NOTA	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA			
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	5	421.996	211.874
OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES	12	379.693	524.648
DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES	6	5.477.529	4.150.044
CUENTAS POR COBRAR A ENTIDADES RELACIONADAS, CORRIENTES	7	193.006	757.603
INVENTARIOS	8	1.718.764	1.625.154
ACTIVOS POR IMPUESTOS, CORRIENTES	9	1.409.258	696.174
ACTIVOS CORRIENTES		9.600.246	7.965.497
OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, NO CORRIENTES			
INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN	27	2.515	502.070
ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA	10	4.757.519	2.357.047
PLUSVALÍA	10	4.091.653	4.091.653
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	11	9.489.521	9.260.142
PROPIEDAD DE INVERSIÓN	13	927.565	919.097
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	9	5.051.743	4.174.598
ACTIVOS NO CORRIENTES		24.664.958	21.542.182
TOTAL ACTIVOS		34.265.204	29.507.679

Las notas 1 a la 29 forman parte de los estados financieros consolidados.

**ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
CLASIFICADO (PASIVOS Y PATRIMONIO NETO)**

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015.

(Cifras expresadas en miles de pesos)

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	NOTA	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA			
PASIVOS CORRIENTES			
OTROS PASIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES	15	2.519.230	1.923.187
CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES	14	3.608.333	3.882.170
CUENTAS POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS, CORRIENTES	7	469.467	-
OTRAS PROVISIONES, CORRIENTES	16	626.807	512.174
PASIVOS POR IMPUESTOS, CORRIENTES	9	819.112	615.629
OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES	17	1.274.658	458.946
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		9.317.607	7.392.106
PASIVOS NO CORRIENTES			
OTROS PASIVOS FINANCIEROS, NO CORRIENTES	15	4.050.761	3.287.540
CUENTAS POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS, NO CORRIENTES	7	1.193.271	1.035.266
PASIVO POR IMPUESTOS DIFERIDOS	9	1.045.331	628.560
PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS, NO CORRIENTES	16	1.456.670	1.141.391
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		7.746.033	6.092.757
TOTAL PASIVOS		17.063.640	13.484.863
PATRIMONIO			
CAPITAL EMITIDO	22	22.018.293	22.018.293
GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACUMULADAS	22	(9.706.018)	(10.463.413)
OTRAS RESERVAS	22	1.732.133	1.732.133
PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA		14.044.408	13.287.013
PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS	22	3.157.156	2.735.803
TOTAL PATRIMONIO		17.201.564	16.022.816
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		34.265.204	29.507.679

Las notas 1 a la 29 forman parte de los estados financieros consolidados.

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre del 2016 y 2015.
(Cifras expresadas en miles de pesos)

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES		01/01/2016	01/01/2015
	NOTA	31/12/2016	31/12/2015
		M\$	M\$
GANANCIA (PÉRDIDA)			
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	23	28.299.715	25.946.888
COSTO DE VENTAS		(21.956.566)	(19.624.981)
GANANCIA BRUTA		6.343.149	6.321.907
GASTO DE ADMINISTRACIÓN		(2.963.738)	(2.837.369)
OTROS GASTOS, POR FUNCIÓN	26	(1.111.063)	(1.095.930)
OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS)	25	231.730	32.887
INGRESOS FINANCIEROS		3.374	7.635
COSTOS FINANCIEROS		(1.010.895)	(779.759)
PARTICIPACIÓN EN LAS GANANCIAS (PÉRDIDAS) DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS QUE SE CONTABILICEN UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN	27	-	(14.874)
DIFERENCIAS DE CAMBIO	24	15.434	(45.273)
GANANCIA (PÉRDIDA), ANTES DE IMPUESTOS		1.507.991	1.589.224
GASTO POR IMPUESTOS A LAS GANANCIAS	9	(90.602)	(207.109)
GANANCIA (PÉRDIDA) PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS		1.417.389	1.382.115
GANANCIA (PÉRDIDA)		1.417.389	1.382.115
GANANCIA (PÉRDIDA), ATRIBUIBLE A			
GANANCIA (PÉRDIDA), ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA		757.395	638.561
GANANCIA (PÉRDIDA), ATRIBUIBLE A PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS		659.994	743.554
GANANCIA (PÉRDIDA)		1.417.389	1.382.115
GANANCIAS POR ACCIÓN			
GANANCIA POR ACCIÓN BÁSICA			
GANANCIA (PÉRDIDA) POR ACCIÓN BÁSICA EN OPERACIONES CONTINUADAS	19	0,0631	0,0531
GANANCIA (PÉRDIDA) POR ACCIÓN BÁSICA		0,0631	0,0531

Las notas 1 a la 29 forman parte de los estados financieros consolidados.

ESTADO CONSOLIDADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre del 2016 y 2015.
(Cifras expresadas en miles de pesos)

ESTADO CONSOLIDADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES	01/01/2016 AL 31/12/2016 M\$	01/01/2015 AL 31/12/2015 M\$
GANANCIA (PÉRDIDA)	1.417.389	1.382.115
RESULTADO INTEGRAL TOTAL	1.417.389	1.382.115
RESULTADO INTEGRAL ATRIBUIBLE A	1.417.389	1.382.115
RESULTADO INTEGRAL ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA	757.395	638.561
RESULTADO INTEGRAL ATRIBUIBLE A PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS	659.994	743.554
RESULTADO INTEGRAL TOTAL	1.417.389	1.382.115

ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre del 2016 y 2015.
(Cifras expresadas en miles de pesos)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016	NOTA	CAPITAL EMITIDO M\$	OTRAS RESERVAS M\$	GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACUMULADAS M\$	PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA M\$	PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS M\$	PATRIMONIO TOTAL M\$
SALDO AL 01 DE ENERO 2016	22	22.018.293	1.732.133	(10.463.413)	13.287.013	2.735.803	16.022.816
PATRIMONIO	22	22.018.293	1.732.133	(10.463.413)	13.287.013	2.735.803	16.022.816
RESULTADO INTEGRAL		-	-	757.395	757.395	659.994	1.417.389
GANANCIA (PÉRDIDA)				757.395	757.395	659.994	1.417.389
OTRO RESULTADO INTEGRAL					-	-	-
RESULTADO INTEGRAL				757.395	757.395	659.994	1.417.389
DIVIDENDOS		-	-		-	(725.575)	(725.575)
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) POR CAMBIOS EN LAS PARTICIPACIONES EN LAS PROPIEDADES EN LA PROPIEDAD DE SUBSIDIARIAS QUE NO DAN LUGAR A PÉRDIDA DE CONTROL		-	-		-	486.936	486.936
EMISIÓN DE ACCIONES							-
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE 2016	22	22.018.293	1.732.133	(9.706.020)	14.044.408	3.157.156	17.201.564

Los incrementos (disminución) por cambios en las participaciones en las propiedades en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control, corresponden a las partes no controladoras de las sociedades Los Pinos SPA y Tres Chile SPA, que se incorporan a la consolidación desde el ejercicio terminado a diciembre 2016.

Las notas 1 a la 29 forman parte de los estados financieros consolidados.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015	NOTA	CAPITAL EMITIDO	OTRAS RESERVAS	GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACUMULADAS	PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA	PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS	PATRIMONIO TOTAL
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
SALDO AL 01 DE ENERO 2016	22	22.018.293	1.732.133	(11.060.762)	12.689.664	2.599.903	15.289.567
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) DEL PATRIMONIO POR CORRECCIONES DE ERRORES		-	-	(41.212)	(41.212)	(42.045)	(83.257)
PATRIMONIO	22	22.018.293	1.732.133	(11.101.974)	12.648.452	2.557.858	15.206.310
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) POR OTRAS DISTRIBUCIONES A LOS PROPIETARIOS							
RESULTADO INTEGRAL		-	-	638.561	638.561	743.554	1.382.115
GANANCIA (PÉRDIDA)				638.561	638.561	743.554	1.382.115
OTRO RESULTADO INTEGRAL							
RESULTADO INTEGRAL				638.561	638.561	743.554	1.382.115
DIVIDENDOS		-	-		-	(565.609)	(565.609)
EMISIÓN DE ACCIONES							-
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE 2015	22	22.018.293	1.732.133	(10.463.413)	13.287.013	2.735.803	16.022.316

Los incrementos (disminución) por transferencias y otros cambios del patrimonio, corresponden a ajustes de resultados de períodos anteriores por efectos de impuestos diferidos en la filial Sociedad Industrial y Comercial de Lácteos y Energías S.A. (L&E).

Las notas 1 a la 29 forman parte de los estados financieros consolidados.

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Por los períodos terminados al 31 de diciembre del 2016 y 2015.
(Cifras expresadas en miles de pesos)

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO	NOTA	01-01-2016	01-01-2015
		31-12-2016	31-12-2015
		M\$	M\$
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN			
CLASES DE COBROS POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN			
COBROS PROCEDENTES DE LAS VENTAS DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS	23	27.307.189	25.518.523
CLASES DE PAGOS			
PAGOS A PROVEEDORES POR EL SUMINISTRO DE BIENES Y SERVICIOS		(7.219.693)	(8.938.560)
PAGOS A Y POR CUENTA DE LOS EMPLEADOS		(16.685.001)	(13.703.250)
DIVIDENDOS PAGADOS	22	(725.575)	(565.609)
INTERESES PAGADOS		(531.774)	(779.759)
INTERESES RECIBIDOS		6.317	768
IMPUESTOS A LAS GANANCIAS REEMBOLSADOS (PAGADOS)		(280.502)	
OTRAS ENTRADAS (SALIDAS) DE EFECTIVO		128.104	
FLUJOS DE EFECTIVO NETOS PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		1.999.065	1.532.113
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
COMPRAS DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	11	(1.246.084)	(1.618.845)
COMPRAS DE ACTIVOS INTANGIBLES	10	(2.431.581)	(59.307)
OTRAS ENTRADAS (SALIDAS) DE EFECTIVO			79.037
FLUJOS DE EFECTIVO NETOS PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		(3.677.665)	(1.599.115)
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
IMPORTES PROCEDENTES DE PRÉSTAMOS DE LARGO PLAZO	15	1.830.783	573.310
PRÉSTAMOS DE ENTIDADES RELACIONADAS		564.597	(1.054.618)
PAGOS DE PRÉSTAMOS		(506.658)	
FLUJOS DE EFECTIVO NETOS PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		1.888.722	(481.308)
INCREMENTO NETO (DISMINUCIÓN) EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO, ANTES DEL EFECTO DE LOS CAMBIOS EN LA TASA DE CAMBIO		210.122	(548.310)
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO		210.122	(548.310)
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	5	211.874	760.184
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	5	421.996	211.874

Las notas 1 a la 29 forman parte de los estados financieros consolidados.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Correspondiente a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015.
(En miles de pesos)

NOTA 1. INFORMACIÓN CORPORATIVA

La compañía Schwager Energy S.A. (Schwager Mining & Energy) fue constituida en Chile como sociedad anónima abierta RUT 96.766.600-9, el año 1996 y se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (SVS), bajo en N° 0549 y consecuentemente está sujeta a su fiscalización. Cotiza sus acciones en la Bolsa de Comercio de Santiago de Chile, Bolsa Electrónica de Chile y Bolsa de Corredores de Valparaíso. Es una empresa diversificada en los negocios de la minería y de las energías renovables. La Compañía hoy cuenta con un crecimiento y desarrollo significativo dentro del área de servicios y de apoyo a la minería, con contratos comprometidos con las principales compañías cupríferas de Chile, tales como Minera Escondida, Lomas Bayas, Codelco Chile en sus divisiones El Teniente, Ministro Hales, Radomiro Tomic, Gabriel Mistral y Chuquicamata, entregando servicios de mantenimiento a la operación minera y suministro de equipos e integración de sistemas a las mismas. A su vez Schwager Energy S.A., a través de sus filiales ha desarrollado negocios y proyectos en el área de las ERNC brindando soluciones energéticas y ambientales de Biogás, centrales de pasada y centrales solares.

Tiene su domicilio social y oficinas principales en Avenida del Parque 4680-A of.301-302 de ciudad Empresarial, Huechuraba, Santiago, estas instalaciones se encuentran a través de leasing operativo, al igual que las oficinas ocupadas por la filial Schwager Service en Abanderado José Ibieta 080 y 061, Rancagua y Avda. 11 Norte 1292 Torre A. 5to Piso, oficina 10, villa Exótica, Calama.

Instalaciones industriales en un sitio de 70.314 mt², ubicada en la comuna de Coronel, Octava Región a 533 kms. al Sur de Santiago. Estas instalaciones poseen una ubicación privilegiada a 4 kms., de la bahía, donde se ubica el Puerto de Coronel y los terminales Jureles y Puchoco de Portuaria Cabo Froward. Para rentabilizar la excelente localización para los negocios de arrendamiento de almacenaje, es que durante 2013 se crea la filial Centro de Bodegaje y Logística Integral S.A. (BLISA) vinculada al rubro portuario, quienes otorgan valor al activo histórico cuya superficie total aproximada de 55.000 mt², de los cuales 15.895 mt² están construidos con bodegas de almacenamiento.

La Filial L&E (Lácteos y Energía), cuenta con Instalaciones industriales en la localidad de Purranque, Décima Región, contenidas en un terreno de 33.100 mts². Las instalaciones corresponden a planta de Riles, planta deshidratadora y cristalizadora de suero, planta de biogás, calderas, oficinas administrativas, bodegas de productos terminados e insumos como leña, productos químicos y otros. Por otra parte, la Filial Eco Energy, cuenta con un terreno agrícola de 25.000 mts² a 2.000 metros del centro de Vallenar, en la Región de Atacama. Adicionalmente este terreno cuenta con 40.28 acciones de

agua del Canal Marañón. Todos los terreros e instalaciones indicadas son terrenos propios de la compañía.

Para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2016, la sociedad y sus filiales tuvieron un promedio de 1105 colaboradores, con el siguiente desglose:

CANTIDAD DE TRABAJADORES	
SCHWAGER SERVICE S.A.	999
LÁTEOS Y ENERGÍA (LACTÍN)	81
SCHWAGER BIOGÁS S.A.	2
SOCIEDAD L&E BIOGÁS SpA.	4
CENTRO DE BODEGAJE Y LOGÍSTICA S.A.	5
SCHWAGER HIDRO S.A.	1
SCHWAGER ENERGY S.A.	13

Propiedad y control de la sociedad

Schwager Energy S.A. no cuenta con un controlador específico o único, conforme a las disposiciones contenidas en el Título XV de la Ley N°18.045.

Respecto a las Personas naturales o jurídicas que poseen más del 8% del capital, corresponden a personas jurídicas vinculadas a los señores: Andrés Rojas Scheggia y Beltrán Urenda Salamanca.

Adicionalmente a lo indicado anteriormente se presenta a continuación los porcentajes de participación con derecho a voto, de los doce accionistas con mayor porcentaje de la Compañía. Señalando que las corredoras al 31 de diciembre de 2016 poseen acciones en custodia y disponen de un voto por acción que posea o represente. En relación al número total de accionistas registrados al 31 de diciembre del 2016 es de 960 personas, la cantidad restante de accionistas están dispuestos en distintas corredoras de bolsa con carácter de custodios.

NOMBRE O RAZON SOCIAL	RUT	ACCIONES AL 12/31/2016	% PARTICIPACIÓN
LARRAIN VIAL S.A. CORREDORES DE BOLSA	80.537.000-9	2.314.082.351	19,27%
BANCHILE CORREDORES DE BOLSA S.A.	96.571.220-8	1.737.539.209	14,47%
MARIA ELENA DE INVERSIONES S.A.	96.595.750-2	910.506.490	7,58%
ANDRES ROJAS SCHEGGIA	6.460.240-3	838.332.203	6,98%
EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.	96.899.230-9	794.632.568	6,62%
BICE INVERSIONES CORREDORES DE BOLSA	79.532.990-0	603.738.492	5,03%
ITAU BBA CORREDORES DE BOLSA LTDA.	79.516.570-3	549.243.171	4,57%
INVERSIONES MEDICAL LIMITADA	78.385.020-6	520.000.000	4,33%
SANTANDER S.A. CORREDORES DE BOLSA	96.683.200-2	508.877.419	4,24%
CONSORCIO CORREDORES DE BOLSA S.A.	96.772.490-4	388.690.488	3,24%
INVERSIONES E INMOBILIARIA PRUVIA LTDA.	77.534.600-0	340.000.000	2,83%
CORPBANCA CORREDORES DE BOLSA S.A.	96.665.450-3	336.688.227	2,80%

NOTA 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES

a. ESTADOS FINANCIEROS.

Los estados financieros consolidados de Schwager Energy S.A. y filiales al 31 de diciembre de 2016, han sido preparados de acuerdo a instrucciones y normas emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (SVS), las cuales se componen de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), más instrucciones específicas dictadas por la SVS.

De existir discrepancias entre las NIIF y las instrucciones específicas de la SVS, priman estas últimas sobre las primeras.

Los presentes estados financieros consolidados reflejan fielmente la situación financiera de Schwager Energy S.A. y filiales al 31 de diciembre de 2016 y 2015, y los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015.

A la fecha de los presentes estados financieros consolidados no existen incertidumbres importantes respecto a sucesos o condiciones que puedan adoptar dudas significativas sobre la posibilidad de que la entidad siga funcionando normalmente como empresa en marcha.

Los estados financieros consolidados de SCHWAGER ENERGY S.A. y filiales al 31 de diciembre de 2016 presentados a la Superintendencia de Valores y Seguros, fueron aprobados en el Directorio de fecha 23 de marzo de 2017.

b. EJERCICIO CONTABLE.

Los presentes estados financieros consolidados cubren los siguientes períodos:

- Estados Consolidados de Situación Financiera: al 31 de diciembre 2016 y 2015.
- Estados Consolidados de Resultados Integrales: Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre 2016 y 2015.
- Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio: Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre 2016 y 2015.
- Estados Consolidados de Flujos de Efectivo directo: Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015.

c NUEVAS NORMAS E INTERPRETACIONES AÚN NO ADOPTADAS.

A la fecha de emisión de estos estados financieros consolidados, se han publicado enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Compañía no ha adoptado con anticipación.

Estas son de aplicación a partir de las fechas indicadas a continuación:

NUEVAS NIIF	FECHA DE APLICACIÓN OBLIGATORIA
NIIF 9, INSTRUMENTOS FINANCIEROS	PERÍODOS ANUALES INICIADOS EN Ó DESPUÉS DEL 01 DE ENERO DE 2018.
NIIF 15, INGRESOS PROCEDENTES DE CONTRATOS CON CLIENTES	PERÍODOS ANUALES INICIADOS EN Ó DESPUÉS DEL 01 DE ENERO DE 2018.
NIIF 16, ARRENDAMIENTOS	PERÍODOS ANUALES INICIADOS EN Ó DESPUÉS DEL 01 DE ENERO DE 2018.
ENMIENDAS NIIF	FECHAS DE APLICACIÓN OBLIGATORIA.
VENTA O APORTACIÓN DE ACTIVOS ENTRE UN ACCIONISTA Y SU ASOCIADA O NEGOCIO CONJUNTO (ENMIENDAS A NIIF 10 Y NIC 28)	FECHA DE VIGENCIA APLAZADA INDEFINIDAMENTE.
RECONOCIMIENTO DE ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS POR PÉRDIDAS NO REALIZADAS (ENMIENDA A NIC 12)	PERÍODOS ANUALES INICIADOS EN Ó DESPUÉS DEL 01 DE ENERO DE 2017.
INICIATIVAS DE REVELACIÓN (ENMIENDA A NIC 7)	PERÍODOS ANUALES INICIADOS EN Ó DESPUÉS DEL 01 DE ENERO DE 2017.
ACLARACIÓN DE NIIF 15 "INGRESOS PROCEDENTES DE CONTRATOS CON CLIENTES"	PERÍODOS ANUALES INICIADOS EN Ó DESPUÉS DEL 01 DE ENERO DE 2018.
CLASIFICACIÓN Y MEDIACIÓN DE PAGOS BASADOS EN ACCIONES (ENMIENDAS A NIIF 2)	PERÍODOS ANUALES INICIADOS EN Ó DESPUÉS DEL 01 DE ENERO DE 2018.

La Administración de Schwager Energy S.A. estima que la futura adopción de las Normas e Interpretaciones antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros consolidados al momento de su aplicación.

d. RESPONSABILIDAD DE LA INFORMACIÓN Y ESTIMACIONES REALIZADAS.

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en la NIIF.

En la preparación de los estados financieros consolidados se han utilizado determinados juicios y estimaciones realizadas por la administración de la compañía, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Todos estos avalados por las normas internacionales de información financiera (IFRS).

Las áreas más importantes que han requerido juicio profesional son las siguientes:

- Identificación de las Unidades Generadoras de Efectivo (UGE), para la realización de pruebas de deterioro.

- Nivel de jerarquía de los datos de entrada utilizados para valorar activos y pasivos medidos a valor razonable.

Estas estimaciones se refieren básicamente a:

(i) Deterioro de activos: La Compañía revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si hay cualquier indicio que el valor libro no puede ser recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el

alcance del deterioro. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujos de efectivo independiente, son agrupados en una Unidad Generadora de Efectivo ("UGE") a la cual pertenece el activo. El monto recuperable de estos activos o UGE, es medido como el mayor valor entre su valor justo y su valor libro.

La administración necesariamente aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad y los valores de los flujos de efectivo subyacente en los valores del cálculo. Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los flujos de efectivo podría impactar los valores libros de los respectivos activos.

(ii) Intangibles: La Sociedad ha desarrollado aplicaciones computacionales, las cuales, en el desarrollo y actualización de estos productos se incurre en costos de ingeniería, que son capitalizados y amortizados en el plazo en que se estima que los beneficios asociados a estos costos son recuperados, considerando su obsolescencia tecnológica. (Ver detalles en nota 3b.2.5).

(iii) Reconocimiento de Ingresos: Los ingresos son reconocidos de acuerdo al método del grado de avance. Este método requiere que se estime el avance del proyecto mediante una comparación de los costos incurridos a una fecha determinada con el total de costos estimados. Los costos totales presupuestados son acumulados usando supuestos relacionados con el período de tiempo necesario para finalizar el proyecto, los precios y disponibilidad de los materiales, así como los sueldos y salarios a ser incurridos. Circunstancias imprevistas deberían extender la vida del proyecto o los costos a ser incurridos, las bases del cálculo del grado de avance podrían cambiar lo que afectaría la tasa o el ejercicio de tiempo sobre el cual se reconoce el ingreso del proyecto.

(iv) La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingente.

Las estimaciones se han realizado considerando la información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, sin embargo, los acontecimientos futuros podrían obligar a modificarlas en los próximos ejercicios (de forma prospectiva como un cambio de estimación).

e. BASES DE CONSOLIDACIÓN.

Los estados financieros consolidados incorporan los Estados Financieros de Schwager Energy S.A. y sus empresas filiales. Las Sociedades filiales se consolidan, cuando se posee control sobre ellas y se tiene el poder para dirigir las políticas financieras y operativas de una sociedad, de manera tal de obtener beneficios de sus actividades.

En el proceso de consolidación se integran en los estados financieros consolidados la totalidad de sus activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo una vez realizados los ajustes y eliminaciones correspondientes de las operaciones entre empresas del Grupo.

Los resultados integrales de las sociedades filiales, se incluyen en el estado de resultados integrales consolidados desde la fecha en que la Sociedad Matriz obtiene el control de la sociedad filial hasta la fecha en que pierde el control sobre ésta.

Los resultados de las filiales adquiridas o enajenadas, se incluyen en el estado consolidado de resultados integrales desde la fecha efectiva de adquisición y hasta la fecha efectiva de enajenación,

según corresponda.

Participaciones minoritarias:

Como parte del proceso de consolidación se eliminan los resultados no realizados por operaciones comerciales realizadas entre entidades relacionadas.

El interés minoritario se presenta en el rubro Patrimonio del Estado de Situación Financiera. El resultado atribuible al interés minoritario se presenta en el Estado de Resultados Integrales después de la utilidad del ejercicio.

Las sociedades incluidas en la consolidación, así como la información relacionada con las mismas son:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	RUT	% DE PARTICI-	% DE PARTICI-
		PACI- PACI- 12/31/2016	PACI- PACI- 12/31/2015
SOCIEDAD SCHWAGER Y CÍA. LTDA.	76.216.920-7	99,00%	99,00%
ECO ENERGY LTDA.	76.216.840-5	50,50%	50,50%
SCHWAGER BIOGÁS S.A.	76.072.279-0	99,00%	99,00%
SOC. IND. Y COM. DE LÁCTEOS Y ENERGÍA S.A.	96.994.510-K	56,43%	50,00%
SCHWAGER SERVICE S.A.	76.145.047-6	60,00%	60,00%
L&E BIOGÁS SPA	76.258.289-9	100,00%	50,00%
SCHWAGER HIDRO S.A.	76.320.324-7	100,00%	100,00%
ENERGY INVERSIONES SPA	76.308.803-0	100,00%	100,00%
CENTRO DE BODEGAJE Y LOGÍSTICO INTEGRAL S.A.	76.329.349-1	70,00%	70,00%
LOS PINOS SPA	76.309.309-3	50,90%	0,00%
TRES CHILE SPA	76.519.691-4	57,50%	0,00%

Variaciones del perímetro de consolidación:

El 30 de octubre del 2015, se comunicó como Hecho Esencial que fue creada nuestra filial Tres Chile SpA con un capital de \$120.000.000, cuya finalidad es desarrollar, implementar, monitorear y construir sistemas para valorización de residuos orgánicos, por medio de la obtención y utilización de biogás. Durante el año 2016, han sido realizados los aportes por parte de Schwager Energy S.A.. Con ello, la participación directa o indirecta sobre esta asciende a un 57,50%, situación reflejada en los EEEF.

Con fecha 8 de enero de 2016, se procede a efectuar el aporte correspondiente al aumento de capital de la Filial Sociedad Industrial y Comercial de Lácteos y Energías S.A. Con ello, la participación directa o indirecta sobre esta aumenta a un 56,43%, situación reflejada en los EEEF.

Con fecha 13 de septiembre de 2016, se procede a adquirir 11 acciones de la filial Los Pinos SpA, por parte de nuestra filial Schwager Hidro S.A. Con esto se procede a la toma de control de esta sociedad con un porcentaje de participación total de 50,94%.

Transacciones en moneda extranjera:

Las partidas incluidas en los estados financieros de cada una de las

entidades de Schwager consolidado se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera “moneda funcional”. Los estados financieros consolidados se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad. Todas las operaciones realizadas por Schwager consolidado en una moneda diferente a la moneda funcional son tratadas como moneda extranjera y se registran al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción.

Los saldos de activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se presentan valorizados al tipo de cambio de cierre de cada ejercicio. La variación determinada entre el valor original y el de cierre se registran en resultado bajo el rubro diferencias de cambio, excepto si estas variaciones se difieren en patrimonio neto.

Los tipos de cambios utilizados en los procesos contables, respecto al peso chileno, son los siguientes valores:

MONEDA	12/31/2016	12/31/2015
US\$ DÓLAR	669,47	710,16

La base de conversión para los activos y pasivos pactados en Unidades de Fomento son los siguientes:

MONEDA	12/31/2016	12/31/2015
UF	26.347,98	25.629,09

NOTA 3. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

Los principales criterios contables aplicados en la elaboración de los estados financieros consolidados adjuntos, han sido los siguientes:

a) Propiedad, planta y equipo

Las Propiedades, plantas y equipos se valoran a su costo de adquisición, neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro que haya experimentado. Adicionalmente al precio pagado por la adquisición de cada elemento, el costo también incluye, en su caso, los siguientes conceptos:

- Los gastos financieros devengados durante el período de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos cualificados, que son aquellos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso.
- Los gastos de personal relacionados directamente con las construcciones en curso.
- Los desembolsos futuros a los que deberán hacer frente en relación con el cierre de sus instalaciones, reconociendo contablemente la correspondiente provisión por desmantelamiento o restauración.

Las construcciones en curso se traspasan a activos en explotación una vez finalizado el período de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

Los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un

alargamiento de la vida útil de los bienes, se capitalizan como mayor valor de los correspondientes bienes.

Las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.

Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se registran directamente en resultados como costo del período en que se incurren.

Las pérdidas por deterioro de valor se registran como gasto en los resultados de la sociedad.

Las Propiedades, plantas y equipos, neto en su caso del valor residual del mismo, se deprecia distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil estimada, que constituyen el período en que las sociedades esperan utilizarlos. La vida útil estimada y los valores residuales se revisan al menos una vez al año y, si procede, se ajusta en forma prospectiva. Las siguientes son las principales clases de Propiedades, plantas y equipos junto a sus respectivos intervalos de vidas útiles estimadas:

CLASE DE PROPIEDAD, PLANTAS Y EQUIPOS	VIDA ÚTIL, RANGO EN MESES
EDIFICIO PRODUCTIVOS	900
MAQUINARIAS Y EQUIPOS	36 - 180
VEHÍCULOS	84 - 120
MUEBLES Y ÚTILES	36 - 84
EQUIPOS COMPUTACIONALES	24 - 72

Los terrenos no se deprecian por tener una vida útil indefinida.

En la medida en que el Grupo reconoce los activos como propiedades, plantas y equipos, éstos se amortizan durante el período menor entre la vida económica o plazo concesional.

Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de propiedades, planta y equipo se reconocen como Otras ganancias (pérdidas) en el estado de resultados integrales y se calculan deduciendo del monto recibido por la venta el valor neto contable del activo y los gastos de venta correspondientes.

b) Intangibles

b.1) Plusvalía:

La Plusvalía comprada, menor valor o “goodwill” representa el exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables de la filial o asociada adquirida en la fecha de adquisición.

De acuerdo a las normas, la Administración ha efectuado las pruebas de deterioro correspondientes.

El menor valor de inversiones relacionado con adquisiciones de Sociedades filiales se incluye en activos intangibles y se valora por su costo menos pérdidas acumuladas por deterioro.

b.2) Activos Intangibles distintos a la plusvalía

Los activos intangibles se reconocen inicialmente por su costo de adquisición o producción y, posteriormente, se valoran a su costo neto de su correspondiente amortización acumulada y de las pérdidas por deterioro que, en su caso, hayan experimentado.

Los activos intangibles se amortizan linealmente durante su vida

útil, a partir del momento en que se encuentran en condiciones de uso, salvo aquellos con vida útil indefinida, en los cuales no aplica la amortización.

Un activo intangible se da de baja cuando se enajene o disponga de la misma por otra vía, o cuando no se espere obtener beneficios económicos futuros por su utilización, enajenación o disposición por otra vía.

Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas de activos intangibles, se reconocen en los resultados del ejercicio y se determinan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

b.2.1) Proyecto Centrales Minihidro :

Con fecha 18 de enero de 2012 la Compañía adquirió los activos del proyecto central hidroeléctrica Cóndor por un valor de \$375.733.334.- El proyecto hidroeléctrico Cóndor, se ubica en la localidad de Vilcún a 60 kms. de Temuco, hacia la cordillera, y considera una capacidad de generación de 20 Gwh/año, con una potencia instalada de 5,4MW. La inversión requerida por MW. de potencia instalada se estima en U\$ 3,6 millones, y la tasa interna de retorno del proyecto en 16%, de acuerdo a los resultados de la ingeniería conceptual y las definiciones establecidas en la ingeniería básica del proyecto que finalizó durante el año 2013 y 2014, las que fueron desarrolladas por una consultora especializada, a requerimiento de Schwager.

Adicionalmente, la sociedad posee estudios para la implementación, desarrollo y explotación de dos centrales hidroeléctricas ubicadas en la localidad de Ensenada, comuna de Llanquihue. Dichos proyectos tienen estimaciones preliminares de generación de 7,3 MW y 35,69Gw/h, las cuales están siendo validadas.

El reconocimiento inicial de estos intangibles se realiza al costo, entendiendo por éste el valor razonable de la contraprestación entregada, más otros costos directos que sean directamente atribuibles a la operación.

Posteriormente, se amortizan dentro del período de operación de las plantas.

b.2.2) Acciones de Agua:

La sociedad posee por intermedio de su filial Eco Energy Ltda., 40,28 Acciones de Agua del Canal de Marañón por un valor histórico de M\$ 78.822 (al cierre, en M\$ 90.558).

Adicionalmente, posee los derechos de aprovechamiento de aguas, de uso no consuntivo, otorgados por la Dirección General de Aguas sobre el río Trueno aportados en su filial Schwager Hidro S.A. para la utilización en las centrales minihidro.

El reconocimiento inicial de estos intangibles es al costo.

b.2.3) Franquicia Biogás:

La Franquicia biogás, consiste en un cluster tecnológico que permite la producción de biogás a partir de la digestión anaeróbica de un sustrato que se encuentra en forma natural en Chile. Esta franquicia esta contabilizada a su valor de realización y se amortiza en forma lineal.

b.2.4) Prototipos de productos:

La Compañía ha desarrollado prototipos de productos que le permiten la comercialización de éstos:

- Sistema de detección de cortocircuitos en plantas de electro obtención y/o electro refinación, el cual consiste en un sistema de software y hardware que permite detectar previamente los cortocircuitos que se producen en las celdas antes mencionadas.

- Sistema Inalámbrico para determinar que circula corriente por los cátodos al procesar digitalmente la medición del campo magnético, generado por dichas corrientes producidas en celdas electrónicas, utilizadas en plantas de Electro Refinación o Electro Obtención. Este bien cuenta con obtención de patente industrial registro Nro. 49070 de fecha 30 de mayo de 2013.

- Sistema de entrenamiento virtual para el empleo de armas (Polígono virtual), el cual consiste en un sistema compuesto de software y hardware para el entrenamiento del uso de armas de fuego.

Estos bienes han sido reconocidos al costo y poseen las características de generar flujos futuros a la Compañía, y no se tiene el ánimo de venderlos en el corto plazo.

b.2.5) Licencias y Software:

Las licencias y software adquiridos a terceros se presentan a costo histórico. La vida útil de dichos activos es definida, por lo cual tienen fecha de vencimiento y una vida útil previsible en la cual es amortizado el activo. El método de amortización debe reflejar el comportamiento en el cual los beneficios de los activos son consumidos.

Los gastos relacionados con el mantenimiento o correcciones de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos.

c) Deterioro del valor de activos corrientes y no corrientes

c.1) Activos Corrientes:

El deterioro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (provisión de incobrables) se revisa de manera constante por la administración. En estos casos se analiza uno a uno la situación de los clientes vigentes con deuda, de tal forma que, si fuera necesario tomar la decisión de realizar provisiones por este concepto, estas se efectúan. Por lo tanto, no se realiza únicamente la provisión por antigüedad de partidas, sino que con la evaluación individual de los clientes.

c.2) Activos No Corrientes:

Los activos que tienen una vida útil indefinida y el menor valor, los cuales no son amortizados, a modo de asegurar que su valor contable no supere el valor recuperable. En cambio, los activos amortizables se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable.

Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable.

El importe recuperable, es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos.

A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo

identificables por separado (unidades generadoras de efectivo).

Los activos no financieros, distintos del menor valor de inversión, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro, se someten a revisiones a cada cierre de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

d) Arrendamientos

Para determinar si un contrato es, o contiene, un arrendamiento, se analiza el fondo económico del acuerdo, evaluando si el cumplimiento del contrato depende del uso de un activo específico y si el acuerdo transfiere el derecho de uso del activo. Si se cumplen ambas condiciones, se separa al inicio del contrato, en función de sus valores razonables, los pagos y contraprestaciones relativos al arrendamiento, de los correspondientes al resto de elementos incorporados al acuerdo.

Los arrendamientos en los que se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad se clasifican como financieros. El resto de arrendamientos se clasifican como operativos. Los arrendamientos financieros se reconocen al comienzo del contrato, registrando un activo según su naturaleza y un pasivo por el mismo monto e igual al valor razonable del bien arrendado, o bien al valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento, si éste fuera menor. Posteriormente, los pagos mínimos por arrendamiento se dividen entre gasto financiero y reducción de la deuda. El gasto financiero se reconoce como gasto y se distribuye entre los ejercicios que constituyen el período de arrendamiento, de forma que se obtiene una tasa de interés constante en cada ejercicio sobre el saldo de la deuda pendiente de amortizar. El activo se deprecia en los mismos términos que el resto de activos depreciables similares, si existe certeza razonable de que el arrendatario adquirirá la propiedad del activo al finalizar el arrendamiento. Si no existe dicha certeza, el activo se deprecia en el plazo menor entre la vida útil del activo o el plazo del arrendamiento.

En el caso de los arrendamientos operativos, las cuotas se reconocen como gasto en caso de ser arrendatario, y como ingreso en caso de ser arrendador, de forma lineal durante el plazo del mismo, salvo que resulte más representativa otra base sistemática de reparto.

e) Activos y pasivos financieros

e.1) Activos financieros:

La Compañía reconoce activos financieros por Préstamos y cuentas por cobrar, que son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no tienen cotización bursátil. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde de la fecha del balance que se clasifican como activos no corrientes.

e.2) Efectivo y otros activos líquidos equivalentes:

El efectivo incluye la caja y cuentas corrientes bancarias. Los otros activos líquidos equivalentes son los depósitos a plazo en entidades de crédito, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos y los sobregiros bancarios. En el balance de situación, los sobregiros se clasifican en la cuenta banco.

e.3) Pasivos financieros:

Los pasivos financieros se registran generalmente por el efectivo recibido, neto de los costos incurridos en la transacción. En ejercicios posteriores estas obligaciones se valoran a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar corrientes son pasivos financieros que no devengan explícitamente intereses y se registran por su valor nominal y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método del tipo de interés efectivo.

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras se reconocen, inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, los recursos ajenos se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo.

El método de interés efectivo consiste en aplicar la tasa de mercado de referencia para deudas de similares características al importe de la deuda (neto de los costos necesarios para su obtención).

e.4) Instrumentos derivados:

Los instrumentos financieros derivados son reconocidos a la fecha de suscripción del contrato y revaluados posteriormente a su valor justo a la fecha de cierre de estados financieros.

Las utilidades y/o pérdidas resultantes de la medición a valor justo son registradas en el Estado Consolidado de Resultados Integrales por Función como utilidades y/o pérdidas por valor justo de instrumentos financieros menos que el instrumento derivado califique, esté designado y sea efectivo como un instrumento de cobertura.

La posición neta positiva o negativa se presenta en otros activos financieros corrientes u otros pasivos financieros corrientes según corresponda.

El grupo hace revisión de sus contratos con la finalidad de identificar la existencia de derivados implícitos, en el caso que estos existan, y sean separables, el grupo reconoce sus efectos inmediatamente en resultados.

e.5) Clasificación entre Corriente y No Corriente:

En el estado de situación financiera consolidados adjunto, los activos y pasivos financieros se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes los de vencimiento superior a dicho período.

En caso que existiesen obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, se clasifican como pasivos no corrientes.

f) Existencias

Las existencias se valorizan a su costo o a su valor neto realizable, el menor de los dos. El costo se determina por el método costo medio ponderado (PMP).

El costo de los productos terminados y de los productos en curso corresponde a los costos de las materias primas, la mano de obra

directa, depreciación de los activos fijos industriales, otros costos directos y gastos generales de fabricación. Para su asignación se consideró la capacidad normal de producción. El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los gastos de venta y distribución. Cuando las condiciones de mercado generan que el costo supere su valor neto realizable, se registra una estimación de deterioro por el diferencial del valor. En dicha estimación de deterioro se consideran también montos relativos a obsolescencia derivados de baja rotación.

g) Información financiera por segmentos operativos

La NIIF 8 exige que las entidades adopten “el enfoque de la Administración” al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. En general, esta es la información que la Administración utiliza internamente para evaluar el rendimiento de los segmentos y decidir cómo asignar los recursos a los mismos.

Schwager Energy S.A., presenta la información por segmentos (que corresponde a las áreas de negocio) en función de la información financiera puesta a disposición de los tomadores de decisión, en relación a materias tales como medición de rentabilidad y asignación de inversiones y en función de la diferenciación de productos.

Los segmentos así determinados correspondientes a las áreas de negocio son los siguientes: Servicios a la Minería, Electric Solutions, Generación de Energías Renovables y Subproductos y Almacenamiento.

La información sobre costos y gastos de áreas distintas a los segmentos señalados, relacionada principalmente con servicios de administración (Finanzas, Administración, Abastecimiento, Contabilidad, Tecnología de la Información, Recursos Humanos, etc.) son llevados de manera diferenciada.

h) Reconocimiento de ingresos y gastos

Los ingresos y gastos se imputan a la cuenta de resultados en función del criterio del devengo.

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o por recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la sociedad. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos y después de eliminadas las ventas dentro del grupo.

La Sociedad y Filiales reconocen los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de Schwager Energy S.A., tal y como se describe a continuación. No se considera que sea posible valorar el importe de los ingresos con fiabilidad hasta que no se han resuelto todas las contingencias relacionadas con la venta.

h.1) Ventas de bienes:

Las ventas de bienes se reconocen cuando la Sociedad ha transferido al comprador los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes, esto es, entregado los productos al cliente. El cliente tiene total discreción sobre el canal de distribución y sobre el precio al que se venden los productos, y no existe ninguna obligación pendiente de cumplirse que pueda afectar la aceptación de los productos por parte del cliente. La entrega no tiene lugar hasta

que los productos se han enviado al lugar concreto, los riesgos de obsolescencia y pérdida se han transferido al cliente, y el cliente ha aceptado los productos de acuerdo con el contrato de venta, el ejercicio de aceptación ha finalizado, o bien la Sociedad tiene evidencia objetiva de que se han cumplido los criterios necesarios para la aceptación.

Las ventas se reconocen en función del precio fijado en el contrato de venta, neto de los descuentos por volumen y las devoluciones estimadas a la fecha de la venta.

En el caso particular de ventas que no cumplan las condiciones antes descritas, son reconocidas como ingresos anticipados en el pasivo corriente, reconociéndose posteriormente como ingreso ordinario en la medida que se cumplan las condiciones de traspaso de los riesgos, beneficios y propiedad de los bienes, de acuerdo a lo señalado anteriormente.

h.2) Ingresos por servicios:

Los ingresos ordinarios procedentes de ventas de servicios, se registran cuando dicho servicio ha sido prestado.

h.3) Ingresos por intereses:

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método del tipo de interés efectivo.

i) Impuestos a las utilidades, activos y pasivos por impuestos diferidos

El resultado por impuesto a las ganancias del ejercicio, se determina como la suma del impuesto corriente de las distintas sociedades de Schwager Energy S.A. y resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del ejercicio, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones.

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen, considerando para tal efecto las tasas que al final del período sobre el que se informa hayan sido aprobadas o para las cuales se encuentre prácticamente terminado el proceso de aprobación.

El impuesto corriente y las variaciones en los impuestos diferidos de activo o pasivo que no provengan de combinaciones de negocios, se registran en resultados o en rubros de patrimonio neto en el estado de situación financiera, en función de donde se hayan registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado.

Aquellas variaciones que provienen de combinaciones de negocio y que no se reconocen en la toma de control por no estar asegurada su recuperación, se imputan reduciendo, en su caso, el valor de la plusvalía comprada que haya sido contabilizada en la combinación de negocios.

Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos tributarios.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de plusvalías compradas y de aquellas cuyo origen está dado por la valorización de las inversiones en filiales y

asociadas, en las cuales Schwager Energy S.A. pueda controlar la reversión de las mismas y es probable que no revertirán en un futuro previsible.

Las rebajas que se puedan aplicar al monto determinado como pasivo por impuesto corriente, se imputan en resultados como un abono al rubro impuestos a las ganancias, salvo que existan dudas sobre su realización tributaria, en cuyo caso no se reconocen hasta su materialización efectiva, o correspondan a incentivos tributarios específicos, registrándose en este caso como subvenciones.

En cada cierre contable se revisan los impuestos diferidos registrados, tanto activos como pasivos, con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con el resultado del citado análisis.

Los activos por impuestos diferidos y los pasivos por impuestos diferidos se compensan en el estado de situación financiera, si se tiene el derecho legalmente exigible de compensar activos por impuestos corrientes contra pasivos por impuestos corrientes, y sólo si estos impuestos diferidos se relacionan con impuestos sobre las ganancias correspondientes a la misma autoridad fiscal.

j) Estado de flujos de efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye el efectivo en caja, los saldos en bancos, los depósitos a plazo en entidades financieras, las inversiones en cuotas de fondos mutuos y los instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa, así como todas las inversiones a corto plazo de gran liquidez, normalmente con un vencimiento original de hasta tres meses. En el estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el período, el cual se prepara de acuerdo con el método directo. Se utilizan las siguientes expresiones:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de efectivo y de otros medios equivalentes; entendiéndose por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de Schwager Energy S.A. y sus filiales, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o de financiamiento.
- Actividades de inversión: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- Actividades de financiación: actividades que producen cambios en la cifra y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de las actividades de explotación.

k) Capital emitido

Las acciones ordinarias se clasifican como patrimonio neto.

l) Acreedores comerciales

Los proveedores se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, para aquellas transacciones significativas de plazo superior a 90 días.

m) Beneficio por acción

El beneficio básico por acción se calcula como el cociente entre el beneficio neto del ejercicio atribuible a la Sociedad Matriz y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en

circulación durante dicho ejercicio.

n) Provisiones

Las obligaciones existentes a la fecha de los estados financieros, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales para Schwager Energy S.A., concretos en cuanto a su naturaleza, pero indeterminados en cuanto a su monto y/o momento de cancelación, se registran en el estado de situación financiera como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que Schwager Energy S.A. tendrá que desembolsar para cancelar la obligación. Se incluyen todas las provisiones en las que se estima que la probabilidad de que se tenga que atender la obligación es mayor que de la de no tener que hacerlo.

Las provisiones que se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible sobre las consecuencias del suceso en el que traen su causa y son estimadas con ocasión de cada cierre contable se utilizan para afrontar las obligaciones específicas para las cuales fueron originalmente reconocidas, procediéndose a su reversión, total o parcial, cuando dichas obligaciones dejan de existir o disminuyen.

o) Vacaciones del personal

La Sociedad reconoce un gasto por vacaciones del personal mediante el método del costo devengado.

p) Medio ambiente

La Sociedad no ha realizado inversión en el área de medio ambiente.

q) Inversiones en empresas - Control conjunto:

La inversión en empresas con control conjunto es contabilizada usando el método del valor patrimonial (VP) en atención a que la Sociedad posee el control compartido con otra sociedad.

Control conjunto se define de acuerdo a NIIF 11 como el acuerdo contractual para compartir el control sobre una actividad económica, y sólo existirá cuando las decisiones estratégicas, tanto financieras como de explotación, relativas a la actividad requieran el consentimiento unánime de todas las partes que comparten el control (los partícipes).

r) Propiedades de Inversión:

Son aquellos activos (edificios y terrenos) destinados a la obtención de rentas mediante su explotación en régimen de alquiler, o bien a la obtención de plusvalía por su venta. El Grupo registra contablemente las propiedades de inversión según el método del costo aplicando los mismos criterios señalados para los elementos de propiedad, planta y equipo.

NOTA 4. POLÍTICA DE GESTIÓN DE RIESGO

4.1 Política de Gestión de Riesgos

La Política de Gestión de Riesgos tiene por objeto identificar, analizar, evaluar y controlar los riesgos relevantes que pudieran afectar los objetivos y actividades de la Compañía y sus filiales. Las directrices emanadas del Directorio y Administración de la Compañía se

orientan a resguardar los principios de estabilidad y sustentabilidad de la misma, eliminando o mitigando las variables de incertidumbre que la pudieran afectar. Las directrices son coherentes con la importancia del riesgo, según su probabilidad de ocurrencia y cuantía de su impacto, más la inversión y medios necesarios para reducirlo.

En especial, la gestión de riesgos financieros se orienta a evitar variaciones bruscas o inesperadas en el valor patrimonial de la Compañía o de sus filiales.

Para las empresas donde existe una participación controladora, la Gerencia de Administración y Finanzas de la Compañía provee un servicio centralizado a las empresas del grupo para la obtención de financiamiento y la administración de los riesgos de tipo de cambio, tasa de interés, liquidez, riesgo de inflación, riesgos de materias primas y riesgo de crédito. Esta función opera de acuerdo con un marco de políticas y procedimientos que es revisado regularmente para cumplir con el objetivo de administrar el riesgo proveniente de las necesidades del negocio.

Para algunas empresas en que existe una participación no controladora (Lácteos & Energía, Blisa, Central Solar SPA I) esta responsabilidad recae en sus respectivos Directorios y respectivas Gerencias de Administración y Finanzas. El Directorio y Comité de Directores, cuando procede, es el responsable final del establecimiento y revisión de la estructura de administración del riesgo, como también de revisar los cambios significativos realizados a las políticas de administración de riesgos y recibe información relacionada con dichas actividades.

4.2 Factores de Riesgo.

4.2.1 Riesgo del Negocio.

Estos son diferentes para cada una de las áreas de negocios en las que orienta sus esfuerzos la Compañía.

Electric Solutions

En el segmento de negocios Electric Solutions, creada para constituir alianza con la empresa BMV, como respuesta a los riesgos presentados en la otrora denominada división de soluciones energéticas, se sustenta en dos factores relevantes, los cuales son el desarrollo comercial y de mercado y la apropiada respuesta de los proveedores de equipos especializados.

En cuanto al desarrollo comercial, la división se ve afectada por el vaivén de la inversión en la industria, fundamentalmente minera. La contracción del sector, como la que se ha instalado en los últimos semestres, reduce las posibilidades de captación de negocios a la vez que incita una competencia mucho más agresiva entre los diferentes actores, asunto que pone en riesgo tanto el volumen de venta como los márgenes de captación. En este sentido, la División apuesta por fidelizar a sus clientes principales por medio de satisfacer positivamente las expectativas de estos, aportando valor cuantitativo en las operaciones del cliente. De esta forma la división defiende una participación creciente en operaciones mineras, como las de Codelco donde concentra buena parte de sus actividades. Mismas acciones se desarrollan con clientes como AMSA y SCM El Abra, donde se espera aumentar la participación en el corto-mediano plazo.

Respecto de los contratos adjudicados por la división, estos

normalmente consideran el pago de multas por retrasos en el suministro de los equipos y/o condicionan los pagos al estado de avance del proyecto; en este escenario, el cumplimiento de proveedores de equipos que son integrados en las soluciones que Schwager Energy S.A. ofrece resulta relevante para dar cumplimiento en los plazos. Como respuesta a esta situación, Schwager Energy S.A. mantiene seguimiento directo y particular a los avances de cada uno de los proveedores, así como mantiene una gestión continua con los clientes para en los casos de dificultades desarrollar alternativas que generen los menores impactos a estos y así defender adecuadamente los intereses de Schwager Energy S.A.

Schwager Service S.A.

En el Segmento de Servicios a la Minería, los principales riesgos se orientan al desarrollo esperado de los proyectos adjudicados. En este sentido los aspectos vinculados a la seguridad de sus trabajadores, constituye un aspecto de riesgo para la normal operación de la filial y sus contratos, para lo cual Schwager Service S.A., se ha sometido rigurosamente a dar cumplimiento a toda la normativa de seguridad desarrollada por sus clientes.

La relevancia de la mano de obra, en el desarrollo de este tipo de contratos, constituye un factor relevante el cual es atendido diariamente por la organización, resultando imprescindible propender y trabajar para construir un adecuado clima laboral, sin embargo, muchas veces, son conflictos laborales externos provocados por asociaciones de sindicatos inter empresas que impactan a los clientes, los que dificultan el normal otorgamiento del servicio, situación que normalmente queda prevista en los respectivos contratos.

La atomización de la industria de mantenimiento a la minería y las características de algunos de sus integrantes, continúan forzando las decisiones comerciales de algunos clientes, a contratar proveedores evaluando como ítems principales de la prestación de los servicios, el precio de la misma. La Compañía a través de la inclusión y desarrollo de ingeniería para optimizar la prestación del servicio, está trabajando para ofrecer a sus clientes, soluciones integrales, a precios de mercado.

En cuanto a la estructura de los clientes, la filial mantenía contratos únicamente con la empresa Codelco. Esta condición, constituía un escenario de riesgo al desarrollar sus negocios en un solo gran cliente. Por lo anterior, la Filial puso sus energías desarrollando un plan comercial orientado a penetrar el mercado de la minería privada, existiendo durante septiembre una adjudicación de un contrato en Minera La Escondida de la firma multinacional BHP y una adjudicación de contrato en Minera Lomas Bayas de la firma internacional Glencore, que sin duda ayudarán a diversificar la cartera de clientes.

Schwager Biogás S.A.

Este negocio se ve amenazado por la incertidumbre en el precio de la electricidad, valor que dada las últimas declaraciones del ministerio de energía tendería a la baja, estos bajos precios, desincentivan la inversión orientada a proyectos de generación eléctrica. Otra amenaza visualizada es la baja inversión que ha habido producto de la contracción de la economía, la que ha retrasado las decisiones de adjudicación. Otro riesgo asociado a este negocio es la potencial

incapacidad de levantar fondos que permitan hacer frente a los requerimientos de próximos proyectos.

Schwager Hidro S.A.

En lo referido a las Minihidro, en particular el proyecto Cóndor, ha finalizado las etapas de ingeniería tanto de la central de generación eléctrica como de la línea de transmisión. En dichas ingenierías, se detallan las servidumbres y terrenos que se requerirán para el emplazamiento de la Central y su línea de transmisión, las cuales han comenzado su negociación de las diversas servidumbres que se requieren para el desarrollo del proyecto y adicionalmente se han presentado las concesiones eléctricas a la superintendencia de electricidad y combustible siendo declaradas admisibles y publicadas en los diarios oficiales respectivos para proceder a la notificación de sus afectados.

En este sentido, se visualiza como un riesgo el ritmo de avance de estas negociaciones o del proceso de concesión eléctrica, el cual está directamente relacionado a dar inicio a la etapa de construcción de este proyecto. A la fecha, el proyecto se encuentra con una resolución de calificación ambiental favorable emitida por parte de del servicio de evaluación ambiental.

Otro aspecto que puede influir en los tiempos y realidades de este proyecto, obedece al financiamiento del mismo.

Finalmente, la compañía ha iniciado un proceso de búsqueda de asociación con el objetivo de poder resolver el mecanismo de financiamiento que se utilizara para la construcción del proyecto. El riesgo existente en estos aspectos, es que, dada las condiciones económicas actuales de la industria, no se encuentren ofertas interesadas en comprar o asociarse para el desarrollo del proyecto cóndor, o que las ofertas recibidas no sean atractivas generando un detrimento patrimonial.

En cuanto a los proyectos Los Pinos y Espuela, que se desarrollan en la localidad de Ensenada, el primero se encuentra con su ingeniería básica terminada, tanto de la central generadora como de su línea de transmisión, la que permitió determinar posibilidades de ampliación de su potencia instalada a 2,8Mw. Así mismo, se desarrollaron los estudios de conectividad a la red, los cuales han sido aceptados por la empresa de distribución eléctrica, los que han resultado relevantes para evaluar la evacuación de la energía generada, a valores adecuados a la naturaleza del proyecto. A la fecha, se ha definido el trazado que se requiere para conectar el proyecto al sistema, dando inicio al proceso de obtención de las servidumbres requeridas para la construcción de la línea de transmisión y declarándose aceptada la concesión eléctrica por parte de la superintendencia de electricidad y combustibles. En este sentido, se visualiza como un riesgo el ritmo de avance de estas negociaciones o de la concesión eléctrica, el cual está directamente relacionado con el inicio de la etapa de construcción de este proyecto. Así mismo, a la fecha, el servicio de evaluación ambiental ha aprobado de resolución de calificación ambiental del proyecto. Otros aspectos que puede influir en los tiempos y realidades de este proyecto, obedece al financiamiento del mismo, proceso del cual ya se han obtenido tres propuestas de financiamiento formales por parte de dos bancos de la plaza. Retrasos o negativas a aportar la deuda que el proyecto requiere por parte del sistema financiero, constituyen un riesgo relevante para la ejecución de la construcción de la Central.

En cuanto al proyecto Espuela, se ha identificado que esta toca

una Reserva Forestal de Conaf, motivo por el cual se ha tomado la decisión de retrasar su inicio de las ingenierías básicas a la espera de mayor claridad respecto al tratamiento medio ambiental que se le dará al proyecto.

La Compañía a la fecha ha iniciado conversaciones con diversos actores del sector financiero, orientadas a obtener los créditos que se requieren para impulsar la construcción de estos proyectos. El resultado y avance de estas negociaciones, también constituye un factor relevante en cuanto a los a los plazos establecidos involucrados y realidades del proyecto.

Blisa S.A.

En el segmento de negocios de Almacenamiento, uno de los principales riesgos está dado por la fuerte variación que experimenta la demanda servicios de almacenamiento por carga de exportación e importación en la comuna de Coronel, esto debido a que es una demanda derivada de los volúmenes de importaciones y exportaciones y existe mucha oferta por parte las instalaciones del Puerto de Coronel y otros recintos fuera de este puerto. Estos riesgos están siendo mitigados a través de contratos de mediano plazo con exportadores e importadores de mercancía y con los proyectos que se ejecutarán en los próximos dos años en la Central Termo Eléctrica Bocamina II, con ocasión medidas de mitigación recomendados en las resoluciones ambientales. Es así que al cumplir un año y medio de funcionamiento se ha aminorado el riesgo del segmento de arriendo de la Central Eléctrica, con la incorporación de servicios de arriendo y valor agregado a empresas cuya actividad es la exportación de productos forestales.

4.2.2 Créditos a Clientes

El riesgo consiste en que la contrapartida de un contrato incumpla sus obligaciones contractuales, ocasionando una pérdida para el Grupo de Empresas. El riesgo por crédito a clientes que tiene la sociedad es relativamente bajo, debido que la cartera de clientes presenta una buena calidad crediticia. Lo anterior se explica en que no se incrementa el deterioro de deudores, en el período a diciembre 2016. Este comportamiento se ha logrado debido al ordenamiento administrativo y comercial producto del cambio Estratégico y Directivo de la nueva Organización.

Adicionalmente, los comportamientos de pago de los nuevos negocios se asocian a estados de avances, por lo que aprobados los hitos se aplican las condiciones contractuales. Por lo anterior este riesgo está más determinado al pago en plazo que eventual no pago. En lo referido a pago dentro de plazo este riesgo está acotado a no más de 30 días de lo contractualmente acordado.

La filial L&E, determina los créditos para clientes dependiendo de la evaluación comercial y crediticia. De esta evaluación si el análisis determina que el cliente tiene capacidad de crédito se le puede otorgar una línea de crédito que se cancela en ejercicio que va de 30 a 90 días. Por otra parte, si es dudosa la capacidad de crédito, el crédito otorgado es documentado y finalmente si no hay capacidad de crédito la venta debe ser al contado. Además, se puede agregar que la filial L&E, cuentan con seguros de créditos para cubrir estos

riesgos.

En lo referido a los servicios de Almacenamiento, existe un mayor riesgo de no pago, por la naturaleza de los clientes y del servicio, sin embargo, este riesgo está acotado debido que, frente al incumplimiento del pago adelantado, no se permite el acceso a las bodegas, por lo que finalmente este riesgo se limita a un pago fuera de plazo que actualmente corresponde a un retraso de aproximadamente 30 días de desfase del 20% de los clientes. Sin embargo, los contratos consideran como garantía, al inicio, el pago de un mes adicional como garantía de fiel cumplimiento.

4.2.3 Tasas de Interés

Las variaciones expresadas por este riesgo, corresponde a las variaciones que pueden representar los flujos futuros representados por activos y pasivos a un tipo de interés variable.

Activos:

Schwager Energy S.A. no presenta activos afectos a tasas variables, sin embargo, el potencial de que se afecten activos a estas condiciones dicen relación con:

(a) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar:

Actualmente no es política de la empresa afectar estas cuentas a intereses por otorgamiento de días pago y/o descuentos por pronto pago.

(b) Inversiones de excedentes de caja, en mercado de capitales de renta variable:

Schwager Energy S.A., invierte sus excedentes de caja preferentemente en moneda local y en dólares, si corresponde efectuar calce de alguna obligación de pago en dicha moneda. En todo caso estas operaciones están afectas cuando corresponde a tasas de interés que varían de acuerdo a las contingencias del mercado, y las medidas económicas adoptadas por la autoridad. Por normas determinadas por el Directorio, los excedentes de caja, son invertidos en instrumentos financieros como son depósitos a plazo o Fondos Mutuos de renta fija, por lo que no representan riesgo y se contratan a tasa vigente de mercado.

Pasivos:

El grupo de empresas Schwager presenta pasivos afectos a tasas fijas y variables, como son obligaciones con bancos de corto y largo plazo y mutuos con empresas relacionadas.

Este riesgo puede ser especialmente significativo en lo referido a los financiamientos de la Compañía, por lo que se orientan los esfuerzos a minimizar estos riesgos contratando obligaciones a tasas fijas, en la medida que las coyunturas del mercado lo permiten.

En cuanto a los actuales compromisos con Instituciones Bancarias y empresas relacionadas, la compañía esta afecta solo a una operación con tasas variables sobre las cuales se ha sensibilizado un potencial efecto de variación anual del 1,5%, como se muestra en la tabla a continuación:

SENSIBILIZACIÓN DEL RIESGO DE TASA DE INTERÉS - M\$		
DEUDA TOTAL AL 31-12-16	TASA EFECTIVA ANUAL PROMEDIO	VARIACIÓN (+/-) 1,94% ANUAL
6.569.991	1,94%	127,458

4.2.4 Riesgo de Variación del Tipo de Cambio

La compañía esta afecta a variaciones de tipo de cambio por activos y pasivos expresados en otras monedas, como son:

Activos:

Gran parte de los contratos son ofertados según lo establecen las bases de las licitaciones como son en UF o USD.

Pasivos:

Como se observa en la tabla anterior existen principalmente obligaciones con Instituciones Financieras en UF y USD. Igualmente debido a contratos que requieren de importación de equipos o que se establecen en otras monedas, la Compañía tiene exposiciones al riesgo cambiario, debido a las variaciones de otras monedas en relación al peso chileno, como es principalmente con Unidad de Fomento, Dólar Norteamericano y el Euro.

En la tabla siguiente se cuantifica el efecto de una variación de 5% de los tipos de cambio, de acuerdo a las estructuras de activos y pasivos, afectos a otras monedas, al 31 de diciembre del 2016.

SENSIBILIZACIÓN DE TIPO DE CAMBIO		
TIPO DE RUBRO	MONEDA ORIGEN USD	MONEDA ORIGEN UF
EXPRESADOS EN M\$		
ACTIVOS		
DEPÓSITO A PLAZO	-	-
PASIVOS		
OBLIGACIONES CON INST. FIN.	271.523	1.743.508
BALANCE DE MONEDAS	271.523	1.743.508
VARIACIÓN DE 5% ANUAL (+/-)	-13.576,15	-87.175,4
EFFECTO VARIACIÓN (+/-) AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016		-100750,55

Atendiendo el riesgo antes indicado, la Compañía de acuerdo a la materialidad del desequilibrio de monedas, en la medida que las operaciones así lo permiten, controla y reduce el riesgo por medio de contratos de divisas que le permiten garantizar los tipos de cambio con los presupuestos de los respectivos proyectos, especialmente los que aplican para ejercicios de menos de 12 meses. De esta forma la Compañía busca un balance de stock de monedas generadas por los diversos compromisos y proyectos.

4.2.5 Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez, está dado por las distintas necesidades de fondos para cumplir con los compromisos de gastos del negocio, inversiones, obligaciones con terceros.

Los fondos necesarios se obtienen de los recursos generados por las actividades de Schwager Energy S.A. y sus filiales, líneas de crédito y excedentes de caja. En la actualidad debido al mayor desarrollo comercial de las empresas del grupo en el involucramiento de proyectos de envergadura, los requerimientos de Capital de Trabajo, han generado necesidades constantes de caja, los que han sido cubiertos por medio de cesiones de facturas de clientes como también por medio de la suscripción de mutuos con empresas relacionadas con accionistas principales.

La Compañía constantemente evalúa alternativas con el sistema financiero, que le permita obtener una estructura de crédito con la

que pueda garantizar el adecuado desarrollo de los proyectos que se encuentra ejecutando y abordar las oportunidades inmediatas que las gestiones comerciales ofrecen.

De existir excedentes de caja, se invierten de acuerdo a la Política de Colocaciones aprobada por el Directorio. Las inversiones en moneda local de renta fija, se realizan en depósitos a plazo, fondos mutuos. Estas inversiones en renta fija se realizan en diferentes instituciones bancarias, revisando su clasificación de riesgo, el patrimonio de la contraparte, fijando límites de inversión de acuerdo a plazos, monedas, liquidez y solvencia.

NOTA 5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Composición y detalle por tipo de moneda del Efectivo y Equivalente al Efectivo.

La composición de las partidas que integran el saldo de Efectivo y Equivalente al Efectivo en los períodos informados es el siguiente:

La Compañía no experimentó cambios importantes en la razón

EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
CAJA	3.150	4.871
SALDOS EN BANCOS	418.846	207.003
TOTALES	421.996	211.874

de liquidez durante el año 2016, pasando el indicador de 1,08 al 31 de diciembre de 2015 a 1,07 al 31 de diciembre de 2016, por lo cual su posición financiera permanece estable en el tiempo. En el efectivo y equivalentes del efectivo no forman parte de él, préstamos solicitados por la Compañía para alguna actividad específica del año 2016.

NOTA 6. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

a) La composición de este rubro en los ejercicios informados, es el siguiente:

DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
DEUDORES POR VENTA BRUTO	4.734.288	4.282.106
DEUDORES VARIOS BRUTO	1.197.794	317.743
SUB TOTAL DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	5.932.082	4.599.849
DETERIORO DE DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	(454.553)	(449.805)
DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR NETO	5.477.529	4.150.044

No existen garantías tomadas para el cumplimiento de estos activos, así como tampoco es recurrente la realización de descuentos por pronto pago. La composición de estas partidas es de muy corto

plazo, lo cual hace innecesario y poco material la consideración de reconocimiento de ingresos financieros por ellas.

La apertura del concepto de deudores por venta, es el siguiente:

DEUDORES POR VENTA	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
VENTAS POR COBRAR ELECTRIC SOLUTIONS	42.697	547.020
VENTAS POR COBRAR SERVICIO A LA MINERÍA	4.085.961	3.252.873
VENTAS POR COBRAR GENERACIÓN DE ENERGÍAS RENOVABLES	546.733	437.949
VENTAS POR COBRAR ALMACENAMIENTO	58.897	44.264
TOTAL	4.734.288	4.282.106

La apertura de deudores varios, es la siguiente:

DEUDORES VARIOS	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
ANTICIPO PROVEEDORES	1.197.794	317.743
TOTALES	1.197.794	317.743

En la actualidad, el Holding no tiene seguros de crédito vigentes, salvo la sociedad L&E Lactín S.A., que mantiene contrato con aseguradora Solunion Chile Seguros de Crédito S.A., siendo la estratificación de cartera vencida no securitizada y no repactada de acuerdo a su vencimiento la siguiente:

ESTRATIFICACIÓN DE LA CARTERA POR SEGMENTO.	ELECTRIC SOLU-TIONS	SERVICIOS A LA MINERÍA	GENERACIÓN DE ENERGÍAS RENOVABLES	ALMACENA-MIENTO	31/12/2016 M\$
AL DÍA	5.640	5.119.070	296.487	73.305	5.494.502
DE 0 A 30 DÍAS VENCIDOS	3.294	-	157.912	-	161.206
DE 31 A 60 DÍAS VENCIDOS	5.030	-	127.935	-	132.965
DE 61 A 90 DÍAS VENCIDOS	-	-	14.916	-	14.916
DE 91 A 120 DÍAS VENCIDOS	-	-	9.759	485	10.244
DE 121 A 150 DÍAS VENCIDOS	-	-	-	-	-
DE 151 A 180 DÍAS VENCIDOS	-	-	-	-	-
DE 181 A 210 DÍAS VENCIDOS	-	-	-	-	-
DE 211 A 250 DÍAS VENCIDOS	-	-	-	-	-
MÁS DE 251 DÍAS VENCIDOS.	39.529	-	78.720	-	118.249
SUBTOTAL DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	53.493	5.119.070	685.729	73.790	5.932.082
DETERIORO DE DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR					(454.553)
TOTAL DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR					5.477.529

ESTRATIFICACIÓN DE LA CARTERA POR SEGMENTO.	ELECTRIC SOLUTIONS	SERVICIOS A LA MINERÍA	GENERACIÓN DE ENERGÍAS RENOVABLES	ALMACENAMIENTO	31/12/2015 M\$
AL DÍA	74.186	3.340.140	100.047	44.264	3.558.637
DE 0 A 30 DÍAS VENCIDOS	110.754	-	361.060	-	471.814
DE 31 A 60 DÍAS VENCIDOS	39.879	-	67.592	-	107.471
DE 61 A 90 DÍAS VENCIDOS	-	-	-	285	285
DE 91 A 120 DÍAS VENCIDOS	-	-	11.960	-	11.960
DE 121 A 150 DÍAS VENCIDOS	-	-	-	-	-
DE 151 A 180 DÍAS VENCIDOS	-	-	-	-	-
DE 181 A 210 DÍAS VENCIDOS	-	-	-	-	-
DE 211 A 250 DÍAS VENCIDOS	-	-	-	-	-
MÁS DE 251 DÍAS VENCIDOS.	387.776	-	61.906	-	449.682
SUBTOTAL DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	612.595	3.340.140	602.565	44.549	4.599.849
DETERIORO DE DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR					(449.805)
TOTAL DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR					4.150.044

b) Los movimientos en provisión de deterioro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, en los ejercicios informados, son los siguientes:

MOVIMIENTO EN LA PROVISIÓN DE DETERIORO Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
SALDO INICIAL AL 01 DE ENERO DE 2016/2015	449.805	466.019
AUMENTOS (DISMINUCIONES) DEL PERÍODO	4.748	(16.214)
TOTALES	454.553	449.805

El saldo de la provisión de deterioro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, proviene en un 83% de actividades comerciales previas a la fusión de las Compañías Schwager Energy S.A. y Grupo AEM el año 2009. Producto de la fusión y la reestructuración de las actividades comerciales de Compañía, gran parte de los servicios asociados a esta provisión están descontinuadas, por lo que se ha decidido asociar al segmento de negocio Electric Solutions.

NOTA 7. CUENTAS POR COBRAR, PAGAR Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

Las transacciones entre la sociedad y sus filiales, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta nota.

a) Saldos y transacciones con entidades relacionadas:
Las transacciones entre empresas relacionadas, corresponden a mutuos suscritos con empresas relacionadas con los principales accionistas de Schwager Energy S.A, que al 31 de diciembre de 2016 devengan intereses con una tasa de interés de un 1% mensual, según el siguiente detalle:

NOMBRE	RUT	MONEDA	PAIS DE ORIGEN	RELACIÓN	TRANSA-CIÓN	31/12/2016		31/12/2015	
						M\$	EFECTO EN RESULTADOS	M\$	EFECTO EN RESULTADOS
MARÍA ELENA DE INVERSIONES S.A.	96.595.750-2	CLP	CHILE	INDIRECTA	PRÉSTAMO	331.621	(44.434)	287.187	(53.919)
LOS CEIBOS DE INVERSIONES S.A.	96.610.200-4	CLP	CHILE	INDIRECTA	PRÉSTAMO	238.878	(32.070)	206.808	(43.547)
LATIN VALORES LTDA.	78.304.380-7	CLP	CHILE	INDIRECTA	PRÉSTAMO	532.800	(71.529)	461.271	(94.050)
ANDRES ROJAS SCHEGGIA	6.460.240-3	CLP	CHILE	DIRECTA	PRÉSTAMO	89.972	(9.972)	80.000	-
TOTALES						1.193.271	(158.005)	1.035.266	(191.516)

Las sociedades que se mencionan con relación indirecta, pertenecen a accionistas claves y representantes del Directorio de la Compañía, ellos son Andrés Rojas Scheggia que posee relación con Latin Valores Ltda. y Beltrán Urenda que posee relación con María Elena de Inversiones S.A. y Los Ceibos de Inversiones S.A. El vencimiento de estas obligaciones es el plazo de un año renovable por el mismo período.

Además, la sociedad posee cuentas por cobrar con sociedades relacionadas.

NOMBRE	RUT	MONEDA	PAIS DE ORIGEN	RELACIÓN	TRANSA-CIÓN	31/12/2016		31/12/2015	
						M\$	EFECTO EN RESULTADOS	M\$	EFECTO EN RESULTADOS
LOS PINOS SPA	76.309.309-3	CLP	CHILE	COLIGADA	TRASPASOS	-	-	385.026	-
ENERGY OSOONO S.A.	76.351.621-0	CLP	CHILE	COLIGADA	COMERCIAL	-	-	179.571	179.571
CENTRAL SOLAR DESIERTO I SPA.	76.238.126-5	CLP	CHILE	COLIGADA	PRÉSTAMO	193.006	-	193.006	-
TOTALES						193.006	0	757.603	179.571

Y cuentas por pagar por en corto plazo con:

NOMBRE	RUT	MONEDA	PAIS DE ORIGEN	RELACIÓN	TRANSA-CIÓN	31/12/2016		31/12/2015	
						M\$	EFECTO EN RESULTADOS	M\$	EFECTO EN RESULTADOS
PUNTIAGUDO ENERGY SPA	76.247.182-5	CLP	CHILE	COLIGADA	COMERCIAL	326.632	-	-	-
MOLINO BIO BIO	86.379.600-8	CLP	CHILE	COLIGADA	COMERCIAL	142.835	-	-	-
TOTALES						469.467	0	0	0

Estas operaciones no se encuentran garantizadas.

b) Remuneraciones y beneficios recibidos por el Directorio y personal clave de la Sociedad y sus Filiales

En conformidad a lo establecido en el artículo 33 de la Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas, la Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 27 de abril 2016, se acordó lo siguiente:

CARGO	M\$
PRESIDENTE	3.144
DIRECTOR	1.572
PRESIDENTE COMITÉ	2.620
COMITÉ	2.096

Los correspondientes a dietas de Directores, en los respectivos ejercicios informados, son los siguientes:

NOMBRE	RUT	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	TRANSACCIÓN	31/12/2016		31/12/2015	
				MONTO	EFFECTO EN RESULTADOS (CARGO)/ABONO	MONTO	EFFECTO EN RESULTADOS (CARGO)/ABONO
ANDRÉS ROJAS SCHEGGIA	6.460.240-3	PRESIDENTE DIRECTORIO	DIETAS	37.253	(37.253)	35.757	(35.757)
BELTRÁN URENDA SALAMANCA	4.844.447-4	VICEPRESIDENTE DIR.	DIETAS	0	0	-	-
FRANCISCO TRESPALACIOS	6.957.644-3	DIRECTOR	DIETAS	18.830	(18.830)	23.567	(23.567)
IVÁN CASTRO POBLETE	5.714.113-1	DIRECTOR	DIETAS	30.994	(30.994)	29.309	(29.309)
LUIS HORMAZABAL	7.441.313-7	DIRECTOR	DIETAS	0	0	7.511	(7.511)
REGINA ASTE HEVIA	12.044.643-6	DIRECTOR	DIETAS	18.596	(18.596)	17.939	(17.939)
MARIO ESPINOZA DURÁN	5.542.980-4	DIRECTOR	DIETAS	17.810	(17.810)	17.818	(17.818)
RICARDO RAINIERI BERNAIN	7.006.275-5	DIRECTOR	DIETAS	24.795	(24.795)	16.055	(16.055)
JOSÉ LUIS PALACIOS IBASETA	9.780.728-0	DIRECTOR	DIETAS	9.298	(9.298)	11.296	(11.296)

Con fecha 24 de abril de 2015, se realiza nueva elección de Directorio quedando conformado de la siguiente manera:

DIRECTOR	DIRECTOR SUPLENTE
ANDRÉS ROJAS SCHEGGIA	JORGE MARTÍNEZ DÚRAN
BELTRÁN URENDA SALAMANCA	JOSÉ LUIS PALACIOS IBASETA
FRANCISCO TRESPALACIOS	JOSE MANUEL CORTINA TRESPALACIOS
IVÁN CASTRO POBLETE	IVÁN CASTRO FACCO
REGINA ASTE HEVIA	PABLO ASTE HEVIA
MARIO ESPINOZA DURÁN	WALDO FORTÍN CABEZAS
RICARDO RAINIERI BERNAIN	JUAN MANUEL CONTRERAS SEPÚLVEDA

Dado lo anterior se procedió a nombrar a los representantes del Comité de Directores, por lo cual se nombró a los Señores Iván Castro Poblete, Francisco Tres Palacios Bustamante y Ricardo Raineri Bernain, siendo nombrado como presidente el Sr. Iván Castro Poblete.

NOTA 8. INVENTARIOS

La composición de este rubro al cierre de los ejercicios informados, son los siguientes:

INVENTARIOS	31/12/2016	31/12/2015
	M\$	M\$
PANELES SOLARES	42.129	42.129
MATERIA PRIMA ADITIVO	20.114	12.620
SUEROS	200.203	257.223
LEÑA, GAS, CARBÓN, ENVASES	40.593	41.858
HERRAMIENTAS, EPP E INSUMOS	1.393.141	1.239.271
OTROS MATERIALES	77.334	86.803
PROVISIÓN OBSOLESCENCIA	(54.750)	(54.750)
TOTALES	1.718.764	1.625.154

El movimiento de la provisión de obsolescencia de inventarios, es la siguiente:

INVENTARIOS	31/12/2016	31/12/2015
	M\$	M\$
SALDO INICIAL AL 2016/2015	54.750	54.750
TOTALES	54.750	54.750

Durante el año 2016 y 2015, no existen cargos a gastos en los estados de resultados, provenientes del rubro inventarios.

Sobre los inventarios de grupo Schwager Energy S.A. no existe ningún tipo de garantía entregada para el cumplimiento de alguna obligación.

NOTA 9. IMPUESTOS A LAS UTILIDADES

a) Impuesto a la renta:

Al 31 de diciembre de 2016, la Sociedad y sus subsidiarias registran rentas líquidas negativas (Pérdidas tributarias) por M\$ 15.386.565 determinando un impuesto renta diferido de M\$3.846.641 los que se presentan en el activo y pasivo por impuestos diferidos.

Las Sociedades de Schwager Energy S.A. en el desarrollo normal de sus operaciones se encuentran sujetas a fiscalización por parte del Servicio de Impuestos Internos, adicionalmente considerando que durante el año 2009 se materializó la fusión con el Grupo de Empresas AEM, producto de esto pueden surgir diferencias en la aplicación de criterios en la determinación de los impuestos, cuyos montos no es posible cuantificar en la actualidad de una manera objetiva. La administración estima, basada en los antecedentes disponibles a la fecha, que no hay pasivos adicionales significativos a los ya registrados por este concepto en los estados financieros.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es posible realizar los beneficios fiscales futuros con los que se pueda compensar las diferencias temporarias activas. Con fecha 29 de septiembre de 2014, fue publicada en el Diario Oficial la Ley N°

20.780 "Reforma Tributaria que modifica el sistema de tributación de la renta e introduce diversos ajustes en el sistema tributario". Entre los principales cambios, dicha Ley agrega un nuevo sistema de tributación semi integrado, que se puede utilizar de forma alternativa al régimen integrado de renta atribuida. Los contribuyentes podrán optar libremente a cualquiera de los dos para pagar sus impuestos. De acuerdo a lo anterior, las tasas fiscales consideradas en la medición de los impuestos diferidos son las siguientes:

AÑO COMERCIAL	RENTA	RENTA PARCIALMENTE
	ATRIBUIDA	INTEGRADA
2014	21,00%	21,00%
2015	22,50%	22,50%
2016	24,00%	24,00%
2017	25,00%	25,50%
2018	25,00%	27,00%

Al cierre de los ejercicios informados, el detalle de los impuestos diferidos, son los siguientes:

CONCEPTOS	31/12/2016		31/12/2015	
	M\$		M\$	
	ACTIVO	PASIVO	ACTIVO	PASIVO
	NO CORRIENTE	NO CORRIENTE	NO CORRIENTE	NO CORRIENTE
PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	168.344	-	158.448	-
PROVISIÓN VACACIONES	138.651	-	120.720	-
INTANGIBLES FRANQUICIA	196.858	-	99.673	-
ACTIVO FIJO	46.569	-	34.020	-
ACTIVO FIJO LEASING	-	433.940	0	332.275
PÉRDIDA TRIBUTARIA	3.846.641	-	3.318.143	-
PROVISIÓN EXISTENCIAS	13.140	-	13.140	-
PROVISIÓN IAS	387.531	-	289.175	-
ACREEDORES LEASING	254.009	-	141.279	-
RETASACIONES	-	153.589	-	-
EQUIP. PROTECCIÓN PERSON. Y HERRAM.	-	457.802	-	296.285
TOTALES	5.051.743	1.045.331	4.174.598	628.560

Al cierre de los ejercicios informados, el detalle de los activos por impuestos, corrientes, es el siguiente:

CONCEPTOS	31/12/2016	0031/12/2015
	M\$	M\$
REMANENTE DE CRÉDITO FISCAL	298.787	130.193
CRÉDITO SENCE	1.000	1.626
PPM	932.595	560.840
CRÉDITO ART 33 BIS ACTIVO FIJO	-	3.515
PPUA POR RECUPERAR AT 2016	176.876	-
TOTALES	1.409.258	696.174

Al cierre de los ejercicios informados, el detalle de los pasivos por impuestos, corrientes, es el siguiente:

CONCEPTOS	31/12/2016	31/12/2015
	M\$	M\$
IMPUESTO POR PAGAR PRIMERA CATEGORIA	819.112	615.629
TOTALES	819.112	615.629

El detalle del gasto por impuestos en los ejercicios terminados al 31 de diciembre del 2106 y 2015, es el siguiente:

CONCEPTOS	31/12/2016	31/12/2015
	M\$	M\$
GASTOS POR IMPUESTOS A LA RENTA	(128.516)	(615.629)
RESULTADO POR IMPUESTOS DIFERIDOS	29.785	421.894
DIFERENCIA IMPUESTO AÑOS ANTERIORES	8.129	(13.374)
OTROS	-	-
TOTALES	(90.602)	(207.109)

La conciliación de la tasa efectiva a las fechas de presentación de los Estados Financieros, es la siguiente:

RECONCILIACIÓN TASA EFECTIVA	TASA	12/31/2016 M\$	TASA	12/31/2015 M\$
GANANCIA ANTES DE IMPUESTO				
PERDIDA POR IMPUESTOS UTILIZANDO LA TASA LEGAL (24%)	24,00%	1.507.991 (361.918)	22,50%	1.589.224 (357.575)
AJUSTES AL INGRESO (GASTO) POR IMPUESTOS UTILIZADOS A LA TASA LEGAL:				
CORRECCIÓN MONETARIA CAPITAL PROPIO TRIBUTARIO	4%	60.465	4%	63.504
DIVIDENDOS	0%	0	0%	0
V.P.P. UTILIDAD FINANCIERA	13%	202.216	0%	254.244
PÉRDIDAS ANTERIORES	2%	28.414	0%	121.940
AJUSTES NEGATIVOS (AGREGADOS A LA RLI)				
CORRECCIÓN MONETARIA INVERSIONES PERMANENTES	0%	0	0%	0
V.P.P. PÉRDIDA FINANCIERA	0%	0	0%	0
CORRECCIÓN MONETARIA ACTIVOS	-1%	-20.525	-2%	-27.184
AJUSTES POSITIVOS O NEGATIVOS (OTROS)				
DIFERENCIA EN IMPUESTO PAGADO	0%	0	-1%	-13.374
AJUSTES POR IMPUESTOS DIFERIDOS DE PERÍODOS ANTERIORES	0%	0	0%	0
AJUSTES POR CAMBIO EN LA TASA IMPOSITIVA	0%	746	-16%	-248.664
TOTAL AJUSTES POR DIFERENCIA DE TASA DE IMPUESTO	18%	271.316	9%	150.466
PÉRDIDA POR IMPUESTOS UTILIZANDO LA TASA EFECTIVA	-6%	(90.602)	-13%	(207.109)

NOTA 10. ACTIVOS INTANGIBLES

a) Activos Intangibles:

La composición de los Activos Intangibles, sus valores brutos, amortizaciones acumuladas y sus respectivos valores netos al cierre de los ejercicios informados son los siguientes:

ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE PLUSVALÍA	31/12/2016 M\$			31/12/2015 M\$		
	BRUTO	AMORTIZACIÓN ACUMULADA	NETO	BRUTO	AMORTIZACIÓN ACUMULADA	NETO
FRANQUICIA CLUSTER TECNOLÓGICO PROD. BIOGAS	857.212	261.897	595.315	857.212	233.435	623.777
LICENCIA SOFTWARE ERP	49.149	44.079	5.070	48.522	41.432	7.090
ACCIONES DE AGUA	1.016.308	-	1.016.308	512.459	-	512.459
PROTOTIPOS DE PRODUCTOS	25.701	25.701	-	25.701	-	25.701
CENTRALES HIDROELÉCTRICAS	3.140.826	-	3.140.826	1.188.020	-	1.188.020
TOTALES	5.089.196	331.677	4.757.519	2.631.914	274.867	2.357.047

Las licencias y software, adquiridos a terceros, tienen una vida útil definida y se amortizan linealmente a lo largo de su vida útil estimada, estos intangibles son amortizados en rangos que van entre los 12 y 36 meses.

La franquicia Clúster Tecnológico Biogás, tiene vida útil definida y se amortiza linealmente a lo largo de su vida útil estimada, actualmente posee una vida útil restante de 251 meses.

Las acciones de agua e ingenierías centrales hidroeléctricas poseen vidas útiles infinitas, puesto que los derechos sobre estos no vencen y sus posibilidades de generación de flujos son interminables al poseer control total sobre ellos. Estos intangibles se sustentan principalmente en el proyecto de Central Hidroeléctrica Cóndor mencionado en detalle en nota 20.3.B.

Sobre los intangibles del grupo de empresas, Schwager Energy S.A., solo existen hipotecas que afectan los Derechos de Agua del Río Trueno. Lo anterior vinculado al pago de dichos derechos a la Dirección General de Aguas.

La amortización se reconoce en el estado de resultado en el ítem "Depreciación y Amortización".

El detalle de incorporaciones y bajas de activos intangibles del ejercicio es el siguiente:

ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE PLUSVALÍA	MES INICIO	BRUTO	AMORTIZACIÓN AL 31-12-16	31-12-2016 M\$		AMORTIZACIÓN DEL PERÍODO	NETO
				ALTAS DEL PERÍODO	BAJAS DEL PERÍODO		
FRANQUICIA CLUSTER TECNOLÓGICO PROD. BIOGAS	NOV-07	857.212	233.435	-	-	28.462	595.315
LICENCIA SOFTWARE ERP	MAY-06	48.522	41.432	9.099	-	11.119	5.070
ACCIONES DE AGUA	JAN-12	512.459	-	503.849	-	-	1.016.308
PROTOTIPOS DE PRODUCTOS	JAN-11	25.701	-	-	25.701	-	0
CENTRALES HIDROELÉCTRICAS	JAN-12	1.188.020	-	1.952.806	-	-	3.140.826
TOTALES		2.631.914	274.867	2.465.754	25.701	39.581	4.757.519

ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE PLUSVALÍA	MES INICIO	BRUTO	AMORTIZACIÓN AL 31-12-16	31-12-2015		AMORTIZACIÓN DEL PERIODO	NETO
				M\$	M\$		
				ALTAS DEL PERÍODO	BAJAS DEL PERÍODO		
FRANQUICIA CLUSTER TECNOLÓGICO PROD. BIOGAS	NOV-07	857.212	204.974	-	-	28.462	623.777
LICENCIA SOFTWARE ERP	MAY-06	48.522	29.591	-	-	11.841	7.090
ACCIONES DE AGUA	JAN-12	512.459	-	-	-	-	512.459
PROTOTIPOS DE PRODUCTOS	JAN-11	25.701	-	-	-	-	25.701
CENTRALES HIDROELÉCTRICAS	JAN-12	1.174.863	-	59.307	46.150	-	1.188.020
TOTALES		2.618.757	234.565	59.307	46.150	40.302	2.357.047

El cargo a resultados por amortización de intangibles al 31 de diciembre de 2016 y 2015, se detalla a continuación:

RUBRO DE ESTADO DE RESULTADO	31/12/2016	31/12/2015
	M\$	M\$
OTROS GASTOS, POR FUNCIÓN/AMORTIZACIÓN INTANGIBLES	39.581	40.302
TOTALES	39.581	40.302

La Sociedad reconoció al 30 de marzo de 2009, "Diferencia valor fusión", por un monto de M\$ 3.050.019, determinado por la diferencia producida entre los valores justos de los activos y pasivos de las sociedades (Grupo AEM y sus empresas filiales) que se fusionaron con Schwager Energy S.A. y el monto pagado por ellos.

Con fecha 4 de noviembre de 2010, la Sociedad relacionada Schwager Biogás S.A. adquiere el 50% de la Sociedad Industrial y Comercial Lacto sueros Industriales S.A. L&E (Lactin), reconociéndose una diferencia entre los valores justos de activos y pasivos de la Sociedad adquirida y el aporte enterado por Schwager Biogás S.A. por un valor de M\$ 91.211.

La composición de la Plusvalía a la fecha de estos estados financieros, es la siguiente:

PLUSVALÍA	31/12/2016			31/12/2015		
	BRUTO	AMORTIZACIÓN ACUMULADA	NETO	BRUTO	AMORTIZACIÓN ACUMULADA	NETO
MENOR VALOR INVERSIÓN FUSIÓN AEM	4.000.442	-	4.000.442	4.000.442	-	4.000.442
MENOR VALOR INVERSIÓN COMPRA LACTÍN S.A.	91.211	-	91.211	91.211	-	91.211
TOTALES	4.091.653	-	4.091.653	4.091.653	-	4.091.653

Al cierre del año 2014, la administración encargó, por solicitud del comité de directores, un informe de valorización de Schwager Energy y Filiales a una entidad externa, reflejando como resultado final la inexistencia de deterioro en el Grupo. Informe validado en su oportunidad por los auditores externos sin observaciones.

NOTA 11. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPO

La composición de las Propiedades, Plantas y Equipos, sus valores brutos, depreciaciones acumuladas y sus respectivos valores netos al cierre de los ejercicios informados, son los siguientes:

CLASE DE PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPOS	31/12/2016 M\$			31/12/2015 M\$		
	BRUTO	DEPRECIACIÓN ACUMULADA	NETO	BRUTO	DEPRECIACIÓN ACUMULADA	NETO
TERRENOS	165.132	-	165.132	145.812	-	145.812
EDIF. PRODUCTIVOS	5.239.241	272.447	4.966.794	5.239.422	197.146	5.042.276
MAQUINARIAS Y EQUIPOS	3.822.195	1.465.530	2.356.665	3.328.780	1.037.342	2.291.438
OBRAS EN CURSO	1.082.348	-	1.082.348	864.428	-	864.428
VEHÍCULOS	1.591.455	925.635	665.820	1.170.126	522.255	647.871
MUEBLES Y ÚTILES	200.481	183.487	16.994	187.188	170.036	17.152
EDIFICIO ADMINISTRATIVO	316.433	154.462	161.971	316.433	149.108	167.325
EQUIPOS COMPUTACIONALES	270.432	196.635	73.797	234.815	150.975	83.840
TOTALES	12.687.717	3.198.196	9.489.521	11.487.004	2.226.862	9.260.142

Las obras en curso consisten en mejoras y aumentos en la capacidad instaladas de la planta Deshidratadora de Leche y Sueros, durante estos últimos años la sociedad ha dado de alta 3 Planta Generadora de Biogás (Purranque, Puerto Octay y Osorno), a partir de residuos del suero de leche las queseras de la zona y la ampliación de la planta Deshidratadora en Purranque, la cual, amplifica en 3 veces la capacidad de producción de la antigua planta.

Los movimientos del ejercicio corresponden al detalle adjunto en la siguiente tabla:

CLASE DE PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPOS	31/12/2016 M\$					31/12/2015 M\$				
	NETO AL 01/01/2016	DEPREC DEL EJERCICIO	ALTAS	BAJAS	NETO	NETO AL 01/01/2015	DEPREC DEL EJERCICIO	ALTAS	BAJAS	NETO
TERRENOS	145.812	-	19.320	-	165.132	145.812	-	-	-	145.812
EDIF. PRODUCTIVOS	5.042.276	75.482	-	-	4.966.794	5.180.157	138.531	650	-	5.042.276
MAQUINARIAS Y EQUIPOS	2.291.438	428.008	493.235	-	2.356.665	1.801.525	246.642	736.555	-	2.291.438
OBRAS EN CURSO	864.428	-	217.920	-	1.082.348	354.426	-	510.002	-	864.428
VEHÍCULOS	647.871	417.834	435.783	-	665.820	702.271	327.475	273.075	-	647.871
MUEBLES Y ÚTILES	17.152	13.451	13.293	-	16.994	31.565	18.135	3.722	-	17.152
EDIFICIO ADMINISTRATIVO	167.325	5.354	-	-	161.971	172.679	5.354	-	-	167.325
EQUIPOS COMPUTACIONALES	83.840	49.660	39.617	-	73.797	68.830	41.830	56.840	-	83.840
TOTALES	9.260.142	989.789	1.219.168	-	9.489.521	8.457.265	777.967	1.580.844	-	9.260.142

Durante el año 2015, la sociedad procedió a realizar el pago total del activo en leasing correspondiente al edificio Administrativo destinado al uso de la Administración en Coronel por un monto total de M\$245.066.

En la actualidad los activos en leasing que posee la Compañía ascienden a por M\$ 827.791 (valores netos), y corresponden principalmente a vehículos utilizados en los diferentes contratos de Servicios a la minería. Estos activos se encuentran garantizados para

el cumplimiento de las obligaciones en leasing señaladas en nota 19b). Además, la sociedad posee en garantía el terrenos y edificio de la filial L&E para el cumplimiento de las obligaciones en préstamos bancarios de esta sociedad y su filial L&E Biogás (ver nota 19a).

Los bienes en uso que están totalmente depreciados, su valor bruto asciende a M\$395.646, estos activos se encuentran funcionando plenamente en diversos procesos de la Compañía. Además, la Compañía no mantiene activos temporalmente fuera de servicio.

NOTA 12. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

La Sociedad presenta los siguientes saldos al cierre de los ejercicios informados:

OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTE	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
PROYECTOS EN EJECUCIÓN (1)	191.744	214.119
GASTOS PAGADOS ANTICIPADAMENTE (2)	166.552	235.307
OTROS ACTIVOS (3)	21.397	75.222
TOTALES	379.693	524.648

(1) Los Proyectos en Ejecución, corresponden a servicios y contratación de ingeniería que, al cierre de los estados financieros, se encuentran en etapa de desarrollo. El cargo a resultado de dichos costos se presentará en resultado en proporción a los ingresos que se devengarán en el futuro. Los proyectos que actualmente están vigentes corresponden a contratos con empresas del sector minero, agroindustrial, defensa y comercial.

(2) Los gastos pagados anticipadamente, corresponden principalmente a Bono de término de conflicto cancelado a los trabajadores del proyecto Buzones en la mina El Teniente, Chuquicamata y Minera Escondida, el cual posee una duración hasta el término de los respectivos contratos de negociación colectiva. Además, como gastos anticipados se incluyen los aguinaldos de fiestas patrias y navidad para los trabajadores del proyecto Buzones, que serán amortizados en un año.

(3) Otros Activos, corresponden a anticipos de proveedores entregados a nuestros acreedores claves.

NOTA 13. PROPIEDADES DE INVERSIÓN

De acuerdo a NIC 40 se deberá reclasificar a propiedades de Inversión, aquellas propiedades (terrenos o edificios, considerados en su totalidad o en parte, o ambos) que se tienen (por parte del dueño o por parte del arrendatario que haya acordado un arrendamiento financiero) para obtener rentas, plusvalías o ambas, en lugar de para:

(a) su uso en la producción o suministro de bienes o servicios, o bien para fines administrativos; o

(b) su venta en el curso ordinario de las operaciones.
En particular nos referimos a terrenos en la ciudad de Coronel y se agregan las construcciones existentes.

En lo referido a los terrenos e instalaciones de Coronel Schwager Energy S.A. mantiene distintos contratos de arrendamiento con la Filial Centro de Bodegaje y Logística Integral S.A., la cual utiliza estos terrenos e Instalaciones para dar servicios de Almacenamiento.

Al 31 de diciembre de 2016, el grupo de activos para su disposición se compone por activos de la siguiente forma:

CLASE	31/12/2016 NETO	ALTAS	31/12/2016 DEPRECIACIÓN	31/12/2016 NETO
PREDIO EN LA COMUNA DE CORONEL	42.754	-	-	42.754
ALMACENES, INSTALACIONES Y GALPONES	548.596	26.916	14.389	561.123
MEJORAS BODEGAS A NORMA DOM	327.747	-	4.059	323.688
TOTALES	919.097	26.916	18.448	927.565

CLASE	31/12/2016 NETO	ALTAS	31/12/2016 DEPRECIACIÓN	31/12/2016 NETO
PREDIO EN LA COMUNA DE CORONEL	42.754	-	-	42.754
ALMACENES, INSTALACIONES Y GALPONES	563.292	-	14.389	548.596
MEJORAS BODEGAS A NORMA DOM	293.118	38.001	3.372	327.747
TOTALES	899.164	38.001	18.068	919.097

Estos bienes se encuentran garantizando préstamos y obligaciones financieras que posee la Compañía, según nota 15.

NOTA 14. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

La composición de este rubro, corriente y no corriente al cierre de los ejercicios informados, son los siguientes:

CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
ACREEDORES COMERCIALES	2.756.665	3.056.090
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	124.168	290.853
IMPUESTOS POR PAGAR	727.500	535.227
TOTALES	3.608.333	3.882.170

La cuenta otro corresponde principalmente a deudas con entidades del estado por derechos de agua y a deudas con terceros que no han sido recibidos los documentos tributarios para realizar el pago. El saldo de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar por área de negocio, al cierre de los ejercicios informados corresponden a los siguientes:

CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR POR SEGMENTOS	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
ELECTRIC SOLUTIONS	-5.591.775	834.041
SERVICIOS A LA MINERÍA	3.712.502	1.608.679
GENERACIÓN DE ENERGÍAS RENOVABLES	435.028	1.423.170
ALMACENAMIENTO	75.258	11.903
ADMINISTRACIÓN	790.482	4.377
TOTALES	-578.505	3.882.170

En el segmento de negocios de Servicios a la Minería, existen proveedores únicos definidos por el mandante CODELCO-CHILE, quien periódicamente licita ciertos servicios, que se prestan al interior de la Mina El Teniente, en forma exclusiva, a modo de ejemplo se pueden mencionar el suministro de combustible, servicio de colaciones, telecomunicaciones, aseo, lavandería, etc.

La Compañía posee la siguiente antigüedad de sus cuentas por pagar:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar por segmentos Al 31 de Diciembre de 2016	VENCIDOS				PLAZOS DE PAGOS				
	61-90 DÍAS	31-60 DÍAS	HASTA 30 DÍAS	TOTAL VENCIDOS	HASTA 30 DÍAS	31-60 DÍAS	61-90 DÍAS	TOTAL PAGOS	TOTAL
BIENES	257.941	138.813	459.631	856.385	817.045	270.617	35.535	1.123.193	1.979.578
SERVICIOS	149.517	64.518	517.944	731.979	799.687	97.090	-	896.776	1.628.755
TOTALES	407.458	203.331	977.575	1.588.364	1.616.732	367.707	35.535	2.019.969	3.608.333

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar por segmentos Al 31 de Diciembre de 2015	VENCIDOS				PLAZOS DE PAGOS				
	61-90 DÍAS	31-60 DÍAS	HASTA 30 DÍAS	TOTAL VENCIDOS	HASTA 30 DÍAS	31-60 DÍAS	61-90 DÍAS	TOTAL PAGOS	TOTAL
BIENES	277.516	149.348	494.512	921.376	879.051	879.051	291.154	38.227	2.129.808
SERVICIOS	160.864	69.414	557.251	787.529	787.529	960.375	104.458	-	1.752.362
TOTALES	438.380	218.762	1.051.763	1.708.905	1.708.905	1.739.426	395.612	38.227	3.882.170

La Sociedad no realiza operaciones Confirming en ninguna de sus filiales ni en la Matriz.

NOTA 15. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES, NO CORRIENTE

El saldo de otros pasivos financieros corrientes y no corrientes al cierre de los ejercicios informados, son los siguientes:

OTROS PASIVOS FINANCIEROS	12/31/2016		12/31/2015	
	CORRIENTE	NO CORRIENTE	CORRIENTE	NO CORRIENTE
	M\$	M\$	M\$	M\$
(A) PRESTAMOS BANCARIOS	1.785.666	3.211.347	1.166.719	2.603.064
(B) OBLIGACIONES POR LEASING	385.720	839.414	406.581	684.476
(C) OTROS PRÉSTAMOS	347.844	-	349.887	-
TOTALES	2.519.230	4.050.761	1.923.187	3.287.540

a) El detalle de préstamos corrientes y no corrientes que devengan intereses al cierre de los ejercicios informados, son los siguientes:

ENTIDAD DEUDORA		INSTITUCIÓN FINANCIERA		MONEDA	TASA NOMINAL	TASA EFECTIVA	HASTA 90 DIAS	90 DIAS A UN AÑO	TOTAL AL 31/12/2016
NOMBRE	RUT	NOMBRE	RUT						
SCHWAGER ENERGY S.A	96.766.600-9	BANCO SANTANDER	97.039.000-6	USD	0,18%	0,18%	20.887	62.659	83.546
SCHWAGER ENERGY S.A	96.766.600-9	BANCO SANTANDER	97.039.000-6	\$	0,63%	0,63%	110.531	191.018	301.549
SCHWAGER SERVICE S.A.	76.145.047-6	BANCO SANTANDER	97.039.000-6	\$	0,69%	0,69%	37.815	121.068	158.883
SCHWAGER SERVICE S.A.	76.145.047-6	BANCO BBVA	97.032.000-8	\$	0,42%	0,42%	8.248	25.350	33.598
SCHWAGER SERVICE S.A.	76.145.047-6	BANCO BBVA	97.032.000-8	\$	0,66%	0,66%	102.666	-	102.666
SCHWAGER SERVICE S.A.	76.145.047-6	BANCO BBVA	97.032.000-8	\$	0,70%	0,70%	55.385	-	55.385
SCHWAGER SERVICE S.A.	76.145.047-6	BANCO SANTANDER	97.039.000-6	\$	0,68%	0,68%	22.791	70.974	93.765
SCHWAGER SERVICE S.A.	76.258.289-9	BANCO SECURITY	97.053.000-2	\$	5,59%	5,59%	63.353	42.346	105.699
SCHWAGER SERVICE S.A.	76.145.047-6	SOC. INVERSIONES NORTE UNO S.A.	76.129.508-K	\$	1,93%	1,93%	312.750	-	312.750
SOC. INDUSTR. Y COM. DE LACTEOS Y ENERGÍA S.A	96.994.510-K	BANCO BBVA	97.032.000-8	\$	0,71%	0,71%	-	203.125	203.125
SOC. INDUSTR. Y COM. DE LACTEOS Y ENERGÍA S.A	96.994.510-K	BANCO SECURITY	97.053.000-2	UF	5,59%	5,59%	7.119	-	7.119
SOC. INDUSTR. Y COM. DE LACTEOS Y ENERGÍA S.A	96.994.510-K	BANCO CORPBANCA	97.023.000-9	\$	0,77%	0,77%	7.148	22.336	29.484
SOC. INDUSTR. Y COM. DE LACTEOS Y ENERGÍA S.A	96.994.510-K	BANCO CONTEMPORA	76.129.643-4	\$	0,76%	0,76%	182.000	-	182.000
L&E BIOGAS SPA	76.258.289-9	BANCO SECURITY	97.053.000-2	UF	5,59%	5,59%	26.824	-	26.824
CENTRO DE BODEGAJE Y LOGÍSTICA INTEGRAL	76.329.349-1	BANCO SANTANDER	97.053.000-2	\$	4,50%	4,50%	20.316	-	20.316
LOS PINOS SPA	76.309.309-3	PENTA CÍA. DE SEGUROS	96.812.960-0	\$	0,92%	0,92%	20.253	60.765	81.018
TOTALES							998.086	799.641	1.797.727

ENTIDAD DEUDORA		INSTITUCIÓN FINANCIERA		MONEDA	TASA NOMINAL	TASA EFECTIVA	HASTA 90 DIAS	90 DIAS A UN AÑO	TOTAL AL 31/12/2015
NOMBRE	RUT	NOMBRE	RUT						
SCHWAGER ENERGY S.A	96.766.600-9	BANCO SANTANDER	97.039.000-6	USD	0,18%	0,18%	22.156	66.467	88.623
SCHWAGER ENERGY S.A	96.766.600-9	BANCO SANTANDER	97.039.000-6	\$	0,63%	0,63%	43.645	135.624	179.269
SCHWAGER SERVICES S.A.	76.145.047-6	BANCO SANTANDER	97.039.000-6	\$	0,63%	0,63%	276.002	-	276.002
SCHWAGER SERVICES S.A.	76.145.047-6	BANCO BBVA	97.032.000-8	\$	0,42%	0,42%	7.848	24.240	32.088
SOC. INDUSTR. Y COM. DE LACTEOS Y ENERGÍA S.A	96.994.510-K	BANCO BBVA	97.032.000-8	\$	0,71%	0,71%	-	200.000	200.000
SOC. INDUSTR. Y COM. DE LACTEOS Y ENERGÍA S.A	96.994.510-K	BANCO SECURITY	97.053.000-2	UF	5,59%	5,59%	36.397	78.221	114.618
SOC. INDUSTR. Y COM. DE LACTEOS Y ENERGÍA S.A	96.994.510-K	BANCO CORPBANCA	97.023.000-9	\$	0,77%	0,77%	48.850	82.900	131.750
L&E BIOGAS SPA	96.994.510-K	BANCO CONTEMPORA	76.129.643-4	\$	0,76%	0,76%	40.000	-	40.000
L&E BIOGAS SPA	76.258.289-9	BANCO SECURITY	97.053.000-2	UF	5,59%	5,59%	26.092	78.277	104.369
TOTALES							500.990	665.729	1.166.719

ENTIDAD DEUDORA		INSTITUCIÓN FINANCIERA		MONEDA	TASA NOMINAL	TASA EFECTIVA	DE 13 MESES A 5 AÑOS	MAS DE 5 AÑOS	TOTAL AL 31/12/2016
NOMBRE	RUT	NOMBRE	RUT						
SCHWAGER ENERGY S.A	96.766.600-9	BANCO SANTANDER	97.039.000-6	USD	0,18%	0,18%	187.977	-	187.977
SCHWAGER ENERGY S.A	96.766.600-9	BANCO SANTANDER	97.039.000-6	\$	0,63%	0,63%	413.048	-	413.048
SCHWAGER SERVICE S.A.	76.145.047-6	BANCO SANTANDER	97.039.000-6	\$	0,69%	0,69%	183.895	-	183.895
SCHWAGER SERVICE S.A.	76.145.047-6	BANCO SANTANDER	97.039.000-6	\$	0,68%	0,68%	548.286	-	548.286
SOC. INDUSTR. Y COM. DE LACTEOS Y ENERGÍA S.A	96.994.510-K	BANCO CORPBANCA	97.023.000-9	\$	0,77%	0,77%	42.965	-	42.965
L&E BIOGAS SPA	76.258.289-9	BANCO SECURITY	97.053.000-2	UF	5,59%	5,59%	783.941	-	783.941
SOC. INDUSTR. Y COM. DE LACTEOS Y ENERGÍA S.A	96.994.510-K	BANCO SECURITY	97.053.000-2	UF	5,59%	5,59%	835.516	-	835.516
CENTRO DE BODEGAJE Y LOGÍSTICA INTEGRAL	76.329.349-1	BANCO SANTANDER	97.053.000-2	\$	4,50%	4,50%	30.840	-	30.840
LOS PINOS SPA	76.309.309-3	PENTA CÍA. DE SEGUROS	96.812.960-0	\$	0,92%	0,92%	184.879	-	184.879
TOTALES							3.211.347	-	3.211.347

ENTIDAD DEUDORA		INSTITUCIÓN FINANCIERA		MONEDA	TASA NOMINAL	TASA EFECTIVA	DE 13 MESES A 5 AÑOS	MAS DE 5 AÑOS	TOTAL AL
NOMBRE	RUT	NOMBRE	RUT						31/12/2015
SCHWAGER ENERGY S.A	96.766.600-9	BANCO SANTANDER	97.039.000-6	USD	0,18%	0,18%	288.025	-	288.025
SCHWAGER ENERGY S.A	96.766.600-9	BANCO SANTANDER	97.039.000-6	\$	0,00%	0,00%	606.305	-	606.305
SCHWAGER SERVICE S.A.	76.145.047-6	BANCO BBVA	97.032.000-8	\$	0,42%	0,42%	33.598	-	33.598
SOC. INDUSTR. Y COM. DE LACTEOS Y ENERGÍA S.A	96.994.510-K	BANCO SECURITY	97.053.000-2	UF	5,59%	5,59%	817.368	-	817.368
SOC. INDUSTR. Y COM. DE LACTEOS Y ENERGÍA S.A	96.994.510-K	BANCO CORPBANCA	97.023.000-9	\$	0,77%	0,77%	72.351	-	72.351
L&E BIOGAS SPA	76.258.289-9	BANCO SECURITY	97.053.000-2	UF	5,59%	5,59%	785.417	-	785.417
TOTALES							2.603.064	-	2.603.064

b) El detalle de las obligaciones por leasing corrientes y no corrientes que devengan intereses al cierre de los ejercicios informados, son los siguientes:

ENTIDAD DEUDORA		INSTITUCIÓN FINANCIERA		MONEDA	TASA NOMINAL	TASA EFECTIVA	HASTA 90 DIAS	90 DIAS A UN AÑO	TOTAL AL
NOMBRE	RUT	NOMBRE	RUT						31/12/2016
SCHWAGER ENERGY S.A	96.766.600-9	BANCO SANTANDER	97.039.000-6	\$	0,89%	0,89%	385	-	385
SCHWAGER SERVICE S.A.	76.145.047-6	BBVA	97.032.000-8	UF	0,41%	0,41%	11.053	-	11.053
SCHWAGER SERVICE S.A.	76.145.047-6	BBVA	97.032.000-8	\$	0,48%	0,48%	11.580	-	11.580
SCHWAGER SERVICE S.A.	76.145.047-6	BANCO SANTANDER	97.039.000-6	\$	0,55%	0,55%	9.861	-	9.861
SCHWAGER SERVICE S.A.	76.145.047-6	BANCO SANTANDER	97.039.000-6	\$	0,55%	0,55%	5.264	-	5.264
SCHWAGER SERVICE S.A.	76.145.047-6	BANCO SANTANDER	97.039.000-6	\$	0,55%	0,55%	2.296	-	2.296
SCHWAGER SERVICE S.A.	76.145.047-6	BANCO SANTANDER	97.039.000-6	\$	0,55%	0,55%	5.116	-	5.116
SCHWAGER SERVICE S.A.	76.145.047-6	BANCO SANTANDER	97.039.000-6	\$	0,55%	0,55%	3.896	-	3.896
SCHWAGER SERVICE S.A.	76.145.047-6	BANCO SANTANDER	97.039.000-6	\$	0,55%	0,55%	18.174	-	18.174
SCHWAGER SERVICE S.A.	76.145.047-6	BANCO SANTANDER	97.039.000-6	\$	0,55%	0,55%	3.815	-	3.815
SCHWAGER SERVICE S.A.	76.145.047-6	BANCO SANTANDER	97.039.000-6	\$	0,55%	0,55%	4.791	-	4.791
SCHWAGER SERVICE S.A.	76.145.047-6	BANCO SANTANDER	97.039.000-6	\$	0,55%	0,55%	3.121	-	3.121
SOC. INDUSTR. Y COM. DE LACTEOS Y ENERGÍA S.A	96.994.510-K	BANCO SECURITY	97.053.000-2	UF	0,50%	0,50%	11.058	3.743	14.801
SOC. INDUSTR. Y COM. DE LACTEOS Y ENERGÍA S.A	96.994.510-K	BANCO SANTANDER	97.036.000-K	\$	0,53%	0,53%	3.381	10.142	13.523
SOC. INDUSTR. Y COM. DE LACTEOS Y ENERGÍA S.A	96.994.510-K	BANCO SANTANDER	97.036.000-K	\$	0,54%	0,54%	22.185	66.554	88.739
SOC. INDUSTR. Y COM. DE LACTEOS Y ENERGÍA S.A	96.994.510-K	BANCO ESTADO	97.030.000-7	\$	0,53%	0,53%	4.492	13.477	17.969
TOTALES							120.468	93.916	214.384

ENTIDAD DEUDORA		INSTITUCIÓN FINANCIERA		MONEDA	TASA NOMINAL	TASA EFECTIVA	HASTA 90 DIAS	90 DIAS A UN AÑO	TOTAL AL
NOMBRE	RUT	NOMBRE	RUT						31/12/2015
SCHWAGER ENERGY S.A	96.766.600-9	BANCO SANTANDER	97.039.000-6	\$	0,89%	0,89%	1.040	3.306	4.346
SCHWAGER SERVICE S.A.	76.145.047-6	BBVA	97.032.000-8	UF	0,27%	0,27%	49.112	149.743	198.855
SCHWAGER SERVICE S.A.	76.145.047-6	BANCO SANTANDER	97.039.000-6	UF	0,55%	0,55%	8.315	25.785	34.100
SCHWAGER SERVICE S.A.	76.145.047-6	FORUM SERVICIOS FINANCIEROS	96.678.790-2	UF	1,24%	1,24%	2.276	-	2.276
SCHWAGER SERVICE S.A.	76.145.047-6	BBVA	97.032.000-8	UF	0,41%	0,41%	9.363	28.785	38.148
SCHWAGER SERVICE S.A.	76.145.047-6	BBVA	97.032.000-8	\$	0,48%	0,48%	9.533	30.410	39.943
SOC. INDUSTR. Y COM. DE LACTEOS Y ENERGÍA S.A	96.994.510-K	BANCO SECURITY	97.053.000-2	UF	0,50%	0,50%	10.921	32.762	43.683
SOC. INDUSTR. Y COM. DE LACTEOS Y ENERGÍA S.A	96.994.510-K	BANCO SANTANDER	97.036.000-K	\$	0,53%	0,53%	5.565	21.697	27.262
SOC. INDUSTR. Y COM. DE LACTEOS Y ENERGÍA S.A	96.994.510-K	BANCO ESTADO	97.030.000-7	\$	0,53%	0,53%	4.492	13.476	17.968
TOTALES							100.617	305.964	406.581

NOTA 16. PROVISIONES Y PASIVOS CONTINGENTES

La Sociedad reconoció las siguientes provisiones al cierre de los ejercicios informados:

PROVISIONES CORRIENTES	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
VACACIONES	567.693	512.174
OTRAS PROVISIONES	59.114	-
TOTALES	626.807	512.174

El movimiento de provisiones al 31 de diciembre de 2016, es el siguiente:

PROVISION PASIVOS CORRIENTES	31/12/2015 M\$	REBAJA PROVISIÓN	AJUSTE PROVISIÓN	NUEVA PROVISIÓN	31/12/2016 M\$
VACACIONES	512.174	512.174	-	567.693	567.693
OTRAS PROVISIONES	-	-	-	59.114	59.114
TOTALES	512.174	512.174	-	626.807	626.807

El movimiento de provisiones al 31 de Diciembre de 2015, es el siguiente:

PROVISION PASIVOS CORRIENTES	31/12/2014 M\$	REBAJA PROVISIÓN	AJUSTE PROVISIÓN	NUEVA PROVISIÓN	31/12/2015 M\$
VACACIONES	392.827	392.827	-	512.174	512.174
TOTALES	392.827	392.827	-	512.174	512.174

El detalle de las provisiones por beneficios a los empleados, es el siguiente:

PROVISION POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS, NO CORRIENTES	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
INDEMNIZACIÓN AÑOS DE SERVICIO	1.456.670	1.141.391
TOTALES	1.456.670	1.141.391

La sociedad mantiene provisiones por indemnizaciones por años de servicios para el personal que presta servicios vinculados con el mandante CODELCO-CHILE, debido a la obligación contractual como Subcontratista de CODELCO en el segmento de negocios de Servicios a la Minería.

La sociedad no posee ningún tipo de cumplimiento de indicadores financieros o covenants, directa o indirectamente, al cual se encuentre obligada a dar cumplimiento, ya sea, por disposiciones establecidas en contratos o en créditos bancarios asumidos.

NOTA 17. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

La Sociedad reconoció otros pasivos no financieros corrientes al cierre de los ejercicios informados.

OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
ACREEDORES (1)	840.115	104.196
RETENCIONES VARIAS (2)	434.543	354.450
TOTALES	1.274.658	458.946

(1) Corresponde acreedores no relacionadas con la operación, entre lo más relevantes podemos mencionar los anticipos de clientes.

(2) Corresponden a retenciones efectuadas por las obligaciones que se generan del pago de remuneraciones, (Imposiciones, seguros, préstamos y otros descontados en el pago de sus remuneraciones al personal).

NOTA 18. BENEFICIOS Y GASTOS POR EMPLEADOS**Indemnizaciones**

Durante los ejercicios informados, se cancelaron por concepto de indemnizaciones los siguientes montos:

INDEMNIZACIONES	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
GERENTE Y EJECUTIVOS	6.920	45.596
TRABAJADORES	60.363	10.843
TOTALES	67.283	56.439

Pagos a los trabajadores

La Compañía en los ejercicios informados canceló a sus trabajadores por concepto de remuneraciones, los siguientes montos:

GASTOS DEL PERSONAL	AL 31 DE DICIEMBRE 2016 M\$							
	SCHWAGER ENERGY S.A	SCHWAGER SERVICE S.A	L&E	CENTRO DE BODE. Y LOG. INTEGRAL S.A.	SCHWAGER HIDRO S.A.	SCHWAGER BIOGAS S.A.	L&E BIOGAS	TOTAL
REMUNERACIONES GERENTES	31.379	820.392	61.276	-	5.931	-	1.912	920.890
REMUNERACIONES PROFESIONALES	75.049	533.664	25.228	16.100	3.845	30.188	8.978	693.052
REMUNERACIONES TRABAJADORES	773.457	13.188.165	127.123	10.608	-	-	9.743	14.109.096
TOTALES	879.885	14.542.221	213.627	26.708	9.776	30.188	20.633	15.723.038

GASTOS DEL PERSONAL	AL 31 DE DICIEMBRE 2015 M\$							
	SCHWAGER ENERGY S.A	SCHWAGER SERVICE S.A	L&E	CENTRO DE BODE. Y LOG. INTEGRAL S.A.	SCHWAGER HIDRO S.A.	SCHWAGER BIOGAS S.A.	L&E BIOGAS	TOTAL
REMUNERACIONES GERENTES	95.475	578.362	164.243	-	52.015	-	3.159	893.254
REMUNERACIONES PROFESIONALES	228.345	376.224	67.620	23.861	33.723	42.175	14.836	786.784
REMUNERACIONES TRABAJADORES	2.353.325	9.297.425	340.738	15.723	-	-	16.098	12.023.309
TOTALES	2.677.145	10.252.011	572.601	39.584	85.738	42.175	34.093	13.703.347

NOTA 19. GANANCIA POR ACCIÓN

El resultado por acción básico se calcula dividiendo el resultado atribuible a los accionistas de la compañía en el número de acciones en circulación al momento de cierre de los estados financieros que contienen dicho resultado.

GANANCIA (PÉRDIDA) BÁSICA POR ACCIÓN	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
GANANCIA (PÉRDIDA) ATRIBUIBLE A LOS TENEDORES DE INSTRUMENTOS DE PARTICIPACIÓN EN EL PATRIMONIO NETO DE LA CONTROLADORA	757.397	638.561
RESULTADO DISPONIBLE PARA ACCIONISTAS COMUNES, BÁSICO	1.417.389	1.382.115
PROMEDIO PONDERADO DE NÚMERO DE ACCIONES, BÁSICO	12.007.251	12.007.251
GANANCIA (PÉRDIDA) BÁSICA POR ACCIÓN	0,1180	0,1151

No existen transacciones o conceptos que generen efecto dilutivo.

NOTA 20. INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS

Schwager Energy S.A. revela información por segmento de acuerdo con lo indicado en NIIF 8 que exige que las entidades adopten “el enfoque de la Administración” al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. En general, esta es la información que la Administración utiliza internamente para evaluar y controlar el rendimiento de los respectivos segmentos. Con toda la información puede tomar decisiones de administración y asignación de los recursos.

Atendiendo las redefiniciones estratégicas de la Compañía, se ha implementado desde el año 2014 una reestructuración de los segmentos en los cuales se ha desarrollado la Empresa, como también de la reorganización de los equipos profesionales que participan en cada uno de estos.

Los segmentos a revelar al 31 de diciembre de 2016 y 2015 por Schwager Energy S.A. y Filiales, son los siguientes:

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL	31/12/2016					
	ELECTRIC SOLUTIONS	SERVICIOS A LA MINERÍA	GENERACIÓN DE ENERGÍAS RENOVABLES Y SUBPRODUCTOS	ALMACENAMIENTO	OTROS (1)	TOTAL
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	1.055.069	23.996.406	3.022.887	225.353	-	28.299.715
COSTO DE VENTAS	(876.451)	(18.156.747)	(2.778.116)	(145.252)	-	(21.956.566)
GANANCIA BRUTA	178.618	5.839.659	244.771	80.101	-	6.343.149
GASTO DE ADMINISTRACIÓN	(111.594)	(1.961.180)	(441.616)	(31.247)	(418.101)	(2.963.738)
OTROS GASTOS, POR FUNCIÓN	-	(769.117)	(102.148)	(6.130)	(233.668)	(1.111.063)
OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS)	-	55.576	157.608	1.869	16.677	231.730
INGRESOS FINANCIEROS	-	-	3.374	-	-	3.374
COSTOS FINANCIEROS	-	(454.365)	(295.444)	(1.131)	(259.955)	(1.010.895)
DIFERENCIAS DE CAMBIO	-	-	(4.413)	201	19.646	15.434
PARTICIPACIÓN EN LAS GANANCIAS (PÉRDIDAS) DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS QUE SE CONTABILICEN UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN	-	-	-	-	-	-
GANANCIA (PÉRDIDA), ANTES DE IMPUESTOS	67.024	2.710.573	(437.868)	43.664	(875.401)	1.507.991
GASTO POR IMPUESTOS A LAS GANANCIAS	-	(617.438)	77.208	(12.723)	462.352	(90.602)
GANANCIA (PÉRDIDA)	67.024	2.093.135	(360.660)	30.940	(413.049)	1.417.389

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL	31/12/2015					
	ELECTRIC SOLUTIONS	SERVICIOS A LA MINERÍA	GENERACIÓN DE ENERGÍAS RENOVABLES Y SUBPRODUCTOS	ALMACENAMIENTO	OTROS (1)	TOTAL
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	1.831.700	19.126.512	4.609.179	385.497	-	25.946.88
COSTO DE VENTAS	(1.537.705)	(14.348.477)	(3.538.963)	(199.836)	-	(19.624.981)
GANANCIA BRUTA	293.995	4.778.035	1.064.216	185.661	-	6.321.907
GASTO DE ADMINISTRACIÓN	(120.117)	(1.605.138)	(525.609)	(63.718)	(522.786)	(2.837.369)
OTROS GASTOS, POR FUNCIÓN	-	(588.023)	(265.329)	(3.077)	(239.501)	(1.095.930)
OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS)	-	17.210	31.331	1.122	(16.776)	32.887
INGRESOS FINANCIEROS	-	-	-	-	7.635	7.635
COSTOS FINANCIEROS	-	(273.086)	(231.085)	(896)	(274.692)	(779.759)
DIFERENCIAS DE CAMBIO	-	-	12.841	97	(58.211)	(45.273)
PARTICIPACIÓN EN LAS GANANCIAS (PÉRDIDAS) DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS QUE SE CONTABILICEN UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN	-	-	(14.874)	-	-	(14.874)
GANANCIA (PÉRDIDA), ANTES DE IMPUESTOS	173.878	2.328.998	71.491	119.189	(1.104.331)	1.589.224
GASTO POR IMPUESTOS A LAS GANANCIAS	-	(505.069)	2.878	1.628	293.454	(207.109)
GANANCIA (PÉRDIDA)	173.878	1.823.929	74.369	120.817	(810.877)	1.382.115

El segmento “otros” corresponde a los gastos de administración central y otras áreas menores.

1. Servicios a la Minería:

La filial Schwager Service S.A., tiene como objetivo, brindar servicios de mantenimiento y apoyo a la operación, principalmente a la industria minera del país, siendo la matriz dueña de un 60% del capital social de la filial, participando con el 40% la Sociedad de Inversiones y asesorías INVAOS Ltda., cuyos socios son ex ejecutivos del sector minero, con amplia experiencia en mantenimiento.

La filial, actualmente está ejecutando varios contratos con Codelco-Chile, los que se detallan a continuación:

A) CONTRATO DIVISION EL TENIENTE DE CODELCO:

Se comunica la adjudicación del contrato, con fecha 7 de marzo del 2016, de "Servicios de Mantenimiento Buzones Minas" bajo la modalidad de precios unitarios y a suma alzada, Codelco pagara a nuestra filial Schwager Service S.A. de M\$11.144.477 en un plazo de 48 meses corridos a contar del día 16 de marzo del 2016.

Cabe recordar que este servicio es la continuidad del contrato adjudicado con fecha 9 de noviembre de 2011, el desempeño de este primer contrato, nos permitió obtener la confianza de nuestro mandante para la adjudicación de esta nueva licitación.

B) CONTRATO DIVISIÓN CHUQUICAMATA DE CODELCO:

Los esfuerzos de esta filial y su área comercial, se orientan en mantener continuidad operativa de los contratos vigentes, como también en el inicio del nuevo contrato producto de la reciente adjudicación de la licitación N° 278/12, 2012, servicio denominado "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN INDUSTRIAL EN GERENCIA CONCENTRADORA", el que fue comunicado a la SVS como Hecho Esencial el 27 de noviembre de 2012. Nuestra Filial Schwager Service, fue comunicada de esta nueva adjudicación por parte de Codelco Chile - División Chuquicamata. Este nuevo contrato, considera un plazo de 48 meses a partir del 01 de enero de 2013 y tiene un valor máximo de \$ 19.659.483.309.- (diez y nueve mil seiscientos cincuenta y nueve millones cuatrocientos ochenta y tres mil trescientos nueve pesos chilenos), más IVA, que se ha venido pagando según los precios unitarios convenidos, mediante estados de pago mensuales.

En esta misma línea de los esfuerzos comerciales, el 20 de febrero de 2013, la compañía informó como Hecho Esencial una nueva adjudicación de contrato por parte de Codelco Chile - División Chuquicamata, la que se corresponde al "Servicio de Eliminación y Estandarización de Condiciones Subestandar y Mantención Reparación de Instalaciones en División Chuquicamata – Área Concentradora". Contrato que considera un plazo de 24 meses a partir del 11 de marzo de 2013, por un valor de \$ 2.898.483.895.- (dos mil ochocientos noventa y ocho millones cuatrocientos ochenta y tres mil ochocientos noventa y cinco pesos chilenos), más IVA, que se ha venido pagando según los precios unitarios convenidos, mediante estados de pago mensuales.

Posteriormente la Compañía anunció como hecho esencial el 13 de enero de 2014 la modificación de este contrato el cual incorpora a los actuales servicios prestados por Schwager en las Plantas de Gerencia Concentradora, los servicios de: Eliminación de Condiciones Subestándar / Servicio de limpieza, fabricación, reparación e

instalación de cañerías / servicio integral de lubricación / servicio de aseo para mantenimiento integral planta gerencia concentradora. Dada la ampliación del contrato mencionada, se modifica el nombre del servicio original por "Servicio de Mantenimiento Integral Planta Gerencia Concentradora", quedando un valor total del contrato en \$ 27.199.626.334 (veintisiete mil ciento noventa y nueve millones seiscientos veintiséis mil trescientos treinta y cuatro pesos). En cuanto al contrato de Servicio de Eliminación y Estandarización de Condiciones Subestándar comunicado por nuestra compañía mediante hecho esencia el día 20 de febrero del 2013, las actividades de este servicio, han sido incorporadas en la ampliación del presente contrato.

También fueron asignados otros trabajos adicionales de monto cercano a los \$ 900.000.000, que más allá de la parte económica, reflejan la alta confianza que deposita el cliente en esta filial, dado el alto desempeño mostrado en toda la vigencia del contrato.

C) CONTRATO DIVISIÓN MINISTRO HALES DE CODELCO:

El 30 de septiembre del 2013, se comunicó como Hecho Esencial que nuestra filial Schwager Service fue notificada por Codelco Chile - División Ministro Hales, respecto a la adjudicación del "Servicio de Mantenimiento Mecánico de la Planta de Tostación, cuyo valor de contrato es la suma máxima de \$ 6.982.824.201 con un plazo de ejecución de 3 años a contar de noviembre de 2013. A la fecha este contrato ha tenido un buen desempeño por parte de la filial, a pesar de las dificultades propias de la Planta de Tostación para operar, teniendo la conformidad del cliente, que amplió el contrato en alrededor del 30%.

D) CONTRATO MINERA LA ESCONDIDA:

Cabe señalar que el 22 de septiembre de 2014, se comunicó como Hecho Esencial a la SVS, la adjudicación del Contrato N°8500076789, denominado "Servicio de Mantención Piping y Apoyo Mantención Mecánica Gerencia Mantención Cátodos", por un monto de \$12.395.871.690, (doce mil millones trescientos noventa y cinco mil ochocientos setenta y unos mil seiscientos noventa pesos), Valor Neto.

Se iniciaron los servicios el 01 de noviembre 2014, fecha considerada como día uno para todos los efectos contractuales. El plazo de ejecución del servicio es de 60 meses en la modalidad de 3(tres) +2 (dos) años, que serán contados desde la fecha de inicio de las actividades. La continuidad del servicio será evaluada al tercer año, de acuerdo al cumplimiento se activará en los 2 (dos) años restantes.

E) CONTRATO COMPAÑÍA MINERA LOMAS BAYAS:

Cabe señalar que el 24 de noviembre del 2014, se comunicó como Hecho Esencial que nuestra filial Schwager Service S.A. fue notificada por Compañía Minera Lomas Bayas, respecto a la adjudicación del proyecto "Mantenimiento Eléctrico de Planta y Otros Servicios", cuyo plazo será de 36 meses, por un valor total de \$3.850.986.842 (valor Neto) donde el inicio del servicio se dio en enero de 2015.

F) CONTRATO DIVISIÓN RADOMIRO TOMIC DE CODELCO:

Con fecha 01 de julio del 2015, se comunicó como hecho

esencial que nuestra filial Schwager Service S.A. ha aceptado la adjudicación por parte de Codelco división Radomiro Tomic, el servicio de "Mantenimiento planta Chancado secundario – terciario y transportadores" servicio que se ejecutara por un monto total de \$14.220.941.868 (Valor Neto) bajo la modalidad de suma alzada. El contrato será ejecutado desde el 01 de agosto de 2015 y con una duración de 60 meses.

G) CONTRATO DIVISIÓN RADOMIRO TOMIC DE CODELCO:

Con fecha 24 de Agosto de 2016, se informa la adjudicación de un nuevo contrato de servicios en la división Radomiro Tomic (DRT) de Codelco, producto de la licitación "Plantas de chancados primarios de óxido y sulfuro", por parte de nuestra filial Schwager Service S.A. por un valor total de M\$15.948.714, por el plazo de 60 meses a contar del día de fecha de firma del Acta de inicio del servicio.

H) CONTRATO DIVISIÓN EL TENIENTE DE CODELCO

Con fecha 15 de septiembre de 2015, se comunica a la SVS como hecho esencial la adjudicación del contrato denominado "Servicio de mantenimiento Planificado Plantas de Chancado primario mina" por parte de la filial Schwager Service S.A. Este contrato será ejecutado por 60 meses desde Octubre 2015 por un valor total de \$5.674.194.383 (valor neto) bajo la modalidad de suma alzada.

I) CONTRATO DIVISIÓN GABRIELA MISTRAL

Con fecha 08 de mayo de 2016, se comunica a la SVS como hecho esencial la adjudicación del contrato denominado "Servicio integral en la gestión del mantenimiento de Activos del Sistema Eléctrico de Distribución y Potencia" por parte de la filial Schwager Service S.A. Este contrato será ejecutado por 36 meses desde Junio 2016 por un valor total de \$4.977.701.763 (valor neto) bajo la modalidad de suma alzada.

Los resultados de este segmento por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015 son:

SERVICIOS A LA MINERÍA	01/01/2016	01/01/2016
	31/12/2016	31/12/2015
	M\$	M\$
INGRESOS	23.996.406	19.126.512
COSTOS	(18.156.747)	(14.348.477)
TOTALES	5.839.659	4.778.035

2. Electric Solutions:

La empresa y sus especialistas, han demostrado su capacidad para enfrentar proyectos complejos, principalmente aquellos donde los temas eléctricos, la optimización de procesos, el monitoreo y control de variables, resultan fundamentales.

Desde el año 2012 comienza a suministrar soluciones de integración eléctrica, a través de un acuerdo comercial que dotó de las capacidades técnicas de la empresa BMV Ltda., principalmente abordando el suministro de sub estaciones móviles y salas eléctricas equipadas entre otros.

En el año 2012, este segmento generó ventas que superaron los

\$1.700 millones de pesos, abriendo el mercado con clientes como Metro de Santiago, la división de Codelco, Radomiro Tomic, Minera Esperanza entre otros. El año 2013 tras un auspicioso inicio de año, la División se ve afectada bruscamente por la contracción del mercado sobre todo en la segunda mitad del año, asunto que se agudizó hasta el primer trimestre de 2014. A partir del segundo trimestre de 2014, la División ha evidenciado una recuperación importante, retomando protagonismo y participación en clientes relevantes como Codelco en sus distintas divisiones y abriendo también nuevos clientes en la minería privada por ejemplo como SCM El Abra y Minera Valle Central.

En 2015 cabe señalar que la filial ha tenido clientes tales como Minera Centinela con el proyecto "Suministro Subestación Móvil 10 MVA y Switch House Móvil clase 17,5 KV y con Codelco División Radomiro Tomic con el servicio de "Pre Com, Comisionamiento y puesta en marcha de sala eléctrica del proyecto OBL", así como un conjunto de mejoras y apoyo en la configuración del sistema de control y su integración a operaciones. La adjudicación por parte de Minera valle central con el proyecto "ACB", Codelco División Ventana con el proyecto "Gases de cola", Codelco Chuquicamata con el proyecto "Filtros", y Codelco División Radomiro Tomic con el proyecto "lixiviación fase VII".

Este segmento está totalmente enfocado en estar presente de manera continua en las distintas compañías del sector, empresas mineras, compañías de Ingeniería y grandes contratistas de empresas mineras, a participar de variadas licitaciones para el suministro de soluciones eléctricas, tanto de equipamiento especializado como Salas eléctricas o Sub estaciones, así como en sistemas de control y modernización de sistemas. De esta forma la gama de productos en desarrollo durante el año 2015, considera:

- Salas Eléctricas transportables
- Soluciones móviles para Sub Estaciones y Switch Houses
- Salas de control, servidores y sistemas SCADA
- Esquemas de despacho automático de Carga: EDAC, EDAC x CE
- Servicios relacionados

Los resultados de este segmento por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015son:

ELECTRIC SOLUTIONS	01/01/2016	01/01/2016
	31/12/2016	31/12/2015
	M\$	M\$
INGRESOS	1.055.069	1.831.700
COSTOS	(876.451)	(1.537.705)
TOTALES	178.618	293.995

3. Generación de Energías Renovables y Subproductos

Respecto a los importantes avances conseguidos por nuestras filiales relacionadas a Energía; Solar, hídrica y de biogás:

A) SOLAR:

En el marco del negocio de generación eléctrica utilizando como medio de generación el recurso solar, en el cual la Compañía

ha desarrollado internamente las competencias necesarias para proyectar la construcción de Plantas de Generación Solar Fotovoltaicas, Schwager Energy S.A. ha continuado con la implementación de las Centrales Solares Chaka y los proyectos Diaguitas y Kunza, en las localidades de Diego de Almagro, Región de Atacama y de María Elena, Región de Antofagasta.

Como resultado de esta acción comercial, la Compañía a través de su coligada Central Solar Desierto I S.P.A., ha obtenido con éxito los derechos de concesión minera de exploración, pedimentos que se encuentran inscritos y registrados a su dominio.

Respecto de las autorizaciones medioambientales que regulan este tipo de proyectos, la Central Solar Chaka cuenta con una Resolución de Calificación Ambiental Aprobada.

Con fecha 21 de noviembre de 2014, Schwager Energy vende a la empresa europea "Origis Energy" el 85% de la Sociedad Central Solar Desierto I Spa. Con esta operación, mantendrá una participación de un 15%, y recibirá el beneficio potencial anual del 15% de los resultados una vez que el proyecto entre en operación.

La planta solar Chaka, ya cuenta con los estudios pertinentes y la concesión de Uso Oneroso, sobre un terreno de 90 Ha aproximadas en la comuna de Diego de Almagro en la región de Atacama, por un período de 30 años destinado a la construcción de la central, que considera una potencia instalada de 42MW de potencia y actualmente se encuentra en la negociación de financiamiento para la fase de construcción.

B) HIDRO:

En cuanto a la filial HIDRO, la prospección de oportunidades de inversión en el ámbito de las minihidro (unidades de generación eléctrica a partir de fuentes hídricas de bajo 20 MW), a la fecha de emisión de estos Estados Financieros, la compañía cuenta con tres proyectos que en su conjunto tienen un potencial de generación de 55,0 GWh/año.

Como se ha informado previamente, lo anterior debido a la compra del Proyecto Cóndor y sus correspondientes derechos de agua. Adquisición efectuada el 18 de enero de 2012, por un valor de \$375.733.334, la que tuvo previamente a su consideración los estudios que permitieron eliminar incertidumbres al proyecto. Actualmente la Compañía se encuentra con todas las aprobaciones ambientales para iniciar su proceso de construcción, el que se encuentra supeditado al proceso de levantamiento de capitales, Due Dilligence y obtención de las condiciones de financiamiento con los bancos de la plaza. Los próximos procesos por desarrollar en el proyecto son; la búsqueda de un socio capitalista que permita la definición del modelo de financiamiento del Proyecto. Actualmente se trabaja en la aprobación del punto de conexión del Proyecto para la entrega de la energía, reservando dicho punto con acceso exclusivo de la central por periodo de 27 meses y por último el cierre del proceso de Concesión eléctrica, el cual se encuentra en desarrollo.

Adicionalmente, la Empresa ha constituido la sociedad Los Pinos

SPA, sociedad que será la desarrolladora del Proyecto Los Pinos, el cual consta de una central de pasada de 3,00Mw ubicada en la comuna de Puerto Varas. Dando cumplimiento al acuerdo Marco de Asociación firmado con la empresa Afodech destinado al estudio, implementación, desarrollo y explotación de dos centrales hidroeléctricas ubicadas en la localidad de Ensenada (Los Pinos y Espuela), comuna de Llanquihue.

El Proyecto Los Pinos, se encuentra con la totalidad de sus ingenierías finalizadas, la conexión a la red aprobada por la empresa de distribución, el financiamiento se encuentra con una propuesta de financiamiento emitida por el Banco Security y visualizando otras alternativas de financiamiento competitivas. Cuenta con la totalidad de los permisos ambientales del proyecto aprobados por medio de su resolución de calificación ambiental. Respecto a los plazos de construcción, estos se encuentran en proceso de evaluación por parte de los equipos técnicos los cuales han quedado condicionados a la obtención de las fuentes de financiamiento que hagan viable el inicio del proceso de construcción del proyecto. En tanto el Proyecto Espuela, también en la localidad de Ensenada y cuenta con una potencia instalada de 4.5MW y el cual se encuentra con su ingeniería de pre factibilidad finalizada y suspendido a la espera del avance del proyecto Los Pinos.

Al día de hoy la sociedad cuenta con los siguientes activos dentro de su patrimonio:

Proyecto Los Pinos

- Derechos de agua: Acordados en sociedad con grupo Ziller
- Ingeniería Básica: Finalizada
- Ingeniería Conceptual: Finalizada
- Principales. servidumbres: Acordadas
- DIA: Finalizada
- Concesiones: En tramitación
- Informe Conexión a la red: Aprobada por distribuidora
- Financiamiento Bancario: Aprobado por el Banco
- Construcción: Mayo- Junio2017

Proyecto Cóndor

- Derechos de agua: Adquiridos
- Ingeniería Conceptual: Finalizada
- Ingeniería Básica: Finalizada
- Principales servidumbres: En negociación
- DIA: Aprobada
- Concesiones: en tramitación

Proyecto Espuela

- Informe Conexión a la red: En tramitación
- Derechos de agua: Acordados en sociedad con grupo Ziller
- Ingeniería de pre factibilidad: Finalizada
- Principales servidumbres: Acordadas

C) BIOGAS:

La evolución de la actividad comercial que se espera profundizar durante el primer semestre ha decantado básicamente en cinco rubros:

- Consolidación del mercado lácteos,
- Viñas,
- Rellenos sanitarios,
- Asesoría especializada en Biogás,
- Pequeños productores de leche y quesos.
- Asociación con productores de Cerdo.

Adicionalmente se han afianzado cinco alianzas o pilares en los que sustentará la actividad comercial de los siguientes meses, estas son:

- Jointventure con la empresa Entec para el desarrollo de la ingeniería de las futuras plantas.
- Representación de la empresa Greenlane, para venta de sistemas containerizados para la limpieza y/o purificación de biogás.
- Se ha cultivado un vínculo técnico comercial recíproco con la empresa Finning, orientado a la búsqueda y desarrollo de proyecto de biogás para generación eléctrica.
- Se está trabajando con el área de desarrollo de proyectos de la empresa Gasco con la finalidad de llevar a cabo proyectos para uso conjunto de biogás mas GLP, con fines de inyección de electricidad a la red o la venta de GNL renovable.
- Se está desarrollando en conjunto con la maestría Mecatec, un modelo de plantas tipo container orientado a abastecer a la pequeña agroindustria.

D) SUBPRODUCTOS:

En relación al Segmento L&E Industrial, señalar que a la fecha la Compañía se encuentra en el proceso de operación de una nueva torre de secado, la cual representó a la Compañía una inversión cercana a los \$ 3.600 millones y que debe permitir a la Compañía incrementar su volumen de producción en 2.600 kilos hora de producto terminado.

Dado lo anterior, durante el primer y segundo trimestre de 2015 la Compañía ha estado enfocada en el proceso de inicio de operación de esta nueva infraestructura, para lo cual se ha dotado durante el tercer trimestre del año 2014, de capital humano acorde con el crecimiento de la operación y los nuevos requerimientos productivos de la empresa. Asimismo, ha desarrollado programas de capacitación a sus trabajadores orientados a la optimización en el uso de las nuevas tecnologías adquiridas.

Los costos de energía, los cuales representan más de un 40% de los costos directos de producción, experimentaron un crecimiento respecto a ejercicios anteriores, motivados principalmente por el proceso de puesta en marcha y prueba de la nueva torre; este proceso, requiere grandes volúmenes de energía, la cual no necesariamente se utiliza en esta etapa, para el secado de un producto con valor comercial. Ya en operación la nueva torre, los costos totales y unitarios de energía tal como se esperaba han ido a la baja en comparación con el año pasado.

En relación a los costos de mantenimiento, la Compañía ha dejado la caldera antigua a leña solo como respaldo, lo que permitió una reducción de costos. Hoy se encuentra utilizando una caldera a biomasa (chips) para la generación de vapor, además de esta en las próximas semanas comenzará a operar una segunda caldera de fluido térmico, también a biomasa y a biogás, lo que permitirá importantes ahorros en energía.

Finalmente, en cuanto a las ventas, la Compañía ha abierto su portafolio de productos, vinculando el servicio de secado de leche en su matriz de servicios, ya sea en Maquilar Leche a Empresas del rubro lácteo, como también abrir la posibilidad de otorgar servicios de secado a productores de leche predial directamente. En el caso del suero líquido, las gestiones realizadas por la administración han sido fructíferas y se ha logrado incrementar los volúmenes recibidos en alrededor de un 25%, lo que ha permitido la posibilidad de cerrar acuerdos mayores con los clientes actuales más algunos clientes nuevos.

En cuanto al valor de la leche en el mercado nacional e internacional, ha existido bastante volatilidad dada la sobre oferta, situación que ha mantenido los precios bajos, sin embargo, se espera una recuperación paulatina de los precios, llegando a la normalidad hacia el segundo semestre de 2016.

Los resultados de este segmento por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015 son:

GENERACIÓN DE ENERGÍAS RENOVABLES Y SUBPRODUCTOS	01/01/2016 31/12/2016	01/01/2016 31/12/2015
	M\$	M\$
INGRESOS	3.022.887	4.603.179
COSTOS	(2.778.116)	(3.538.963)
TOTALES	244.771	1.064.216

4. Almacenamiento

El almacenamiento, surge del aprovechamiento de los recursos disponibles que posee la Compañía en la zona de Coronel, para lo cual se construyeron bodegas de arrendamiento, las que se ofrecen a clientes de la zona del rubro: forestal, pesquero, cementeras y agrícolas y otros.

En el contexto del constante esfuerzo de nuestra empresa por la rentabilización de sus negocios, la filial, Centro de Bodegaje y Logística Integral S.A. (BLISA), a través del establecimiento de una alianza estratégica con profesionales del sector. En la actualidad, las instalaciones cuentan con las recepciones municipales que permiten desarrollar actividad comercial, lo que nos ha permitido buscar clientes en torno al mundo marítimo portuario y con la incorporación de servicios de arriendo y valor agregado a empresas cuya actividad es la exportación de productos forestales.

Actualmente se ha integrado a la actividad de BLISA, proveedores de: mano de obra, para prestación de servicios de valor agregado a

productos de exportación e importación y de transporte.

La alianza BLISA, proveedores de mano de obra y transportistas ha permitido prestar servicios de valor agregado a las cargas (consolidaciones).

Los resultados de este segmento por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015 son:

ALMACENAMIENTO	01/01/2016 31/12/2016 M\$	01/01/2016 31/12/2015 M\$
INGRESOS	225.353	385.497
COSTOS	(145.252)	(199.836)
TOTALES	80.101	185.661

Información de activos y pasivos por segmentos:

Inventarios

SEGMENTO	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
GENERACIÓN DE ENERGÍAS RENOVABLES Y SUBPRODUCTOS	325.623	385.883
SERVICIOS A LA MINERÍA	1.393.141	1.239.271
TOTALES	1.718.164	1.625.154

Propiedades, Planta y Equipos, Neto

SEGMENTO	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
TERRENOS	165.133	145.812
GENERACIÓN DE ENERGÍAS	70.773	51.453
OTROS	94.360	94.359
EDIF. PRODUCTIVOS	5.239.241	5.042.276
GENERACIÓN ENERGÍAS	5.239.241	5.042.276
MAQUINARIAS Y EQUIPOS	2.061.713	2.291.438
ALMACENAMIENTO	11.102	24.614
GENERACIÓN DE ENERGÍA	1.479.751	1.966.307
SERVICIOS A LA MINERÍA	570.860	300.517
EDIFICIO ADMINISTRACIÓN	186.700	167.325
ALMACENAMIENTO	186.700	167.325
OBRAS EN CURSO	1.082.348	864.428
GENERACIÓN ENERGÍAS	1.082.248	864.428
VEHÍCULOS	652.599	647.871
SERVICIOS A LA MINERÍA	652.599	644.179
ALMACENAMIENTO	-	3.692
OTROS ACTIVOS	101.787	100.992
GENERACIÓN DE ENERGÍAS	24.376	15.062
ALMACENAMIENTO	-	14.726
SERVICIOS A LA MINERÍA	77.411	71.204
TOTALES	9.489.521	9.260.142

Otros Pasivos financieros Corrientes

SEGMENTO	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
ELECTRIC SOLUTIONS	83.931	88.623
ALMACENAMIENTO	20.316	-
GENERACIÓN DE ENERGÍAS RENOVABLES	654.774	830.196
SERVICIOS A LA MINERÍA	1.679.191	825.099
OTROS	81.018	179.269
TOTALES	2.519.230	1.923.187

Otros Pasivos financieros No Corriente

SEGMENTO	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
ELECTRIC SOLUTIONS	187.977	288.025
ALMACENAMIENTO	30.840	-
GENERACIÓN DE ENERGÍAS RENOVABLES	1.961.679	2.111.318
SERVICIOS A LA MINERÍA	1.685.386	281.892
OTROS	184.879	606.305
TOTALES	4.050.761	3.287.540

OPERACIONALES	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
ELECTRIC SOLUTIONS	67.023	264.657
ALMACENAMIENTO	30.941	188.496
GENERACIÓN DE ENERGÍAS RENOVABLES	353.857	704.359
SERVICIOS A LA MINERÍA	2.389.645	1.706.707
OTROS	(842.401)	(1.332.106)
TOTALES	1.999.065	1.532.113

FINANCIAMIENTO	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
ELECTRIC SOLUTIONS	(67.023)	(264.657)
ALMACENAMIENTO	(16.941)	(190.812)
GENERACIÓN DE ENERGÍAS RENOVABLES	1.697.747	287.845
SERVICIOS A LA MINERÍA	(447.601)	(1.158.523)
OTROS	722.540	844.839
TOTALES	1.888.722	(481.308)

INVERSIÓN	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
GENERACIÓN DE ENERGÍAS RENOVABLES	(3.369.463)	(1.005.761)
SERVICIOS A LA MINERÍA	(308.202)	(633.470)
OTROS	-	40.116
TOTALES	(3.677.665)	(1.599.115)

NOTA 21. MEDIO AMBIENTE

La Sociedad en los ejercicios informados no ha realizado inversiones relacionadas con el mejoramiento de procesos productivos y cualquier otro que pudiera afectar en forma directa o indirecta a la protección del medio ambiente.

NOTA 22. PATRIMONIO

a) Capital y número de acciones:

El objetivo de la Sociedad es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar el acceso los mercados financieros para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, optimizando el retorno a sus accionistas y manteniendo una sólida posición financiera.

La Sociedad financia sus operaciones con recaudación proveniente de los segmentos de negocios que desarrolla la Compañía. Adicionalmente con aportes con la colocación de nuevas acciones de pago y aportes de empresas relacionadas.

Al 31 de diciembre del 2016 el Capital suscrito y pagado asciende a M\$ 22.018.293 y está representado por 12.007.250.906 de acciones de una sola serie, sin valor nominal, totalmente suscrito y pagado.

La filial Schwager Service S.A., a diciembre 2016, pagó dividendos a Sociedad de Inversiones y Asesorías Invaos Limitada por M\$725.575.

a) Distribución de los accionistas

NOMBRE O RAZON SOCIAL	RUT	ACCIONES AL 12/31/2016	% PARTICIPACIÓN
LARRAIN VIAL S.A. CORREDORES DE BOLSA	80.537.000-9	2.314.082.351	19,27%
BANCHILE CORREDORES DE BOLSA S.A.	96.571.220-8	1.737.539.209	14,47%
MARIA ELENA DE INVERSIONES S.A.	96.595.750-2	910.506.490	7,58%
ANDRES ROJAS SCHEGGIA	6.460.240-3	838.332.203	6,98%
EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.	96.899.230-9	794.632.568	6,62%
BICE INVERSIONES CORREDORES DE BOLSA	79.532.990-0	603.738.492	5,03%
ITAU BBA CORREDORES DE BOLSA LTDA.	79.516.570-3	549.243.171	4,57%
INVERSIONES MEDICAL LIMITADA	78.385.020-6	520.000.000	4,33%
SANTANDER S.A. CORREDORES DE BOLSA	96.683.200-2	508.877.419	4,24%
CONSORCIO CORREDORES DE BOLSA S.A.	96.772.490-4	388.690.488	3,24%
INVERSIONES E INMOBILIARIA PRUVIA LTDA.	77.534.600-0	340.000.000	2,83%
CORPBANCA CORREDORES DE BOLSA S.A.	96.665.450-3	336.688.227	2,80%

NOTA 23. INGRESOS

Los ingresos al cierre de cada período corresponden a los siguientes:

SEGMENTO	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$	VARACIÓN %
ELECTRIC SOLUTIONS	1.055.069	1.831.700	-42,40%
SERVICIOS A LA MINERÍA	23.996.406	19.126.512	25,46%
GENERACIÓN DE ENERGÍAS RENOVABLES	3.022.887	4.603.179	-34,33%
ALMACENAMIENTO	225.353	385.497	-41,54%
TOTALES	28.299.715	25.946.888	9,07%

Dentro del concepto de Generación de Energía Renovables y Subproductos, todos los ingresos corresponden a comercialización de subproductos.

NOTA 24. DIFERENCIA DE CAMBIO

Las diferencias de cambio generadas al cierre de los estados financieros informados, por saldos de activos y pasivos en monedas extranjeras, fueron abonadas (cargadas) a resultados del ejercicio, según el siguiente detalle:

DIFERENCIAS DE CAMBIO	01/01/2016 31/12/2016 M\$	01/01/2016 31/12/2015 M\$
OBLIGACIONES FINANCIERAS	15.434	(45.273)
TOTALES	15.434	(45.273)

La sociedad solo posee obligaciones financieras en moneda extranjera según el siguiente detalle:

TIPO DE TRANSACCIÓN	MONEDA EXTRANJERA	MONTO EN MILES DE PESOS	MONTO EN MONEDA DE TRANSACCIÓN
OBLIGACIONES FINANCIERAS	USD	271.523	405.579
TOTALES		271.523	405.579

Los vencimientos futuros de estas transacciones son las siguientes:

TIPO DE TRANSACCIÓN	HASTA 90 DÍAS	90 DÍAS A UN AÑO	DE 1 AÑO A 3 AÑOS
OBLIGACIONES FINANCIERAS	20.887	62.659	187.977
TOTALES	20.887	62.659	187.977

NOTA 25. OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS)

La Sociedad presenta los siguientes resultados por actividades no corrientes al cierre de los estados financieros informados:

OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS)	01/01/2016	01/01/2016
	31/12/2016	31/12/2015
	M\$	M\$
OTROS INGRESOS (GASTOS)	125.194	32.887
PPUA POR RECUPERACIÓN L&E	106.536	0
TOTALES	231.730	32.887

NOTA 26. OTROS GASTOS POR FUNCIÓN

Los saldos al cierre de cada ejercicio corresponden a los siguientes:

OTROS GASTOS POR FUNCIÓN	01/01/2016	01/01/2015
	31/12/2016	31/12/2015
	M\$	M\$
PATENTES, PERMISOS Y DERECHOS MUNICIPALES	(170.970)	(78.148)
DEPRECIACIÓN ACTIVOS ADMINISTRATIVOS	(96.906)	(85.994)
VIATICOS Y PASAJES	(261.931)	(264.905)
AMORTIZACIÓN DE INTANGIBLES	(233.516)	(87.471)
GASTOS COMÚNES Y CONTRIBUCIONES	(32.822)	(36.689)
PUBLICIDAD E IMPRENTA	(32.325)	(18.915)
ASESORÍAS INFORMÁTICA Y ACCESORIOS PC	(99.512)	(169.692)
ADMINISTRACIÓN DE ACCIONES	(25.115)	(21.316)
SEGUROS VARIOS	(6.278)	(35.756)
OTROS GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	(60.581)	(153.659)
SELECCIÓN Y RECLUTAMIENTO	(51.452)	(90.204)
INDEMNIZACIONES	(30.948)	
MANTENCIÓN Y REPARACIÓN DE VEHICULOS	-	(52.803)
DEUDORES INCOBRABLES	(8.707)	(378)
TOTALES	(1.111.063)	(1.095.930)

NOTA 27. INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN

RUT	SOCIEDAD	PAÍS DE ORIGEN	MONEDA	% PARTICIPACIÓN	SALDO AL 31.12.2015	ADICIONES	PARTICIPACIÓN GANANCIAS (PERDIDAS)	RESERVAS DIVIDENDOS	SALDO AL 31-12-2016
76.238.126-5	CENTRAL SOLAR DESIERTO I SPA.	CHILE	PESOS	15,00	2.515	-	-	-	2.515
TOTALES					2.515	-	-	-	2.515

Con fecha 28 de noviembre de 2014, se vende el 85% de la Sociedad Central Solar Desierto I SPA, quedando Schwager Energy S.A. con el 15% de participación sobre ésta, no perdiendo la influencia significativa, dado que queda con uno de los tres Directores que conforman su Directorio.

NOTA 28. CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS**1.- Litigios**

A continuación se detallan los juicios y acciones legales más significativos que enfrenta la Compañía y sus subsidiarias:

a) Causa Rol C-10666-2015, entre la Sociedad Industrial y Comercial Lácteos y Energía S.A., RUT 96.994.510-K en contra la Empresa Comercializadora de Maquinarias S.A. RUT 76.592.610-6 demanda de resolución de Contrato con indemnización de perjuicios.

2.- Garantías

Al 31 de diciembre del 2016 Schwager Energy S.A. y filiales mantienen M\$1.175.976 en 11 Boletas en Garantía, por proyectos de las áreas de negocios de Servicios a la Minería y Electric Solutions. Adicionalmente cuenta con dos pólizas de seguros, por fiel cumplimiento de los servicios prestados a Codelco-Chile por UF 33.113.

Al 31 de diciembre del 2016 Sociedad Industrial y Comercial de Lácteos y Energía S.A. mantiene garantía prendaria e Hipotecaria por U.F 89.205 con Masaval SGR y Agroaval SGR a favor del Banco Security, la garantía corresponde al terreno y bienes correspondientes a la Planta ubicada en Dollinco, Comuna de Purranque.

NOTA 29. HECHOS POSTERIORES

1.- Con fecha 16 de enero de 2017, se informó en el carácter de Hecho Esencial que el día 13 de enero de 2017, nuestra filial empresa Schwager Service S.A., ha aceptado la carta de adjudicación por parte de Codelco Chile, división Salvador, producto de la licitación "Contrato N° 4400151210 Servicios de Apoyo al Mantenimiento, Línea de Sulfuro, División Salvador", servicio que se ejecutará bajo el contrato que se suscribirá una vez que sea enviado por división Salvador.

Las estipulaciones principales de dicha adjudicación, se resumen como sigue:

El valor en M\$ estimado de este contrato bajo la modalidad Suma Alzada, asciende a la suma total de M\$1.205.246, más IVA.

El plazo de ejecución de los servicios, será de 365 días corridos a contar de la fecha indicada en el Acta de Inicio.

Para la ejecución de los servicios, se exigirá una garantía de Fiel Cumplimiento del contrato por un monto actualizado de UF 2.287, con vigencia hasta el 30 de mayo de 2018.

Este contrato tendrá un impacto positivo y directo en los estados financieros de la matriz Schwager Energy S.A.

2.- Con fecha 18 de enero de 2017, se informó en el carácter de Hecho Esencial, lo siguiente:

En la ciudad china de Shenyang, entre Schwager Energy S.A. y su filial Schwager Hidro S.A. y por la otra parte la empresa china Shenyang Yuanda Comercial & Investments Co. Ltda., listada en la bolsa de China, se ha suscrito un acuerdo de entendimiento (MOU) para la construcción de una central hidroeléctrica de pasada que se denominará Cóndor, ubicada en Cherquenco, comuna de Vilcún, Región de la Araucanía de la República de Chile, con una potencia de 5,4 MW y con capacidad de generación de 21 GWh anuales.

Para el cumplimiento de lo señalado en el párrafo anterior, la filial Schwager Hidro S.A. ha iniciado el desarrollo de la ingeniería de detalle del proyecto, la que se tiene planificado finalizar en el mes de mayo del 2017.

En relación al proyecto, se contempla el inicio de la construcción en el último trimestre del año 2017 y la entrada en operaciones en el segundo semestre del año 2019. En relación a las implicancias financieras de la operación y materialización de la inversión antes señalada, esta operación no tiene efectos inmediatos financieros, pues se incrementarán el pasivo y el activo de la compañía en la misma proporción. Los resultados de la operación, se producirán una vez construida y verificada la puesta en marcha de la central hidroeléctrica.

En relación a las condiciones de financiamiento del proyecto, éstas se encuentran en su etapa de cierre de las negociaciones con bancos chinos en China, motivo por el cual no es posible especificar características o condiciones afirme al día de hoy.

A la fecha de emisión de estos informes, no existen otros hechos posteriores que puedan afectar los Estados Financieros Consolidados terminados al 31 de diciembre del 2016.

SCHWAGER SERVICE S.A.

ESTADOS FINANCIEROS SIMPLIFICADOS
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Por el ejercicio terminado al 31 de
Diciembre del 2016 y 2015.



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**Señores
Accionistas y Directores
SCHWAGER ENERGY S.A.**

Como auditores externos de **SCHWAGER ENERGY S.A.**, hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2016 y 2015, sobre los que informamos con fecha 13 de marzo de 2017. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30 (actualizada), Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS), de la subsidiaria **Schwager Service S.A.** y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de **SCHWAGER ENERGY S.A.**

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas” de **Schwager Service S.A.** adjuntos, corresponden con aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por **SCHWAGER ENERGY S.A.** al 31 de diciembre de 2016 y 2015.

Los estados financieros en forma resumida de la subsidiaria **Schwager Service S.A.** al 31 de diciembre de 2016 y 2015, para efectos de consolidación con su matriz **SCHWAGER ENERGY S.A.**, como se indica en Nota N° 1, han sido preparados de acuerdo con instrucciones y normas de la SVS.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG N° 30 (actualizada), Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la SVS y se relaciona exclusivamente con **SCHWAGER ENERGY S.A.** y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Superintendencia de Valores y Seguros, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

HLB-CHILE CONSULTORES Y AUDITORES DE EMPRESAS LIMITADA.

Juan Araya Contreras
Socio

RUT: 4.511.170-9
Santiago, 13 de marzo de 2017

Estado de Situación Financiera Clasificado (Activos)

Al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.

(Cifras expresadas en miles de pesos)

ACTIVOS	Nº Nota	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Efectivo y Equivalentes al Efectivo		142.256	119.893
Otros activos no financieros, corrientes		288.566	356.051
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes		4.542.577	3.050.652
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes	2	1.116.817	3.265
Inventarios		1.393.141	1.017.080
Activos por impuestos, corrientes		868.830	438.676
ACTIVOS CORRIENTES		8.352.187	4.985.617
Otros activos no financieros, no corrientes		343.912	237.575
Activos intangibles distintos de la plusvalía		5.070	6.394
Propiedades, Planta y Equipo		1.300.870	989.932
Activos por impuestos diferidos		764.895	417.663
ACTIVOS NO CORRIENTES		2.414.747	1.651.564
TOTAL DE ACTIVOS		10.766.934	6.637.181

Estado de Situación Financiera Clasificado (Pasivos y patrimonio neto)

Al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.

(Cifras expresadas en miles de pesos)

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	Nº Nota	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Otros pasivos financieros, corrientes		1.377.638	820.753
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes		1.982.156	1.608.676
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes	2	-	108.829
Otras provisiones, corrientes		502.107	353.170
Pasivos por Impuestos, corrientes		799.860	577.723
Otros pasivos no financieros, corrientes		1.052.174	334.286
PASIVOS CORRIENTES		5.713.935	3.803.437
Otros pasivos financieros, no corrientes		1.272.342	281.892
Pasivo por impuestos diferidos		591.605	407.148
Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes		1.450.601	679.657
PASIVOS NO CORRIENTES		3.314.548	1.368.697
Total pasivos		9.028.483	5.172.134
Capital emitido		150.000	150.000
Ganancias (pérdidas) acumuladas		1.588.451	1.315.047
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		1.738.451	1.465.047
Participaciones no controladoras		-	-
PATRIMONIO		1.738.451	1.465.047
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS		10.766.934	6.637.181

Estado de Resultados Integrales

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.

(Cifras expresadas en miles de pesos)

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	01-01-2016	01-01-2015
	31-12-2016	31-12-2015
	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	22.948.887	16.407.850
Costo de ventas	(17.403.649)	(11.711.036)
Ganancia bruta	5.545.238	4.696.814
Gasto de administración	(1.664.830)	(1.567.224)
Otros gastos, por función	(769.117)	(588.023)
Otras ganancias (pérdidas)	55.576	17.210
Costos financieros	(453.965)	(229.780)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	2.712.902	2.328.997
Gasto por impuestos a las ganancias	(625.560)	(505.069)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	2.087.342	1.823.928
Ganancia (pérdida)	2.087.342	1.823.928
Ganancia (pérdida), atribuible a		
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	2.087.342	1.823.928
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	-	-
Ganancia (pérdida)	2.087.342	1.823.928
Ganancias por acción		
Ganancia por acción básica		
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	139,156	121,595
Ganancia (pérdida) por acción básica	139,1561	121,5952

Estado de otros Resultados Integrales

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.

(Cifras expresadas en miles de pesos)

ESTADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES	01-01-2016	01-01-2015
	31-12-2016	31-12-2015
	M\$	M\$
Ganancia (pérdida)	2.087.342	1.823.928
Resultado integral total	2.087.342	1.823.928
Resultado integral atribuible a	2.087.342	1.823.928
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	2.087.342	1.823.928
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	-	-
Resultado integral total	2.087.342	1.823.928

Estado de Cambios en el Patrimonio

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Estado de cambios en el patrimonio al 31 de diciembre de 2016	Capital emitido	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 01 de Enero de 2016	150.000	0	1.315.047	1.465.047
Patrimonio	150.000	0	1.315.047	1.465.047
Ganancia (pérdida)			2.087.342	2.087.342
Otro resultado integral				-
Resultado integral	-	-	2.087.342	2.087.342
Dividendos			(1.813.938)	(1.813.938)
Saldo al 31 de diciembre de 2016	150.000	0	1.588.451	1.738.451

Estado de cambios en el patrimonio al 31 de diciembre de 2015	Capital emitido	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 01 de Enero de 2015	150.000	0	905.129	1.055.129
Patrimonio	150.000	-	905.129	1.055.129
Resultado integral	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)			1.823.928	1.823.928
Otro resultado integral				-
Resultado integral	-	-	1.823.928	1.823.928
Dividendos			(1.414.010)	(1.414.010)
Saldo al 31 de diciembre de 2015	150.000	0	1.315.047	1.465.047

Estado de Flujos de efectivo

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.

(Cifras expresadas en miles de pesos)

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO	01-01-2016	01-01-2015
	31-12-2016	31-12-2015
	M\$	M\$
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	26.172.524	15.535.256
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(6.379.468)	(3.423.491)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(13.252.366)	(10.252.011)
Otros pagos por actividades de operación	(4.540.695)	-
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(148.765)	(159.756)
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	6.939
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	1.851.230	1.706.937
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Compras de propiedades, planta y equipo	(1.001.722)	(633.470)
Cobros a entidades relacionadas	602.029	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(399.693)	(633.470)
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	2.112.524	341.688
Préstamos de entidades relacionadas	-	89.607
Pagos de préstamos	(1.435.337)	(176.038)
Dividendos pagados	(1.813.938)	(1.414.010)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(292.513)	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(1.429.264)	(1.158.753)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	-	-
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	22.273	(85.286)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	119.983	205.179
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	142.256	119.893

NOTA 1. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES.**a. Estados Financieros**

Estos estados de situación financiera de Schwager Service S.A. al 31 de Diciembre de 2016, se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), las que han sido adoptadas para su utilización en Chile, bajo denominación: Normas de Información Financiera de Chile (NIFCH), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

La preparación de estos estados financieros conforme a las NIIF exige el uso de ciertas estimaciones y criterios contables. También exige a la administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la sociedad.

A la fecha de los presentes estados financieros no existen incertidumbres importantes respecto a sucesos o condiciones que puedan adoptar dudas significativas sobre la posibilidad de que la entidad siga funcionando normalmente como empresa en marcha.

Los estados financieros de Schwager Service S.A. al 31 de Diciembre de 2016 presentados a la Superintendencia de Valores y Seguros, fueron aprobados en el Directorio de fecha 23 de Marzo de 2017.

b. Ejercicio Contable

Los presentes estados financieros cubren los siguientes ejercicios:

- Estados de Situación Financiera: al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.
- Estados de Resultados Integrales: Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.
- Estados de Cambios en el Patrimonio: Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.
- Estados de Flujos de Efectivo directo: Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.

c. Bases de presentación.

Los estados financieros terminados en las fechas informadas han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante “IASB”). En caso de existir diferencias entre éstas y las normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, primarán las primeras sobre estas últimas.

Los presentes estados financieros han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la sociedad.

d. Nuevas normas e interpretaciones aún no adoptadas

A la fecha de emisión de estos estados financieros, se han publicado enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Compañía no ha adoptado con anticipación.

Estas son de aplicación a partir de las fechas indicadas a continuación:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 3, Instrumentos Financieros	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2018.
NIIF 15, Ingresos procedentes de contratos con clientes	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2018.
NIIF 16, Arrendamientos	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2018.
Enmiendas NIIF	Fechas de aplicación obligatoria
Venta o aportación de activos entre un accionista y su asociada o negocio conjunto (Enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Fecha de vigencia aplazada indefinidamente.
Reconocimiento de activos por impuesto diferido por pérdidas no realizadas (Enmienda a NIC 12)	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2017.
Iniciativas de revelación (Enmienda a NIC 7)	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2017.
Aclaración de NIIF 15 "Ingresos procedentes de contratos con clientes"	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2018.
Clasificación y mediación de pagos basados en acciones (Enmiendas a NIIF 2)	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2018.

La administración de Schwager Service S.A. estima que ninguna de estas normas tendrá efectos significativos en los estados financieros al momento de su aplicación.

e. Responsabilidad de la información.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en la NIIF.

NOTA 2. CUENTAS POR COBRAR, PAGAR Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS.**2.1.- Saldos y transacciones con entidades relacionadas.**

Las transacciones entre la sociedad, la matriz y sus filiales, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones.

2.1.1.- Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas.

Los saldos por cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas para los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015 es el siguiente:

Nombre	Rut	Relación	Transacción	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Schwager Energy S.A.	96.766.600-9	Matriz	Cuenta por cobrar a entidades relacionadas, corriente	1.116.817	3.265
Schwager Energy S.A.	96.766.600-9	Matriz	Cuenta por pagar a entidades relacionadas, corriente	-	(108.829)
Totales				1.116.817	(105.564)

2.1.2.- Transacciones con entidades relacionadas.

Las transacciones entre entidades relacionadas para los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015 son los siguientes:

Nombre	Rut	Relación	Transacción	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Schwager Energy S.A.	96.766.600-9	Matriz	Cuenta por cobrar a entidades relacionadas, corriente	-	-
Schwager Energy S.A.	96.766.600-9	Matriz	Cuenta por pagar a entidades relacionadas, corriente	-	-
Schwager Energy S.A.	96.766.600-9	Matriz	Pago por cuenta de terceros	-	89.607
Totales				-	89.607

SCHWAGER BIOGAS S.A. Y FILIALES

ESTADOS FINANCIEROS SIMPLIFICADOS
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Por el ejercicio terminado al 31 de
Diciembre del 2016 y 2015.



**Informe de los Auditores Independientes
Señores Accionistas y Directores
SCHWAGER ENERGY S.A.**

Como auditores externos de **SCHWAGER ENERGY S.A.**, hemos auditados sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2016 y 2015, sobre los que informamos con fecha 13 de marzo de 2017. Los estados financieros consolidados en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General N° 30 (actualizada), Sección II.2.1, párrafo A.4.2 emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS), de la subsidiaria **Schwager Biogás S.A. y Filiales** y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros consolidados en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de **SCHWAGER ENERGY S.A.**

Informamos que los mencionados estados financieros consolidados en forma resumida y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas” de **Schwager Biogás S.A. y Filiales** adjuntos, corresponden con aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por **SCHWAGER ENERGY S.A.** al 31 de diciembre de 2016 y 2015.

Los estados financieros consolidado en forma resumida de la subsidiaria **Schwager Biogás S.A. y Filiales** al 31 de diciembre de 2016 y 2015, para efectos de consolidación con su matriz **SCHWAGER ENERGY S.A.**, como se indica en Nota N° 1, han sido preparados de acuerdo con instrucciones y normas de la SVS.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG N° 30 (actualizada), Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la SVS y se relaciona exclusivamente con **SCHWAGER ENERGY S.A.** y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Superintendencia de Valores y Seguros, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

HLB-CHILE CONSULTORES Y AUDITORES DE EMPRESAS LIMITADA.



Juan Araya Contreras
Socio

RUT: 4.511.170-9

Santiago, 13 de marzo de 2017

Estado Consolidado de Situación Financiera Clasificado (Activos)

Al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.

(Cifras expresadas en miles de pesos)

ACTIVOS	Nota	31-12-2016	31-12-2015
		M\$	M\$
Estado de Situación Financiera			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo		57.921	7.932
Otros activos no financieros, corrientes		24.295	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes		828.761	568.050
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes	2	137.810	282.139
Inventarios		325.624	385.884
Activos por impuestos, corrientes		349.461	246.959
Activos corrientes		1.723.872	1.490.964
Otros activos no financieros, no corrientes		532	-
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación		-	(540)
Activos intangibles distintos de la plusvalía		-	-
Plusvalía		91.209	91.210
Propiedades, Planta y Equipo		7.877.170	7.939.525
Propiedad de inversión		-	-
Activos por impuestos diferidos		418.602	391.353
Activos no corrientes		8.387.513	8.421.548
Total Activos		10.111.385	9.912.512

Estado Consolidado de Situación Financiera Clasificado (Pasivos y patrimonio neto)

Al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.

(Cifras expresadas en miles de pesos)

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO		31-12-2016	31-12-2015
		M\$	M\$
Estado de Situación Financiera			
Pasivos Corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes		2.278.166	830.197
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes		1.166.387	1.398.810
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes	2	4.122.532	3.063.223
Otras provisiones, corrientes		36.727	30.575
Pasivos por Impuestos, corrientes		82	27.568
Otros pasivos no financieros, corrientes		160.437	47.193
Total pasivos corrientes		7.764.331	5.397.566
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes		338.289	2.111.318
Pasivo por impuestos diferidos		300.052	306.209
Total pasivos no corrientes		638.341	2.417.527
Total pasivos		8.402.672	7.815.093
Capital emitido		50.000	50.000
Ganancias (pérdidas) acumuladas		(182.268)	(7.391)
Otras reservas		-	-
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		(132.268)	42.609
Participaciones no controladoras		1.840.981	2.054.810
Total Patrimonio		1.708.713	2.097.419
Total pasivos y patrimonio		10.111.385	9.912.512

Estado Consolidado de Resultados Integrales

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.

(Cifras expresadas en miles de pesos)

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES	Nota	01-01-2016	01-01-2015
		31-12-2016	31-12-2015
		M\$	M\$
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias		3.109.023	4.592.734
Costo de ventas		(2.854.767)	(3.566.857)
Ganancia bruta		254.256	1.025.877
Gasto de administración		(403.528)	(521.024)
Otros gastos, por función		(102.148)	(262.801)
Otras ganancias (pérdidas)		153.934	31.331
Ingresos financieros		3.374	-
Costos financieros		(295.444)	(231.085)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		-	(4.137)
Diferencias de cambio		(4.463)	12.773
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		(394.019)	50.934
Gasto por impuestos a las ganancias		51.711	(20.127)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		(342.308)	30.807
Ganancia (pérdida)		(342.308)	30.807
Ganancia (pérdida), atribuible a			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		(174.877)	18.441
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		(167.431)	12.366
Ganancia (pérdida)		(342.308)	30.807

Estado Consolidado de otros Resultados Integrales

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.

(Cifras expresadas en miles de pesos)

ESTADO CONSOLIDADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES	01-01-2016	01-01-2015
	31-12-2016	31-12-2015
	M\$	M\$
Ganancia (pérdida)	(342.308)	30.807
Resultado integral total	(342.308)	30.807
Resultado integral atribuible a	(342.308)	30.807
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	(174.877)	18.441
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	(167.431)	12.366
Resultado integral total	(342.308)	30.807

SCHWAGER BIOGAS S.A. Y FILIALES

Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Detalle de cambios en el patrimonio al 31 de Diciembre de 2016	Nota	Capital emitido	Otros reservas	Reservas (pérdidas) acumuladas	Reservas atribuidas a los propietarios de la subsidiaria	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
		MS	MS	MS	MS	MS	MS
Saldo al 01 de Enero de 2016		53.900	-	(7.791)	43.609	2.054.330	2.097.439
Resultados		53.900	-	(7.791)	43.609	2.054.330	2.097.439
Resultado integral		-	-	(174.877)	(174.877)	(157.430)	(542.508)
Ganancia (pérdida)		-	-	(174.877)	(174.877)	(157.430)	(542.508)
Resultado integral		-	-	(174.877)	(174.877)	(157.430)	(542.508)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, debiendo		-	-	-	-	144.398	144.398
Saldo al 31 de Diciembre de 2016		53.900	-	(182.268)	(131.268)	1.896.981	1.708.713

Detalle de cambios en el patrimonio al 31 de Diciembre de 2015	Nota	Capital emitido	Otros reservas	Reservas (pérdidas) acumuladas	Reservas atribuidas a los propietarios de la subsidiaria	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
		MS	MS	MS	MS	MS	MS
Saldo al 01 de Enero de 2015		30.000	-	15.796	55.796	2.084.729	2.130.521
Resultados		30.000	-	15.796	55.796	2.084.729	2.130.521
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios		-	-	-	-	-	-
Resultado integral		-	-	18.441	18.441	12.964	30.807
Ganancia (pérdida)		-	-	18.441	18.441	12.964	30.807
Resultado integral		-	-	18.441	18.441	12.964	30.807
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, debiendo		-	-	(41.010)	(41.428)	(42.311)	(123.999)
Saldo al 31 de Diciembre de 2015		30.000	-	(7.391)	43.609	1.994.419	2.067.419

Estado Consolidado de Flujos de efectivo

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.

(Cifras expresadas en miles de pesos)

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO	Nota	01-01-2016	01-01-2015
		31-12-2016	31-12-2015
		M\$	M\$
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		3.699.738	4.316.854
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(3.318.852)	(3.251.530)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(325.269)	(648.869)
Dividendos pagados		-	-
Intereses pagados		(295.444)	(231.085)
Intereses recibidos		-	-
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo		-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		(239.827)	185.370
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
Préstamos a entidades relacionadas		-	(179.571)
Compras de propiedades, planta y equipo		(33.672)	(1.051.618)
Compras de activos intangibles		-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo		-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		(33.672)	(1.231.189)
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		848.070	-
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		-	564.846
Préstamos de entidades relacionadas		-	516.597
Pagos de préstamos		(524.582)	(49.181)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		323.488	1.032.262
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		49.989	(13.557)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		49.989	(13.557)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		7.932	21.489
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO		57.921	7.932

NOTA 1. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES.**a. Estados financieros Consolidados**

Estos estados de situación financiera consolidados de Schwager Biogás S.A y filiales, al 31 de Diciembre de 2016, se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), las que han sido adoptadas para su utilización en Chile, bajo denominación: Normas de Información Financiera de Chile (NIFCH), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

La preparación de estos estados financieros consolidados conforme a las NIIF exige el uso de ciertas estimaciones y criterios contables. También exige a la administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la sociedad.

A la fecha de los presentes estados financieros consolidados no existen incertidumbres importantes respecto a sucesos o condiciones que puedan adoptar dudas significativas sobre la posibilidad de que la entidad siga funcionando normalmente como empresa en marcha.

Los estados financieros consolidados de Schwager Biogás S.A. y filiales, al 31 de Diciembre de 2016 presentados a la Superintendencia de Valores y Seguros fueron aprobados en el Directorio de fecha 23 de Marzo de 2017.

b. Ejercicio Contable

Los presentes estados financieros Consolidados cubren los siguientes ejercicios:

- Estados consolidados de Situación Financiera: al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.
- Estados consolidados de Resultados Integrales: Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.
- Estados consolidados de Cambios en el Patrimonio: Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.
- Estados consolidados de Flujos de Efectivo directo: Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.

c. Bases de presentación.

Los estados financieros consolidados terminados en las fechas informadas han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante “IASB”). En caso de existir diferencias entre éstas y las normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, primarán las primeras sobre estas últimas.

Los presentes estados financieros consolidados han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad matriz y por las otras entidades que forman parte de la Sociedad. Cada entidad prepara sus Estados Financieros siguiendo los principios y criterios contables en vigor en cada país, por lo que en el proceso de consolidación se han incorporado los ajustes y reclasificaciones necesarios para homogenizar entre sí tales principios y criterios para adecuarlos a las NIIF. La Sociedad Matriz y todas sus filiales operan en Chile.

d. Nuevas normas e interpretaciones aún no adoptadas

A la fecha de emisión de estos estados financieros consolidados, se han publicado enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Compañía no ha adoptado con anticipación.

Estas son de aplicación a partir de las fechas indicadas a continuación:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, Instrumentos Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2018.
NIIF 15, Ingresos procedentes de contratos con clientes	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2018.
NIIF 16, Arrendamientos	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2018.
Enmiendas NIIF	Fechas de aplicación obligatoria
Venta o aportación de activos entre un accionista y su asociada o negocio conjunto (Enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Fecha de vigencia aplazada indefinidamente.
Reconocimiento de activos por impuestos diferidos por pérdidas no realizadas (Enmienda a NIC 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2017.
Iniciativas de revelación (Enmienda a NIC 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2017.
Aclaración de NIIF 15 "Ingresos procedentes de contratos con clientes"	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2018.
Clasificación y medición de pagos basados en acciones (Enmiendas a NIIF 2)	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2018.

La administración de Schwager Biogás S.A. y filiales, estima que ninguna de estas normas tendrá efectos significativos en los estados financieros Consolidados al momento de su aplicación.

e. Responsabilidad de la información.

La información contenida en estos estados financieros Consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en la NIIF.

En la preparación de los Estados Financieros Consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de la compañía, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Estas estimaciones se refieren básicamente a:

(i) Deterioro de activos: La compañía revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si hay cualquier indicio que el valor libro no puede ser recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo de efectivo independiente, son agrupados en una Unidad Generadora de Efectivo ("UGE") a la cual pertenece el activo. El monto recuperable de estos activos o UGE, es medido como el mayor valor entre su valor justo y su valor libro.

SCHWAGER BIOGAS S.A. Y FILIALES

La administración necesariamente aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad y los valores del flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo. Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los flujos de efectivo podría impactar los valores libros de los respectivos activos.

f. Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados incorporan los estados financieros de Schwager Biogás S.A., su empresa filial L&E S.A. y L&E Biogás SpA. Se posee control cuando la Compañía tiene el poder para dirigir las políticas financieras y operativas de una sociedad de manera tal de obtener beneficios de sus actividades.

Los resultados de las filiales adquiridas o enajenadas, se incluyen en el Estado Consolidado de Resultados Integrales desde la fecha efectiva de adquisición y hasta la fecha efectiva de enajenación, según corresponda.

Todos los saldos y transacciones entre entidades relacionadas han sido totalmente eliminados en proceso de consolidación.

El valor patrimonial de la participación de los accionistas minoritarios en el patrimonio y en los resultados de las sociedades filiales consolidadas se presenta, en los rubros "Patrimonio neto; participaciones minoritarias" en el Estado Consolidado de Resultados Integrales.

Filiales: Una filial es una entidad sobre la cual la Sociedad tiene el control de regir las políticas operativas y financieras para obtener beneficios a partir de sus actividades. Los estados financieros consolidados incluyen todos los activos, pasivos, ingresos, gastos y flujo de efectivo de la Sociedad y sus filiales después de eliminar los saldos y transacciones intercompañías.

Las sociedades incluidas en la consolidación así como la información relacionada con las mismas son:

Nombre o Razón Social	Rut	% Participación 31-12-2016	% Participación 31-12-2015
Soc. Ind. Y Com. De Lácteos y Energías S.A.	96.994.510-K	56,4%	50,0%
L&E Biogas SPA	76.258.289-9	100,0%	100,0%

Con fecha 4 de noviembre 2010, Schwager Biogás S.A., suscribe Contrato Suscripción de Acciones con Sociedad Industrial y Comercial Lactosueros Industriales S.A. - L & E (Lactin), acto en el cual Schwager Biogás S.A., adquirió 10.500 acciones que corresponden al 50% de los derechos sociales de L & E (Lactin) S.A.

Se consideran sociedades de control conjunto aquella las que el control se logra en base al acuerdo con otros accionistas y conjuntamente con ellos, esta situación se considera para la administración de la Sociedad Industrial y Comercial Lactosueros Industriales S.A.

Con fecha 18 de Diciembre de 2012, Soc. Ind. y Comercial de Lácteos y Energía S.A., constituye la Sociedad L&E Biogás SpA, Sociedad que se constituye con un capital de \$2.000.000 dividido en 200 acciones. Inscrito en su extracto a fojas 332 N°202 registro de comercio, de Rio Negro, con fecha 31 de diciembre de 2012, efectuando su iniciación de actividades el año 2013.

Participaciones minoritarias:

Como parte del proceso de consolidación se eliminan los resultados no realizados por operaciones comerciales realizadas entre entidades relacionadas.

El interés minoritario se presenta en el rubro Patrimonio del Estado de Situación Financiera Consolidado. El resultado atribuible al interés minoritario se presenta en el Estado de Resultados Integrales Consolidado después de la utilidad del ejercicio.

Transacciones en moneda extranjera:

Las partidas incluidas en los estados financieros de cada una de las entidades de Schwager Biogás S.A. Consolidado se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera - "moneda funcional". Los estados financieros consolidados se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad. Todas las operaciones realizadas por Schwager Consolidado en una moneda diferente a la moneda funcional son tratadas como moneda extranjera y se registran al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción.

Los saldos de activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se presentan valorizados al tipo de cambio de cierre de cada periodo. La variación determinada entre el valor original y el de cierre se registran en resultado bajo el rubro diferencias de cambio, excepto si estas variaciones se difieren en patrimonio neto.

Los tipos de cambio utilizados en los procesos contables, respecto al peso chileno, son los siguientes valores:

Moneda	31-12-2016	31-12-2015
US\$ Dólar	669,47	710,16

La base de conversión para los activos y pasivos pactados en Unidades de Fomento son los siguientes:

Moneda	31-12-2016	31-12-2015
UF	26.347,98	25.829,09

NOTA 2. CUENTAS POR COBRAR, PAGAR Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS.**2.1.- Saldos y transacciones con entidades relacionadas.**

Las transacciones entre la sociedad, la matriz y sus filiales, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones.

2.1.1.- Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas.

Los saldos por cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas para los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015 es el siguiente:

SCHWAGER BIOGAS S.A. Y FILIALES

Nombre	Rut	Moneda	País de Origen	Relación	Transacción	31-12-2016	31-12-2015
						M\$	M\$
Schwager Energy S.A.	96.766.600-9	CLP	Chile	Matriz	Cuenta por cobrar	102.568	282.139
Schwager Energy S.A.	96.766.600-9	CLP	Chile	Matriz	Cuenta por pagar	(3.945.617)	(3.063.223)
Tres Chile SPA	76.519.691-4	CLP	Chile	Filial	Cuenta por pagar	(34.080)	-
Tres Chile SPA	76.519.691-4	CLP	Chile	Filial	Cuenta por cobrar	35.242	-
Molino Bío Bío	86.379.600-8	CLP	Chile	Coligada	Cuenta por pagar	(142.835)	-
Totales						(3.984.722)	(2.781.084)

2.1.2.- Transacciones con entidades relacionadas.

Las transacciones entre entidades relacionadas para los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015 son los siguientes:

Nombre	Rut	Moneda	País de Origen	Relación	Transacción	31-12-2016	31-12-2015
						M\$	M\$
Schwager Energy S.A.	96.766.600-9	CLP	Chile	Matriz	Recibo de dinero desde Matriz	-	\$26.597
Schwager Energy S.A.	96.766.600-9	CLP	Chile	Matriz	Liquidación Matriz por cuenta de tarjetas	-	(279.573)
Totales							\$26.597



CENTRO DE BODEGAJE Y LOGÍSTICA INTEGRAL S.A.

ESTADOS FINANCIEROS SIMPLIFICADOS
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Por el ejercicio terminado al 31 de
Diciembre del 2016 y 2015.



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**Señores
Accionistas y Directores
SCHWAGER ENERGY S.A.**

Como auditores externos de **SCHWAGER ENERGY S.A.**, hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2016 y 2015, sobre los que informamos con fecha 13 de marzo de 2017. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30 (actualizada), Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS), de la subsidiaria **Centro de Bodegaje y Logística Integral S.A.** y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de **SCHWAGER ENERGY S.A.**

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas” de **Centro de Bodegaje y Logística Integral S.A.** adjuntos, corresponden con aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por **SCHWAGER ENERGY S.A.** al 31 de diciembre de 2016 y 2015.

Los estados financieros en forma resumida de la subsidiaria **Centro de Bodegaje y Logística Integral S.A.** al 31 de diciembre de 2016 y 2015, para efectos de consolidación con su matriz **SCHWAGER ENERGY S.A.**, como se indica en Nota N° 1, han sido preparados de acuerdo con instrucciones y normas de la SVS.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG N° 30 (actualizada), Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la SVS y se relaciona exclusivamente con **SCHWAGER ENERGY S.A.** y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Superintendencia de Valores y Seguros, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

HLB-CHILE CONSULTORES Y AUDITORES DE EMPRESAS LIMITADA.

Juan Araya Contreras
Socio

RUT: 4.511.170-9

Santiago, 13 de marzo de 2017

Estado de Situación Financiera Clasificado (Activos)

Al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.

(Cifras expresadas en miles de pesos)

ACTIVOS	Nota	31-12-2016	31-12-2015
		M\$	M\$
Estado de Situación Financiera			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo		63.314	12.914
Otros activos no financieros, corrientes		755	1.539
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes		53.904	43.978
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes	2	32.711	13.794
Activos por impuestos, corrientes		9.635	6.498
Activos corrientes		160.319	78.723
Activos intangibles distintos de la plusvalía		-	87
Propiedades, Planta y Equipo		11.102	3.691
Activos por impuestos diferidos		1.860	1.752
Activos no corrientes		12.962	5.530
Total Activos		173.281	84.253

Estado de Situación Financiera Clasificado (Pasivos y patrimonio neto)

Al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.

(Cifras expresadas en miles de pesos)

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO		31-12-2016	31-12-2015
		M\$	M\$
Estado de Situación Financiera			
Pasivos Corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes		24.381	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes		9.465	11.903
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes	2	30.005	17.313
Otras provisiones, corrientes		3.820	1.811
Pasivos por Impuestos, corrientes		12.748	266
Otros pasivos no financieros, corrientes		17.463	7.498
Total pasivos corrientes		97.882	38.791
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes		26.775	-
Pasivo por impuestos diferidos		85	-
Total pasivos no corrientes		26.860	-
Total pasivos		124.742	38.791
Capital emitido		42.859	30.000
Ganancias (pérdidas) acumuladas		5.680	15.462
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		48.539	45.462
Participaciones no controladoras			
Total Patrimonio		48.539	45.462
Total pasivos y patrimonio		173.281	84.253

Estado de Resultados Integrales

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.

(Cifras expresadas en miles de pesos)

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	Nota	01-01-2016	01-01-2015
		31-12-2016	31-12-2015
		M\$	M\$
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias		400.152	376.830
Costo de ventas		(320.051)	(339.691)
Ganancia bruta		80.101	37.139
Gasto de administración		(31.247)	(30.504)
Otros gastos, por función		(6.130)	(3.077)
Otras ganancias (pérdidas)		1.869	1.122
Costos financieros		(1.131)	(896)
Diferencias de cambio		201	97
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		43.663	3.881
Gasto por impuestos a las ganancias		(12.723)	1.628
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		30.940	5.509
Ganancia (pérdida)		30.940	5.509
Ganancia (pérdida), atribuible a			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		30.940	5.509
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		-	-
Ganancia (pérdida)		30.940	5.509

Estado de otros Resultados Integrales

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.

(Cifras expresadas en miles de pesos)

ESTADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES	01-01-2016	01-01-2015
	31-12-2016	31-12-2015
	M\$	M\$
Ganancia (pérdida)	30.940	5.509
Resultado integral total	30.940	5.509
Resultado integral atribuible a	30.940	5.509
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	30.940	5.509
Resultado integral total	30.940	5.509

CENTRO DE BODEGAJE Y LOGISTICA INTEGRAL S.A.

Estado de Cambios en el Patrimonio

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Estado de cambios en el patrimonio al 31 de Diciembre de 2016	Nota	Capital emitido	Otros reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuido a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 31 de Enero de 2016		30.000	0	15.462	45.462	2.054.810	2.100.272
Patrimonio		30.000	0	15.462	45.462	2.054.810	2.100.272
Ganancia (pérdida)				30.340	30.340	(5.222)	25.718
Resultado Integral				30.340	30.340	(5.222)	25.718
Dividendos				(40.722)	(40.722)		(40.722)
Incremento (distribución) por transferencias y otros cambios, patrimonio		12.859	-	-	12.859		12.859,00
Saldo al 31 de Diciembre de 2016		42.859	0	5.080	48.519	2.003.140	2.061.737

El incremento en el patrimonio de M\$ 12.859, corresponde a un aporte de capital de la sociedad MTF S.A.

Estado de cambios en el patrimonio al 31 de Diciembre de 2015	Nota	Capital emitido	Otros reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuido a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 31 de Enero de 2015		30.000		9.953	39.953	2.084.715	2.124.678
Patrimonio		30.000		9.953	39.953	2.084.715	2.124.678
Resultado Integral				5.509	5.509	12.366	17.875
Ganancia (pérdida)				5.509	5.509	12.366	17.875
Resultado Integral				5.509	5.509	12.366	17.875
Saldo al 31 de Diciembre de 2015		30.000	0	15.462	45.462	2.054.810	2.100.272

Estado de Flujos de efectivo

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.

(Cifras expresadas en miles de pesos)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO	Nota	01-01-2016	01-01-2015
		31-12-2016	31-12-2015
		M\$	M\$
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		390.225	372.707
Clases de pagos		390.225	372.707
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(302.859)	(334.543)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(35.835)	(39.584)
Intereses pagados		(1.131)	(896)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		50.400	(2.316)
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		0	0
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		0	0
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		50.400	(2.316)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		12.914	15.230
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO		63.314	12.914

NOTA 1. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES.**a. Estados financieros**

Estos estados de situación financiera de Centro de Bodegaje y Logística Integra S.A. al 31 de Diciembre de 2016, se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), las que han sido adoptadas para su utilización en Chile, bajo denominación: Normas de Información Financiera de Chile (NIFCH), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

La preparación de estos estados financieros conforme a las NIIF exige el uso de ciertas estimaciones y criterios contables. También exige a la administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la sociedad.

A la fecha de los presentes estados financieros no existen incertidumbres importantes respecto a sucesos o condiciones que puedan adoptar dudas significativas sobre la posibilidad de que la entidad siga funcionando normalmente como empresa en marcha.

Los estados financieros de Centro de Bodegaje y Logística Integra S.A. al 31 de Diciembre de 2016 presentados a la Superintendencia de Valores y Seguros, fueron aprobados en el Directorio de fecha 23 de Marzo de 2017.

b. Ejercicio Contable

Los presentes estados financieros cubren los siguientes ejercicios:

- Estados de Situación Financiera: al 31 de Diciembre del 2016 y 31 de Diciembre 2015.
- Estados de Resultados Integrales: Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.
- Estados de Cambios en el Patrimonio: Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.
- Estados de Flujos de Efectivo directo: Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.

c. Bases de presentación.

Los estados financieros terminados en las fechas informadas han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el Internacional Accounting Standards Board (en adelante “IASB”). En caso de existir diferencias entre éstas y las normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, primarán las primeras sobre estas últimas.

Los presentes estados financieros han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la sociedad.

d. Nuevas normas e interpretaciones aún no adoptadas

A la fecha de emisión de estos estados financieros, se han publicado enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Compañía no ha adoptado con anticipación. CENTRO DE BODEGAJE Y LOGISTICA INTEGRAL S. A.

Estas son de aplicación a partir de las fechas indicadas a continuación:

CENTRO DE BODEGAJE Y LOGISTICA INTEGRAL S.A.

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 3, Instrumentos Financieros	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2018.
NIIF 15, Ingresos procedentes de contratos con clientes	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2018.
NIIF 16, Arrendamientos	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2018.
Enmiendas NIIF	Fechas de aplicación obligatoria
Venta o aportación de activos entre un accionista y su asociada o negocio conjunto (Enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Fecha de vigencia aplazada indefinidamente.
Reconocimiento de activos por impuestos diferidos por pérdidas no realizadas (Enmienda a NIC 12)	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2017.
Iniciativas de revelación (Enmienda a NIC 7)	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2017.
Aclaración de NIIF 15 "Ingresos procedentes de contratos con clientes"	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2018.
Clasificación y medición de pagos basados en acciones (Enmiendas a NIIF 2)	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2018.

La administración de Centro de Bodegaje y Logística Integral S.A. estima que ninguna de estas normas tendrá efectos significativos en los estados financieros al momento de su aplicación.

e. Responsabilidad de la información.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en la NIIF.

NOTA 2. CUENTAS POR COBRAR, PAGAR Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS.

2.1.- Saldos y transacciones con entidades relacionadas.

Las transacciones entre la sociedad, la matriz y sus filiales, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones.

2.1.1.- Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas.

Los saldos por cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas para los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015 es el siguiente:

Nombre	Rut	Relación	Transacción	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Schwager Energy S.A.	96.766.600-6	Matriz	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas corrientes	32.711	13.794
Schwager Energy S.A.	96.766.600-6	Matriz	Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes	(30.005)	(17.513)
Totales				2.706	(3.519)

2.1.2.- Transacciones con entidades relacionadas.

Para los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015, no existen transacciones entre las empresas relacionadas.



SCHWAGER HIDRO S.A. Y FILIAL

ESTADOS FINANCIEROS SIMPLIFICADOS
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Por el ejercicio terminado al 31 de
Diciembre del 2016 y 2015.



Informe de los Auditores Independientes
Señores Accionistas y Directores
SCHWAGER ENERGY S.A.

Como auditores externos de **SCHWAGER ENERGY S.A.**, hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2016 y 2015, sobre los que informamos con fecha 13 de marzo de 2017. Los estados financieros consolidados en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General N° 30 (actualizada), Sección II.2.1, párrafo A.4.2 emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS), de la subsidiaria **Schwager Hidro S.A. y Filial** y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros consolidados en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de **SCHWAGER ENERGY S.A.**

Informamos que los mencionados estados financieros consolidados en forma resumida y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas” de **Schwager Hidro S.A. y Filial** adjuntos, corresponden con aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por **SCHWAGER ENERGY S.A.** al 31 de diciembre de 2016 y 2015.

Los estados financieros consolidado en forma resumida de la subsidiaria **Schwager Hidro S.A. y Filial** al 31 de diciembre de 2016 y 2015, para efectos de consolidación con su matriz **SCHWAGER ENERGY S.A.**, como se indica en Nota N° 1, han sido preparados de acuerdo con instrucciones y normas de la SVS.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG N° 30 (actualizada), Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la SVS y se relaciona exclusivamente con **SCHWAGER ENERGY S.A.** y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Superintendencia de Valores y Seguros, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

HLB-CHILE CONSULTORES Y AUDITORES DE EMPRESAS LIMITADA.

Juan Araya Contreras
Socio

RUT: 4.511.170-9

Santiago, 13 de marzo de 2017

Estado Consolidado de Situación Financiera Clasificado (Activos)

Al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.

(Cifras expresadas en miles de pesos)

ACTIVOS	Nota	31-12-2016	31-12-2015
		M\$	M\$
Estado de Situación Financiera			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo		58.476	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes		850	-
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes	2	-	384.701
Activos por impuestos, corrientes		2.116	1.764
Activos corrientes		61.442	386.465
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación		-	500.095
Activos intangibles distintos de la plusvalía		4.066.576	1.609.921
Propiedades, Planta y Equipo		19.320	-
Activos por impuestos diferidos		113.731	49.763
Activos no corrientes		4.199.627	2.159.779
Total Activos		4.261.069	2.546.244

Estado Consolidado de Situación Financiera Clasificado (Pasivos y patrimonio neto)

Al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.

(Cifras expresadas en miles de pesos)

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO		31-12-2016	31-12-2015
		M\$	M\$
Estado de Situación Financiera			
Pasivos Corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes		265.896	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes		48.005	24.361
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes	2	932.885	511.349
Otras provisiones, corrientes		65.592	10.735
Pasivos por Impuestos, corrientes		3.855	-
Otros pasivos no financieros, corrientes		4.630	1.514
Total pasivos corrientes		1.320.863	547.959
Pasivos no corrientes			
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corrientes	2	326.632	-
Pasivo por impuestos diferidos		153.589	-
Total pasivos no corrientes		480.221	-
Total pasivos		1.801.084	547.959
Capital emitido		2.047.355	2.047.355
Ganancias (pérdidas) acumuladas		(16.088)	7.684
Otras reservas		(56.754)	(56.754)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		1.974.513	1.998.285
Participaciones no controladoras		485.472	-
Total Patrimonio		2.459.985	1.998.285
Total pasivos y patrimonio		4.261.069	2.546.244

Estado Consolidado de Resultados Integrales

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.

(Cifras expresadas en miles de pesos)

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES	Nota	01-01-2016	01-01-2015
		31-12-2016	31-12-2015
		M\$	M\$
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias		-	-
Costo de ventas		-	-
Ganancia bruta		-	-
Gasto de administración		(51.296)	(4.586)
Otros gastos, por función		-	(2.529)
Otras ganancias (pérdidas)		3.674	-
Ingresos financieros		-	-
Costos financieros		(62)	-
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		-	(10.739)
Diferencias de cambio		57	69
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		(47.627)	(17.785)
Gasto por impuestos a las ganancias		18.633	23.005
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		(28.994)	5.220
Ganancia (pérdida)		(28.994)	5.220
Ganancia (pérdida), atribuible a			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		(23.772)	-
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		(5.222)	-
Ganancia (pérdida)		(28.994)	-

Estado Consolidado de otros Resultados Integrales

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.

(Cifras expresadas en miles de pesos)

ESTADO CONSOLIDADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES	01-01-2016	01-01-2015
	31-12-2016	31-12-2015
	M\$	M\$
Ganancia (pérdida)	(28.994)	5.220
Resultado integral total	(28.994)	5.220
Resultado integral atribuible a	(28.994)	5.220
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	(23.772)	5.220
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	(5.222)	-
Resultado integral total	(28.994)	5.220

Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Estado Consolidado de cambios en el patrimonio al 31 de Diciembre de 2016	Nota	Capital	Otros	Reservas	Patrimonio	Participaciones no	Patrimonio
		emitido	reservas	generadas (por otros) acumuladas	atribuido a los propietarios de la controladora	controladora	total
		MS	MS	MS	MS	MS	MS
Saldo al 31 de Enero de 2016		2.047.365	(56.754)	7.684	1.998.285	490.694	2.488.979
Patrimonio		2.047.365	(56.754)	7.684	1.998.285	490.694	2.488.979
Resultado integral		-	-	(23.772)	(23.772)	(5.212)	(28.994)
Ganancia (pérdida)		-	-	(23.772)	(23.772)	(5.212)	(28.994)
Resultado integral		-	-	(23.772)	(23.772)	(5.212)	(28.994)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio		-	-	-	-	-	0
Saldo al 31 de Diciembre de 2016		2.047.365	(56.754)	(16.088)	1.974.513	485.472	2.459.985

Para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2016, se presenta Consolidado, respecto del ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2015.

Estado de cambios en el patrimonio al 31 de Diciembre de 2015	Nota	Capital	Otros	Reservas	Patrimonio	Participaciones no	Patrimonio
		emitido	reservas	generadas (por otros) acumuladas	atribuido a los propietarios de la controladora	controladora	total
		MS	MS	MS	MS	MS	MS
Saldo al 30 de Enero de 2015		2.047.365	-	2.464	2.049.815	-	2.049.815
Patrimonio		2.047.365	-	2.464	2.049.815	-	2.049.815
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios		-	-	-	-	-	-
Resultado integral		-	-	5.220	5.220	-	5.220
Ganancia (pérdida)		-	-	5.220	5.220	-	5.220
Resultado integral		-	-	5.220	5.220	-	5.220
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio		-	(56.754)	-	(56.754)	-	(56.754)
Saldo al 31 de Diciembre de 2015		2.047.365	(56.754)	7.684	1.998.285	-	1.998.285

Estado Consolidado de Flujos de efectivo

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.

(Cifras expresadas en miles de pesos)

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO	Nota	01-01-2016	01-01-2015
		31-12-2016	31-12-2015
		MS	MS
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN			
Clases de cobros por actividades de operación			
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(307.766)	(48.508)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		(307.766)	(48.508)
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
Compras de activos intangibles		-	(13.157)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		-	(13.157)
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
Préstamos de entidades relacionadas		444.143	288.864
Pagos de préstamos a entidades relacionadas		(72.907)	(227.199)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		366.242	61.665
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		58.476	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		58.476	-
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período		-	-
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO		58.476	-

NOTA 1. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES.**a. Estados financieros Consolidados**

Estos estados de situación financiera consolidados de Schwager Hidro S.A. y filial, al 31 de Diciembre de 2016, se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), las que han sido adoptadas para su utilización en Chile, bajo denominación: Normas de Información Financiera de Chile (NIFCH), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

La preparación de estos estados financieros consolidados conforme a las NIIF exige el uso de ciertas estimaciones y criterios contables. También exige a la administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la sociedad.

A la fecha de los presentes estados financieros consolidados no existen incertidumbres importantes respecto a sucesos o condiciones que puedan adoptar dudas significativas sobre la posibilidad de que la entidad siga funcionando normalmente como empresa en marcha.

Los estados financieros consolidados de Schwager Hidro S.A. y filial, al 31 de Diciembre de 2016 presentados a la Superintendencia de Valores y Seguros, fueron aprobados en el Directorio de fecha 23 de Marzo de 2017.

b. Ejercicio Contable

Los presentes estados financieros consolidados cubren los siguientes ejercicios:

- Estados de Situación Financiera: al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.
- Estados de Resultados Integrales: Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.
- Estados de Cambios en el Patrimonio: Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.
- Estados de Flujos de Efectivo directo: Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015

c. Bases de presentación.

Los estados financieros consolidados terminados en las fechas informadas han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante “IASB”). En caso de existir diferencias entre éstas y las normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, primarán las primeras sobre estas últimas.

Los presentes estados financieros consolidados han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad matriz y por las otras entidades que forman parte de la Sociedad. Cada entidad prepara sus Estados Financieros siguiendo los principios y criterios contables en vigor en cada país, por lo que en el proceso de consolidación se han incorporado los ajustes y reclasificaciones necesarios para homogenizar entre sí tales principios y criterios para adecuarlos a las NIIF. La Sociedad Matriz y todas sus filiales operan en Chile.

d. Nuevas normas e interpretaciones aún no adoptadas

A la fecha de emisión de estos estados financieros consolidados, se han publicado enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Compañía no ha adoptado con anticipación.

Estas son de aplicación a partir de las fechas indicadas a continuación:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 8, Instrumentos Financieros	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2018.
NIIF 15, Ingresos procedentes de contratos con clientes	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2018.
NIIF 16, Arrendamientos	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2018.
Enmiendas NIIF	Fechas de aplicación obligatoria
Venta o aportación de activos entre un accionista y su asociado o negocio conjunto (Enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Fecha de vigencia aplazada indefinidamente.
Reconocimiento de activos por impuestos diferidos por pérdidas no realizadas (Enmienda a NIC 12)	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2017.
Iniciativas de revaluación (Enmienda a NIC 7)	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2017.
Aclaración de NIIF 15 "Ingresos procedentes de contratos con clientes"	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2018.
Clasificación y medición de pagos basados en acciones (Enmiendas a NIIF 2)	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2018.

La administración de Schwager Hidro S.A. y filial, estima que ninguna de estas normas tendrá efectos significativos en los estados financieros consolidados al momento de su aplicación.

e. Responsabilidad de la información.

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en la NIIF.

En la preparación de los estados financieros consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de la compañía, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Estas estimaciones se refieren básicamente a:

(i) Deterioro de activos: La compañía revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si hay cualquier indicio que el valor libro no puede ser recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo de efectivo independiente, son agrupados en una Unidad Generadora de Efectivo ("UGE") a la cual pertenece el activo. El monto recuperable de estos activos o UGE, es medido como el mayor valor entre su valor justo y su valor libro.

SCHWAGER HIDRO S.A. Y FILIAL

La administración necesariamente aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad y los valores del flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo. Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los flujos de efectivo podría impactar los valores libros de los respectivos activos.

f. Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados incorporan los estados financieros de Schwager Hidro S.A. y su empresa filial Los Pinos SpA. Se posee control cuando la Compañía tiene el poder para dirigir las políticas financieras y operativas de una sociedad de manera tal de obtener beneficios de sus actividades.

Los resultados de las filiales adquiridas o enajenadas, se incluyen en el Estado Consolidado de Resultados Integrales desde la fecha efectiva de adquisición y hasta la fecha efectiva de enajenación, según corresponda.

Todos los saldos y transacciones entre entidades relacionadas han sido totalmente eliminados en proceso de consolidación.

El valor patrimonial de la participación de los accionistas minoritarios en el patrimonio y en los resultados de las sociedades filiales consolidadas se presenta, en los rubros "Patrimonio neto; participaciones minoritarias" en el Estado Consolidado de Resultados Integrales.

Filiales: Una filial es una entidad sobre la cual la Sociedad tiene el control de regir las políticas operativas y financieras para obtener beneficios a partir de sus actividades. Los estados financieros consolidados incluyen todos los activos, pasivos, ingresos, gastos y flujo de efectivo de la Sociedad y sus filiales después de eliminar los saldos y transacciones intercompañías.

Las sociedades incluidas en la consolidación así como la información relacionada con las mismas son:

Nombre o Razón Social	Rut	% Participación 31-12-2016	% Participación 31-12-2015
Los Pinos SpA	76.309.309-3	50,94%	50,0%

Participaciones minoritarias:

Como parte del proceso de consolidación se eliminan los resultados no realizados por operaciones comerciales realizadas entre entidades relacionadas.

El interés minoritario se presenta en el rubro Patrimonio del Estado de Situación Financiera. El resultado atribuible al interés minoritario se presenta en el Estado de Resultados Integrales después de la utilidad del ejercicio.

Variaciones del perímetro de consolidación:

Con fecha 13 de septiembre de 2016, se procede a adquirir 11 acciones de la filial Los Pinos SpA, por parte de la Sociedad Schwager Hidro S.A. Con esto se procede a la toma de control de esta sociedad con un porcentaje de participación total de 50,94%.

SCHWAGER HIDRO S.A. Y FILIAL

Transacciones en moneda extranjera:

Las partidas incluidas en los estados financieros de cada una de las entidades de Schwager Hidro S.A. Consolidado se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera - "moneda funcional". Los estados financieros consolidados se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad. Todas las operaciones realizadas por Schwager Consolidado en una moneda diferente a la moneda funcional son tratadas como moneda extranjera y se registran al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción.

Los saldos de activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se presentan valorizados al tipo de cambio de cierre de cada periodo. La variación determinada entre el valor original y el de cierre se registran en resultado bajo el rubro diferencias de cambio, excepto si estas variaciones se difieren en patrimonio neto.

Los tipos de cambio utilizados en los procesos contables, respecto al peso chileno, son los siguientes valores:

Moneda	31-12-2016	31-12-2015
US\$ Dólar	669,47	710,16

La base de conversión para los activos y pasivos pactados en Unidades de Fomento son los siguientes:

Moneda	31-12-2016	31-12-2015
UF	26.347,98	25.629,09

NOTA 2. CUENTAS POR COBRAR, PAGAR Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS.**2.1.- Saldos y transacciones con entidades relacionadas corrientes.**

Las transacciones entre la sociedad, la matriz y sus filiales, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones.

2.1.1.- Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas.

Los saldos por cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas corrientes para los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015 es el siguiente:

Nombre	Rut	Moneda	País de Origen	Relación	Transacción	31-12-2016	31-12-2015
						M\$	M\$
Los Pinos SpA	76.309.309-3	CLP	Chile	Asociada	Cuenta por cobrar	-	384.701
Schwager Energy S.A.	96.766.600-9	CLP	Chile	Matriz	Cuenta por pagar	(932.885)	(511.349)
Totales						(932.885)	(126.648)

SCHWAGER HIDRO S.A. Y FILIAL

Los saldos por cuentas por pagar a entidades relacionadas no corrientes para los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015 es el siguiente:

Nombre	Rut	Moneda	País de Origen	Relación	Transacción	31-12-2016	31-12-2015
						M\$	M\$
Puntagudo Energy Spa	76247182-5	CLP	Chile	Asociada	Cuenta por pagar	(326.532)	-
Totales						(326.532)	-

2.1.2.- Transacciones con entidades relacionadas.

Las transacciones entre entidades relacionadas para los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015 son los siguientes:

Nombre	Rut	Moneda	País de Origen	Relación	Transacción	31-12-2016	31-12-2015
						M\$	M\$
Los Pinos SpA	76.309.309-3	CLP	Chile	Asociada	Liquidación de pagos entre empresas relacionadas	-	(18.042)
Schwager Energy S.A.	96.766.600-9	CLP	Chile	Matriz	Pagos de gastos de terceros liquidados por la Matriz	-	(167.063)
Totales						-	(185.105)

TRES CHILE S.P.A.

ESTADOS FINANCIEROS SIMPLIFICADOS
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Por el ejercicio terminado al 31 de
Diciembre del 2016 y 2015.



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**Señores
Accionistas y Directores
SCHWAGER ENERGY S.A.**

Como auditores externos de **SCHWAGER ENERGY S.A.**, hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2016 y 2015, sobre los que informamos con fecha 13 de marzo de 2017. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30 (actualizada), Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS), de la subsidiaria **Tres Chile SpA**, y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de **SCHWAGER ENERGY S.A.**

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas” de **Tres Chile SpA** adjuntos, corresponden con aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por **SCHWAGER ENERGY S.A.** al 31 de diciembre de 2016 y 2015.

Los estados financieros en forma resumida de la subsidiaria **Tres Chile SpA**, al 31 de diciembre de 2016 y 2015, para efectos de consolidación con su matriz **SCHWAGER ENERGY S.A.**, como se indica en Nota N° 1, han sido preparados de acuerdo con instrucciones y normas de la SVS.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG N° 30 (actualizada), Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la SVS y se relaciona exclusivamente con **SCHWAGER ENERGY S.A.** y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Superintendencia de Valores y Seguros, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

HLB-CHILE CONSULTORES Y AUDITORES DE EMPRESAS LIMITADA.

Juan Araya Contreras
Socio

RUT: 4.511.170-9

Santiago, 13 de marzo de 2017

Estado de Situación Financiera Clasificado (Activos)

Al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.

(Cifras expresadas en miles de pesos)

ACTIVOS	Nota	31-12-2016	31-12-2015
		M\$	M\$
Estado de Situación Financiera			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo		327	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes		6.644	-
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes	2	112.940	-
Activos corrientes		119.911	-
Activos por impuestos diferidos		8.122	-
Activos no corrientes		8.122	-
Total Activos		128.033	-

Estado de Situación Financiera Clasificado (Pasivos y patrimonio neto)

Al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.

(Cifras expresadas en miles de pesos)

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO		31-12-2016	31-12-2015
		M\$	M\$
Estado de Situación Financiera			
Pasivos Corrientes			
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	2	35.242	-
Total pasivos corrientes		35.242	-
Pasivos no corrientes			
Total pasivos no corrientes		-	-
Total pasivos		35.242	-
Capital emitido		120.000	-
Ganancias (pérdidas) acumuladas		(27.209)	-
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		92.791	-
Participaciones no controladoras			
Total Patrimonio		92.791	-
Total pasivos y patrimonio		128.033	-

Estado de Resultados Integrales

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.

(Cifras expresadas en miles de pesos)

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	Nota	01-01-2016	01-01-2015
		31-12-2016	31-12-2015
		M\$	M\$
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias		69.461	-
Ganancia bruta		69.461	-
Gasto de administración		(104.392)	-
Costos financieros		(400)	-
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		(35.331)	-
Gasto por impuestos a las ganancias		8.122	-
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		(27.209)	-
Ganancia (pérdida)		(27.209)	-
Ganancia (pérdida), atribuible a			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		(27.209)	-
Ganancia (pérdida)		(27.209)	-

Estado de otros Resultados Integrales

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.

(Cifras expresadas en miles de pesos)

ESTADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES	01-01-2016	01-01-2015
	31-12-2016	31-12-2015
	M\$	M\$
Ganancia (pérdida)	(27.209)	-
Resultado integral total	(27.209)	-
Resultado integral atribuible a	(27.209)	-
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	(27.209)	-
Resultado integral total	(27.209)	-

Estado de Cambios en el Patrimonio

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Estado de cambios en el patrimonio al 31 de Diciembre de 2016	Nota	Capital emitido	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora
		M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 01 de Enero de 2016		120.000	-	-	120.000
Patrimonio		120.000	-	-	120.000
Resultado integral		-	-	(27.209)	(27.209)
Ganancia (pérdida)		-	-	(27.209)	(27.209)
Resultado integral		-	-	(27.209)	(27.209)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio		-	-	-	-
Saldo al 31 de Diciembre de 2016		120.000	-	(27.209)	92.791

Estado de cambios en el patrimonio al 31 de Diciembre de 2015	Nota	Capital emitido	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora
		M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 01 de Enero de 2015		-	-	-	-
Patrimonio		-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios		-	-	-	-
Resultado integral		-	-	-	-
Ganancia (pérdida)		-	-	-	-
Resultado integral		-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio		-	-	-	-
Saldo al 31 de Diciembre de 2015		-	-	-	-

Estado de Flujos de efectivo

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.

(Cifras expresadas en miles de pesos)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO	Nota	01-01-2016	01-01-2015
		31-12-2016	31-12-2015
		M\$	M\$
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		49.551	-
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(75.451)	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		(25.900)	-
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		-	-
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
Préstamos de entidades relacionadas			
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		26.227	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		327	-
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		-	-
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO		327	-

NOTA 1. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES.**a. Estados financieros**

Estos estados de situación financiera de Tres Chile SpA. al 31 de Diciembre de 2016, se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), las que han sido adoptadas para su utilización en Chile, bajo denominación: Normas de Información Financiera de Chile (NIFCH), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

La preparación de estos estados financieros conforme a las NIIF exige el uso de ciertas estimaciones y criterios contables. También exige a la administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la sociedad.

A la fecha de los presentes estados financieros no existen incertidumbres importantes respecto a sucesos o condiciones que puedan adoptar dudas significativas sobre la posibilidad de que la entidad siga funcionando normalmente como empresa en marcha.

b. Ejercicio Contable

Los presentes estados financieros cubren los siguientes ejercicios:

- Estados de Situación Financiera: al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.
- Estados de Resultados Integrales: Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.
- Estados de Cambios en el Patrimonio: Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.
- Estados de Flujos de Efectivo directo: Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.

c. Bases de presentación.

Los estados financieros terminados en las fechas informadas han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el Internacional Accounting Standards Board (en adelante “IASB”). En caso de existir diferencias entre éstas y las normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, primarán las primeras sobre estas últimas.

Los presentes estados financieros han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la sociedad.

d. Nuevas normas e interpretaciones aún no adoptadas

A la fecha de emisión de estos estados financieros, se han publicado enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Compañía no ha adoptado con anticipación.

Estas son de aplicación a partir de las fechas indicadas a continuación:

TRES CHILE SpA

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 3, Instrumentos Financieros	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2018.
NIIF 15, Ingresos procedentes de contratos con clientes	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2018.
NIIF 16, Arrendamientos	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2018.
Enmiendas NIIF	Fechas de aplicación obligatoria
Venta o aportación de activos entre un accionista y su asociada o negocio conjunto (Enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Fecha de vigencia aplazada indefinidamente.
Reconocimiento de activos por impuestos diferidos por pérdidas no realizadas (Enmienda a NIC 12)	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2017.
Iniciativas de revelación (Enmienda a NIC 7)	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2017.
Aclaración de NIIF 15 "Ingresos procedentes de contratos con clientes"	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2018.
Clasificación y mediación de pagos basados en acciones (Enmiendas a NIIF 2)	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2018.

La administración de Tres Chile SpA, estima que ninguna de estas normas tendrá efectos significativos en los estados financieros al momento de su aplicación.

e. Responsabilidad de la información.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en la NIIF.

NOTA 2. CUENTAS POR COBRAR, PAGAR Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS.

2.1.- Saldos y transacciones con entidades relacionadas.

Las transacciones entre la sociedad, la matriz y sus filiales, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones.

2.1.1.- Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas.

Los saldos por cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas para los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015 es el siguiente:

Nombre	Rut	Moneda	País de Origen	Relación	31-12-2016	31-12-2015
					M\$	M\$
Schwager Energy S.A.	96.766.600-9	CLP	Chile	Matriz	78.860	-
Soc. Ind. Y Com. De Lácteos y Energías S.A.	96.994.510-K	CLP	Chile	Directa	34.080	-
Schwager Biogás S.A.	76.072.279-0	CLP	Chile	Indirecta	(35.242)	-
Totales					77.698	-

2.1.2.- Transacciones con entidades relacionadas.

Para los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015, no existen transacciones entre las empresas relacionadas.

ECOENERGY LTDA.

ESTADOS FINANCIEROS SIMPLIFICADOS
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Por el ejercicio terminado al 31 de
Diciembre del 2016 y 2015.



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**Señores
Accionistas y Directores
SCHWAGER ENERGY S.A.**

Como auditores externos de **SCHWAGER ENERGY S.A.**, hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2016 y 2015, sobre los que informamos con fecha 13 de marzo de 2017. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30 (actualizada), Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS), de la subsidiaria **Eco Energy Limitada** y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de **SCHWAGER ENERGY S.A.**

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas” de **Eco Energy Limitada** adjuntos, corresponden con aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por **SCHWAGER ENERGY S.A.** al 31 de diciembre de 2016 y 2015.

Los estados financieros en forma resumida de la subsidiaria **Eco Energy Limitada** al 31 de diciembre de 2016 y 2015, para efectos de consolidación con su matriz **SCHWAGER ENERGY S.A.**, como se indica en Nota N° 1, han sido preparados de acuerdo con instrucciones y normas de la SVS.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG N° 30 (actualizada), Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la SVS y se relaciona exclusivamente con **SCHWAGER ENERGY S.A.** y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Superintendencia de Valores y Seguros, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

HLB-CHILE CONSULTORES Y AUDITORES DE EMPRESAS LIMITADA.



Juan Araya Contreras
Socio

RUT: 4.511.170-9

Santiago, 13 de marzo de 2017

Estado de Situación Financiera Clasificado (Activos)

Al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.

(Cifras expresadas en miles de pesos)

ACTIVOS	Nota	31-12-2016	31-12-2015
		M\$	M\$
Estado de Situación Financiera			
Activos por impuestos, corrientes		2.340	2.276
Activos corrientes		2.340	2.276
Activos intangibles distintos de la plusvalía		90.558	90.558
Plusvalía		94.359	94.359
Activos por impuestos diferidos		23.727	20.295
Activos no corrientes		208.644	205.212
Total Activos		210.984	207.488

Estado de Situación Financiera Clasificado (Pasivos y patrimonio neto)

Al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.

(Cifras expresadas en miles de pesos)

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO		31-12-2016	31-12-2015
		M\$	M\$
Estado de Situación Financiera			
Pasivos Corrientes			
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes		3.127	3.127
Total pasivos corrientes		3.127	3.127
Pasivos no corrientes			
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corrientes	2	35.399	35.399
Total pasivos no corrientes		35.399	35.399
Total pasivos		38.526	38.526
Capital emitido		563.389	563.389
Ganancias (pérdidas) acumuladas		(390.931)	(394.427)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		172.458	168.962
Participaciones no controladoras			
Total Patrimonio		172.458	168.962
Total pasivos y patrimonio		210.984	207.488

Estado de Resultados Integrales

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.

(Cifras expresadas en miles de pesos)

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	Nota	01-01-2016	01-01-2015
		31-12-2016	31-12-2015
		M\$	M\$
Diferencias de cambio		65	89
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		65	89
Gasto por impuestos a las ganancias		3.431	(548)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		3.496	(459)
Ganancia (pérdida)		3.496	(459)
Ganancia (pérdida), atribuible a			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		3.496	(459)
Ganancia (pérdida)		3.496	(459)
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		0,2330	(0,0310)
Ganancia (pérdida) por acción básica		0,2330	(0,0310)

Estado de otros Resultados Integrales

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.

(Cifras expresadas en miles de pesos)

ESTADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES	01-01-2016	01-01-2015
	31-12-2016	31-12-2015
	M\$	M\$
Ganancia (pérdida)	3.496	(459)
Resultado integral total	3.496	(459)
Resultado integral atribuible a	3.496	(459)
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	3.496	(459)
Resultado integral total	3.496	(459)

ECOENERGY LIMITADA

Estado de Cambios en el Patrimonio

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Estado de cambios en el patrimonio al 31 de Diciembre de 2016	Nota	Capital emitido	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio total
		M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 01 de Enero de 2016		563.389		(394.427)	168.962
Patrimonio		563.389	0	(394.427)	168.962
Resultado integral		-	-	3.496	3.496
Ganancia (pérdida)				3.496	3.496
Resultado integral		-	-	3.496	3.496
Saldo al 31 de Diciembre de 2016		563.389	0	(390.931)	172.458

Estado de cambios en el patrimonio al 31 de Diciembre de 2015	Nota	Capital emitido	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio total
		M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 01 de Enero de 2015		563.389	0	(393.968)	169.421
Patrimonio		563.389	-	(393.968)	169.421
Resultado integral		-	-	(459)	(459)
Ganancia (pérdida)				(459)	(459)
Resultado integral		-	-	(459)	(459)
Saldo al 31 de Diciembre de 2015		563.389	0	(394.427)	168.962

Estado de Flujos de efectivo

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.

(Cifras expresadas en miles de pesos)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO	Nota	01-01-2016	01-01-2015
		31-12-2016	31-12-2015
		M\$	M\$
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN			
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		-	-
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		-	-
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		-	-
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo			
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		-	-
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO			
		-	-

NOTA 1. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES.**a. Estados financieros**

Estos estados de situación financiera de Ecoenergy Ltda. al 31 de Diciembre de 2016, se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), las que han sido adoptadas para su utilización en Chile, bajo denominación: Normas de Información Financiera de Chile (NIFCH), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

La preparación de estos estados financieros conforme a las NIIF exige el uso de ciertas estimaciones y criterios contables. También exige a la administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la sociedad.

A la fecha de los presentes estados financieros no existen incertidumbres importantes respecto a sucesos o condiciones que puedan adoptar dudas significativas sobre la posibilidad de que la entidad siga funcionando normalmente como empresa en marcha.

b. Ejercicio Contable

Los presentes estados financieros cubren los siguientes ejercicios:

- Estados de Situación Financiera: al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.
- Estados de Resultados Integrales: Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.
- Estados de Cambios en el Patrimonio: Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.
- Estados de Flujos de Efectivo directo: Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.

c. Bases de presentación.

Los estados financieros terminados en las fechas informadas han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante “IASB”). En caso de existir diferencias entre éstas y las normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, primarán las primeras sobre estas últimas.

Los presentes estados financieros han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la sociedad.

d. Nuevas normas e interpretaciones aún no adoptadas

A la fecha de emisión de estos estados financieros, se han publicado enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Compañía no ha adoptado con anticipación.

Estas son de aplicación a partir de las fechas indicadas a continuación:

ECOENERGY LIMITADA

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 3, Instrumentos Financieros	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2018.
NIIF 15, Ingresos procedentes de contratos con clientes	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2018.
NIIF 16, Arrendamientos	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2018.
Enmiendas NIIF	Fechas de aplicación obligatoria
Venta o aportación de activos entre un accionista y su asociada o negocio conjunto (Enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Fecha de vigencia aplazada indefinidamente.
Reconocimiento de activos por impuestos diferidos por pérdidas no realizadas (Enmienda a NIC 12)	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2017.
Iniciativas de revelación (Enmienda a NIC 7)	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2017.
Aclaración de NIIF 15 "Ingresos procedentes de contratos con clientes"	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2018.
Clasificación y mediación de pagos basados en acciones (Enmiendas a NIIF 7)	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2018.

La administración de Ecoenergy Ltda., estima que ninguna de estas normas tendrá efectos significativos en los estados financieros al momento de su aplicación.

e. Responsabilidad de la información.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en la NIIF.

NOTA 2. CUENTAS POR COBRAR, PAGAR Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS.

2.1.- Saldos y transacciones con entidades relacionadas.

Las transacciones entre la sociedad, la matriz y sus filiales, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones.

2.1.1.- Cuentas por pagar a entidades relacionadas.

Los saldos por cuentas por pagar a entidades relacionadas para los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015 es el siguiente:

Nombre	Rut	Relación	Transacción	31-12-2016	31-12-2015
				M\$	M\$
Schwager Energy S.A.	96.595.750-2	Indirecta	Préstamo	(35.399)	(35.399)
Totales				(35.399)	(35.399)

2.1.2.- Transacciones con entidades relacionadas.

Para los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015, no existen transacciones entre las empresas relacionadas.

ENERGY INVERSIONES S.P.A.

ESTADOS FINANCIEROS SIMPLIFICADOS
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Por el ejercicio terminado al 31 de
Diciembre del 2016 y 2015.



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**Señores
Accionistas y Directores
SCHWAGER ENERGY S.A.**

Como auditores externos de **SCHWAGER ENERGY S.A.**, hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2016 y 2015, sobre los que informamos con fecha 13 de marzo de 2017. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30 (actualizada), Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS), de la subsidiaria **Energy Inversiones SPA** y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de **SCHWAGER ENERGY S.A.**

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas” de **Energy Inversiones SPA** adjuntos, corresponden con aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por **SCHWAGER ENERGY S.A.** al 31 de diciembre de 2016 y 2015.

Los estados financieros en forma resumida de la subsidiaria **Energy Inversiones SPA** al 31 de diciembre de 2016 y 2015, para efectos de consolidación con su matriz **SCHWAGER ENERGY S.A.**, como se indica en Nota N° 1, han sido preparados de acuerdo con instrucciones y normas de la SVS.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG N° 30 (actualizada), Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la SVS y se relaciona exclusivamente con **SCHWAGER ENERGY S.A.** y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Superintendencia de Valores y Seguros, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

HLB-CHILE CONSULTORES Y AUDITORES DE EMPRESAS LIMITADA.

Juan Araya Contreras
Socio

RUT: 4.511.170-9

Santiago, 13 de marzo de 2017

Estado de Situación Financiera Clasificado (Activos)

Al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.

(Cifras expresadas en miles de pesos)

ACTIVOS	Nota	31-12-2016	31-12-2015
		M\$	M\$
Estado de Situación Financiera			
Activos corrientes		-	-
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, no corrientes	2	992	992
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación		1.974	1.998
Activos no corrientes		2.966	2.990
Total Activos		2.966	2.990

Estado de Situación Financiera Clasificado (Pasivos y patrimonio neto)

Al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.

(Cifras expresadas en miles de pesos)

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO		31-12-2016	31-12-2015
		M\$	M\$
Estado de Situación Financiera			
Pasivos Corrientes			
Pasivos por Impuestos, corrientes		7	9
Total pasivos corrientes		7	9
Pasivos no corrientes			
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corrientes	2	2.049	2.049
Total pasivos no corrientes		2.049	2.049
Total pasivos		2.056	2.058
Capital emitido		1.000	1.000
Ganancias (pérdidas) acumuladas		(33)	(11)
Otras reservas		(57)	(57)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		910	932
Participaciones no controladoras			
Total Patrimonio		910	932
Total pasivos y patrimonio		2.966	2.990

Estado de Resultados Integrales

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.

(Cifras expresadas en miles de pesos)

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	Nota	01-01-2016	01-01-2015
		31-12-2016	31-12-2015
		M\$	M\$
Ganancia (pérdida)			
Ganancia bruta		-	-
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios		(24)	6
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		(24)	6
Gasto por impuestos a las ganancias		2	(6)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		(22)	-
Ganancia (pérdida)		(22)	-

Estado de otros Resultados Integrales

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.

(Cifras expresadas en miles de pesos)

ESTADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES	01-01-2016	01-01-2015
	31-12-2016	31-12-2015
	M\$	M\$
Ganancia (pérdida)	(22)	-
Resultado integral total	(22)	-
Resultado integral atribuible a	(22)	-
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	(22)	-
Resultado integral total	(22)	-

Estado de Cambios en el Patrimonio

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Estado de cambios en el patrimonio al 31 de Diciembre de 2016	Nota	Capital emitido	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora
		M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 01 de Enero de 2016		1.000	(57)	(11)	932
Patrimonio		1.000	(57)	(11)	932
Resultado integral		-	-	(22)	(22)
Ganancia (pérdida)				(22)	(22)
Resultado integral		-	-	(22)	(22)
Saldo al 31 de Diciembre de 2016		1.000	(57)	(33)	910

Estado de cambios en el patrimonio al 31 de Diciembre de 2015	Nota	Capital emitido	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora
		M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 01 de Enero de 2015		1.000	(57)	(11)	932
Patrimonio		1.000	(57)	(11)	932
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios		-	-	-	-
Resultado integral		-	-	-	-
Resultado integral		-	-	-	-
Saldo al 31 de Diciembre de 2015		1.000	(57)	(11)	932

Estado de Flujos de efectivo

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.

(Cifras expresadas en miles de pesos)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO	Nota	01-01-2016	01-01-2015
		31-12-2016	31-12-2015
		M\$	M\$
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		-	-
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		-	-
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		-	-
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
Préstamos de entidades relacionadas		-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		-	-
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		-	-
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO		-	-

NOTA 1. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES.**a. Estados Financieros**

Estos estados de situación financiera de Energy Inversiones S.P.A. al 31 de Diciembre de 2016, se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), las que han sido adoptadas para su utilización en Chile, bajo denominación: Normas de Información Financiera de Chile (NIFCH), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

La preparación de estos estados financieros conforme a las NIIF exige el uso de ciertas estimaciones y criterios contables. También exige a la administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la sociedad.

A la fecha de los presentes estados financieros no existen incertidumbres importantes respecto a sucesos o condiciones que puedan adoptar dudas significativas sobre la posibilidad de que la entidad siga funcionando normalmente como empresa en marcha.

Los estados financieros de Energy Inversiones S.P.A. al 31 de Diciembre de 2016 presentados a la Superintendencia de Valores y Seguros, fueron aprobados en el Directorio de fecha 23 de Marzo de 2017.

b. Ejercicio Contable

Los presentes estados financieros cubren los siguientes ejercicios:

- Estados de Situación Financiera: al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.
- Estados de Resultados Integrales: Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.
- Estados de Cambios en el Patrimonio: Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.
- Estados de Flujos de Efectivo directo: Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015.

c. Bases de presentación.

Los estados financieros terminados en las fechas informadas han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante “IASB”). En caso de existir diferencias entre éstas y las normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, primarán las primeras sobre estas últimas.

Los presentes estados financieros han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la sociedad.

d. Nuevas normas e interpretaciones aún no adoptadas

A la fecha de emisión de estos estados financieros, se han publicado enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Compañía no ha adoptado con anticipación.

Estas son de aplicación a partir de las fechas indicadas a continuación:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 3, Instrumentos Financieros	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2018.
NIIF 15, Ingresos procedentes de contratos con clientes	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2018.
NIIF 16, Arrendamientos	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2018.
Enmiendas NIIF	Fechas de aplicación obligatoria
Venta o aportación de activos entre un accionista y su asociada o negocio conjunto (Enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Fecha de vigencia aplazada indefinidamente.
Reconocimiento de activos por impuestos diferidos por pérdidas no realizadas (Enmienda a NIC 12)	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2017.
Iniciativas de revelación (Enmienda a NIC 7)	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2017.
Aclaración de NIIF 15 "Ingresos procedentes de contratos con clientes"	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2018.
Clasificación y medición de pagos basados en acciones (Enmiendas a NIIF 2)	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2018.

La administración de Energy Inversiones S.P.A. estima que ninguna de estas normas tendrá efectos significativos en los estados financieros al momento de su aplicación.

e. Responsabilidad de la información.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en la NIIF.

NOTA 2. CUENTAS POR COBRAR, PAGAR Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS.

2.1.- Saldos y transacciones con entidades relacionadas.

Las transacciones entre la sociedad, la matriz y sus filiales, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones.

2.1.1.- Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas.

Los saldos por cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas para los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015 es el siguiente:

Nombre	Rut	Moneda	País de Origen	Relación	Transacción	31-12-2016	31-12-2015
						M\$	M\$
Schwager Energy S.A.	96.766.600-9	CLP	Chile	Matriz	Cuenta por cobrar	992	992
Schwager Hidro S.A.	76.320.324-7	CLP	Chile	Filial	Cuenta por pagar	(2.049)	(2.049)
Totales						(1.057)	(1.057)

2.1.2.- Transacciones con entidades relacionadas.

Las transacciones entre entidades relacionadas para los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015 son los siguientes:

Nombre	Rut	Moneda	País de Origen	Relación	Transacción	31-12-2016	31-12-2015
						M\$	M\$
Schwager Energy S.A.	96.766.600-9	CLP	Chile	Matriz	Pago por cuenta de terceros	-	8
Totales						-	8

DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

Los abajo firmantes se declaran responsables respecto de la veracidad de la información incorporada en la presente Memoria Anual, referido al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2016.



Andrés Rojas Scheggia
Presidente del Directorio
Rut: 6.460.240-3

Regina Aste Hevia
Directora
Rut: 12.044.643-6



Betrán Urenda Salamanca
Vicepresidente del Directorio
Rut: 6.460.240-3



Francisco Trespelacios Bustamante
Director
Rut: 6.957.644-3



Ricardo Raineri Berrain
Director
Rut: 7.005.275-5



Iván Castro Poblete
Director
Rut: 5.714.113-1



Mario Elpidio Durán
Director
Rut: 5.542.980-4



Alex Acosta Maluenda
Gerente General
Rut: 8.317.166-9

30 de Junio del 2017

Schwager

Mining & Energy

SANTIAGO

Avda. Del Parque 4680-A of. 301,
Ciudad Empresarial Huechuraba,
(56) 2 2964 2840
www.schwager.cl

RANCAGUA

Abanderado Jose Ignacio Ibieta 080
(56) 72 297 5750

CALAMA

Avda. Circunvalación Sur S/N Lote 9
(56) 9 5216 5455

ANTOFAGASTA

14 de Febrero 2065, of. 607
(56) 55 289 5531
www.schwager-service.cl

VALPARAÍSO

Calle Blanco 1663 , Piso 17 Of. 1701
(56) 32 3200137 / 3202295

CORONEL

Avda. Costanera 800, sector Maule a
4 kms. al norte de Puerto
(56-041) 2711024
www.blisa.cl

PURRANQUE

Arturo Prat s/n,
(56) 64 235 0112
www.lacteosyenergia.cl