

Schwager

Mining & Energy



Schwager

Mining & Energy

NUESTRA MISIÓN

En todas sus áreas de negocios, SCHWAGER ENERGY S.A. proveerá servicios de excelencia, manteniendo la confianza y credibilidad de nuestros clientes, colaboradores y accionistas, por un actuar transparente y profesional, que le permita conquistar una posición líder y referente en los segmentos en los que participa.

NUESTRA VISIÓN

Seremos un referente de mercado a través de nuestro quehacer, tanto a grandes empresas como a pequeñas comunidades, satisfaciendo completamente las expectativas de nuestros clientes en los sectores de Minería y Energía.

Índice

NUESTRA EMPRESA

Cuenta del Presidente	4
Estrategia de Negocios	6
Historia	7
Identificación de la Sociedad	8
Información de la Compañía	9
Oficinas, Instalaciones y Propiedades	10

GOBIERNO CORPORATIVO

Directorio	12
Ejecutivos	14
Prácticas Gobierno Corporativo	19
Estructura Propiedad y Principales Accionistas	21

GESTIÓN 2015

Análisis por Segmento	24
Minería	24
Energías	28
Biogás y Subproductos	29
Activos Históricos	29
Resultados Financieros	30
Información Bursátil	38
Hechos esenciales	39
Factores de Riesgo	40

ESTADOS FINANCIEROS

Estados Financieros	43
Filiales	101
Sociedad Schwager Y Cía. Ltda.	101
Schwager Biogás S.A Y Filiales.	107
Schwager Service S.A.	115
Energy Inversiones S.P.A.	121
Ecoenergy Ltda.	127
Schwager Hidro S.A.	133
Centro de Bodegaje y Log. Integral S. A.	139
Declaración de Responsabilidad	145

NUESTRA EMPRESA



Cuenta del Presidente

Señores Accionistas:

A nombre del Directorio que presido, cumpto con dar cuenta a ustedes sobre la marcha de nuestros negocios sociales durante el año 2015.

A pesar de los escenarios adversos vividos durante el ejercicio, nuestra empresa logró consolidar resultados positivos y crecientes, alcanzando ventas por un total de M\$25.946.888, lo que representa un aumento de 28% respecto del ejercicio anterior y una utilidad en sus negocios de M\$1.382.115, las que crecen en un 16% respecto de 2014 y de las cuales M\$638.561 corresponden a la matriz, esto es, un 7,3% superiores al año precedente.

El mayor aporte a estos resultados proviene de nuestra filial Schwager Services S.A., de la que poseemos un 60% de sus acciones. Hoy esta filial sirve contratos en las más importantes faenas mineras del país: Chuquicamata, Teniente, Ministro Hales, Escondida y Radomiro Tomic, entre otras, contando en la actualidad con cerca de 1.000 colaboradores. En sus sólo cinco años de existencia ha logrado posicionarse como un importante actor en la Industria de Servicios a la Minería, logrando, durante el ejercicio, ventas de M\$19.126.512, un 33,8% superiores a las del ejercicio anterior.

Este éxito, le ha permitido a nuestra Sociedad retomar su historia de más de un siglo en la Minería y orientará, sin duda, el destino de nuestras inversiones futuras. La experiencia ganada y las oportunidades en el sector, nos permiten focalizar nuestro accionar, para entregar así, a nuestros accionistas y al mercado, una señal clara respecto de donde visualizamos el futuro de nuestra Compañía.

Al inicio de esta cuenta, destacaba lo meritorio de estos resultados considerando que estos se produjeron en un escenario adverso. Sin duda que lo fue.

Por de pronto, diversos factores afectaron negativamente el precio del

cobre, cuya caída no sólo postergó los planes de inversión de la industria, sino que también la obligó a enfrentar un exigente plan de reducción de costos. A su vez, a mediados de año, el sector vivió importantes conflictos laborales, que afectaron el normal servicio de alguno de nuestros contratos, eventos que pudimos sortear con éxito, gracias al notable compromiso de nuestros colaboradores y al buen clima laboral que hemos construido en conjunto con ellos. El crecimiento de nuestra filial Schwager Service, sin duda habría sido aun mejor en un escenario más favorable.

Por su parte, nuestra División de Soluciones Eléctricas, orientada mayoritariamente al Sector Minero, a pesar de este escenario adverso, logró ventas por M\$1.831.700, prácticamente iguales a las del año pasado, sin embargo con una mejor ganancia bruta que pasó de M\$265.722 en 2014, a M\$293.995 en el presente ejercicio, es decir, aumentó en un 10,6%.

El sector de las Energías Renovables No Convencionales (ERNC) ha vivido lo propio, afectado por una coyuntura de bajos precios y de restricciones en la trasmisión. Este escenario le agrega incertidumbre a la rentabilidad esperada de los proyectos nuevos y complica la obtención de financiamiento, toda vez que la banca ha aumentado las exigencias para el otorgamiento de créditos.

En nuestro caso, el Proyecto Solar Chaka, del que conservamos un 15% de la propiedad, luego que el 2014 vendiéramos el 85% de este a la sociedad Belga Origis, se encuentra detenido a la espera de un cambio de escenario, dado el bajo precio ocasionado por el exceso de oferta de energía en las horas punta de sol, que ha implicado incluso, algunas horas con costo marginal cero. Es de vital importancia para su futuro, que el país cuente con mejoras en la trasmisión, en especial, la interconexión de los sistemas SIC y SING.



Nuestro proyecto de Central de Pasada Los Pinos cuya propiedad compartimos con la familia Ziller, propietaria original de los derechos de agua, tenía planificada su construcción para este ejercicio, sin embargo debió detenerse para evaluar los efectos que la erupción del Volcán Calbuco, en abril de 2015, había producido sobre las aguas y la geografía del río que alimentan esta Central. Afortunadamente, luego de las lluvias de invierno, el río retomó su cauce natural y luego de correcciones menores en las ingenierías, ya realizadas, el proyecto mantiene intacta su factibilidad técnica. Hoy nos encontramos gestionando contratos de venta de energía a largo plazo, con el fin de disminuir el riesgo del proyecto y gestionar las mejores alianzas para su concreción.

Para el caso de nuestro proyecto de Central de Pasada Cóndor, del que somos propietarios en un 100%, durante 2015 logramos sortear la compleja tramitación de los permisos medioambientales, de modo que hoy cuenta con todos ellos, con los acuerdos de servidumbre y con toda la ingeniería que permite sus construcción.

Hoy estamos evaluando diversas opciones de alianza que permitan su concreción y preserven, de la mejor manera posible, los intereses de la sociedad.

Nuestra filial Lácteos y Energía, de la cual poseemos el 50% de sus acciones, enfrentó el presente ejercicio con su nueva planta de deshidratado en pleno funcionamiento. Dado que el monto de la inversión superó lo planificado y afectó en consecuencia el necesario capital de trabajo, el Directorio de la filial acordó efectuar un aumento de capital de M\$1.000.000. Al respecto, el directorio de la matriz acordó suscribir su proporción de este aporte, esto es, M\$500.000 y de haber un remanente no suscrito por alguno de los accionistas, evaluar la suscripción de un monto mayor, pero en todo caso, suscribir, al menos, una acción mas para consolidar así, el control que se tiene de esta sociedad.

También fue adverso el escenario para esta filial, que si bien aumentó notoriamente su capacidad de deshidratado, la aprovechó sólo parcialmente. La principal razón radica en que, la mayor parte del año, el mercado no permitió margen o prima para la deshidratación, toda vez que se produjo una importante caída en el precio internacional de la leche en polvo, muy superior a la baja experimentada en el precio de la leche líquida en el mercado nacional. A su vez, la baja en el precio de la leche en polvo, arrastró los precios internos del Suero Deshidratado y del WPC (Proteína Concentrada de Leche), productos tradicionales de la Compañía, afectándose, notoriamente, los márgenes logrados por la filial. Es así como, a pesar que las ventas aumentaron en un 26% y alcanzaron los M\$4.437.440, las utilidades fueron sólo de M\$24.731, representando una caída de 87,98% respecto de las utilidades logradas en el ejercicio anterior. La empresa ha comenzado un nuevo plan estratégico que, entre otras medidas, le permita exportar.

Los activos históricos de la Sociedad en la ciudad de Coronel continuaron arrendados a nuestra filial BLISA, que ofrece Servicios de Bodegaje y Logística Portuaria Integral, la que además de cumplir con el pago de arriendo que realiza a la matriz, ascendente a

M\$158.400 anuales, obtuvo un resultado positivo de M\$5.509, a pesar que durante cerca de seis meses, varias bodegas se dejaron de arrendar para someterlas a un necesario programa de reparaciones. Actualmente, la mayor parte de sus bodegas se encuentran arrendadas o en uso.

Señores accionistas, esperábamos más de este ejercicio, pero estamos satisfechos con lo logrado en un escenario tan adverso y confiados de haber tomado decisiones oportunas. Nos mantendremos atentos para continuar tomando todas las acciones que estén en nuestras manos para seguir mejorando los resultados de nuestra sociedad.

Confiamos que más temprano que tarde, el mercado comprenderá el enorme cambio experimentado por Schwager en los últimos años, mejorando así, el valor bursátil de la sociedad. Creemos, sin embargo, que la dispersión de nuestros negocios, confunde a los accionistas y a los potenciales inversionistas, de modo que, en los hechos, año a año, continuaremos dando señales en cuanto a que nuestra vocación ha vuelto a ser minera. Soñamos en convertirnos, paso a paso, en una real opción bursátil para invertir en Minería en Chile, más aún si consideramos que ese importante sector de la economía del país, no tiene la presencia bursátil que debería.

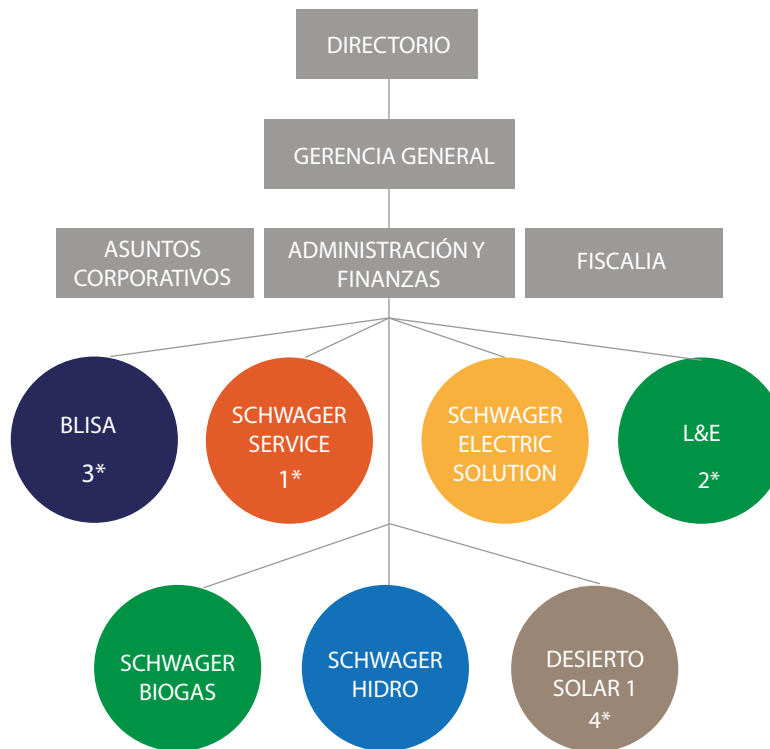
Finalmente, a nombre del Directorio, hago llegar nuestro más sincero agradecimiento a todos nuestros colaboradores, tanto de la matriz como de las filiales, como también al equipo de ejecutivos liderados por nuestro gerente General Don Alex Acosta. Nada sería posible sin el compromiso de las personas que hay detrás de nuestra organización.

Reiterando la confianza en nuestro futuro, en representación de nuestro Directorio, les saluda cordialmente,

Andrés Rojas Scheggia
Presidente

Estrategia de negocios

Organigrama



El desarrollo de nuestros negocios se sustenta sobre la base de nuestros valores institucionales, **perseverando** hacia el logro de nuestras metas y obedeciendo, fielmente al cumplimiento de nuestro **compromiso** con los distintos stakeholders de la compañía: Clientes, Accionistas, Directores y Trabajadores.

Todo esto es posible gracias al proceso de **mejoramiento continuo**, a través de las lecciones aprendidas y métodos de evaluación de cada uno de nuestros negocios; propiciando siempre un ambiente de trabajo basado en el **respeto** y las buenas prácticas, que nos han caracterizado en el mercado como una empresa **ética** y responsable.

1* Schwager Energy tiene el 60% de la propiedad de la Sociedad de la Filial Schwager Service.

2* Schwager Energy a través de Schwager Biogás tiene el 50% de la propiedad de la Sociedad de la Filial Lácteos & Energía.

3* Schwager Energy tiene el 70% de la propiedad de la Sociedad de la Filial Blisa.

4* Schwager Energy tiene el 15% de la propiedad de la Sociedad de la Filial Desierto Solar 1.

Las restantes Sociedades de Schwager Energy, poseen directa o indirectamente el 100% de la propiedad.

Historia

"Nuestra Evolución y Crecimiento"



2014

En noviembre comienza contrato de Servicio de Mantenimiento Piping y Apoyo Mantención Mecánica Gerencia Mantención Cátodos en Minera Escondida.
En noviembre la filial Central Solar SPA1 vende el 85% de su proyecto Chaka en la zona de Diego de Almagro a la empresa Chipriota Origis Energy, para su completo desarrollo.



EL RETORNO A LA MINERÍA

2011

En marzo se constituye la Sociedad Schwager Service S.A. cuyos socios provienen de Inversiones y Asesorías Invaos Ltda, con el objetivo de proveer servicios a la minería. En diciembre comienza contrato de Servicio de Mantenimiento Buzones Mina División El Teniente.



2015



En enero comienza contrato de Servicio de Mantenimiento Eléctrica e instrumentación integral de Plantas para Lomas Bayas.
En agosto se inicia contrato con División Radomiro Tomic de CODELCO para servicio de mantenimiento mecánico, eléctrico e hidráulico para chancado secundario y terciario.
En noviembre se inicia contrato con División El Teniente de CODELCO, para el servicio de mantenimiento Planta Chancado Primario Mina.
De esta forma, durante el año 2015, Schwager Service, se consolida como **mantenedor especialista, adjudicándose contratos por más de USD35 millones.**



2013

En enero comienza contrato de Servicio de Mantenimiento de Planta Concentradora y Estandarización de Condiciones Subestándar División Chuquicamata.
En marzo como una forma de dar mayor rentabilidad a sus activos históricos en Coronel, Schwager desarrolla un plan maestro para dar paso a la creación de la filial, Centro de Bodegaje y Logística Integral S.A. (BLISA), vinculandola al rubro portuario.
En abril se amplía contrato en División Chuquicamata.
En noviembre comienza contrato de Servicio de Mantenimiento Mecánico de Planta Tostación División Ministro Hales.

2010



En octubre nace Lácteos&Energía, propiedad en un 50% de Schwager y en un 50% de Molinos BioBio. Filial enfocada en desarrollar la actividad proveniente de los residuos del suero de la lactosa.

2009

El 30 de julio Schwager Energy S.A. anuncia la compra de un importante paquete accionario de la empresa Ingeniería en Energía y Medio Ambiente (AEM) y sus empresas filiales, acordándose la fusión de ambas.



1971

Siendo ya totalmente propiedad del Estado, pasa a llamarse Empresa Nacional del Carbón.

1988



Es privatizada y dividida en dos compañías: Carbonífera Schwager, empresa que permanece como Schwager Energy S.A. y Puchoco Portuaria, cuyo objetivo principal era el funcionamiento del puerto.

1964



Después de la fusión de la mina Lota, cambia su nombre a Compañía Carbonífera Lota Schwager.

1875



El inmigrante alemán Federico Schwager compra del 50% de los derechos de extracción de carbón en los piques "Boca" y "Huerta". Bajo el nombre comercial de Compañía Carbonífera y Fundición de Schwager, Con el tiempo se convirtió en el mayor operador de carbón en Chile.

1847

CARBON ENERGÍA DE CHILE

Jorge Rojas Miranda fundó una mina de carbón en la ciudad de Coronel, cerca de Concepción.

Identificación de la sociedad

DOCUMENTOS CONSTITUTIVOS

En 1847, Jorge Rojas Miranda fundó una mina de carbón en la ciudad de Coronel, cerca de Concepción. (*)

Schwager Energy S.A. sociedad anónima abierta, constituida bajo su anterior razón social de "Schwager S.A.", por escritura pública de 31 de agosto de 1995, otorgada en la notaría de Santiago de don Eduardo Pinto Peralta, cuyo extracto se inscribió 68 número 44 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Coronel y a fojas 22.461 número 18.165 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, ambas de 1995, publicada en extracto en el Diario Oficial del 13 de septiembre de 1995.

Los estatutos de esta sociedad fueron modificados, según consta en las Juntas Generales Extraordinarias de Accionistas, celebradas:

a) El 2 de septiembre de 1996, reducida a escritura pública el 12 de septiembre de 1996, ante el notario de Santiago, señor Eduardo Pinto Peralta, modificación que en extracto se publicó en el Diario Oficial del 24 de septiembre de 1996 y se inscribió a fojas 54 vuelta número 39 y a fojas 23.504 número 18.383 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Coronel y Santiago, respectivamente, ambas del año 1996.

b) El 24 de abril de 1997, reducida a escritura pública el 20 de mayo de 1997, en esa misma notaría, la que en extracto se publicó en el Diario Oficial del 25 de junio de 1997 y se inscribió a fojas 19 número 20 y a fojas 14.675 número 11.734 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Coronel y de Santiago, respectivamente, ambas del año 1997.

c) El 30 de abril de 1999, reducida a escritura pública el 24 de agosto de 1999, en esa misma notaría, la que en extracto se publicó en el Diario Oficial del 13 de septiembre de 1999 y se inscribió a fojas 45 vuelta número 35 y fojas 22.129 número 17.556 del Registro de Comercio de Coronel y de Santiago, respectivamente, ambas del año 1999.

d) El 8 de marzo de 2002, reducida a escritura pública el 20 de marzo de 2002 en la notaría de Santiago de don Raúl Undurraga Laso, la que se publicó en extracto en el Diario Oficial del 2 de abril de 2002 y se inscribió a fojas 28 número 20 y a fojas 7.977 número 6.504 en el Registro de Comercio de Coronel y de Santiago, respectivamente, ambas del año 2002.

e) El 24 de octubre de 2003, reducida a escritura pública el 29 de octubre de 2003, en la notaría de Santiago de don Raúl Undurraga Laso, publicada en extracto en el Diario Oficial del 8 de noviembre de 2003, e inscrita a fojas 93 número 66 y a fojas 34.021 número 25.713 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Coronel y de Santiago, respectivamente, ambas del año 2003.

f) El 30 de julio de 2004, reducida a escritura pública el 12 de agosto de 2004, en la notaría de Santiago de don Raúl Undurraga Laso, publicada en extracto en el Diario Oficial del 21 de agosto de 2004 e inscrita a fojas 46 número 40 y a fojas 25.598 número 19.083, en el Registro de Comercio de Coronel y de Santiago, respectivamente, ambas del año 2004.

g) El 3 de agosto de 2006, reducida a escritura pública el 16 de agosto de 2006, en la notaría de Santiago de don Pablo González Caamaño, publicada en extracto en el Diario Oficial del 25 de septiembre de 2006 e inscrita a fojas 108 número 70 y a fojas 38.487 número 27.283, en el Registro de Comercio de Coronel y de Santiago, respectivamente, ambas del año 2006.

h) El 29 de noviembre de 2006, reducida a escritura pública el 12 de diciembre de 2006, en la notaría de Santiago de don Gabriel Ogalde Rodríguez, publicada en extracto en el Diario Oficial del 29 de diciembre de 2006, e inscrita a Fs. 156 número 114 y a Fs. 58.875, número 37.843, en el Registro de Comercio de Coronel y de Santiago, respectivamente, ambas del año 2006.

i) El 8 de marzo de 2007, reducida a escritura pública el 19 de mayo de 2007, ante el Notario de Santiago don Pablo González Caamaño, publicada en el Diario Oficial de 21 de marzo de 2007,

inscrita a fojas 11255 número 8254 y a fojas 26 número 28 del Registro de Comercio de Santiago y Coronel, respectivamente, ambas del año 2007.

j) El 30 de marzo de 2009, reducida a escritura pública el 16 de abril de 2009, en la notaría de Santiago de don Samuel Klecky, publicada en el Diario Oficial de 15 de mayo de 2009, inscrita a fojas 22113 número 15112 y a fojas 75 vuelta número 56 en el Registro de Comercio de Santiago y Coronel, respectivamente, ambas del año 2009.

k) El 21 de abril de 2010, reducida a escritura pública el 11 de junio de 2010, ante Patricio Zaldívar M., Notario de Santiago, publicada en el Diario Oficial de 30 de junio de 2010, inscrita a fojas 32186 número 22163 y a fojas 118 número 61 del Registro de Comercio de Santiago y Coronel, respectivamente, ambas del año 2010

DIARIO OFICIAL

Información de la compañía

SCHWAGER ENERGY S.A.

96.766.600-9

GIRO

Ingeniería, arriendo de inmuebles y productos químicos

OFICINAS PRINCIPALES

Avda. Del Parque 4680-A of. 301
Ciudad Empresarial,
Huechuraba, Santiago
Tel: +56 2 2964 2840

Abanderado Jose Ignacio Ibieta 080

Rancagua

Tel: +56 72 297 5750

TIPO DE SOCIEDAD

Sociedad Anónima Abierta

INSCRIPCIÓN REGISTRO DE VALORES

N° 0549

CONSULTAS ACCIONISTAS

Avda. Del Parque 4680-A of. 301

Ciudad Empresarial,
Huechuraba, Santiago

Tel: +56 2 2964 2840

Correo:

comunicaciones@schwager.cl

AUDITORES INDEPENDIENTES

HLB CHILE, Consultores y Auditores de Empresas Ltda.

Tel: +56 322155100 / +56 322155101

Fono-Fax: +56 322155115

Santiago

Los Militares 5620 Of. 1708, Las Condes

Tel: +56 223630739

Correo: contactos@hlab-chile.cl

SITIO EN INTERNET

Información completa sobre SCHWAGER

www.schwager.cl

Www.schwager-service.cl

www.lacteosynergia.cl

www.blisa.cl

REDES SOCIALES

Linkedin:

Schwager Mining & Energy

Facebook:

SchwagerEnergy

Twitter :

SchwagerEnergy

Oficinas, instalaciones y propiedades

Schwager Energy S.A., posee instalaciones industriales en un sitio de 70.314 mt², ubicada en la comuna de Coronel, Octava Región a 533 kms. al Sur de Santiago. Estas instalaciones poseen una ubicación privilegiada a 4 kms., de la bahía, donde se encuentra el Puerto de Coronel y los terminales Jureles y Puchoco de Portuaria Cabo Froward.

En este contexto y con la finalidad de rentabilizar la excelente localización para los negocios de arrendamiento de almacenaje, es que durante 2013 se crea la filial Centro de Bodegaje y Logística Integral S.A. (BLISA) vinculada al rubro portuario, quienes otorgan valor al activo histórico cuya superficie total aproximada de 55.000 mt², de los cuales 15.895 mt² están construidos con bodegas de almacenamiento.

La Filial L&E (Lácteos y Energía), cuenta con instalaciones industriales en la localidad de Purranque, Décima Región, contenidas en un terreno de 33.100 mts². Las instalaciones corresponden a planta de Riles, planta deshidratadora y cristalizadora de suero, planta de biogás, calderas, oficinas administrativas, bodegas de productos terminados e insumos como leña, productos químicos y otros. Por otra parte, la Filial Eco Energy, cuenta con un terreno agrícola de 25.000 mts² a 2.000 metros del centro de Vallenar, en la Región de Atacama. Adicionalmente este terreno cuenta con 40.28 acciones de agua del Canal Marañón.

Todos los terrenos e instalaciones

indicadas son terrenos propios de la compañía.

Respecto a las instalaciones ocupadas en Avenida del Parque 4680-A, oficina 301, Ciudad Empresarial, comuna de Huechuraba, Santiago, se encuentra a través de arriendo, al igual que las oficinas ocupadas por la filial Schwager Service en Abanderado José Ignacio Ibieta 080, Rancagua y Avda. 11 Norte 1292 Torre A. 5to Piso, oficina 10, Villa Exótica, Calama.



GOBIERNO CORPORATIVO



Directorio



De izquierda a derecha:

Ricardo Raineri Bernain

Director

RUT: 7.005.275-5

Francisco Trespalacios Bustamante

Director

Rut: 6.957.644-3

Iván Castro Poblete

Director

RUT: 5.714.113-1

Regina Aste Hevia

Director

RUT: 12.044.643-6

Alex Acosta Maluenda

Gerente General

RUT: 8.317.166-9

Andrés Rojas Scheggia

Presidente del Directorio

RUT: 6.460.240-3

Mario Espinoza Durán

Director

RUT: 5.542.980-4

Beltrán Urenda Salamanca

Vicepresidente del Directorio

RUT: 4.844.447-4

Schwager

Mining & Energy

Directorio

Andrés Rojas Scheggia Presidente del Directorio

Ingeniero comercial de la Escuela de Negocios de la Universidad Adolfo Ibáñez. Posee gran experiencia en empresas del sector financiero. Ha sido, además, director de diversas sociedades anónimas, entre las que destacan Empresas Iansa S.A., Bolsa Electrónica de Valores S.A., y Campos Chilenos S.A.. En la actualidad, es Director y Presidente Honorario de Forex Chile S.A.

Beltrán Urenda Salamanca Vicepresidente del Directorio

Abogado de la Universidad de Chile. Realizó su práctica profesional en Kirlin Cambell & Keating, Nueva York. Es socio del estudio de Abogados Urenda & Cía desde 1974, posee un LL.M en Derecho Marítimo de la Universidad de Gales. Realizó su práctica profesional en Ince & Co. en Londres, cuenta con un LL.M (c) Magíster en Dirección y Gestión Tributaria de la Universidad Adolfo Ibáñez. Es Director de la Compañía Chilena de Navegación Interoceánica S.A., de la Agencia Universal S.A. y de la Sociedad Portuaria Cabo Forward S.A., es asesor del Directorio Empresas Navieras S.A.

Iván Castro Poblete Director

Licenciado en Ciencias Económicas y Sociales, Contador Público e Ingeniero Comercial de la Universidad Católica de Chile. Fue Director Ejecutivo de la Corporación Nacional Forestal de Chile, Conaf, durante 10 años; Consejero del Instituto Forestal por más de una década; y ha sido asesor nacional e internacional de diversas entidades públicas y privadas en países tales como España, México, Colombia, Paraguay, Ecuador y Chile.

Regina Aste Hevia Director

Abogada universidad Adolfo Ibáñez. Especializada en derecho público. Ex asesora parlamentaria, ex asesora de gabinete ministro de salud vinculada a la admimistración pública hace más de 10 años. Actualmente se desarrolla en el área de Recursos Humanos.

Ricardo Raineri Bernain Director

Economista y especialista en energía, posee experiencia académica y ha realizado diversas asesorías relacionadas a la industria eléctrica, abordando temas referentes a estrategias empresariales, organización industrial, competencia, antimonopolio, regulación, estructura del mercado, valoración de proyectos, gestión empresarial e integración energética regional. Ha ocupado varios cargos académicos y llevó a cabo una amplia labor de investigación en el tema de generación de energía, la evaluación de proyectos y sus políticas públicas.

Fue ministro de Energía de Chile, Presidente en la Compañía Estatal de Petróleo (ENAP), Director Ejecutivo Suplente de la Junta del Grupo del Banco Mundial, Miembro de la Junta del Consejo Chileno de Empresas del Estado, Obtuvo una Maestría y Doctorado en Economía de la Universidad de Minnesota, y una licenciatura en Economía, Ingeniería de Empresas y Master en Economía grados de la PUC, Profesor de la Pontificia Universidad Católica de Chile, miembro del Consejo de los fondos fiduciarios, y vicepresidente de la Asociación Internacional para la Economía Energética (IAEE)

Mario Espinoza Durán Director

Ingeniero Civil de Industrias, Universidad Católica de Chile. Ha ocupado cargos ejecutivos en la industria bancaria en Chile y en el extranjero. Entre los años 1994 y 2013 ocupó cargos ejecutivos en Codelco, participando y liderando negociaciones de financiamiento con la banca. Posee experiencia como director de diversas empresas (minería, energía, puertos, tecnología) en las que Codelco tuvo interés económico ó participación accionaria en ese período.

Ha sido profesor en las áreas de Economía y Finanzas en las Escuelas de Ingeniería de la Universidad de Chile y de la Universidad Católica de Valparaíso.

Francisco Trespalacios Bustamante Director

Empresario vinculado a diversos Directorios de compañías relacionadas con los siguientes rubros: Inmobiliarios, Financieros, Transporte y Laboratorios Farmacéuticos, entre otros.

Alex Acosta Maluenda Gerente General

Economista de la Universidad Nacional Autónoma de México. Cuenta con más de 20 años de experiencia en el sector minero, entre los cuales destaca su trayectoria en Codelco, donde fue Gerente General de la División Talleres, Gerente Corporativo de Filiales y Gerente General de la División Ventanas. Fue Presidente de Directorio de CMS Tecnología S.A. e integrante de Directorios de diversas filiales de Codelco como: Empresa Portuaria Chacabuco, Fundición Talleres S.A., entre otras.

Además, ha sido profesor de la Cátedra Gestión Empresarial de la Universidad La República.

Administración



Peggy Soto Valdés

Gerente de Administración y Finanzas

RUT: 11.887.895-7

Ingeniero Comercial de la Universidad Educares, MBA de la Universidad de Valparaíso. Cuenta con experiencia como ejecutivo de Servicios de Terceros de la División Ventanas de Codelco, Director de Logística y Abastecimiento de la compañía ABB-CMS y como Jefe Logística y Adquisiciones en División Talleres de Codelco.



Juan Figueroa Astudillo

Fiscal

RUT: 7.184.105-7

Abogado de la Pontificia Universidad Católica de Chile. Profesional con especialidad en asesoría corporativa y derecho de la empresa. Fue Presidente del Colegio de Abogados de la Región de O'Higgins, del cual es consejero. Es abogado jefe de una firma legal independiente que desarrolla desde 1995 las áreas de asesoría de empresa, derecho bancario y litigación. Es abogado asesor de directorios de empresas de la salud, energía y metalúrgica.



Roberto Montenegro Ramirez

Gerente General Schwager Hidro S.A.

RUT: 8.317.166-9

Ingeniero Civil Industrial de la Universidad Técnica Federico Santa María, Magíster en Planificación Tributaria Universidad de Chile, Diplomado en Tributación de la Universidad de Chile, Diplomado en Gestión Financiera de la Pontificia Universidad Católica de Chile y Diplomado en Ingeniería Industrial de la Universidad Santa María. Ingeniero en Comercio Internacional de la Universidad Tecnológica Metropolitana. Profesional con experiencia en el área de Evaluación, Desarrollo, Control Financiero y control de costos de Proyectos.

Actualmente se encuentra a cargo del desarrollo del Área de Centrales Hidroeléctricas de Pasada de la Compañía.



Mario Troncoso Fernández

Gerente General Blisa

RUT: 6.517.786-7

Ingeniero Civil Electricista de la Universidad Técnica Federico Santa María, Magíster en Ingeniería Eléctrica, Diplomado en Ingeniería Industrial de la Universidad Católica de Valparaíso, Diplomado en Evaluación de Proyectos de la Universidad Católica de Chile. Profesional con amplia experiencia en área de la logística portuaria, prestación de servicios portuarios e integración de cadenas logísticas, Evaluación y desarrollo de proyectos de logística portuaria y comercio exterior.

Administración



Leonardo Luna Venegas
Gerente División Electric Solutions
Rut: 13.232.717-3

Ingeniero Civil Electrónico de la Universidad Técnica Federico Santa María, Diplomado en Dirección General de Empresas de la Universidad de Chile y Diplomado en Negociación en la misma casa de estudios. Profesional con especialidad en tecnologías de la automatización y 10 años de experiencia liderando distintos proyectos de ingeniería. Actualmente tiene a su cargo la División Electric Solutions brindando soluciones en el ámbito de ingeniería eléctrica, Instrumentación y Control para las industrias mineras y energéticas.



Josefa Gutiérrez Meza
Gerente División Biogás
RUT: 12.660.495-5

Ingeniero Mecánico de la Universidad de Santiago de Chile, posee más de 15 años de experiencia en empresas del sector medioambiental, de energía y servicios asociados. Actualmente es la responsable técnica, administrativa y comercial de los proyectos de biogás de la filial. Es la encargada de liderar el equipo de trabajo responsable del: desarrollo, construcción y puesta en marcha de plantas generadoras de biogás de la filial Lácteos y Energía S.A.



Nelson Uribe Garrido
Gerente General Interino L&E
RUT: 7.172.166-3

Contador Auditor Universidad Arturo Prat Iquique con MBA en Administración y Dirección de Empresas Universidad de Santiago. Profesional con amplia experiencia desarrollada en áreas de la administración en diferentes rubros industriales y comerciales como: Gerente de auditoría Interna en la Junta de Administración y Vigilancia Zona Franca Iquique (ZOFRI), Jefe de Departamento de Administración y Finanzas en empresa sanitarias, Jefe de Adm y Finanzas en Codelco Chile División Talleres, Gerente de Administración y Finanzas en empresa de fabricación de equipos para la minería y servicios de mantención (CMS Filial Codelco), Jefe de departamento de control y desarrollo de terceros en Codelco Chile División Andina y Gerente de Desarrollo de Negocios en empresa con tecnologías europeas de energías renovables no convencionales (ERNC).

Ejercicio 2015

Remuneraciones del Directorio

NOMBRE	RUT	NATURALEZA RELACIÓN	TRANSACCIÓN	31 de Dic. 2015	31 de Dic. 2014
				M\$	M\$
				MONTO	MONTO
Andrés Rojas Scheggia	6.460.240-3	Presidente	Dietas	35.757	34.667
Beltrán Urenda Salamanca	4.844.447-4	Vicepresidente	Dietas	-	5.778
Francisco Trespalacios	6.957.644-3	Director	Dietas	23.567	19.645
Iván Castro Poblete	5.714.113-1	Director	Dietas	29.309	24.844
Luis Hormazábal	7.441.313-7	Director	Dietas	7.511	19.645
Regina Áste Hevia	12.044.643-6	Director	Dietas	17.939	10.108
Mario Espinoza Durán	5.542.980-4	Director	Dietas	17.818	8.664
Ricardo Raineri Bemain	7.005.275-5	Director	Dietas	16.055	-
José Luis Palacios Ibaseta	9.780.728-0	Director	Dietas	11.296	11.552
Raúl Urrutia Ávila	6.099.326-2	Director	Dietas	-	9.389
Pedro Lasota Muñoz	4.088.112-3	Director	Dietas	-	11.556

*No existen asesorías contratadas directamente por el directorio en los años 2014 y 2015.

Remuneraciones y beneficios recibidos por el Directorio y personal clave de la Sociedad y sus Filiales

En conformidad a lo establecido en el artículo 33 de la Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas, la Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 24 de abril 2015, se acordó lo siguiente:

CARGO	M\$
PRESIDENTE	3.010
DIRECTOR	1.505
PRESIDENTE COMITÉ	2.508
COMITÉ	2.007



Ejecutivos Principales

EJECUTIVOS PRINCIPALES	PUESTO	RUT	FECHA DESDE QUE SE DESEMPEÑA EN CARGO
Alex Acosta Maluenda	Gerente General Schwager Energy S.A.	8.317.166-9	01-04-14
Peggy Soto Valdés	Gerente de Administración y Finanzas	11.887.895-7	01-05-14
Juan Figueroa Astudillo	Fiscal	7.184.105-7	01-05-14
Josefa Gutiérrez Meza	Gerente División Biogás	12.660.495-5	01-12-12
Leonardo Luna Venegas	Gerente División Electric Solutions	13.232.717-3	01-06-06
Roberto Montenegro Ramírez	Gerente General Schwager Hidro S.A.	13.911.532-5	01-10-13
Nelson Uribe Garrido	Gerente General Interino L&E	7.172.166-3	01-12-15
Mario Troncoso Fernández	Gerente General Blisa	6.571.786-7	01-11-13

Remuneraciones ejecutivos principales Schwager Energy y filiales respecto al ejercicio anterior

	31 de Dic. 2015 M\$	31 de Dic. 2014 M\$
TOTAL	893.254	1.017.832

Planes de Compensaciones

Los ejecutivos principales no poseen planes de salida pactados o acordados, de manera individual ni colectiva.

Respecto a bonificaciones especiales, estas se encuentran formalizadas de acuerdo a los cumplimientos de objetivos, tanto grupales como individuales.



Cantidad de trabajadores que se tiene a la fecha de cierre del ejercicio.

31 de Dic. 2015							
	Schwager Energy S.A	Schwager Service S.A	L&E	Centro de Bode. Y Log. Integral S.A.	Schwager Hidro S.A	Schwager Biogas S.A.	TOTAL
Gerentes	2	7	1	1	1	0	12
Profesionales	18	51	11	2	1	2	85
Trabajadores	171	609	81	2	1	0	864
TOTAL	191	667	93	5	3	2	961

Porcentaje de participación de ejecutivos principales y directores

Nombre	Nombre o Razon Social	RUT	Acciones al 31/12/015	Porcentaje de la Propiedad
Andrés Rojas S.	Rojas Scheggia Andres Ricardo.	6.460.240-3	838.332.203	6,98%
	Soc. Agrícola Agroboco Ltda.	79.819.420-8	26.315.000	0,22%
	Latin S. A. de Inversiones	96.513.250-3	52.630.000	0,44%
	Latin Valores Ltda.	78.304.380-7	31.050.000	0,26%
Porcentaje Total de la Propiedad				7,90%
Beltrán Urenda S.	Beltrán Urenda Zegers	1.331.931-6	22.935.780	0,19%
	María Elena de Inversiones S.A.	96.595.750-2	910.506.490	7,58%
	Porcentaje Total de la Propiedad			
Francisco Trespalcacios B.	Inversiones Medical Ltda	78.385.020-6	520.000.000	4,33%
	Porcentaje Total de la Propiedad			
Alex Acosta M.	Alex Acosta Maluenda	8.317.166-9	47.078.415	0,39%
	Porcentaje Total de la Propiedad			
Regina Aste H.	Regina Aste H.	12.044.643-6	5.000.000	0,04%
	Porcentaje Total de la Propiedad			



Prácticas de Gobierno Corporativo

ACTIVIDADES COMITÉ DE DIRECTORES

El Comité de Directores año 2015 presidido por Iván Castro procede a dar cuenta de las actividades del año, ello en conformidad a lo establecido en el numeral 5 del inciso octavo del artículo 50 bis de la ley 18.046, informe de gestión referido a este mes de abril de 2016.

El comité estuvo integrado entre enero y abril del año recién pasado, dando cuenta de esta gestión los directores Sres. Luis Hormazábal Villagrán y Francisco Trespalacios Bustamante. En mayo de 2015, don Ricardo Raineri Bernain, sustituye al Sr. Hormazábal.

Una de las principales actividades del comité, es la búsqueda conjunta con la administración de la empresa de servicio de auditoría, de tal forma que, en enero de cada año se generan y presentan las bases técnicas para invitar a diversas firmas, a participar de un proceso de licitación que, luego de concluirse, se presenta con posterioridad al directorio de Energy y se somete a consideración de la junta.

En la relación de la gestión anual de los auditores, se revisan entre otras materias, el programa de trabajo y los informe de avance mensual, deteniéndose en el informe que en el mes de agosto se genera y que constituye una opinión limitada entregada por el equipo auditor. Asimismo, se recepciona el informe final correspondiente a la evaluación del control y gestión de la matriz y filiales.

En efecto, el análisis de control interno que se debate con los auditores en sesión 24 de noviembre de 2015, conforma la base para diseñar los procedimientos de auditoría posteriores, ya que luego de este estudio, se define la intensidad de las muestras que deberán levantarse en las revisiones que darán paso a la opinión final de los Estados Financieros anuales que, sin duda, corresponden a un valioso instrumento para ponderar debilidades administrativas que precisan ser apoyadas.

Preocupación especial, continuando con

esta vinculación al equipo auditor, dice relación al debate del análisis y conocimiento de los estados de cierre anual financiero, que se presentan a esta junta, donde conocer los ajustes contables que ellos puedan haber sugerido, así como materias de interés que puedan levantar y que generen detrimento en el valor de alguna cuenta, son parte importante de los aspectos de la conversación analítica que se produce, permitiendo al comité darse cuenta de las fortalezas de los equipos contables y registrar temas que deben ser fortalecidos al ejercicio siguiente.

Adicionalmente, el comité en el periodo que damos cuenta, recaba importantes antecedentes sociales y personales del directorio y ejecutivos; aspectos que la legislación exige se revisen, ello en consonancia a lo establecido en el título XVI de la ley 18.046 sobre operaciones con partes relacionadas en sociedades anónimas abiertas y sus filiales, complementada por la circular N°547 de la superintendencia de valores y seguros que define entidades relacionadas. Todas las respuestas se derivan a una gerencia que ha sido encomendada en la custodia de esta valiosa información.

Con oportunidad del requerimiento de la superintendencia del ramo planteado a todas la sociedades abiertas vía la resolución N°385 del 8 de junio de 2015, estableciendo normas para la difusión de información respecto de las prácticas de Gobierno Corporativo adoptadas por las sociedades anónimas, derogando la norma de carácter general N°341 de 2012, y dando plazo para su respuesta hasta el 31 de marzo de 2016, el Directorio de Energy solicitó al comité desarrollar los estudios tendiente a generar la respuesta. Para ello, se desarrollaron criterios técnicos para las bases, que a fines del trimestre último de 2015 llevaron a la contratación de un consultor acotado, en plazo, y la definición de temas a abordar, en coordinación con el comité y la administración.

De esta manera se construye un manual de Prácticas de Gobierno Corporativo que, tomó buena parte del primer trimestre de 2016, en elaborarlo. Es así

“Nuestro liderazgo apunta al desarrollo de un trabajo sostenido en el valor de la transparencia, actuando ética y responsablemente frente a nuestros accionistas”

Prácticas de Gobierno Corporativo

como este instrumento que no existía y que aborda el Gobierno Corporativo para el año 2016, es una realidad que genera y define líneas de acción ante situaciones que se plantean ordinariamente.

En otro orden de materias, en las oportunidades que el comité fue requerido por la administración para apreciar transacciones y saldos con empresas relacionadas, debió actuar recabando información y practicando las recomendaciones pertinentes realizadas por el equipo auditor.

Finalmente, es del caso señalar que con fecha 24 de marzo de 2016 el comité se reúne con la firma de auditores HLB para formarse opinión en torno a los Estados financieros consolidados de Schwager Energy S.A. y filiales. En ese entendido, se deja constancia que el informe presentado cumple con las normas de auditoría aceptada en Chile. En razón de ello, dio su aprobación y de acuerdo a lo que establece el número 1 del inciso tercero del artículo N°50 bis de la ley 18.046, sobre sociedades anónimas, acuerda informar al directorio de esta decisión y a la junta ordinaria de accionistas convocada, entre otras materias, a aprobar este informe de auditores externos.

Los Estados a los que hacemos referencia fueron revisados por el comité y aprobados, los que crecen entregando por tercer año consecutivo resultados positivos. En razón de ello, acuerda el Comité de Directores, informar al directorio y a los accionistas que asisten a esta junta ordinaria anual de accionistas de la necesidad que sean aprobadas según lo dispuesto por la norma legislativa ya recordada.



Estructura de Propiedad y Principales Accionistas

Al 31 de diciembre de 2015, Schwager Energy S.A. contaba con un total de 922 accionistas en su registro y no cuenta con un controlador específico o único, conforme a las disposiciones contenidas en el Título XV de la Ley N°18.045.

No existen cambios importantes en la propiedad, personas naturales o jurídicas, que pueden designar al menos a un miembro de la administración o que poseen más del 10% del capital:

	Nombre o Razon Socia	RUT	Acciones al 2015/12/31	Porcentaje de la Propiedad	Total Porcentaje de la Propiedad
Andrés Rojas	Andres Rojas Scheggia	6.460.240-3	838.332.203	6,98%	7,90%
	Soc. Agrícola Agroboco Ltda.	78.819.420-8	26.315.000	0,22%	
	Latin S A de Inversiones	96.513.250-3	52.630.000	0,44%	
	Latin Valores Ltda.	78.304.360-7	31.050.000	0,26%	
Beltrán Urenda	Beltrán Urenda Zegers	1.331.931-6	22.935.780	0,19%	7,77%
	María Elena de Inversiones S.A.	96.595.750-2	910.506.490	7,58%	

Accionistas Principales Al 31 De Diciembre 2015

NOMBRE	NÚMERO DE ACCIONES PAGADAS	% DE LA PROPIEDAD (*)
LARRAIN VIAL S.A. CORREDORA DE BOLSA	2.277.520.774	18,97%
BANCHILE CORREDORES DE BOLSA S. A.	1.603.503.529	13,35%
MARIA ELENA DE INVERSIONES S.A.	910.506.490	7,58%
EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.	865.490.669	7,21%
ANDRES RICARDO ROJAS SCHEGGIA	838.332.203	6,98%
BICE INVERSIONES CORREDORES DE BOLSA S.A.	617.264.023	5,14%
ITAU BBA CORREDORES DE BOLSA LTDA.	542.890.171	4,52%
INVERSIONES MEDICAL LTDA.	520.000.000	4,33%
CONSORCIO CORREDORES DE BOLSA S.A.	485.179.144	4,04%
SANTANDER CORREDORES DE BOLSA LTDA.	465.571.145	3,88%
CORPBANCA CORREDORES DE BOLSA S.A.	346.116.266	2,88%
INVERSIONES E INMOBILIARIA PRUVIA LTDA.	340.000.000	2,83%

Accionistas Principales Al 31 De Diciembre 2014

NOMBRE	NÚMERO DE ACCIONES PAGADAS	% DE LA PROPIEDAD (*)
LARRAIN VIAL S.A.	2.178.974.663	18,15
BANCHILE CORREDORES DE BOLSA S.A.	1.582.068.539	13,18
BCI CORREDORES DE BOLSA S.A.	1.135.265.434	9,45
EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S.A.	881.023.412	7,34
ANDRES RICARDO ROJAS SCHEGGIA	838.332.203	6,98
BICE INVERSIONES CORREDORES DE BOLSA S.A.	532.034.132	4,43
INVERSIONES MEDICAL LTDA.	520.000.000	4,33
INVERSIONES Y ASESORIAS LOS JERONIMOS LTDA.	513.604.837	4,28
CONSORCIO CORREDORES DE BOLSA S.A.	419.157.257	3,49
SANTANDER CORREDORES DE BOLSA S.A.	407.527.880	3,39
INVERSIONES E INMOBILIARIA PRUVIA LTDA.	340.000.000	2,83
CORBANCA CORREDORES DE BOLSA S.A.	338.624.629	2,82

Estructura de Propiedad y Principales Accionistas

DIVIDENDOS

La compañía Schwager Energy S.A. (Schwager Mining & Energy) fue constituida en Chile como sociedad anónima abierta RUT 96.766.600-9, el año 1996 y se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (SVS), bajo en No 0549 y consecuentemente está sujeta a su fiscalización. Cotiza sus acciones ordinarias en la Bolsa de Comercio de Santiago de Chile, Bolsa Electrónica de Chile y Bolsa de Corredores de Valparaíso.

POLÍTICA DE DIVIDENDOS

La política de dividendos de la compañía contempla repartir al menos el 30% de las utilidades líquidas distribuibles anualmente en dinero a sus accionistas, luego que la Junta Ordinaria de Accionistas aprueba la Memoria Anual y sus Estados Financieros o en las fechas que determina la señalada junta. Los últimos dividendos se detallan a continuación.

N°	Tipo de Dividendo	Monto Dividendo por Acción	Fecha Límite	Fecha Pago
5	DIVIDENDO DEFINITIVO	\$ 0,060	18-05-2004	25-05-2004
4	DIVIDENDO DEFINITIVO	\$ 0,240	28-04-2003	05-05-2003
3	DIVIDENDO ADICIONAL	\$ 0,016	23-05-1998	29-05-1998
2	DIVIDENDO DEFINITIVO	\$ 0,292	17-05-1997	24-05-1997
1	DIVIDENDO DEFINITIVO	\$ 0,208	11-05-1996	17-05-1996

**Desde 2005 a la Fecha la compañía no presenta reparto de Dividendos*



GESTIÓN 2015



Análisis por Segmento

La decisión que tomó Schwager Energy S. A. entre los años 2010 a 2011 de crear un segmento en la minería a través de Schwager Service S. A. hoy se está reflejando en los resultados, luego de un rápido crecimiento de la empresa y de las ventas en este segmento.

En efecto, a diciembre del año 2015, los ingresos de la Compañía alcanzaron los M\$ 25.946.888, monto del cual M\$ 19.126.512 corresponden a Servicios a la Minería, que representa casi un 75% del total.

Por otra parte las ventas totales del año 2015 representan un incremento del 28% comparado con igual período del año 2014, pese a la incertidumbre en el mercado del cobre por la desaceleración de la economía global, especialmente en China y que ha impactado fuertemente el precio del metal hacia la baja; así también, los grandes esfuerzos de las compañías mineras en Chile por mejorar la productividad y reducir los costos han disminuido la contratación de servicios, optimizando sus dotaciones. A la fecha, nuestro segmento en la minería no se ha visto afectado mayormente.

Durante el año 2015 se ha avanzado notablemente en el ordenamiento y la transformación de la matriz, lo que está facilitando la focalización del negocio.

Es así que aumentamos nuestra participación de mercado en el segmento de los Servicios a la Minería, que estimamos cercano al 10% del total del mercado y también gradualmente en el Servicio de generación de biogás y subproductos lácteos, consolidando nuestra participación no solo a los residuos de la industria quesera sino también en toda la gama de residuos de productos lácteos.

Este incremento de actividades, como lo respaldan los aumentos en las ventas de las empresas del grupo, han permitido aumentar los resultados brutos en un 19,10 %, proveniente de las actividades de la operación. Lo que permite a la Compañía tener una Utilidad Final Consolidada de M\$1.382.115 de los cuales M\$638.561 corresponden a la participación controladora. A nivel de EBITDA, la sociedad alcanza un valor de M\$3.256.274 lo que representa un incremento de un 44,30% con respecto al mismo período del año anterior.

De esta manera continuaremos

fortaleciendo nuestras operaciones para asegurar un crecimiento constante, un aumento en la posición de mercado, con especial foco en la minería. Y mejorando nuestra relación con nuevos inversionistas de una manera tal que nos permita volcar nuestro crecimiento en forma confiable para nuestros accionistas.

MINERÍA

SCHWAGER SERVICE

Servicios de Mantenimiento Especializados y de Apoyo a las Operaciones de la Gran Minería.

Cabe destacar en este proceso, un crecimiento y desarrollo significativo del área de servicios y de apoyo a la minería, a través de nuestra filial Schwager Service S.A., realizando diferentes contratos de servicios en varias de las principales compañías de la gran minería del cobre. Schwager Service durante sus primeros 5 años, más que un crecimiento paso a paso, consiguió un “escalamiento”, que es un gran crecimiento y muy rápido.

En efecto, Schwager Service partió el 2011 como una empresa “retadora”, sin ningún contrato, en una industria que ofrece grandes oportunidades de negocio, por los volúmenes que se estiman en unos 400 MMUS\$ al año y no existían empresas dominantes; así como la Oferta y el Producto (el Servicio de Mantenimiento) no tenían una definición clara, dejando la Demanda de Servicios a la Minería un gran espacio para nuevos actores como Schwager.

Hoy día, las condiciones de la industria prácticamente no han cambiado y luego de 5 años Schwager Service se ha instalado como una empresa “preponderante”, invitada a la mayoría de las licitaciones, posicionada en las grandes compañías mineras y ha vendido cerca de MMUS\$150 y ya ha facturado la mitad de esa cifra y el resto comprometido hasta el año 2020. Con una dotación acercándose a las 1000 personas, lo que la sitúa entre una de las grandes empresas proveedoras de la Gran Minería en Chile y Cono Sur.

A continuación se resumen los principales factores de éxito de la empresa en el período pasado, todo lo cual seguirá consolidándose para asegurar la



Análisis por Segmento

proyección de la empresa:

- **Plataforma Comercial:** Disponemos de una Plataforma Comercial integrada entre las áreas, que nos ha permitido capturar negocios por un monto considerable a la fecha. Existen varios elementos que perfeccionar y mejorar para seguir creciendo y hacer las nuevas Ofertas de mayor creatividad, acorde a los desafíos futuros que se planteará la empresa.

- **Presencia en la Minería:** Si bien es cierto, la alta presencia con contratos está principalmente en Codelco, la empresa de la minería del cobre más grande del país y del mundo, Schwager Service ya es conocida en el mercado para participar en cualquier licitación de su giro, en cualquier minera del país y el Cono Sur. Siendo ahora uno de los desafíos más importante, el posicionamiento también en la minería privada.

- **Operación de Contratos:** Schwager Service ha posicionado cada vez más una forma de operar los contratos, con sus áreas de Operaciones Zonales integrando a las diversas otras áreas para dar un servicio ágil y oportuno para satisfacer lo requerido por el cliente.

La descentralización de las Operaciones ha permitido fortalecer los cimientos de la empresa, como una importante plataforma con aplicaciones en todas sus áreas, que prestan servicio en las diferentes zonas del país.

- **La Seguridad y Salud Ocupacional:** Este es uno de los aspectos de la gestión de mayor complejidad, sensibilidad y exigencias del cliente y de autoexigencia de Schwager Service. Se ha ido desarrollando y consolidando a medida que se crece en contratos y en dotación. La gestión sobre la plataforma de seguridad y Salud Ocupacional seguirá perfeccionándose, a medida que se va creciendo en personal y se requerirá mejorar cada vez más en la definición e

implementación de estándares de alta disciplina operacional y cobertura en los contratos, con nuevas herramientas de gestión que apoyen a todos los actores de la empresa.

- **Lo Laboral y Gestión de RRHH:** Schwager Service está siendo pionera en la gestión laboral para tener una sana convivencia con sus trabajadores, adoptando políticas para el cero conflicto y formas de negociación colectiva que van más allá de lo exigido por la ley y por los propios clientes. La gestión de recursos humanos para atraer los talentos del mercado ha sido una de los factores de éxito de la evolución de Schwager.

- **La Logística y las Finanzas:** La plataforma logística que Schwager Service ha instalado desde el primer contrato se ha ido articulando a las diversas zonas del país para cubrir las necesidades de los contratos con altas capacidades de respuesta, en una cantidad de requerimientos de altas proporciones. Por otra parte, las capacidades para gestionar la captura de capital de trabajo, permiten visualizar en forma optimista el crecimiento de la empresa en este aspecto no tan fácil de conseguir en el mercado.

- **La Ingeniería de Mantenimiento:** Las capacidades de hacer aportes con mayores contenidos de ingeniería, se ha desarrollado en forma moderada a pesar del amplio conocimiento inserto en la empresa, a través de sus ejecutivos, profesionales, supervisores y muchos trabajadores; sin embargo, se han realizado múltiples experiencias en los diversos contratos, que permiten en el futuro inmediato levantar propuestas atractivas para los clientes y Schwager reforzando las iniciativas de optimización que se han planteado tanto en el curso de los contratos como en ofertas para su renovación. En



CONTRATOS	PUESTA EN MARCHA	FECHA DE TERMINO	TIPO DE SERVICIO
El Teniente / Codelco	2011	2015	SERVICIO MANTENIMIENTO BUZONES
Chuquicamata / Codelco	2013	2016	SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN INDUSTRIAL EN GERENCIA CONCENTRADORA
Ministro Hales / Codelco	2013	2016	SERVICIO DE MANTENIMIENTO MECÁNICO PLANTA TOSTACIÓN DMH
Escondida / BHP Billiton	2014	2019	MANTENCIÓN DE PIPING Y APOYO MANTENCIÓN MECÁNICA GERENCIA CÁTODOS
Lomas Bayas / Glencore	2015	2017	SERVICIO DE MANTENIMIENTO ELÉCTRICO, Y OTROS SERVICIOS MENORES DE MINERA LOMAS BAYAS
Radomiro Tomic / Codelco	2015	2020	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE PLANTA CHANCADO TERCIARIO/SECUNDARIO Y TRANSPORTE
El Teniente / Codelco	2015	2020	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CHANCADO PRIMARIO Y CAMBIO DE CINTAS

Análisis por Segmento

general, todavía los clientes son refractarios a recibir un Servicio con mayor valor agregado y contratan principalmente mano de obra.

- Sistema de Gestión de Mantenimiento: Los Sistemas de gestión de Mantenimiento que procesan las actividades en los contratos, constituyen la Plataforma base para integrar la gestión de nuestros Administradores de Contrato frente al cliente. La experiencia de los primeros años donde Schwager Service tiene en sus Sistemas la información de los contratos alojados en sus Bases de Datos ha permitido hacer importantes análisis para conocer el comportamiento de los equipos y sus síntomas, de modo de optimizar nuestra gestión ante los clientes. En estos primeros 5 años Schwager Service ha incorporado tecnología en plataforma web y hoy estamos en condiciones de sacar un mayor potencial y provecho tanto para el cliente como para nuestra propia gestión.

Nuestra mirada sobre el negocio de la minería no se queda ahí y estamos en forma permanente identificando diferentes oportunidades de negocios que nos posibiliten ser una alternativa real a esta industria.

Entre los diferentes contratos que esta filial posee y solo a modo ilustrativo, mencionamos los siguientes:

-“Servicio de Mantenimiento de Buzones Mina” (Sistema de Traspaso de mineral al interior de los diferentes niveles de la mina), contrato que se ejecuta en la División El Teniente.

-“Servicio de Mantenimiento Integral Planta Gerencia Concentradora”, contrato que se ejecuta en la División Chuquicamata de Codelco.

-“Servicio de Mantención Mecánica en la Planta de Tostación”, contrato que se ejecuta en la División Ministro Hales de Codelco. “Servicio de mantención de Piping y apoyo mantención Mecánica Gerencia de Cátodos”, Minera Escondida Ltda.

-“Servicio de mantenimiento eléctrico de Planta” en faena Lomas Bayas de compañía minera Glencore. Y Servicio de mantenimiento Planta de Chancado Secundario, Terciario y Transportadores en División Radomiro Tomic de Codelco y el Servicio de Mantenimiento Chancado Primario en División El Teniente.

Lo anterior nos ha permitido tener un año

2015 sólido en términos de la venta del segmento, como de las proyecciones de resultados, esto producto que en la actualidad ya existen contratos con venta comprometida por más de USD 80 millones de aquí a 2020.

Hoy en día y con una Organización de más de 800 trabajadores, participamos en las más grandes faenas mineras del cobre y sentimos la responsabilidad y la confianza de ser parte de los procesos críticos de esas compañías.

PERSPECTIVAS FUTURAS

Negocio de Relaves de Cobre:

Schwager Service anunció durante el primer semestre, a través de un hecho esencial, sus intenciones de ampliar su negocio para producir concentrado de cobre, molibdeno y otros minerales contenidos en los residuos mineros, especialmente en relaves de cobre, tanto en Chile como en el Cono Sur, a través de la alianza estratégica con minera Valle Central, donde ya se están realizando las primeras prospecciones en mineras de países vecinos.

Ejercicio Estratégico mirando hacia el 2021:

Schwager Service está realizando un Ejercicio Estratégico con horizonte para el año 2021, cuyo razonamiento estratégico se funda en las Oportunidades de Negocios en el nicho de los Servicios a la Minería sin perjuicio que a futuro se pueda incursionar en otras industrias.

El razonamiento estratégico se basa fundamentalmente en la premisa:

“Quienes lean bien los rezagos existentes en la Industria de los Servicios a la Minería, y aprovechen bien las Oportunidades, estarán a la vanguardia de los cambios, y sus Productos y Servicios podrán estar ganando grandes espacios para ocupar posiciones dominantes en el mercado.

Cabe destacar que existen variables externas que son importantes a considerar en estas perspectivas futuras:

-El ciclo del precio del cobre, en su parte baja hoy, provoca incertidumbres en las empresas mineras, situación que se mantendrá mientras el crecimiento global este desacelerado, en especial en China.

-A consecuencia de lo anterior, la



Análisis por Segmento

industria de los Servicios a la Minería y en especial del Mantenimiento está recibiendo grandes exigencias de las Mineras para mejorar en productividad y costos.

-Se deben cambiar prácticas y funcionalidades del pasado para optimizar las operaciones.

-Las tecnologías digitales son las principales herramientas de transformación, este contexto, genera importantes Oportunidad de Negocio para empresas como Schwager Service.

-El Cambio es Disruptivo, pues todavía hay un atraso muy grande en muchos de los Servicios a la Minería, especialmente en el Mantenimiento de Instalaciones y Equipos.

-Es posible apreciar, que el cambio disruptivo en esta industria ocurrirá de todas maneras, aún cuando el precio del cobre mejore, suba y se dispare.

Finalmente, podemos señalar que luego de sus primeros 5 años en el mercado, Schwager Service inicia un nuevo ciclo en su gestión, en que se podría posicionar la empresa en un sitio destacado de la industria, para lo cual se deberán trabajar los desafíos al año 2021 con ingenio y creatividad en todos los niveles de la Organización, evolucionando en su cultura y comunicaciones internas, para operar con mayor integración a medida que la empresa sigue creciendo y descentralice sus operaciones en diferentes lugares geográficos.

SCHWAGER ELECTRIC SOLUTIONS

Soluciones Eléctricas e Integración de Sistemas.

La empresa y sus especialistas, han demostrado su capacidad para enfrentar proyectos complejos, principalmente aquellos donde los temas eléctricos, la optimización de procesos, el monitoreo y control de variables, resultan fundamentales.

Desde el año 2012 comienza a Suministrar soluciones de integración eléctrica, a través de un acuerdo comercial que dotó de las capacidades técnicas de la empresa BMV Ltda., principalmente abordando el suministro de sub estaciones móviles y salas eléctricas equipadas entre otros.

En el año 2012, este segmento generó ventas que superaron los \$ 1.700 millones de pesos, abriendo el mercado con clientes como Metro de Santiago, la división de Codelco, Radomiro Tomic, Minera Esperanza entre otros. El año 2013 tras un auspicioso inicio de año, la División se ve afectada bruscamente por la contracción del mercado sobre todo en la segunda mitad del año, asunto que se agudizó hasta el primer trimestre de 2014. A partir del segundo trimestre de 2014, la División ha evidenciado una recuperación importante, retomando protagonismo y participación en clientes relevantes como Codelco en sus distintas divisiones y abriendo también nuevos clientes en la minería privada por ejemplo como SCM El Abra y Minera Valle Central. En 2015 cabe señalar que la filial ha tenido clientes tales como Minera Centinela con el proyecto "Suministro Subestación Móvil 10 MVA y Switch House Móvil clase 17,5 KV y con Codelco División Radomiro Tomic con el servicio de "Comisionamiento y puesta en marcha de sala eléctrica del proyecto OBL", así como un conjunto de mejoras y apoyo en la configuración del sistema de control y su integración a operaciones. La adjudicación por parte de Minera valle central con el proyecto "ACB", Codelco División Ventana con el proyecto "Gases de cola", Codelco Chuquicamata con el proyecto "Filtros", y Codelco División Radorio Tomic con el proyecto "lixiviación fase VII".

Este segmento está totalmente enfocado en estar presente de manera continua en las distintas compañías del sector, empresas mineras, compañías de Ingeniería y grandes contratistas de empresas mineras, a participar de variadas licitaciones para el suministro de soluciones eléctricas, tanto de equipamiento especializado como Salas eléctricas o Sub estaciones, así como en sistemas de control y modernización de sistemas. De esta forma la gama de productos en desarrollo durante el año 2015, Considera:

- Salas Eléctricas transportables
- Soluciones móviles para Sub Estaciones y SwitchHouses
- Salas de control, servidores y sistemas SCADA
- Esquemas de despacho automático de Carga: EDAC, EDACx CE
- Servicios relacionados.



Análisis por Segmento

ENERGIAS

SCHWAGER HIDRO

En relación a los proyectos de Energía y en particular a los proyectos de Centrales Hidroeléctricas, de la filial Schwager Hidro S.A., la compañía tiene en cartera 3 proyectos al día de hoy con sus respectivos y particulares estados de avance los cuales totalizan un monto de aproximadamente 13MW con un potencia del generacion de 55 GWh/año. Estos proyectos son:

Proyecto Cóndor

Con una potencia instalada de 5.6MW, ubicado en la región de la Araucanía, el que ha finalizado las etapas de ingeniería tanto de la central de generación eléctrica como de la línea de transmisión. En dichas ingenierías, se detallan las servidumbres y terrenos que se requerirán para su emplazamiento y línea de transmisión, las cuales comenzaron la negociación de las diversas servidumbres que se requieren para el desarrollo del proyecto, adicionalmente, se presentaron las concesiones eléctricas a la superintendencia de electricidad y combustible, siendo declaradas admisibles y publicadas en los diarios oficiales respectivos para proceder a la notificación de sus afectados.

A la fecha, la Compañía cuenta con todas las aprobaciones ambientales para iniciar su proceso de construcción, el que se encuentra supeditado al proceso de levantamiento de capitales, DueDilligence y obtención de las condiciones de financiamiento con los bancos de la plaza.

El próximo proceso por desarrollar en el proyecto, es la búsqueda de un socio estratégico, que permita la definición del modelo de financiamiento del Proyecto.

Proyecto Los Pinos

Se encuentra en la localidad de Ensenada, con una potencia instalada de 2.86MW y el cual se encuentra con la totalidad de sus ingenierías finalizadas, la conexión a la red aprobada por la empresa de distribución, el financiamiento se encuentra en proceso de cierre comercial con el Banco Security.

Proyecto Espuela

Proyecto ubicado también en la localidad de Ensenada, con una potencia instalada de 4.5MW y el cual se encuentra con su

ingeniería de pre factibilidad finalizada y suspendido a la espera del avance del proyecto Los Pinos.

DESIERTO SOLAR SPA I

En el marco del negocio de generación eléctrica, utilizando como medio de generación el recurso solar, en el cual la Compañía ha desarrollado internamente las competencias necesarias para proyectar la construcción de Plantas de Generación Solar Fotovoltaicas, Schwager Energy S.A. ha continuado con la implementación de las Centrales Solares Chaka y los proyectos Diaguitas y Kunza, en las localidades de Diego de Almagro, Región de Atacama y de María Elena, Región de Antofagasta.

Como resultado de esta acción comercial, la Compañía a través de su coligada Central Solar Desierto I S.P.A., obtuvo con éxito los derechos de concesión minera de exploración, pedimentos que se encuentran inscritos y registrados a su dominio.

Con fecha 21 de noviembre de 2014, Schwager Energy vende a la empresa Europea "Origis Energy" el 85% de la Sociedad Central Solar Desierto I Spa. Con esta operación Schwager Energy mantiene una participación de un 15%, y recibirá el beneficio potencial anual del 15% de los resultados una vez que el proyecto entre en operación.

Para 2015 la planta solar Chaka, ya cuenta con los estudios pertinentes y la concesión de Uso Oneroso, sobre un terreno de 90 Ha aproximadas, en la comuna de Diego de Almagro, en la región de Atacama, por un período de 30 años destinado a la construcción de la central, que considera una potencia instalada de 42MW.



Análisis por Segmento

BIOGAS Y SUBPRODUCTOS

SCHWAGER BIOGÁS

Producto de lo realizado el año 2014, en relación a la consolidación de las plantas de Purranque, Puerto Octay y Osorno este año 2015, nos hemos enfocado en el proceso de empaquetamiento del I+D generado en la tecnología para la valorización de residuos orgánicos por medio del biogás; situación que hoy se ve reflejada en la creación de TresChile, empresa que tiene por objeto comercializar la tecnología y know how desarrollado en el ámbito del biogás.



LÁCTEOS Y ENERGÍA

En relación al Segmento L&E Industrial, señalar que a la fecha la Compañía se encuentra con sus operaciones completamente normalizadas, luego de la ampliación de sus capacidades instaladas.

Finalmente, en cuanto a las ventas, la Compañía ha abierto su portafolio de productos, vinculando el servicio de secado de leche en su matriz de servicios, ya sea en maquilar leche a empresas del rubro lácteo, como también abrir la posibilidad de otorgar servicios de secado a productores de leche directamente. En el caso del suero líquido, las gestiones realizadas por la administración han sido fructíferas y se ha logrado incrementar los volúmenes recibidos en alrededor de un 25%, lo que ha permitido la posibilidad de cerrar acuerdos mayores con los clientes actuales, más algunos clientes nuevos.



ACTIVOS HISTÓRICOS

BLISA

Como una forma de rentabilizar los activos históricos, que posee la Sociedad en la ciudad de Coronel, nuestra Filial BLISA (Centro de Bodegaje y Logística Integral S.A), que con el objeto de extender su giro de bodegaje a una Terminal de operación para la prestación de servicios logísticos integrales a cargas fraccionadas, contenedores y graneles, que incluyen el consolidado, des-consolidado, transporte y gestión de información de carga que se embarca/desembarca por el Puerto de Coronel.



Resultados Financieros

El ejercicio 2015 fue un año marcado fuertemente por la revisión de auditorías externas respecto de cada uno de nuestra filiales, con la finalidad de organizar y optimizar de mejor forma el uso de los recursos disponibles.

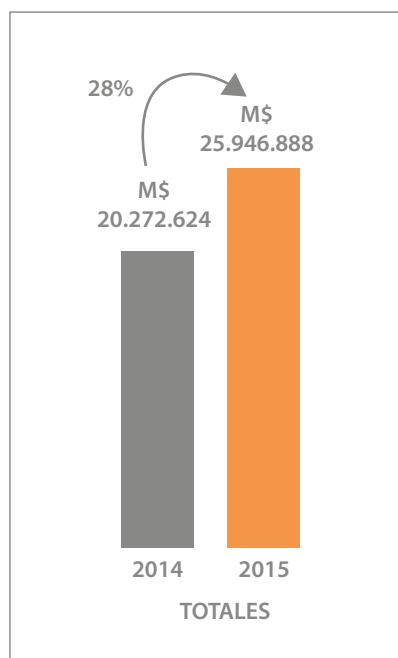
La revisión de estrategias de negocio y la incorporación de nuevas prácticas que ofrecen oportunidades de mejoras a nuestros procesos, han marcado un avance significativo en nuestra forma de

hacer las cosas, lo que se ve reflejado en el reconocimiento de la industria y el incremento de importantes contratos de servicio.

A diciembre de 2015, la Compañía obtuvo un ingreso de M\$25.946.888, incrementando en un 28% respecto del exitoso año 2014.

Evolución de los Resultados

INGRESOS POR SEGMENTO	01-01-2015	01-01-2014	VARIACIÓN
	31-12-2015	31-12-2014	%
	M\$	M\$	
SOLUCIONES ELÉCTRICAS E INTEGRACIÓN DE SISTEMAS	1.831.700	1.839.519	0%
SERVICIOS A LA MINERÍA	19.126.512	14.391.959	34%
GENERACIÓN DE ENERGÍAS RENOVABLES Y SUBPRODUCTOS	4.603.179	3.764.154	22%
ALMACENAMIENTO	385.497	376.992	2%
TOTALES	25.946.888	20.272.624	28%



Resultados Financieros

La Sociedad, al término de los ejercicios informados en los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2015, presenta los siguientes indicadores financieros:

Indices Financieros

INDICES FINANCIEROS	M\$	
	31-12-2015	31-12-2014
PATRIMONIALES		
LIQUIDEZ (Veces)		
(Activo Corriente / Pasivo Corriente)	1,08	1,10
TEST ACIDO (Veces)		
(Activo Corriente - Exist.) / Pasivo Corriente)	0,86	1,08
RAZÓN ENDEUDAMIENTO		
(Activo Corriente / Deuda Total) *100	84,16%	78,65%
PROPORCIÓN DEUDA CORRIENTE		
(Pasivo Corriente / Deuda Total) *100	54,82%	52,06%
PROPORCIÓN DEUDA LARGO PLAZO		
(Pasivo No Corriente / Deuda Total) *100	45,18%	47,94%
EBITDA DEL PERÍODO (M\$)		
(Resultado operacional + Depreciación y Amortización)	3.256.274	2.256.663
EBITDA ANUALIZADO (M\$)		
(Resultado operacional + Depreciación y Amortización Últimos 12 Meses)	3.256.274	2.256.663
ROE		
(Resultado del ejercicio / Patrimonio)	8,63%	7,79%
EV (M\$)		
(Valor bursátil) patrimonial + Deuda financiera - Efectivo y Equivalentes)	16.545.888	16.306.312
ACTIVO FIJO NETO M\$	9.260.142	8.457.265
TOTAL ACTIVOS M\$	29.507.679	27.315.197
CAPITAL DE TRABAJO M\$	573.391	632.409

La menor liquidez presentada respecto el año 2014, se debe a los mayores requerimientos de caja que la operación ha generado, por las actividades de Electric Solutions y la filial L & E.

Las variaciones en las proporciones de deuda corto plazo v/s deuda largo plazo, dicen relación con el endeudamiento con proveedores y otros acreedores debido al aumento de las actividades del grupo de empresas. Lo anteriormente expuesto, incorpora créditos que la matriz ha obtenido recursos para resolver necesidades de caja de corto plazo con empresas relacionadas, como se menciona en las respectivas notas a los Estados Financieros. Sin embargo las deudas de largo plazo se han visto incrementadas especialmente debido a que la filial Lácteos y Energía adquirió un crédito para el financiamiento del crecimiento de las operaciones, específicamente orientada está a la

ampliación de la planta deshidratadora.

Importante mencionar la mejora del EBITDA que pasa de M\$2.256.663 a diciembre 2014, a un EBITDA de M\$3.256.274 a diciembre 2015, esta variación corresponde a un incremento de un 44,30%.

Resultados Financieros

Análisis Estado de Resultado

ESTADO DE RESULTADOS OPERACIONALES	M\$	
	31-12-2015	31-12-2014
VENTAS TOTALES	25.946.888	20.272.624
COSTO VENTA	(19.624.981)	(14.964.480)
RESULTADO BRUTO	6.321.907	5.308.144
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS	(2.837.369)	(2.599.645)
OTROS GASTOS, POR FUNCIÓN	(1.063.043)	(758.783)
INGRESOS FINANCIEROS	7.635	18.635
COSTOS FINANCIEROS	(779.759)	(560.995)
PARTICIPACIÓN EN LAS GANANCIAS (PERDIDAS) DE ASOCIADAS	(14.874)	(13.286)
DIFERENCIAS DE CAMBIO	(45.273)	(15.088)
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTO	1.589.224	1.378.982
GASTOS POR IMPUESTO A LAS GANANCIAS	(207.109)	(188.162)
GANANCIA (PÉRDIDA) POR OPERACIONES CONTINUADAS	1.382.115	1.190.820
GANANCIA (PÉRDIDA), ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA	638.561	594.957
GANANCIA (PÉRDIDA), ATRIBUIBLE A PARTICIPACIONES NO CONTROLADAS	743.554	595.863

A diciembre de 2015 se obtiene un resultado bruto positivo mayor en 19,10% comparado a la misma fecha año anterior, el cual, se debe principalmente a una mayor venta consolidada de Schwager Energy, correspondiente al segmento de negocios Servicios a la Minería (73,7% sobre el total de los ingresos) con una facturación de M\$19.126.512, segmento que a diciembre de 2014 presentó una facturación equivalente a M\$14.291.959.

La Compañía reportó un incremento en su EBITDA para el año, donde se obtiene un monto de M\$3.256.274, lo que representa un incremento de un 44,30% con respecto al mismo período año anterior. Lo mencionado producto de un alza de 28% en sus ingresos, alcanzando ventas por M\$25.946.888.

Schwager Energy S.A., ha incrementado sus actividades vinculadas a la minería, destacando el suministro de equipos y los servicios altamente especializados, participando de la industria con diferentes contratos, en varias de las principales compañías de la gran minería del Cobre.

Lo anteriormente expuesto, sumado a los diferentes proyectos de Energía y de Biogás, que siguen su plan proyectado para el año, le ha permitido tener un 2015 sólido en términos del negocio, como también en las proyecciones de resultados. Cabe destacar que la empresa cuenta con contratos de ventas

comprometidas por más de USD 80 millones de aquí al año 2020.

Es así, que la compañía presenta un fortalecimiento de sus operaciones con un crecimiento constante y un aumento en la posición de mercado, con especial foco en la minería.

Los gastos de administración y ventas se incrementan en comparación con el mismo período de 2014, lo cual se explica principalmente por los aumentos en las operaciones de las empresas del grupo; incrementos que corresponden a apertura de sucursal, aumento de personal administrativo, selección de trabajadores, capacitaciones, etc., tanto en las Filiales Service como en L & E, además de la racionalización administrativa realizada por la Matriz en el mes de Abril 2014, lo que concluyó con pagos de indemnizaciones

La compañía a nivel consolidado obtiene un resultado final de M\$1.382.115, lo cual representa un aumento de un 16% respecto al mismo período del año anterior. Este incremento se explica producto de los sólidos números operativos que presenta la compañía, todo ello a pesar que en el año 2014 se realiza la venta de activos, por lo tanto, si aislamos esta venta y dejamos sólo las operaciones normales, el resultado del 2015 es bastante mejor respecto al mismo período año anterior.

Resultados Financieros

La contabilización y valorización de los activos de la Compañía están explicados en notas de los estados financieros.

Las prácticas contables utilizadas en la valorización y registro de los activos de la Compañía se encuentran explicadas en las notas que forman parte integrante de los estados financieros.

Los principales activos de la compañía, están dados por efectivo y equivalentes al efectivo (ver nota 5), activos intangibles (ver nota 10) y propiedad, planta y equipos (ver nota 11), que representan sobre el total de los activos, al cierre de los estados financieros presentados al 31 de

diciembre de 2015 y 2014 un 53,95% y 57,60% respectivamente. El detalle de su composición se encuentra en notas a los estados financieros.

Respecto de los pasivos, todos ellos se encuentran valorizados considerando los capitales adeudados más los intereses devengados hasta la fecha de cierre de cada período.

Además, a continuación presentamos información resumida de los principales valores contables por área de negocios de la Compañía:

CONCEPTO	ELECTRIC SOLUTIONS	ALMACENAMIENTO	GENERACIÓN DE ENERGÍA	SERVICIOS A LA MINERÍA	OTROS
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
ACTIVOS	162.790	84.253	12.874.214	6.637.182	9.749.241
PASIVOS	376.648	38.791	8.812.213	5.172.135	(14.399.788)
FLUJOS DE OPERACIÓN	264.657	188.496	704.359	1.706.707	(1.332.106)
FLUJOS DE INVERSIÓN	-	-	(1.005.761)	(633.470)	40.116
FLUJOS DE FINANCIAMIENTO	(264.657)	(190.812)	287.845	(1.158.523)	844.839

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

Al período terminado el 31 de diciembre de 2015, se produjo una disminución neta del efectivo equivalente de M\$548.310 provenientes de los flujos positivos generados por las actividades de operación por M\$1.532.113 y flujos negativos generados por actividades de financiamiento por M\$(481.308) y por el flujo negativo generado por las actividades de Inversión por M\$(1.599.115).

El flujo positivo proveniente de las actividades de la operación se debe principalmente a los desembolsos producidos por pagos de proveedores y remuneraciones son menores a los cobros realizados.

El flujo negativo proveniente de las actividades de financiamiento es explicado principalmente por desembolsos realizados en el pago de préstamos financieros adquiridos durante el año 2014.

En el flujo negativo proveniente de las actividades de inversión, se genera la incorporación de -activos fijos producto de la construcción de la planta de generación de Biogás y la ampliación de planta de L&E principalmente.

Todo lo anterior, se tradujo en un saldo final de efectivo y equivalentes al efectivo, de M\$211.874 al 31 de diciembre de 2015. La principal fuentes de financiamiento de la sociedad es la operación misma de esta, dado que en los últimos años, la Compañía incremento sus esfuerzos en la disminución de la deuda con los accionistas, situación que al 31 de diciembre de 2015 disminuye considerablemente. En segundo lugar, como fuente de financiamiento se encuentra la banca, la cual con la garantía de los bienes que posee la Compañía, entrega financiamiento para las necesidades operativas de corto y mediano plazo.

Resultados Financieros

ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN
FINANCIERA CLASIFICADO (ACTIVOS)
Al 31 de diciembre de 2015 y 2014.
(Cifras expresadas en miles de pesos)

ACTIVOS	NOTA	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$
Estado de Situación Financiera			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	5	211.874	760.184
Otros activos financieros, corrientes		-	-
Otros activos no financieros, corrientes	12	524.648	371.349
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	6	4.150.044	3.721.679
Cuentas por cobrar a Entidades Relacionadas corrientes	7	757.603	430.664
Inventarios	8	1.625.154	1.047.410
Activos por impuestos, corrientes	9	696.174	561.093
Activos corrientes		7.965.497	6.892.379
Otros activos financieros, no corrientes		-	-
Otros activos no financieros, no corrientes		237.575	151.951
Derechos por cobrar, no corrientes		-	-
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, no corrientes		-	-
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	27	502.070	525.735
Activos intangibles distintos de la plusvalía	10	2.357.047	2.384.192
Plusvalía	10	4.091.653	4.130.801
Propiedad, Planta y Equipo	11	9.260.142	8.457.265
Propiedad de inversión	13	919.097	899.164
Activos por impuestos diferidos	9	4.174.598	3.873.710
Activos no corrientes		21.542.182	20.422.818
Total Activos		29.507.679	27.315.197

Resultados Financieros

ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN
FINANCIERA CLASIFICADO (PASIVOS Y
PATRIMONIO NETO)

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014.

(Cifras expresadas en miles de pesos)

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	NOTA	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$
Estado de Situación Financiera			
Pasivos Corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes	15	1.923.187	1.955.805
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	14	3.882.170	3.250.022
Cuentas por pagar a Entidades Relacionadas, corrientes		-	-
Otras provisiones, corrientes	16	512.174	392.827
Pasivos por Impuestos, corrientes	9	615.629	423.589
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes		-	-
Otros pasivos no financieros, corrientes	17	458.946	237.727
Total pasivos corrientes		7.392.106	6.259.970
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	15	3.287.540	2.636.339
Otros cuentas por pagar, no corrientes		-	-
Cuentas por pagar a Entidades Relacionadas, no corrientes	7	1.035.266	1.762.945
Otras provisiones, no corrientes		-	-
Pasivo por impuestos diferidos	9	628.560	666.309
Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes	16	1.141.391	700.067
Otros pasivos no financieros, no corrientes		-	-
Total pasivos no corrientes		6.092.757	5.765.660
Total pasivos		13.484.863	12.025.630
Capital emitido	22	22.018.293	22.018.293
Ganancias (pérdidas acumuladas)	22	(10.463.413)	(11.060.762)
Primas de emisión		-	-
Acciones propias en cartera		-	-
Otras participaciones en el patrimonio		-	-
Otras reservas	22	1.732.133	1.732.133
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		13.287.013	12.689.664
Participaciones no controladas	22	2.735.803	2.599.903
Activos no corrientes		16.022.816	15.289.567
Total Activos		29.507.679	27.315.197

Resultados Financieros

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre del 2015 y 2014.

(Cifras expresadas en miles de pesos)

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES	NOTA	01-01-2015	01-01-2014
		31-12-2015	31-12-2014
		M\$	M\$
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias	23	25.946.888	20.272.624
Costo de venta		(19.624.981)	(14.964.480)
Ganancia bruta		6.321.907	5.308.144
Gastos de administración		(2.837.369)	(2.599.645)
Otros gastos, por función	26	(1.095.930)	(874.318)
Otras ganancias (pérdidas)	25	32.887	115.535
Ingresos financieros		7.635	18.635
Costos financieros		(779.759)	(560.995)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociados y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	27	(14.874)	(13.286)
Diferencia de cambio	24	(45.273)	(15.088)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		1.589.224	1.378.982
Gastos por impuestos a las ganancias	9	(207.109)	(188.162)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		1.382.115	1.190.820
Ganancia (pérdida)		1.382.115	1.190.820
Ganancia (pérdida), atribuible a			
Ganancia (pérdida), atribuible a propietarios de la controladora		638.561	594.957
Ganancia (pérdida), atribuible a participación no controladoras		743.554	595.863
Ganancia (pérdida)		1.382.115	1.190.820
Ganancias por acción			
Ganancias por acción básica			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	19	0,1151	0,0992
Ganancia (pérdida) por acción básica		0,1151	0,0992

Resultados Financieros

ESTADO CONSOLIDADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre del 2015 y 2014.

(Cifras expresadas en miles de pesos)

ESTADOS CONSOLIDADOS DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES	31-01-2015	01-01-2014
	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Ganancia (pérdida)	1.382.115	1.190.820
Resultado integral total	1.382.115	1.190.820
Resultado integral atribuible a	1.382.115	1.190.820
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	638.561	594.957
Resultado integral a participaciones no controladoras	743.554	595.863
Resultado integral total	1.382.115	1.190.820

Información Bursátil

TRANSACCIONES

Total de las acciones transadas entre los meses de enero y diciembre de 2015.

Los trimestres que no figuran en los presentes cuadros, la sociedad no registra transacciones en las instituciones bursátiles.

Bolsa de Comercio de Santiago

TRIMESTRE	UNIDADES	MONTOS(\$)	MAYOR	MENOR	MEDIO	CIERRE
I Trimestre	212.811.376	192.033.393	0,980	0,850	0,906	0,939
II Trimestre	179.529.332	152.174.668	0,980	0,750	0,852	0,780
III Trimestre	426.872.338	321.240.420	0,900	0,700	0,749	0,720
IV Trimestre	346.364.586	225.734.114	0,710	0,600	0,661	0,644

Bolsa Electrónica de Santiago

TRIMESTRE	UNIDADES	MONTOS(\$)	MAYOR	MENOR	MEDIO	CIERRE
I Trimestre	33.586.744	29.737.035	0,975	0,828	0,891	0,950
II Trimestre	35.082.333	31.962.907	0,940	0,800	0,873	0,910
III Trimestre	29.375.086	24.352.699	0,800	0,700	0,817	0,720
IV Trimestre	49.672.023	34.755.821	0,700	0,680	0,697	0,700

Bolsa Comercio de Valparaíso

TRIMESTRE	UNIDADES	MONTOS(\$)	MAYOR	MENOR	MEDIO	CIERRE
Enero	550.000	495.000	0,900	0,900	0,900	0,900

La Bolsa de Comercio de Santiago informa que las Presencias Bursátiles registradas por las acciones de Schwager Energy S.A., en las fechas que se indican, fueron las siguientes:

Fecha	Presencia Bursátil (%)
31-03-2015	15,56
30-06-2015	11,11
30-09-2015	2,78
30-12-2015	4,44

Presencia Bursátil calculada de acuerdo a la Norma de Carácter General No 327 del 17/01/2012, de la Superintendencia de Valores y Seguros. Considera las transacciones efectuadas en la Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa Electrónica y Bolsa de Valparaíso hasta el día anterior a las fechas antes indicadas.

Hechos Esenciales

24 de abril de 2015 "Elección de Directorio"

En Junta General Ordinaria de Accionistas, se procede a la elección de siete directores titulares y sus respectivos directores suplentes:

1. Directora titular doña Regina Paz Aste Hevia, RUT 12.044.643-6, y como director suplente a don Pablo José Aste Hevia, RUT 15.095.684-6
2. Director titular don Beltran Felipe Urenda Salamanca, RUT 4.844.447-4, y como director suplente a don José Luis Palacios Ibaseta, RUT 12.044.643-6
3. Director titular don Julio Castro Poblete, RUT 5.714.113-1, y como director suplente a don Iván Castro Facco, RUT 8.821.671-7
4. Director titular don Mario Andrés Espinoza Durán, RUT 5.542.980-4, y como director suplente a don Waldo Fortin Cabezas, RUT 4.556.889-k
5. Director titular don Beltrán Felipe Urenda Salamanca, RUT 4.844.447-4, y como director suplente a don José Luis Palacios Ibaseta, RUT 12.044.643-6
6. Director titular don Ricardo Raineri Bernain, RUT 7.006.275-5, y como director suplente a don Juan Manuel Contreras Sepúlveda, RUT 7.462.332-8
7. Director titular don Andrés Ricardo Rojas Scheggia, RUT 6.460.240-3, y como director suplente a don Jorge Martínez Durán, RUT 8.402.859-2.

01 de Julio de 2015 "Adjudicación de contrato con División Radomiro Tomic de CODELCO"

Con fecha 30 de junio de 2015, Schwager Service ha aceptado la adjudicación por parte de CODELCO producto de la licitación DRT 446/15 "Servicio de Mantenimiento Planta Chancado Secundario/Terciario y Transporte" bajo la modalidad a suma alzada de \$14.220.941.868; dándose inicio al contrato con fecha 01 de agosto de 2015 y cuya rentabilidad se estima entre un 6% y 7% de la venta proyectada neta.

15 de Septiembre de 2015 "Adjudicación Contrato División El Teniente de CODELCO"

Con fecha 15 de septiembre de 2015, Schwager Service ha aceptado la adjudicación por parte de CODELCO producto de la licitación de "Servicio de Mantenimiento Planta Chancado Primario

Mina" bajo la modalidad a suma alzada de \$5.674.194.383; cuyo plazo de ejecución es de 60 días.

1 de Noviembre de 2015 "Constitución Sociedad Tres Chile SPA"

Por Escritura Pública otorgada el 29 de octubre de 2015, ante Notario Público don Mauricio Bertolino Rendic, repertorio N° 1846-2015, la Sociedad compareció a la constitución de la Sociedad Filial TRES CHILE SpA.

El capital de la Sociedad es de \$120.000.000, dividido en 10.000 acciones nominativas sin valor nominal

20 de Diciembre de 2015 "Lomas Bayas"

Compañía Minera Lomas Bayas, sobre el uso de sus facultades, informa el término anticipado al contrato de servicio de "Mantenimiento Eléctrico de Planta y otros Servicios" a contar del 16 de enero de 2016

Esta cancelación no tiene efecto sobre el presente ejercicio.

Cabe destacar que con fecha 02 de diciembre de 2015, la misma compañía minera adjudicó un contrato a la Matriz de schwager Energy S.A., un contrato de suministros por una sala eléctrica por un valor de \$319.000.000



Factores de Riesgo

SCHWAGER SERVICE

En el Segmento de Servicios a la Minería, los principales riesgos se orientan al desarrollo esperado de los proyectos adjudicados. En este sentido los aspectos vinculados a la seguridad de nuestros trabajadores y del resto de trabajadores que trabajan en al interior y exterior de las minas, constituyen un aspecto de riesgo para la normal operación de la División y sus contratos, para lo cual Schwager Service S.A., se ha sometido rigurosamente a dar cumplimiento a toda la normativa de seguridad desarrollada por nuestros clientes, usando diversas herramientas de gestión para la seguridad, en lo principal; plan denominado Siete Pilares en la cual se sustenta en:

- 1.- Comité de Gestión de Seguridad dirigido directamente por el Gerente General de la compañía.
- 2.- Plan de liderazgo visible masivo en todos los contratos.
- 3.- Programas de Observación de Conductas bajo un modelo Schwager.
- 4.- Exámenes psicológicos a todos los trabajadores contratados.
- 5.- Comunicaciones internas permanentes, vía revistas, folletos, muralines y correos electrónico con todas las faenas.
- 6.- Fortalecimiento de los Comités Paritarios.
- 7.- Evaluaciones de Desempeño.

El Gerente General de la Compañía, semanalmente, revisa en el Comité de Gestión de Seguridad con sus colaboradores, los aspectos de seguridad de las faenas; igual conducta mantienen todos los Gerentes vinculados a esta filial. Cuando se generan incidentes en algunas áreas, se realizan Planes de Contingencia especiales y de Alerta Temprana, para evitar que se continúen provocando incidentes y que se generen de mayor potencial. La relevancia de la mano de obra en el desarrollo de este tipo de contratos también constituye un factor relevante, el cual es atendido diariamente por la organización, resultando imprescindible propender y trabajar para construir un adecuado clima laboral, sin embargo, muchas veces, son conflictos laborales externos provocados por asociaciones de sindicatos inter empresas que impactan a los clientes, los que dificultan el normal otorgamiento del servicio, situación que

normalmente queda prevista en los respectivos contratos. Hacemos una gestión que logre la sana convivencia entre nuestra administración y los trabajadores, para evitar los conflictos laborales que puedan provocar problemas de continuidad del servicio que se les brinda a nuestros clientes.

El año 2015 se vio fuertemente impactado por la baja del cobre, produciendo mermas importantes de ventas a nuestros clientes, implicando con esto, un forzado ajuste en la cadena de valor del negocio y por ende a sus contratos de servicios rebaja en los presupuestos de operación. Todo esto, con lleva a introducir elementos de mayor gestión en la productividad de los contratos y frentes de operación en gestión propia del negocio. Así como el incremento, en el corto plazo, de fallas operacionales que nos impactan en el plan de mantención con los mandantes, ante los imprevistos productivos, o que nos lleva a bajar nuestra adherencia al programa.

La atomización de la industria de mantenimiento a la minería y las características de algunos de sus integrantes, continúan forzando las decisiones comerciales de algunos clientes, a contratar proveedores evaluando como ítems principal de la prestación de los servicios, el precio de la misma. Nuestra Compañía a través de la inclusión y desarrollo de ingeniería para optimizar la prestación del servicio, está trabajando para ofrecer a sus clientes, soluciones integrales, a precios de mercado.

En cuanto a la estructura de los clientes, la filial mantiene contratos vigentes con la empresa Codelco y Minera Escondida de la firma multinacional BHP.

Los principales riesgos se limitan a las Operacionales del Negocio, estos se describen según corresponde a cada una de las áreas de negocios en las que orienta sus esfuerzos la Compañía.



Factores de Riesgo

L&E

Respecto de Lácteos y Energía S.A., los riesgos del negocio pueden englobarse en dos aspectos: Financieros y Comerciales.

En cuanto a los riesgos financieros, el principal riesgo se relaciona con la falta de capital de trabajo para desarrollar normalmente sus negocios. Sobre este particular la empresa está gestionando operaciones de créditos de corto plazo y líneas de crédito de factoring, para enfrentar los diversos requerimientos de financiamiento. Para el mediano plazo, LyE ha levantado una estrategia comercial que le permita obtener mayores ingresos.

En el aspecto comercial, el riesgo se centra en que se mantengan bajos los precios de ventas y no se dé el repunte que diversos especialistas auguran para los productos que LyE comercializa. Con el fin de disminuir este riesgo, la empresa se ha propuesto registrarse en el LEEPP para tener la alternativa de exportar sus productos y no sólo contar con el mercado interno. Por otro lado, se está evaluando desarrollar nuevos productos con mayor valor agregado, que permitan penetrar en nichos de mercado mucho más rentables y con demanda ascendente.

BLISA S.A.

En el segmento de negocios de Almacenamiento, uno de los principales riesgos está dado por la fuerte variación que experimenta la demanda de servicios de almacenamiento por carga de exportación e importación en la comuna de Coronel, esto debido a que es una demanda que tiene mucha oferta por parte de las instalaciones del Puerto de Coronel y otros recintos fuera de este puerto. Estos riesgos están siendo mitigados a través de contratos de mediano plazo con exportadores e importadores de mercancía, prospección del mercado de arrendamiento y planes comerciales. Asimismo la explotación de otros activos gestionados por la empresa y prestación de valor agregado a empresas cuya actividad es la exportación de productos forestales (consolidación de contenedores).

SCHWAGER ELECTRIC SOLUTIONS

En el segmento de negocios Electric Solutions, creada para constituir alianza con la empresa BMV, como respuesta a los riesgos presentados en la otrora denominada división de soluciones energéticas, se sustenta en dos factores relevantes, los cuales son el desarrollo comercial y de mercado y la apropiada respuesta de los proveedores de equipos especializados. En cuanto al desarrollo comercial, la división se ve afectada por el vaivén de la inversión en la industria, fundamentalmente minera. La contracción del sector, como la que se ha instalado en los últimos semestres, reduce las posibilidades de captación de negocios a la vez que incita una competencia mucho más agresiva entre los diferentes actores, asunto que pone en riesgo tanto el volumen de venta como los márgenes de captación. En este sentido, la División apuesta por fidelizar a sus clientes principales por medio de satisfacer positivamente las expectativas de estos, aportando valor cuantitativo en las operaciones del cliente. De esta forma la división defiende una participación creciente en operaciones mineras, como las de Codelco donde concentra buena parte de sus actividades. Mismas acciones se desarrollan con clientes como AMSA y SCM El Abra, donde se espera aumentar la participación en el corto-mediano plazo. Respecto de los contratos adjudicados por la división, estos normalmente consideran el pago de multas por retrasos en el suministro de los equipos y/o condicionan los pagos al estado de avance del proyecto; en este escenario, el cumplimiento de proveedores de equipos que son integrados en las soluciones que Schwager Energy S.A. ofrece, resulta relevante para dar cumplimiento en los plazos. Como respuesta a esta situación, Schwager Energy S.A. mantiene seguimiento directo y particular a los avances de cada uno de los proveedores, así como mantiene una gestión continua con los clientes para que en los casos de dificultades, se puedan desarrollar alternativas que generen los menores impactos a éstos y así defender adecuadamente los intereses de Schwager Energy S.A.



Factores de Riesgo

SCHWAGER HIDRO

En lo referido a las Minihidro, en particular el proyecto Cóndor, ha finalizado las etapas de ingeniería tanto de la central de generación eléctrica como de la línea de transmisión. En dichas ingenierías, se detallan las servidumbres y terrenos que se requerirán para el emplazamiento de la Central y su línea de transmisión, las cuales han comenzado su negociación de las diversas servidumbres que se requieren para el desarrollo del proyecto y adicionalmente se han presentado las concesiones eléctricas a la superintendencia de electricidad y combustible siendo declaradas admisibles y publicadas en los diarios oficiales respectivos para proceder a la notificación de sus afectados. En este sentido, se visualiza como un riesgo el ritmo de avance de estas negociaciones o del proceso de concesión eléctrica, el cual está directamente relacionado a dar inicio a la etapa de construcción de este proyecto. A la fecha, el proyecto se encuentra con una resolución de calificación ambiental favorable emitida por parte de del servicio de evaluación ambiental, y se encuentra a la espera del pronunciamiento de este mismo servicio respecto del recurso administrativo interpuesto en contra del servicio por parte de una particular. Dicha respuesta, puede significar un aumento en los plazos previstos del proyecto dependiendo de su resolución o incluso en la revocación de la calificación ambiental favorable otorgada al proyecto.

Otro aspecto que puede influir en los tiempos y realidades de este proyecto, obedece al financiamiento del mismo.

Finalmente, la compañía ha iniciado un proceso de búsqueda de asociación con el objetivo de poder resolver el mecanismo de financiamiento que se utilizara para la construcción del proyecto. El riesgo existente en estos aspectos, es que dada las condiciones económicas actuales de la industria, no se encuentren ofertas interesadas en comprar o asociarse para el desarrollo del proyecto cóndor, o que las ofertas recibidas no sean atractivas generando un detrimento patrimonial.

En cuanto a los proyectos Los Pinos y Espuela, que se desarrollan en la localidad de Ensenada, el primero se encuentra con su ingeniería básica terminada, tanto de la central generadora como de su línea de

transmisión, la que permitió determinar posibilidades de ampliación de su potencia instalada a 2,8Mw. Así mismo, se desarrollaron los estudios de conectividad a la red, los cuales han sido aceptados por la empresa de distribución eléctrica, los que han resultado relevantes para evaluar la evacuación de la energía generada, a valores adecuados a la naturaleza del proyecto. A la fecha, se ha definido el trazado que se requiere para conectar el proyecto al sistema, dando inicio al proceso de obtención de las servidumbres requeridas para la construcción de la línea de transmisión y declarándose aceptada la concesión eléctrica por parte de la superintendencia de electricidad y combustibles. En este sentido, se visualiza como un riesgo el ritmo de avance de estas negociaciones o de la concesión eléctrica, el cual está directamente relacionado con el inicio de la etapa de construcción de este proyecto. Así mismo, a la fecha, el servicio de evaluación ambiental ha aprobado de resolución de calificación ambiental del proyecto. Otro aspecto que puede influir en los tiempos y realidades de este proyecto, obedece al financiamiento del mismo, proceso del cual ya se han obtenido propuestas de financiamiento formales por parte de dos bancos de la plaza.

En cuanto al proyecto Espuela, se ha identificado que este toca una Reserva Forestal de Conaf, motivo por el cual se ha tomado la decisión de retrasar su inicio de las ingenierías básicas a la espera de mayor claridad respecto al tratamiento medio ambiental que se le dará al proyecto.

La Compañía a la fecha ha iniciado conversaciones con diversos actores del sector financiero, orientadas a obtener los créditos que se requieren para impulsar la construcción de estos proyectos. El resultado y avance de estas negociaciones, también constituye un factor relevante en cuanto a los plazos involucrados y realidades del proyecto.



Estados Financieros 2015



INDICE

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES	4
ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO (ACTIVOS)	6
ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO (PASIVOS Y PATRIMONIO NETO).....	7
ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES.....	8
ESTADO CONSOLIDADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES	9
ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO.....	10
ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	11
NOTA 1. INFORMACIÓN CORPORATIVA	12
NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES.....	13
NOTA 3. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS.....	17
NOTA 4. POLÍTICA DE GESTIÓN DE RIESGO	26
NOTA 5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	31
NOTA 6. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR.....	31
NOTA 7. CUENTAS POR COBRAR, PAGAR Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS ..	33
NOTA 8. INVENTARIOS.....	35
NOTA 9. IMPUESTOS A LAS UTILIDADES.....	35
NOTA 10. ACTIVOS INTANGIBLES	37
NOTA 11. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPO.....	39
NOTA 12. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES	40
NOTA 13. PROPIEDADES DE INVERSIÓN.....	40
NOTA 14. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.....	41
NOTA 15. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES, NO CORRIENTE	42
NOTA 16. PROVISIONES Y PASIVOS CONTINGENTES.....	43

NOTA 17. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES.....	44
NOTA 18. BENEFICIOS Y GASTOS POR EMPLEADOS	44
NOTA 19. GANANCIA POR ACCIÓN.....	45
NOTA 20. INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS.....	45
NOTA 21. MEDIO AMBIENTE	55
NOTA 22. PATRIMONIO	55
NOTA 23. INGRESOS	55
NOTA 24. DIFERENCIA DE CAMBIO.....	56
NOTA 25. OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS)	56
NOTA 26. OTROS GASTOS POR FUNCIÓN.....	57
NOTA 27. INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN	57
NOTA 28. CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	58
NOTA 29. HECHOS POSTERIORES	58



INFORME DE REVISIÓN DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Señores Presidente y Directores de Schwager Energy S.A. y Filiales

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Schwager Energy S.A. y Filiales, que comprenden los estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2015 y 2014 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo a instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros descritas en Nota 2 a) a los estados financieros consolidados. La Administración también es responsable por el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.

Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Inspired Around the World

4

Blanco 1663 Of. 1103, Valparaíso / Los Militares 5620 Of. 1708, Las Condes - Santiago
Teléfonos: +56 (32) 2155100 / +56 (2) 23630739 E-mail: contactos@hbl-chile.cl Web: www.hbl-chile.cl



2 de 2

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión sobre la base regulatoria de contabilización

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Schwager Energy S.A. y Filiales al 31 de diciembre de 2015 y 2014 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros descritas en Nota 2 (a).

Base de contabilización

Tal como se describe en Nota 3.i) a los estados financieros consolidados, en virtud de sus atribuciones la Superintendencia de Valores y Seguros con fecha 17 de octubre de 2014 emitió Oficio Circular N° 856 instruyendo a las entidades fiscalizadas, registrar en el ejercicio respectivo contra patrimonio las diferencias en activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20.780, cambiando el marco de preparación y presentación de información financiera adoptado hasta esa fecha, dado que el marco anterior (NIIF) requiere ser adoptado de manera integral, explícita y sin reservas.

No obstante que fueron preparados sobre las mismas bases de contabilización, los estados consolidados de resultados integrales y la conformación de los correspondientes estados consolidados de cambios en el patrimonio por los años terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014, en lo referido al registro de diferencias de activos y pasivos por concepto de impuestos diferido, no son comparativos de acuerdo a lo explicado en el párrafo anterior y cuyo efecto se explica en la Nota 9.a).

CONSULTORES Y AUDITORES DE EMPRESAS LTDA.


Juan Araya C.
Socio

Santiago, 10 de marzo de 2016

Inspired Around the World

Blanco 1663 Of. 1103, Valparaíso / Los Militares 5620 Of. 1708, Las Condes - Santiago
 Teléfonos: +56 (32) 2155100 / +56 (2) 23630739 E-mail: contactos@hlb-chile.cl Web: www.hlb-chile.cl

ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO (ACTIVOS)

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014.
(Cifras expresadas en miles de pesos)

ACTIVOS	Nota	31-12-2015	31-12-2014
		M\$	M\$
Estado de Situación Financiera			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	5	211.874	760.184
Otros activos financieros, corrientes		-	-
Otros activos no financieros, corrientes	12	524.648	371.349
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	6	4.150.044	3.721.679
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes	7	757.603	430.664
Inventarios	8	1.625.154	1.047.410
Activos biológicos, corrientes		-	-
Activos por impuestos, corrientes	9	696.174	561.093
Activos corrientes		7.965.497	6.892.379
Otros activos financieros, no corrientes		-	-
Otros activos no financieros, no corrientes		237.575	151.951
Derechos por cobrar, no corrientes		-	-
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, no corrientes		-	-
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	27	502.070	525.735
Activos intangibles distintos de la plusvalía	10	2.357.047	2.384.192
Plusvalía	10	4.091.653	4.130.801
Propiedades, Planta y Equipo	11	9.260.142	8.457.265
Activos biológicos, no corrientes		-	-
Propiedad de inversión	13	919.097	899.164
Activos por impuestos diferidos	9	4.174.598	3.873.710
Activos no corrientes		21.542.182	20.422.818
Total Activos		29.507.679	27.315.197

Las notas 1 a la 29 forman parte de los estados financieros consolidados

ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADQPASIVOS Y PATRIMONIO NETO)

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014.
(Cifras expresadas en miles de pesos)

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	Nota	31-12-2015	31-12-2014
		M\$	M\$
Estado de Situación Financiera			
Pasivos Corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes	15	1.923.187	1.955.805
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	14	3.882.170	3.250.022
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes		-	-
Otras provisiones, corrientes	16	512.174	392.827
Pasivos por Impuestos, corrientes	9	615.629	423.589
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes		-	-
Otros pasivos no financieros, corrientes	17	458.946	237.727
Total pasivos corrientes		7.392.106	6.259.970
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	15	3.287.540	2.636.339
Otras cuentas por pagar, no corrientes		-	-
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corrientes	7	1.035.266	1.762.945
Otras provisiones, no corrientes		-	-
Pasivo por impuestos diferidos	9	628.560	666.309
Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes	16	1.141.391	700.067
Otros pasivos no financieros, no corrientes		-	-
Total pasivos no corrientes		6.092.757	5.765.660
Total pasivos		13.484.863	12.025.630
Capital emitido	22	22.018.293	22.018.293
Ganancias (pérdidas) acumuladas	22	(10.463.413)	(11.060.762)
Primas de emisión		-	-
Acciones propias en cartera		-	-
Otras participaciones en el patrimonio		-	-
Otras reservas	22	1.732.133	1.732.133
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		13.287.013	12.689.664
Participaciones no controladoras	22	2.735.803	2.599.903
Total Patrimonio		16.022.816	15.289.567
Total pasivos y patrimonio		29.507.679	27.315.197

Las notas 1 a la 29 forman parte de los estados financieros consolidados.

ESTADO CONSOLIDADO DERESULTADOS INTEGRALES
 Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre del 2015 y 2014.
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES	Nota	01-01-2015	01-01-2014
		31-12-2015	31-12-2014
		M\$	M\$
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias	23	25.946.888	20.272.624
Costo de ventas		(19.624.981)	(14.964.480)
Ganancia bruta		6.321.907	5.308.144
Gasto de administración		(2.837.369)	(2.599.645)
Otros gastos, por función	26	(1.095.930)	(874.318)
Otras ganancias (pérdidas)	25	32.887	115.535
Ingresos financieros		7.635	18.635
Costos financieros		(779.759)	(560.995)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	27	(14.874)	(13.286)
Diferencias de cambio	24	(45.273)	(15.088)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		1.589.224	1.378.982
Gasto por impuestos a las ganancias	9	(207.109)	(188.162)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		1.382.115	1.190.820
Ganancia (pérdida)		1.382.115	1.190.820
Ganancia (pérdida), atribuible a			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		638.561	594.957
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		743.554	595.863
Ganancia (pérdida)		1.382.115	1.190.820
Ganancias por acción			
Ganancia por acción básica			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	19	0,1151	0,0992
Ganancia (pérdida) por acción básica		0,1151	0,0992

Las notas 1 a la 29 forman parte de los estados financieros consolidados.

ESTADO CONSOLIDADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES
 Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre del 2015 y 2014.
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

ESTADO CONSOLIDADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES	01-01-2015	01-01-2014
	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Ganancia (pérdida)	1.382.115	1.190.820
Resultado integral total	1.382.115	1.190.820
Resultado integral atribuible a	1.382.115	1.190.820
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	638.561	594.957
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	743.554	595.863
Resultado integral total	1.382.115	1.190.820

Las notas 1 a la 29 forman parte de los estados financieros consolidados.

ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
 Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre del 2015 y 2014.
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

Estado de cambios en el patrimonio al 31 de Diciembre de 2015	Nota	Capital emitido	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 01 de Enero de 2015	22	22.018.293	1.732.133	(11.060.762)	12.689.664	2.599.903	15.289.567
Incremento (disminución) del patrimonio por cambios en políticas contables		-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) del patrimonio por correcciones de errores		-	-	(41.212)	(41.212)	(42.045)	(83.257)
Patrimonio	22	22.018.293	1.732.133	(11.101.974)	12.648.452	2.557.858	15.206.310
Resultado integral		-	-	638.561	638.561	743.554	1.382.115
Ganancia (pérdida)				638.561	638.561	743.554	1.382.115
Otro resultado integral				-	-	-	-
Resultado integral		-	-	638.561	638.561	743.554	1.382.115
Dividendos						(565.609)	(565.609)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio		-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en las propiedades en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control.							
Saldo al 31 de Diciembre de 2015	22	22.018.293	1.732.133	(10.463.413)	13.287.013	2.735.803	16.022.816

Los incrementos (disminución) por transferencias y otros cambios del patrimonio corresponden a ajustes de resultados de período impuestos diferidos en la filial Sociedad Industrial y Comercial de Lácteos y Energías S.A. (L&E).

Estado de cambios en el patrimonio al 31 de Diciembre de 2014	Nota	Capital emitido	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 01 de Enero de 2014	22	22.018.293	1.788.888	(11.692.497)	12.114.684	2.245.818	14.360.502
Patrimonio	22	22.018.293	1.788.888	(11.692.497)	12.114.684	2.245.818	14.360.502
Resultado integral		-	-	594.957	594.957	595.863	1.190.820
Ganancia (pérdida)				594.957	594.957	595.863	1.190.820
Otro resultado integral				-	-	-	-
Resultado integral		-	-	594.957	594.957	595.863	1.190.820
Dividendos						(328.704)	(328.704)
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en las propiedades en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control.		-	(56.755)	36.778	(19.977)	86.926	66.949
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en las propiedades en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control.							
Saldo al 31 de Diciembre de 2014	22	22.018.293	1.732.133	(11.060.762)	12.689.664	2.599.903	15.289.567

forman parte de los estados financieros consolidados.

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
Por los períodos terminados al 31 de diciembre del 2015 y 2014.
(Cifras expresadas en miles de pesos)

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO	Nota	01-01-2015	01-01-2014
		31-12-2015	31-12-2014
		M\$	M\$
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	23	25.518.523	19.097.051
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(8.938.560)	(7.172.339)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(13.703.250)	(9.865.408)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas			
Otros pagos por actividades de operación			
Dividendos pagados	22	(565.609)	(328.704)
Dividendos recibidos			
Intereses pagados		(779.759)	(560.955)
Intereses recibidos		768	18.635
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)			
Otras entradas (salidas) de efectivo			
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		1.532.113	1.188.280
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras			
Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades			0
Compras de propiedades, planta y equipo	11	(1.618.845)	(2.604.759)
Compras de activos intangibles	10	(59.307)	(81.558)
Otras entradas (salidas) de efectivo		79.037	202.091
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		(1.599.115)	(2.484.226)
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
Importes procedentes de préstamos de largo plazo			
Préstamos de entidades relacionadas	15	573.310	1.934.596
Pagos de préstamos			
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	7	(1.054.618)	(54.237)
Dividendos pagados			
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		(481.308)	1.880.359
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio			
		(548.310)	584.413
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
		-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo			
		(548.310)	584.413
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	5	760.184	175.771
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	5	211.874	760.184

Las notas 1 a la 29 forman parte de los estados financieros consolidados.

Notas a los Estados Financieros Consolidados.

Correspondiente a los ejercicios terminados al 31 de diciembre del 2015 y 2014.
(En miles de pesos)

NOTA 1. INFORMACIÓN CORPORATIVA

La compañía Schwager Energy S.A. (Schwager Mining & Energy) fue constituida en Chile como sociedad anónima abierta RUT 96.766.600-9, el año 1996 y se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (SVS), bajo en N° 0549 y consecuentemente está sujeta a su fiscalización. Cotiza sus acciones en la Bolsa de Comercio de Santiago de Chile, Bolsa Electrónica de Chile y Bolsa de Corredores de Valparaíso. Es una empresa diversificada en los negocios de la minería y de las energías renovables. La Compañía hoy cuenta con un crecimiento y desarrollo significativo dentro del área de servicios y de apoyo a la minería, con contratos comprometidos con las principales compañías cupríferas de Chile, tales como Minera Escondida, Lomas Bayas, Codelco Chile en sus divisiones El Teniente, Ministro Hales, Radomiro Tomic y Chuquicamata, entregando servicios de mantenimiento a la operación minera y suministro de equipos e integración de sistemas a las mismas. A su vez Schwager Energy S.A., a través de sus filiales ha desarrollado negocios y proyectos en el área de las ERNC brindando soluciones energéticas y ambientales de Biogás, centrales de pasada y centrales solares.

Tiene su domicilio social y oficinas principales en Avenida del Parque 4680-A of.301-302 de ciudad Empresarial, Huechuraba, Santiago, estas instalaciones se encuentran a través de leasing operativo, al igual que las oficinas ocupadas por la filial Schwager Service en Abanderado José Ibieta 080 y 061, Rancagua y Avda. 11 Norte 1292 Torre A. 5to Piso, oficina 10, villa Exótica, Calama.

Instalaciones industriales en un sitio de 70.314 mt², ubicada en la comuna de Coronel, Octava Región a 533 kms. al Sur de Santiago. Estas instalaciones poseen una ubicación privilegiada a 4 kms., de la bahía, donde se ubica el Puerto de Coronel y los terminales Jureles y Puchoco de Portuaria Cabo Froward. Para rentabilizar la excelente localización para los negocios de arrendamiento de almacenaje, es que durante 2013 se crea la filial Centro de Bodegaje y Logística Integral S.A. (BLISA) vinculada al rubro portuario, quienes otorgan valor al activo histórico cuya superficie total aproximada de 55.000 mt², de los cuales 15.895 mt² están construidos con bodegas de almacenamiento.

La Filial L&E (Lácteos y Energía), cuenta con Instalaciones industriales en la localidad de Purranque, Décima Región, contenidas en un terreno de 33.100 mts². Las instalaciones corresponden a planta de Riles, planta deshidratadora y cristalizadora de suero, planta de biogás, calderas, oficinas administrativas, bodegas de productos terminados e insumos como leña, productos químicos y otros. Por otra parte, la Filial Eco Energy, cuenta con un terreno agrícola de 25.000 mts² a 2.000 metros del centro de Vallenar, en la Región de Atacama. Adicionalmente este terreno cuenta con 40.28 acciones de agua del Canal Marañón. Todos los terrenos e instalaciones indicadas son terrenos propios de la compañía.

Para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2015, la sociedad y sus filiales tuvieron un promedio de 961 colaboradores, con el siguiente desglose:

Cantidad Trabajadores	
Schwager Service S.A	667
Lácteos y Energía (Lactín)	86
Schwager Biogás S.A.	2
Sociedad L&E Biogás SpA	7
Centro de Bodegaje y Logística Integral S.A.	5
Schwager Hidro S.A.	3
Schwager Energy S.A.	191

Propiedad y control de la sociedad

Schwager Energy S.A. no cuenta con un controlador específico o único, conforme a las disposiciones contenidas en el Título XV de la Ley N°18.045.

Los Directores que poseen directa o indirectamente más del 8% del capital; son el señor Andrés Rojas Scheggia y el señor Beltrán Urenda Salamanca.

Adicionalmente a lo indicado anteriormente se presenta a continuación los porcentajes de participación con derecho a voto, de los doce accionistas con mayor porcentaje de la Compañía. Señalando que las corredoras al 31 de diciembre de 2015 poseen acciones en custodia y disponen de un voto por acción que posea o represente. En relación al número total de accionistas registrados al término del ejercicio al 31 de diciembre del 2015 es de 926 personas, la cantidad restante de accionistas están dispuestos en distintas corredoras de bolsa con carácter de custodios.

Nombre o Razon Social	Rut	Acciones al	%
		31/12/2015	Participación
Larrain Vial S.A. Corredores de Bolsa	80.537.000-9	2.277.520.774	18,90%
Banchile Corredores de Bolsa S.A.	96.571.220-8	1.603.503.529	12,99%
Maria Elena de Inversiones S.A.	96.595.750-2	910.506.490	7,58%
Euroamerica Corredores de Bolsa S.A.	96.899.230-9	865.490.669	7,47%
Andres Rojas Scheggia	6.460.240-3	838.332.203	6,98%
BICE Inversiones Corredores de Bolsa	79.532.990-0	617.264.023	4,95%
ITAU BBA Corredores de Bolsa Ltda.	79.516.570-3	542.890.171	4,52%
Inversiones Medical Limitada	78.385.020-6	520.000.000	4,33%
Consorcio Corredores de Bolsa S.A.	96.772.490-4	485.179.144	3,67%
Santander S.A. Corredores de Bolsa	96.683.200-2	465.571.145	3,55%
Corpanca Corredores de Bolsa S.A.	96.665.450-3	346.116.266	2,85%
Inversiones e Inmobiliaria Pruvia Ltda.	77.534.600-0	340.000.000	2,83%

NOTA 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES.

a. ESTADOS FINANCIEROS.

Los estados financieros consolidados de Schwager Energy S.A. y filiales al 31 de diciembre de 2015, han sido preparados de acuerdo a instrucciones y normas emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (SVS), las cuales se componen de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), más instrucciones específicas dictadas por la SVS.

De existir discrepancias entre las NIIF y las instrucciones específicas de la SVS, priman estas últimas sobre las primeras. La única instrucción de la SVS que contraviene las NIIF se refiere al registro particular de efectos

sobre impuestos diferidos, que durante el ejercicio 2014 se registraron en patrimonio en las compañías del Grupo.

Los presentes estados financieros consolidados reflejan fielmente la situación financiera de Schwager Energy S.A. y filiales al 31 de diciembre de 2015 y 2014, y los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014.

A la fecha de los presentes estados financieros no existen incertidumbres importantes respecto a sucesos o condiciones que puedan adoptar dudas significativas sobre la posibilidad de que la entidad siga funcionando normalmente como empresa en marcha.

Los estados financieros consolidados de SCHWAGER ENERGY S.A. y filiales al 31 de diciembre de 2015 presentados a la Superintendencia de Valores y Seguros fueron aprobados en el Directorio de fecha 30 de marzo de 2016.

b. EJERCICIO CONTABLE.

Los presentes estados financieros consolidados cubren los siguientes períodos:

- Estados Consolidados de Situación Financiera: al 31 de Diciembre de 2015 y 2014.
- Estados Consolidados de Resultados Integrales: Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014.
- Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio: Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014.
- Estados Consolidados de Flujos de Efectivo directo: Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014.

c. NUEVAS NORMAS E INTERPRETACIONES AÚN NO ADOPTADAS.

A la fecha de emisión de estos estados financieros consolidados, se han publicado enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Compañía no ha adoptado con anticipación.

Estas son de aplicación a partir de las fechas indicadas a continuación:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, Instrumentos Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 14, Diferimiento de Cuentas Regulatorias	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
NIIF 15, Ingresos procedentes de contratos con clientes	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Contabilización de las adquisiciones por participaciones en operaciones conjuntas (enmiendas a NIIF 11)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Aclaración de los métodos aceptables de Depreciación y Amortización (enmiendas a la NIC 16 y NIC 38)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Agricultura: Plantas productivas (enmiendas a la NIC 16 y NIC 41)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Método de la participación en los estados financieros separados (enmiendas a la NIC 27)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016

Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 1)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Entidades de Inversión Aplicación de la excepción de Consolidación (enmiendas a NIIF 10, NIIF 12 y NIC 28)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Mejoras Anuales Ciclo 2012 – 2014 mejoras a cuatro NIIF	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de Julio de 2016

La Administración de Schwager Energy S.A. estima que la futura adopción de las Normas e Interpretaciones antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros consolidados al momento de su aplicación.

d. RESPONSABILIDAD DE LA INFORMACIÓN Y ESTIMACIONES REALIZADAS

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en la NIIF.

En la preparación de los estados financieros consolidados se han utilizado determinados juicios y estimaciones realizadas por la administración de la compañía, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Todos estos avalados por las normas internacionales de información financiera (IFRS).

Las áreas más importantes que han requerido juicio profesional son las siguientes:

- Identificación de las Unidades Generadoras de Efectivo (UGE), para la realización de pruebas de deterioro.
- Nivel de jerarquía de los datos de entrada utilizados para valorar activos y pasivos medidos a valor razonable.

Estas estimaciones se refieren básicamente a:

(i) Deterioro de activos: La Compañía revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si hay cualquier indicio que el valor libro no puede ser recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujos de efectivo independiente, son agrupados en una Unidad Generadora de Efectivo (“UGE”) a la cual pertenece el activo. El monto recuperable de estos activos o UGE, es medido como el mayor valor entre su valor justo y su valor libro.

La administración necesariamente aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad y los valores de los flujos de efectivo subyacente en los valores del cálculo. Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los flujos de efectivo podría impactar los valores libros de los respectivos activos.

(ii) Intangibles: La Sociedad ha desarrollado aplicaciones computacionales, las cuales, en el desarrollo y actualización de estos productos se incurre en costos de ingeniería, que son capitalizados y amortizados en el plazo en que se estima que los beneficios asociados a estos costos son recuperados, considerando su obsolescencia tecnológica. (Ver detalles en nota 3b.2.5).

(iii) Reconocimiento de Ingresos: Los ingresos son reconocidos de acuerdo al método del grado de avance. Este método requiere que se estime el avance del proyecto mediante una comparación de los costos incurridos a una fecha determinada con el total de costos estimados. Los costos totales presupuestados son acumulados usando supuestos relacionados con el período de tiempo necesario para finalizar el proyecto, los precios y disponibilidad de los materiales así como los sueldos y salarios a ser incurridos. Circunstancias imprevistas deberían extender la vida del proyecto o los costos a ser incurridos, las bases del cálculo del grado de avance podrían cambiar lo que afectaría la tasa o el ejercicio de tiempo sobre el cual se reconoce el ingreso del proyecto.

(iv) La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingente.

Las estimaciones se han realizado considerando la información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, sin embargo, los acontecimientos futuros podrían obligar a modificarlas en los próximos ejercicios (de forma prospectiva como un cambio de estimación).

e. BASES DE CONSOLIDACIÓN.

Los estados financieros consolidados incorporan los Estados Financieros de Schwager Energy S.A. y sus empresas filiales. Las Sociedades filiales se consolidan, cuando se posee control sobre ellas y se tiene el poder para dirigir las políticas financieras y operativas de una sociedad de manera tal de obtener beneficios de sus actividades.

En el proceso de consolidación se integran en los estados financieros consolidados la totalidad de sus activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo una vez realizados los ajustes y eliminaciones correspondientes de las operaciones entre empresas del Grupo.

Los resultados integrales de las sociedades filiales, se incluyen en el estado de resultados integrales consolidados desde la fecha en que la Sociedad Matriz obtiene el control de la sociedad filial hasta la fecha en que pierde el control sobre ésta.

Los resultados de las filiales adquiridas o enajenadas, se incluyen en el estado consolidado de resultados integrales desde la fecha efectiva de adquisición y hasta la fecha efectiva de enajenación, según corresponda.

Participaciones minoritarias:

Como parte del proceso de consolidación se eliminan los resultados no realizados por operaciones comerciales realizadas entre entidades relacionadas.

El interés minoritario se presenta en el rubro Patrimonio del Estado de Situación Financiera. El resultado atribuible al interés minoritario se presenta en el Estado de Resultados Integrales después de la utilidad del ejercicio.

Las sociedades incluidas en la consolidación así como la información relacionada con las mismas son:

Nombre o Razón Social	Rut	% Participación 31-12-2015	% Participación 31-12-2014
Sociedad Schwager y Cia Ltda.	76.216.920-7	99,0%	99,0%
Eco Energy Ltda.	76.216.840-5	50,5%	50,5%
Schwager Biogás S.A.	76.072.279-0	99,0%	99,0%
Soc. Ind. Y Com. De Lácteos y Energías S.A.	96.994.510-K	50,0%	50,0%
Schwager Service S.A.	76.145.047-6	60,0%	60,0%
L&E Biogas SPA	76.258.289-9	50,0%	50,0%
Schwager Hidro S.A.	76.320.324-7	100,0%	100,0%
Energy Inversiones SPA	76.308.803-0	100,0%	100,0%
Centro de Bodegaje y Logístico Integral S.A.	76.329.349-1	70,0%	70,0%

Variaciones del período en la consolidación:

En el mes de Septiembre de 2014, nuestro socio en el negocio de Servicios a la Minería INVAOS Ltda. adquirió un 10% adicional de nuestra filial Schwager Service S.A., esta compra se encontraba acordada en Pacto de Accionistas entre ambas sociedades con fecha 21 de marzo de 2011.

Con fecha 24 de marzo de 2014, se firmó con la empresa Chipriota de origen Belga, Origis Energy Ltda. Un acuerdo de compra venta de acciones de nuestra filial Central Solar Desierto I spa, a través de la cual

Compañía desarrolla los proyectos de generación de energía solar, en especial el proyecto solar Chaka, ubicado en la comuna de Diego de Almagro y que considera una potencia instalada de 22,7 Mw con la opción de crecer hasta 36 Mw de potencia.

En noviembre del año 2014, previo el cumplimiento de las condiciones establecidas, se realiza la venta de 85 acciones, equivalentes al 85% de los derechos de nuestra ex filial CENTRAL SOLAR DESIERTO I SpA a la compañía de origen belga ORIGIS DEVCO CHILE I NV, relacionada con ORIGIS ENERGY LTDA.

En propiedad de Schwager Energy S.A., quedará el 15%, lo que no hace obligatorio incorporarlo en la consolidación de los Estados Financieros de Schwager Energy S.A.

El 30 de Octubre del 2015, se comunicó como Hecho Esencial que fue creada nuestra filial Tres Chile SpA con un capital de \$120.000.000, cuya finalidad es desarrollar, implementar, monitorear y construir sistemas para valorización de residuos orgánicos por medio de la obtención y utilización de biogás, a la fecha de los estados financieros no han sido realizados los aportes.

Transacciones en moneda extranjera:

Las partidas incluidas en los estados financieros de cada una de las entidades de Schwager consolidado se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera "moneda funcional". Los estados financieros consolidados se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad. Todas las operaciones realizadas por Schwager consolidado en una moneda diferente a la moneda funcional son tratadas como moneda extranjera y se registran al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción.

Los saldos de activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se presentan valorizados al tipo de cambio de cierre de cada ejercicio. La variación determinada entre el valor original y el de cierre se registran en resultado bajo el rubro diferencias de cambio, excepto si estas variaciones se difieren en patrimonio neto.

Los tipos de cambios utilizados en los procesos contables, respecto al peso chileno, son los siguientes valores:

Moneda	31/12/2015	31/12/2014
US\$ Dólar	710,16	606,75

La base de conversión para los activos y pasivos pactados en Unidades de Fomento son los siguientes:

Moneda	31/12/2015	31/12/2014
UF	25.629,09	24.627,10

NOTA 3. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

Los principales criterios contables aplicados en la elaboración de los estados financieros consolidados adjuntos, han sido los siguientes:

a) Propiedad, planta y equipo

Las Propiedades, plantas y equipos se valoran a su costo de adquisición, neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro que haya experimentado. Adicionalmente al

precio pagado por la adquisición de cada elemento, el costo también incluye, en su caso, los siguientes conceptos:

- Los gastos financieros devengados durante el período de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos cualificados, que son aquellos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso.
- Los gastos de personal relacionados directamente con las construcciones en curso.
- Los desembolsos futuros a los que deberán hacer frente en relación con el cierre de sus instalaciones, reconociendo contablemente la correspondiente provisión por desmantelamiento o restauración.

Las construcciones en curso se traspasan a activos en explotación una vez finalizado el período de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

Los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil de los bienes se capitalizan como mayor valor de los correspondientes bienes.

Las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.

Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se registran directamente en resultados como costo del período en que se incurren.

Las pérdidas por deterioro de valor se registran como gasto en los resultados de la sociedad.

Las Propiedades, plantas y equipos, neto en su caso del valor residual del mismo, se deprecia distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil estimada, que constituyen el período en que las sociedades esperan utilizarlos. La vida útil estimada y los valores residuales se revisan al menos una vez al año y, si procede, se ajusta en forma prospectiva.

Las siguientes son las principales clases de Propiedades, plantas y equipos junto a sus respectivos intervalos de vidas útiles estimadas:

Clase de propiedad, plantas y equipos	Vida útil, rango en meses
Edificio Productivos	900
Maquinarias y equipos	36-180
Vehículos	84-120
Muebles y útiles	36-84
Equipos Computacionales	24-72

Los terrenos no se deprecian por tener una vida útil indefinida.

En la medida en que el Grupo reconoce los activos como propiedades, plantas y equipos, éstos se amortizan durante el período menor entre la vida económica o plazo concesional.

Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de propiedades, planta y equipo se reconocen como Otras ganancias (pérdidas) en el estado de resultados integrales y se calculan deduciendo del monto recibido por la venta el valor neto contable del activo y los gastos de venta correspondientes.

b) Intangibles

b.1) Plusvalía:

La Plusvalía comprada, menor valor o goodwill representa el exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables de la filial o asociada adquirida en la fecha de adquisición.

De acuerdo a las normas, la Administración ha efectuado las pruebas de deterioro correspondientes.

El menor valor de inversiones relacionado con adquisiciones de Sociedades filiales se incluye en activos intangibles y se valora por su costo menos pérdidas acumuladas por deterioro.

b.2) Activos Intangibles distintos a la plusvalía

Los activos intangibles se reconocen inicialmente por su costo de adquisición o producción y, posteriormente, se valoran a su costo neto de su correspondiente amortización acumulada y de las pérdidas por deterioro que, en su caso, hayan experimentado.

Los activos intangibles se amortizan linealmente durante su vida útil, a partir del momento en que se encuentran en condiciones de uso, salvo aquellos con vida útil indefinida, en los cuales no aplica la amortización.

Un activo intangible se da de baja cuando se enajene o disponga de la misma por otra vía, o cuando no se espere obtener beneficios económicos futuros por su utilización, enajenación o disposición por otra vía.

Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas de activos intangibles, se reconocen en los resultados del ejercicio y se determinan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

b.2.1) Proyecto Centrales Minihidro¹:

Con fecha 18 de enero de 2012 la Compañía adquirió los activos del proyecto central hidroeléctrica Cándor por un valor de \$375.733.334.-

El proyecto hidroeléctrico Cándor, se ubica en la localidad de Vilcún a 60 kms. de Temuco, hacia la cordillera, y considera una capacidad de generación de 20 Gwh/año, con una potencia instalada de 5,4MW. La inversión requerida por MW. de potencia instalada se estima en U\$ 3,3 millones, de acuerdo a los resultados de la ingeniería conceptual y las definiciones establecidas en la ingeniería básica del proyecto que finalizó durante el año 2013, las que fueron desarrolladas por una consultora especializada, a requerimiento de Schwager.

Adicionalmente, la sociedad posee estudios para la implementación, desarrollo y explotación de dos centrales hidroeléctricas ubicadas en la localidad de Ensenada, comuna de Llanquihue. Dichos proyectos tienen estimaciones preliminares de generación de 7,3 MW y 35,69Gw/h, las cuales están siendo validadas.

El reconocimiento inicial de estos intangibles se realiza al costo, entendiendo por éste el valor razonable de la contraprestación entregada, más otros costos directos que sean directamente atribuibles a la operación.

Posteriormente, se amortizan dentro del período de operación de las plantas.

¹Los valores de capacidad y potencia de generación se van ajustando en la medida que avanzan las Ingenierías de los respectivos proyectos.

b.2.2) Acciones de Agua

La sociedad posee por intermedio de su filial Eco Energy Ltda., 40,28 Acciones de Agua del Canal de Marañón por un valor histórico de M\$ 78.822 (al cierre, en M\$ 90.558).

Adicionalmente, posee los derechos de aprovechamiento de aguas, de uso no consuntivo, otorgados por la Dirección General de Aguas sobre el río Trueno aportados en su filial Schwager Hidro S.A. para la utilización en las centrales minihidro.

El reconocimiento inicial de estos intangibles es al costo.

b.2.3) Franquicia Biogás:

La Franquicia biogás, consiste en un cluster tecnológico que permite la producción de biogás a partir de la digestión anaeróbica de un sustrato que se encuentra en forma natural en Chile, esta franquicia esta contabilizada a su valor de realización y se amortiza en forma lineal.

b.2.4) Prototipos de productos:

La Compañía ha desarrollado prototipos de productos que le permiten la comercialización de éstos:

Sistema de detección de cortocircuitos en plantas de electro obtención y/o electro refinación, el cual consiste en un sistema de software y hardware que permite detectar previamente los cortocircuitos que se producen en las celdas antes mencionadas.

Sistema Inalámbrico para determinar que circula corriente por los cátodos al procesar digitalmente la medición del campo magnético, generado por dichas corrientes producidas en celdas electrónicas, utilizadas en plantas de Electro Refinación o Electro Obtención. Este bien cuenta con obtención de patente industrial registro Nro. 49070 de fecha 30 de mayo de 2013.

Sistema de entrenamiento virtual para el empleo de armas (Polígono virtual), el cual consiste en un sistema compuesto de software y hardware para el entrenamiento del uso de armas de fuego.

Estos bienes han sido reconocidos al costo y poseen las características de generar flujos futuros a la Compañía, y no se tiene el ánimo de venderlos en el corto plazo.

b.2.5) Licencias y Software:

Las licencias y software adquiridos a terceros se presentan a costo histórico. La vida útil de dichos activos es definida, por lo cual tienen fecha de vencimiento y una vida útil previsible en la cual es amortizado el activo. El método de amortización debe reflejar el comportamiento en el cual los beneficios de los activos son consumidos.

Los gastos relacionados con el mantenimiento o correcciones de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos.

c) Deterioro del valor de activos corrientes y no corrientes**c.1) Activos Corrientes:**

El deterioro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (provisión de incobrables) se revisa de manera constante por la administración. En estos casos se analiza uno a uno la situación de los clientes vigentes con deuda, de tal forma que si fuera necesario tomar la decisión de realizar provisiones por este concepto, estas se efectúan. Por lo tanto, no se realiza únicamente la provisión por antigüedad de partidas, sino que con la evaluación individual de los clientes.

c.2) Activos No Corrientes:

Los activos que tienen una vida útil indefinida y el menor valor, los cuales no son amortizados, a modo de

asegurar que su valor contable no supere el valor recuperable. En cambio, los activos amortizables se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable.

Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable.

El importe recuperable, es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos.

A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo).

Los activos no financieros, distintos del menor valor de inversión, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada cierre de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

d) Arrendamientos

Para determinar si un contrato es, o contiene, un arrendamiento, se analiza el fondo económico del acuerdo, evaluando si el cumplimiento del contrato depende del uso de un activo específico y si el acuerdo transfiere el derecho de uso del activo. Si se cumplen ambas condiciones, se separa al inicio del contrato, en función de sus valores razonables, los pagos y contraprestaciones relativos al arrendamiento, de los correspondientes al resto de elementos incorporados al acuerdo.

Los arrendamientos en los que se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad se clasifican como financieros. El resto de arrendamientos se clasifican como operativos.

Los arrendamientos financieros se reconocen al comienzo del contrato, registrando un activo según su naturaleza y un pasivo por el mismo monto e igual al valor razonable del bien arrendado, o bien al valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento, si éste fuera menor. Posteriormente, los pagos mínimos por arrendamiento se dividen entre gasto financiero y reducción de la deuda. El gasto financiero se reconoce como gasto y se distribuye entre los ejercicios que constituyen el período de arrendamiento, de forma que se obtiene una tasa de interés constante en cada ejercicio sobre el saldo de la deuda pendiente de amortizar. El activo se deprecia en los mismos términos que el resto de activos depreciables similares, si existe certeza razonable de que el arrendatario adquirirá la propiedad del activo al finalizar el arrendamiento. Si no existe dicha certeza, el activo se deprecia en el plazo menor entre la vida útil del activo o el plazo del arrendamiento.

En el caso de los arrendamientos operativos, las cuotas se reconocen como gasto en caso de ser arrendatario, y como ingreso en caso de ser arrendador, de forma lineal durante el plazo del mismo, salvo que resulte más representativa otra base sistemática de reparto.

e) Activos y pasivos financieros

e.1) Activos financieros:

La Compañía reconoce activos financieros por Préstamos y cuentas por cobrar, que son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no tienen cotización bursátil. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde de la fecha del balance que se clasifican como activos no corrientes.

e.2) Efectivo y otros activos líquidos equivalentes:

El efectivo incluye la caja y cuentas corrientes bancarias. Los otros activos líquidos equivalentes son los

depósitos a plazo en entidades de crédito, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos y los sobregiros bancarios. En el balance de situación, los sobregiros se clasifican en la cuenta banco.

e.3) Pasivos financieros :

Los pasivos financieros se registran generalmente por el efectivo recibido, neto de los costos incurridos en la transacción. En ejercicios posteriores estas obligaciones se valoran a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar corrientes son pasivos financieros que no devengan explícitamente intereses y se registran por su valor nominal y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método del tipo de interés efectivo.

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras se reconocen, inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, los recursos ajenos se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo.

El método de interés efectivo consiste en aplicar la tasa de mercado de referencia para deudas de similares características al importe de la deuda (neto de los costos necesarios para su obtención).

e.4) Instrumentos derivados:

Los instrumentos financieros derivados son reconocidos a la fecha de suscripción del contrato y revaluados posteriormente a su valor justo a la fecha de cierre de estados financieros.

Las utilidades y/o pérdidas resultantes de la medición a valor justo son registradas en el Estado Consolidado de Resultados Integrales por Función como utilidades y/o pérdidas por valor justo de instrumentos financieros a menos que el instrumento derivado califique, esté designado y sea efectivo como un instrumento de cobertura.

La posición neta positiva o negativa se presenta en otros activos financieros corrientes u otros pasivos financieros corrientes según corresponda.

El grupo hace revisión de sus contratos con la finalidad de identificar la existencia de derivados implícitos, en el caso que estos existan, y sean separables, el grupo reconoce sus efectos inmediatamente en resultados.

e.5) Clasificación entre Corriente y No Corriente :

En el estado de situación financiera consolidado adjunto, los activos y pasivos financieros se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes los de vencimiento superior a dicho período.

En caso que existiesen obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, se clasifican como pasivos no corrientes.

f) Existencias

Las existencias se valorizan a su costo o a su valor neto realizable, el menor de los dos. El costo se determina por el método costo medio ponderado (PMP).

El costo de los productos terminados y de los productos en curso corresponde a los costos de las materias primas, la mano de obra directa, depreciación de los activos fijos industriales, otros costos directos y gastos generales de fabricación. Para su asignación se consideró la capacidad normal de producción. El valor neto

realizable es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los gastos de venta y distribución. Cuando las condiciones de mercado generan que el costo supere su valor neto realizable, se registra una estimación de deterioro por el diferencial del valor. En dicha estimación de deterioro se consideran también montos relativos a obsolescencia derivados de baja rotación.

g) Información financiera por segmentos operativos

La NIIF 8 exige que las entidades adopten "el enfoque de la Administración" al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. En general, esta es la información que la Administración utiliza internamente para evaluar el rendimiento de los segmentos y decidir cómo asignar los recursos a los mismos.

Schwager Energy S.A., presenta la información por segmentos (que corresponde a las áreas de negocio) en función de la información financiera puesta a disposición de los tomadores de decisión, en relación a materias tales como medición de rentabilidad y asignación de inversiones y en función de la diferenciación de productos.

Los segmentos así determinados correspondientes a las áreas de negocio son los siguientes: Servicios a la Minería, Electric Solutions, Generación de Energías Renovables y Subproductos y Almacenamiento.

La información sobre costos y gastos de áreas distintas a los segmentos señalados, relacionada principalmente con servicios de administración (Finanzas, Administración, Abastecimiento, Contabilidad, Tecnología de la Información, Recursos Humanos, etc.) son llevados de manera diferenciada.

h) Reconocimiento de ingresos y gastos

Los ingresos y gastos se imputan a la cuenta de resultados en función del criterio del devengo.

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o por recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la sociedad. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos y después de eliminadas las ventas dentro del grupo.

La Sociedad y Filiales reconocen los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de Schwager Energy S.A., tal y como se describe a continuación. No se considera que sea posible valorar el importe de los ingresos con fiabilidad hasta que no se han resuelto todas las contingencias relacionadas con la venta.

h.1) Ventas de bienes:

Las ventas de bienes se reconocen cuando la Sociedad ha transferido al comprador los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes, esto es, entregado los productos al cliente, el cliente tiene total discreción sobre el canal de distribución y sobre el precio al que se venden los productos, y no existe ninguna obligación pendiente de cumplirse que pueda afectar la aceptación de los productos por parte del cliente. La entrega no tiene lugar hasta que los productos se han enviado al lugar concreto, los riesgos de obsolescencia y pérdida se han transferido al cliente, y el cliente ha aceptado los productos de acuerdo con el contrato de venta, el ejercicio de aceptación ha finalizado, o bien la Sociedad tiene evidencia objetiva de que se han cumplido los criterios necesarios para la aceptación.

Las ventas se reconocen en función del precio fijado en el contrato de venta, neto de los descuentos por volumen y las devoluciones estimadas a la fecha de la venta.

En el caso particular de ventas que no cumplan las condiciones antes descritas, son reconocidas como ingresos anticipados en el pasivo corriente, reconociéndose posteriormente como ingreso ordinario en la medida que se cumplan las condiciones de traspaso de los riesgos, beneficios y propiedad de los bienes, de acuerdo a lo señalado anteriormente.

h.2) Ingresos por servicios:

Los ingresos ordinarios procedentes de ventas de servicios, se registran cuando dicho servicio ha sido prestado.

h.3) Ingresos por intereses:

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método del tipo de interés efectivo.

i) Impuestos a las utilidades, activos y pasivos por impuestos diferidos

El resultados por impuesto a las ganancias del ejercicio, se determina como la suma del impuesto corriente de las distintas sociedades de Schwager Energy S.A. y resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del ejercicio, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones.

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen, considerando para tal efecto las tasas que al final del período sobre el que se informa hayan sido aprobadas o para las cuales se encuentre prácticamente terminado el proceso de aprobación.

Como excepción al criterio antes descrito, y conforme a lo establecido en el Oficio Circular N° 856 de la SVS, emitido con fecha 17 de octubre de 2014, las variaciones en los activos y pasivos por impuestos diferidos que surgieron como consecuencia del incremento progresivo en la tasa de impuesto a las ganancias, introducido en 2014 por la Ley 20.780, y que afectan a las compañías Chilenas del Grupo, fueron registradas directamente en Patrimonio (ganancias acumuladas).

El impuesto corriente y las variaciones en los impuestos diferidos de activo o pasivo que no provengan de combinaciones de negocios, se registran en resultados o en rubros de patrimonio neto en el estado de situación financiera, en función de donde se hayan registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado.

Aquellas variaciones que provienen de combinaciones de negocio y que no se reconocen en la toma de control por no estar asegurada su recuperación, se imputan reduciendo, en su caso, el valor de la plusvalía comprada que haya sido contabilizada en la combinación de negocios.

Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos tributarios.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de plusvalías compradas y de aquellas cuyo origen está dado por la valorización de las inversiones en filiales y asociadas, en las cuales Schwager Energy S.A. pueda controlar la reversión de las mismas y es probable que no reviertan en un futuro previsible.

Las rebajas que se puedan aplicar al monto determinado como pasivo por impuesto corriente, se imputan en resultados como un abono al rubro impuestos a las ganancias, salvo que existan dudas sobre su realización tributaria, en cuyo caso no se reconocen hasta su materialización efectiva, o correspondan a incentivos tributarios específicos, registrándose en este caso como subvenciones.

En cada cierre contable se revisan los impuestos diferidos registrados, tanto activos como pasivos, con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con el resultado del citado análisis.

Los activos por impuestos diferidos y los pasivos por impuestos diferidos se compensan en el estado de situación financiera, si se tiene el derecho legalmente exigible de compensar activos por impuestos

corrientes contra pasivos por impuestos corrientes, y sólo si estos impuestos diferidos se relacionan con impuestos sobre las ganancias correspondientes a la misma autoridad fiscal.

j) Estado de flujos de efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye el efectivo en caja, los saldos en bancos, los depósitos a plazo en entidades financieras, las inversiones en cuotas de fondos mutuos y los instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa, así como todas las inversiones a corto plazo de gran liquidez, normalmente con un vencimiento original de hasta tres meses. En el estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el período, el cual se prepara de acuerdo con el método directo. Se utilizan las siguientes expresiones:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de efectivo y de otros medios equivalentes; entendiéndose por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de Schwager Energy S.A. y sus filiales, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o de financiamiento.
- Actividades de inversión: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- Actividades de financiación: actividades que producen cambios en la cifra y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de las actividades de explotación.

k) Capital emitido

Las acciones ordinarias se clasifican como patrimonio neto.

l) Acreedores comerciales

Los proveedores se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, para aquellas transacciones significativas de plazo superior a 90 días.

m) Beneficio por acción

El beneficio básico por acción se calcula como el cociente entre el beneficio neto del ejercicio atribuible a la Sociedad Matriz y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho ejercicio.

n) Provisiones

Las obligaciones existentes a la fecha de los estados financieros, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales para Schwager Energy S.A., concretos en cuanto a su naturaleza pero indeterminados en cuanto a su monto y/o momento de cancelación, se registran en el estado de situación financiera como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que Schwager Energy S.A. tendrá que desembolsar para cancelar la obligación. Se incluyen todas las provisiones en las que se estima que la probabilidad de que se tenga que atender la obligación es mayor que de la de no tener que hacerlo.

Las provisiones que se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible sobre las consecuencias del suceso en el que traen su causa y son estimadas con ocasión de cada cierre contable se utilizan para afrontar las obligaciones específicas para las cuales fueron originalmente reconocidas, procediéndose a su reversión, total o parcial, cuando dichas obligaciones dejan de existir o disminuyen.

o) Vacaciones del personal

La Sociedad reconoce un gasto por vacaciones del personal mediante el método del costo devengado.

p) Medio ambiente

La Sociedad no ha realizado inversión en el área de medio ambiente.

q) Inversiones en empresas - Control conjunto:

La inversión en empresas con control conjunto es contabilizada usando el método del valor patrimonial (VP) en atención a que la Sociedad posee el control compartido con otra sociedad.

Control conjunto se define de acuerdo a NIIF 11 como el acuerdo contractual para compartir el control sobre una actividad económica, y sólo existirá cuando las decisiones estratégicas, tanto financieras como de explotación, relativas a la actividad requieran el consentimiento unánime de todas las partes que comparten el control (los partícipes).

r) Propiedades de Inversión:

Son aquellos activos (edificios y terrenos) destinados a la obtención de rentas mediante su explotación en régimen de alquiler, o bien a la obtención de plusvalía por su venta. El Grupo registra contablemente las propiedades de inversión según el método del costo aplicando los mismos criterios señalados para los elementos de propiedad, planta y equipo.

NOTA 4. POLÍTICA DE GESTIÓN DE RIESGO

4.1 Política de Gestión de Riesgos

La Política de Gestión de Riesgos tiene por objeto identificar, analizar, evaluar y controlar los riesgos relevantes que pudieran afectar los objetivos y actividades de la Compañía y sus filiales. Las directrices emanadas del Directorio y Administración de la Compañía se orientan a resguardar los principios de estabilidad y sustentabilidad de la misma, eliminando o mitigando las variables de incertidumbre que la pudieran afectar. Las directrices son coherentes con la importancia del riesgo, según su probabilidad de ocurrencia y cuantía de su impacto, más la inversión y medios necesarios para reducirlo.

En especial, la gestión de riesgos financieros se orienta a evitar variaciones bruscas o inesperadas en el valor patrimonial de la Compañía o de sus filiales.

Para las empresas donde existe una participación controladora, la Gerencia de Administración y Finanzas de la Compañía provee un servicio centralizado a las empresas del grupo para la obtención de financiamiento y la administración de los riesgos de tipo de cambio, tasa de interés, liquidez, riesgo de inflación, riesgos de materias primas y riesgo de crédito. Esta función opera de acuerdo con un marco de políticas y procedimientos que es revisado regularmente para cumplir con el objetivo de administrar el riesgo proveniente de las necesidades del negocio.

Para aquellas empresas en que existe una participación no controladora (Lácteos & Energía, Blisa, Central Solar SPA I) esta responsabilidad recae en sus respectivos Directorios y respectivas Gerencias de Administración y Finanzas. El Directorio y Comité de Directores, cuando procede, es el responsable final del establecimiento y revisión de la estructura de administración del riesgo, como también de revisar los cambios significativos realizados a las políticas de administración de riesgos y recibe información relacionada con dichas actividades.

4.2 Factores de Riesgo.

4.2.1 Riesgo del Negocio.

Estos son diferentes para cada una de las áreas de negocios en las que orienta sus esfuerzos la Compañía.

Electric Solutions

En el segmento de negocios Electric Solutions, creada para constituir alianza con la empresa BMV, como respuesta a los riesgos presentados en la otrora denominada división de soluciones energéticas, se sustenta en dos factores relevantes:

El primero es el desarrollo comercial y de mercado y el segundo factor es la apropiada respuesta de los proveedores de equipos especializados.

En cuanto al desarrollo comercial, la división se ve afectada por el vaivén de la inversión en la industria, fundamentalmente minera. La contracción del sector, como la que se ha instalado en los últimos semestres, reduce las posibilidades de captación de negocios, a la vez que incita una competencia mucho más agresiva entre los diferentes actores, asunto que pone en riesgo tanto el volumen de venta como también los márgenes de captación. En este sentido, la División apuesta por fidelizar a sus clientes principales por medio de satisfacer positivamente las expectativas de éstos, aportando valor cuantitativo en las operaciones del cliente. De esta forma la división defiende una participación creciente en operaciones mineras, como las de Codelco donde concentra buena parte de sus actividades.

Las mismas acciones se desarrollan con clientes como AMSA y SCM El Abra, donde se espera aumentar la participación en el corto y mediano plazo.

Respecto de los contratos adjudicados por la división, estos normalmente consideran el pago de multas por retrasos en el suministro de los equipos y/o condicionan los pagos al estado de avance del proyecto; en este escenario, el cumplimiento de proveedores de equipos que son integrados en las soluciones que Schwager Energy S.A. ofrece, resulta relevante para dar cumplimiento en los plazos. Como respuesta a esta situación, Schwager Energy S.A. mantiene seguimiento directo y particular a los avances de cada uno de los proveedores, así como mantiene una gestión continua con los clientes para en los casos de dificultades desarrollar alternativas que generen los menores impactos a estos y así defender adecuadamente los intereses de Schwager Energy S.A.

Schwager Service S.A.

En el Segmento de Servicios a la Minería, los principales riesgos se orientan al desarrollo esperado de los proyectos adjudicados. En este sentido los aspectos vinculados a la seguridad de sus trabajadores, constituye un aspecto de riesgo para la normal operación de la filial y sus contratos, para lo cual Schwager Service S.A., se ha sometido rigurosamente a dar cumplimiento a toda la normativa de seguridad desarrollada por sus clientes.

La relevancia de la mano de obra, en el desarrollo de este tipo de contratos, constituye un factor relevante el cual es atendido diariamente por la organización, resultando imprescindible

Schwager Hidro S.A.

En lo referido a las Minihidro, en particular el proyecto Cóndor, ha finalizado las etapas de ingeniería, tanto de la central de generación eléctrica como de la línea de transmisión. En dichas ingenierías, se detallan las servidumbres y terrenos que se requerirán para el emplazamiento de la Central y su línea de transmisión, las cuales han comenzado su negociación de las diversas servidumbres que se requieren para el desarrollo del proyecto y adicionalmente se han presentado las concesiones eléctricas a la superintendencia de electricidad y combustible siendo declaradas admisibles y publicadas en los diarios oficiales respectivos para proceder a la notificación de sus afectados. En este sentido, se visualiza como un riesgo el ritmo de avance de estas negociaciones o del proceso de concesión eléctrica, el cual está directamente relacionado a dar inicio a la etapa de construcción de este proyecto. A la fecha, el proyecto se encuentra con una resolución de calificación ambiental favorable emitida por parte de del servicio de evaluación ambiental.

En cuanto a los proyectos Los Pinos y Espuela, que se desarrollan en la localidad de Ensenada, el primero se encuentra con su ingeniería básica terminada, tanto de la central generadora como de su línea de transmisión, la que permitió determinar posibilidades de ampliación de su potencia instalada a 2,8Mw. Así mismo, se desarrollaron los estudios de conectividad a la red, los cuales han sido aceptados por la empresa de distribución eléctrica, los que han resultado relevantes para evaluar la evacuación de la energía generada, a valores adecuados a la naturaleza del proyecto.

Otros aspecto que puede influir en los tiempos y realidades de este proyecto, obedece al financiamiento del mismo, proceso del cual ya se han obtenido tres propuestas de financiamiento formales por parte de dos bancos de la plaza.

En cuanto al proyecto Espuela, se ha identificado que este toca una Reserva Forestal de Conaf, motivo por el cual se ha tomado la decisión de retrasar su inicio de las ingenierías básicas a la espera de mayor claridad respecto al tratamiento medio ambiental que se le dará al proyecto.

La Compañía a la fecha ha iniciado conversaciones con diversos actores del sector financiero, orientadas a obtener los créditos que se requieren para impulsar la construcción de estos proyectos. El resultado y avance de estas negociaciones, también constituye un factor relevante en cuanto a los a los plazos establecidos involucrados y realidades del proyecto.

Blisa S.A.

En el segmento de negocios de Almacenamiento, uno de los principales riesgos está dado por la fuerte variación que experimenta la demanda servicios de almacenamiento por carga de exportación e importación en la comuna de Coronel, esto debido a que es una demanda derivada de los volúmenes de importaciones y exportaciones y existe mucha oferta por parte las instalaciones del Puerto de Coronel y otros recintos fuera de

propender y trabajar para construir un adecuado clima laboral, sin embargo, muchas veces, son conflictos laborales externos provocados por asociaciones de sindicatos inter empresas que impactan a los clientes, los que dificultan el normal otorgamiento del servicio, situación que normalmente queda prevista en los respectivos contratos.

La atomización de la industria de mantenimiento a la minería y las características de algunos de sus integrantes, continúan forzando las decisiones comerciales de algunos clientes, a contratar proveedores evaluando como ítems principal de la prestación de los servicios, el precio de la misma. La Compañía a través de la inclusión y desarrollo de ingeniería para optimizar la prestación del servicio, está trabajando para ofrecer a sus clientes, soluciones integrales, a precios de mercado.

En cuanto a la estructura de los clientes, la filial mantenía contratos únicamente con la empresa Codelco. Esta condición, constituía un escenario de riesgo al desarrollar sus negocios en un solo gran cliente. Por lo anterior, la Filial puso sus energías desarrollando un plan comercial orientado a penetrar el mercado de la minería privada, existiendo durante septiembre una adjudicación de un contrato en Minera La Escondida de la firma multinacional BHP y una adjudicación de contrato en Minera Lomas Bayas de la firma internacional Glencore, que sin duda ayudarán a diversificar la cartera de clientes.

este puerto. Estos riesgos están siendo mitigados a través de contratos de mediano plazo con exportadores e importadores de mercancía y con los proyectos que se ejecutarán en los próximos dos años en la Central Termo Eléctrica Bocamina II, con ocasión medidas de mitigación recomendados en las resoluciones ambientales. Es así que al cumplir un año y medio de funcionamiento se ha aminorado el riesgo del segmento de arriendo de la Central Eléctrica, con la incorporación de servicios de arriendo y valor agregado a empresas cuya actividad es la exportación de productos forestales.

Schwager Biogás S.A.

Para el segmento de negocios de Biogás, un riesgo que se ha visto acrecentado en el año, es la alta volatilidad de los precios de la leche en el mercado nacional e internacional, situación que ha mantenido los precios bajos, sin embargo de recuperarse el valor, se esperaría un positivo efecto para el segmento.

4.2.2 Créditos a Clientes

El riesgo consiste en que la contrapartida de un contrato incumpla sus obligaciones contractuales, ocasionando una pérdida para el Grupo de Empresas. El riesgo por crédito a clientes que tiene la sociedad es relativamente bajo, debido que la cartera de clientes presenta una buena calidad crediticia. Lo anterior se explica en que no se incrementa el deterioro de deudores, en el período comprendido entre enero y diciembre 2015. Este comportamiento se ha logrado debido al ordenamiento administrativo y comercial producto del cambio Estratégico y Directivo de la nueva Organización.

Adicionalmente, el comportamiento de pago de los nuevos negocios se asocian a estados de avances, por lo que aprobados los hitos se aplican las condiciones contractuales. Por lo anterior este riesgo está más determinado al pago en plazo que eventual no pago. En lo referido a pago dentro de plazo este riesgo está acotado a no más de 30 días de lo contractualmente acordado.

La filial L&E, determina los créditos para clientes dependiendo de la evaluación comercial y crediticia. De esta evaluación si el análisis determina que el cliente tiene capacidad de crédito se le puede otorgar una línea de crédito que se cancela en ejercicio que va de 30 a 60 días. Por otra parte si es dudosa la capacidad de crédito, el crédito otorgado es documentado y finalmente si no hay capacidad de crédito la venta debe ser al contado. Con todo, la filial en la actualidad ha tenido que reconocer deterioros de Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar por M\$61.551 desde su existencia. Además, se puede agregar que la filial L&E, cuentan con seguros de créditos.

En lo referido a los servicios de Almacenamiento, existe un mayor riesgo de no pago, por la naturaleza de los clientes y del servicio, sin embargo, este riesgo está acotado debido que frente al incumplimiento del pago adelantado, no se permite el acceso a las bodegas, por lo que finalmente este riesgo se limita a un pago fuera de plazo que actualmente corresponde a un retraso de aproximadamente 30 días de desfase del 20% de los clientes. Sin embargo, los contratos consideran como garantía, al inicio, el pago de un mes adicional como garantía de fiel cumplimiento.

4.2.3 Tasas de Interés

Las variaciones expresadas por este riesgo, corresponde a las variaciones que pueden representar los flujos futuros representados por activos y pasivos a un tipo de interés variable.

Activos:

Schwager Energy S.A. no presenta activos afectados a tasas variables, sin embargo el potencial de que se afecten activos a estas condiciones dicen relación con:

(a) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar:

Actualmente no es política de la empresa afectar estas cuentas a intereses por otorgamiento de días pago y/o descuentos por pronto pago.

(b) Inversiones de excedentes de caja, en mercado de capitales de renta variable:

Schwager Energy S.A., invierte sus excedentes de caja preferentemente en moneda local y en dólares, si corresponde efectuar calce de alguna obligación de pago en dicha moneda. En todo caso estas operaciones están afectas cuando corresponde a tasas de interés que varían de acuerdo a las contingencias del mercado, y las medidas económicas adoptadas por la autoridad. Por normas determinadas por el Directorio, los excedentes de caja, son invertidos en instrumentos financieros como son depósitos a plazo o Fondos Mutuos de renta fija, por lo que no representan riesgo y se contratan a tasa vigente de mercado.

Pasivos:

El grupo de empresas Schwager presenta pasivos afectados a tasas fijas y variables, como son obligaciones con bancos de corto y largo plazo y mutuos con empresas relacionadas.

Este riesgo puede ser especialmente significativo en lo referido a los financiamientos de la Compañía, por lo que se orientan los esfuerzos a minimizar estos riesgos contratando obligaciones a tasas fijas, en la medida que las coyunturas del mercado lo permiten.

En cuanto a los actuales compromisos con Instituciones Bancarias y empresas relacionadas, la compañía esta afecta solo a una operación con tasas variables sobre las cuales se ha sensibilizado un potencial efecto de variación anual del 1,5%, como se muestra en la tabla a continuación:

Sensibilización del riesgo de tasa de interés - M\$		
Deuda total al 31-12-15	Tasa efectiva anual promedio	Variación (+/-) 1,5% anual
5.210.127	2,16%	78.152

4.2.4 Riesgo de Variación del Tipo de Cambio

La compañía esta afecta a variaciones de tipo de cambio por activos y pasivos expresados en otras monedas, como son:

Activos:

Gran parte de los contratos son ofertados según lo establecen las bases de las licitaciones como son en UF o USD.

Pasivos:

Como se observa en la tabla anterior existen principalmente obligaciones con Instituciones Financieras en UF y USD. Igualmente debido a contratos que requieren de importación de equipos o que se establecen en otras monedas, la Compañía tiene exposiciones al riesgo cambiario, debido a las variaciones de otras monedas en relación al peso chileno, como es principalmente con Unidad de Fomento, Dólar Norteamericano y el Euro.

En la tabla siguiente se cuantifica el efecto de una variación de 5% de los tipos de cambio, de acuerdo a las estructuras de activos y pasivos, afectos a otras monedas, al 31 de diciembre del 2015.

Sensibilización de tipo de cambio		
Tipo de rubro	Moneda de Origen USD	Moneda Origen UF
	Expresado en M\$	
Activos		
Depósitos a Plazo	-	-
Pasivos		
Obligaciones con Inst. Fin.	376.648	2.198.163
Balance de moneda	(376.648)	(2.198.163)
Variación de 5% anual (+/*)	18.832	109.908
Efecto variación (+/-) anual al 31 de diciembre de 2015	128.740	

Atendiendo el riesgo antes indicado, la Compañía de acuerdo a la materialidad del desequilibrio de monedas, en la medida que las operaciones así lo permiten, controla y reduce el riesgo por medio de contratos de divisas que le permiten garantizar los tipos de cambio con los presupuestos de los respectivos proyectos, especialmente los que aplican para ejercicios de menos de 12 meses. De esta forma la Compañía busca un balance de stock de monedas generadas por los diversos compromisos y proyectos.

4.2.5 Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez, está dado por las distintas necesidades de fondos para cumplir con los compromisos de gastos del negocio, inversiones, obligaciones con terceros.

Los fondos necesarios se obtienen de los recursos generados por las actividades de Schwager Energy S.A. y sus filiales, líneas de crédito y excedentes de caja. En la actualidad debido al mayor desarrollo comercial de las empresas del grupo en el involucramiento de proyectos de envergadura, los requerimientos de Capital de Trabajo, han generado una presión permanente sobre la caja, generando ejercicios deficitarios de esta, los que han sido cubiertos por medio de cesiones de facturas de clientes como también por medio de la suscripción de mutuos con empresas relacionadas con accionistas principales.

La Compañía constantemente evalúa alternativas con el sistema financiero, que le permita obtener una estructura de crédito con la que pueda garantizar el adecuado desarrollo de los proyectos que se encuentra ejecutando y abordar las oportunidades inmediatas que las gestiones comerciales desarrolladas por cada División ofrecen.

De existir excedentes de caja, se invierten de acuerdo a la Política de Colocaciones. Las inversiones en moneda local de renta fija, se realizan en depósitos a plazo, fondos mutuos.

Estas inversiones en renta fija se realizan en diferentes instituciones bancarias, revisando su clasificación de riesgo, el patrimonio de la contraparte, fijando límites de inversión de acuerdo a plazos, monedas, liquidez y solvencia.

NOTA 5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Composición y detalle por tipo de moneda del Efectivo y Equivalente al Efectivo.

La composición de las partidas que integran el saldo de Efectivo y Equivalente al Efectivo en los períodos informados es el siguiente:

Efectivo y efectivo equivalente	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Caja	4.871	2.768
Saldos en bancos	207.003	757.416
Totales	211.874	760.184

La Compañía no experimento cambios importantes en la razón de liquidez durante el año 2015, pasando el indicador de 1,1 al 31 de diciembre de 2014 a 1,07 al 31 de diciembre de 2015, por lo cual su posición financiera permanece estable en el tiempo. En el efectivo y equivalentes del efectivo no forman parte de él, préstamos solicitados por la Compañía para alguna actividad específica del año 2016.

NOTA 6. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

a) La composición de este rubro en los ejercicios informados, es el siguiente:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Deudores por venta bruto	4.282.106	3.721.560
Deudores varios bruto	317.743	466.138
Sub Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	4.599.849	4.187.698
Deterioro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	(449.805)	(466.019)
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar neto	4.150.044	3.721.679

No existen garantías tomadas para el cumplimiento de estos activos, así como tampoco es recurrente la realización de descuentos por pronto pago. La composición de estas partidas es de muy corto plazo, lo cual hace innecesario y poco material la consideración de reconocimiento de ingresos financieros por ellas.

La apertura del concepto de deudores por venta, es el siguiente:

Deudores por venta	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Cuentas por cobrar Electric Solutions	547.020	1.390.152
Cuentas por cobrar Servicio a la Minería	3.252.873	2.091.151
Cuentas por cobrar Generación de Energías Renovables	437.949	200.414
Cuentas por cobrar Almacenamiento	44.264	39.843
Totales	4.282.106	3.721.560

La apertura de deudores varios, es la siguiente:

Deudores Varios	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Anticipos proveedores	317.743	466.138
Totales	317.743	466.138

La sociedad no tiene seguros de crédito vigentes, siendo la estratificación de cartera vencida no securitizada y no pactada de acuerdo a su vencimiento la siguiente:

Estratificación de la cartera por segmento.	Electric solutions	Servicios a la minería	Generación de energías	Almacenamiento	Otros	31-12-2015
						M\$
Al día	74.186	3.340.140	100.047	44.264	-	3.558.637
De 0 a 30 días vencidos	110.754	-	361.060	-	-	471.814
De 31 a 60 días vencidos	39.879	-	67.592	-	-	107.471
De 61 a 90 días vencidos	-	-	-	286	-	286
De 91 a 120 días vencidos	-	-	11.960	-	-	11.960
De 121 a 150 días vencidos	-	-	-	-	-	-
De 151 a 180 días vencidos	-	-	-	-	-	-
De 181 a 210 días vencidos	-	-	-	-	-	-
De 211 a 250 días vencidos	-	-	-	-	-	-
Más de 251 días vencidos.	387.776	-	61.906	-	-	449.682
Subtotal deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	612.595	3.340.140	602.565	44.550	-	4.599.849
Deterioro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar						(449.805)
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar						4.150.044

Estratificación de la cartera por segmento.	Electric solutions	Servicios a la minería	Generación de energías	Almacenamiento	Otros	31-12-2014
						M\$
Al día	668.310	2.091.151	37.667	39.843	221.182	3.058.153
De 0 a 30 días vencidos	251.754	-	71.204	-	199.500	522.458
De 31 a 60 días vencidos	81.995	-	59.073	-	-	141.068
De 61 a 90 días vencidos	-	-	-	-	-	-
De 91 a 120 días vencidos	-	-	-	-	-	-
De 121 a 150 días vencidos	-	-	-	-	-	-
De 151 a 180 días vencidos	-	-	-	-	-	-
De 181 a 210 días vencidos	-	-	-	-	-	-
De 211 a 250 días vencidos	-	-	-	-	-	-
Más de 251 días vencidos.	466.019	-	-	-	-	466.019
Subtotal deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	1.468.078	2.091.151	167.944	39.843	420.682	4.187.698
Deterioro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar						(466.019)
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar						3.721.679

b) Los movimientos en provisión de deterioro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, en los ejercicios informados, son los siguientes:

Movimiento en la provisión de deterioro y otras cuentas por cobrar	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2015 /2014	466.019	388.254
Aumentos (disminuciones) del periodo	(16.214)	77.765
Totales	449.805	466.019

El saldo de la provisión de deterioro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, proviene en un 83% de actividades comerciales previas a la fusión de las Compañías Schwager Energy S.A. y Grupo AEM el año 2009. Producto de la fusión y la reestructuración de las actividades comerciales de Compañía, gran parte de los servicios asociados a esta provisión están descontinuadas, por lo que se ha decidido asociar al segmento de negocio Electric Solutions.

Durante el año 2014 se realiza provisión de deudores incobrables en la filial L&E producto de documentos protestados que se encuentran en etapas avanzadas de cobranza sin resultados positivos, la provisión realizada corresponde al monto de M\$77.765.

NOTA 7. CUENTAS POR COBRAR, PAGAR Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

Las transacciones entre la sociedad y sus filiales, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta nota.

a) Saldos y transacciones con entidades relacionadas:

Las transacciones entre empresas relacionadas, corresponden a mutuos suscritos con empresas relacionadas con los principales accionistas de Schwager Energy S.A, que al 31 de diciembre de 2015 devengan intereses con una tasa de interés de un 1% mensual, según el siguiente detalle:

Nombre	Rut	Moneda	Pais de Origen	Relación	Transacción	31-12-2015		31-12-2014	
						M\$	Efecto en resultados	M\$	Efecto en resultados
María Elena de Inversiones S.A.	96.595.750-2	CLP	Chile	Indirecta	Préstamo	287.187	(53.919)	476.792	(56.517)
Los Ceibos de Inversiones S.A.	96.610.200-4	CLP	Chile	Indirecta	Préstamo	206.808	(43.547)	437.347	(46.010)
Latin Valores Ltda.	78.304.380-7	CLP	Chile	Indirecta	Préstamo	461.271	(94.050)	848.806	(99.158)
Andrés Rojas Scheggia	6.460.240-3	CLP	Chile	Directa	Préstamo	80.000	-	-	-
Totales						1.035.266	(191.516)	1.762.945	(201.685)

Las sociedades que se mencionan con relación indirecta, pertenecen a accionistas claves y representantes del Directorio de la Compañía, ellos son Andrés Rojas Scheggia que posee relación con Latin Valores Ltda. y Beltrán Urenda que posee relación con María Elena de Inversiones S.A. y Los Ceibos de Inversiones S.A. El vencimiento de estas obligaciones es el plazo de un año renovable por el mismo período.

Además, la sociedad posee cuentas por cobrar con sociedades relacionadas (Coligadas) en las cuales poseen un porcentaje de participación menor al 50% y no se tiene control sobre ellas.

Nombre	Rut	Moneda	Pais de Origen	Relación	Transacción	31-12-2015		31-12-2014	
						M\$	Efecto en resultados	M\$	Efecto en resultados
Los Pinos SPA	76.309.309-3	CLP	Chile	Coligada	Trasposos	385.026	-	154.103	-
Energy Osorno S.A.	76.351.621-0	CLP	Chile	Coligada	Comercial	179.571	179.571	-	-
Central Solar Desierto I SPA.	76.238.126-5	CLP	Chile	Coligada	Préstamo	193.006	-	276.561	-
Totales						757.603	179.571	430.664	-

Estas operaciones no se encuentran garantizadas.

b) Remuneraciones y beneficios recibidos por el Directorio y personal clave de la Sociedad y sus Filiales

En conformidad a lo establecido en el artículo 33 de la Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas, la Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 24 de abril 2015, se acordó lo siguiente:

Cargo	M\$
Presidente	3.010
Director	1.505
Presidente comité	2.508
Comité	2.007

Los correspondientes a dietas de Directores, en los respectivos ejercicios informados, son los siguientes:

Nombre	Rut	Naturaleza de la Relación	Transacción	31-12-2015		31-12-2014	
				Monto	Efecto en Resultados (cargo)/abono	Monto	Efecto en Resultados (cargo)/abono
Andrés Rojas Scheggia	6.460.240-3	Presidente Directorio	Dietas	35.757	(35.757)	34.667	(34.667)
Beltrán Urenda Salamanca	4.844.447-4	Vicepresidente Dir.	Dietas	-	-	5.778	(5.778)
Francisco Trespalacios	6.957.644-3	Director	Dietas	23.567	(23.567)	19.646	(19.646)
Iván Castro Poblete	5.714.113-1	Director	Dietas	29.309	(29.309)	24.844	(24.844)
Luis Hormazabal	7.441.313-7	Director	Dietas	7.511	(7.511)	19.646	(19.646)
Regina Aste Hevia	12.044.643-6	Director	Dietas	17.939	(17.939)	10.108	(10.108)
Mario Espinoza Durán	5.542.980-4	Director	Dietas	17.818	(17.818)	8.664	(8.664)
Ricardo Rainieri Bernain	7.006.275-5	Director	Dietas	16.055	(16.055)	8.664	(8.664)
José Luis Palacios Ibaseta	9.780.728-0	Director	Dietas	11.296	(11.296)	11.552	(11.552)
Raúl Urrutia Ávila	6.099.326-2	Director	Dietas	-	-	9.389	(9.389)
Pedro Domingo Lasota Muñoz	4.088.112-3	Director	Dietas	-	-	11.556	(11.556)

Con fecha 30 de Mayo de 2014, dejan el directorio los Directores titulares señores Pedro Lasota Muñoz y Raúl Urrutia Ávila, por lo cual se nombran en reemplazo a la Señora Regina Aste Hevia y al Señor Mario Espinoza Durán.

Dado lo anterior se procedió a nombrar a los representantes del Comité de Directores, dado que ambos directores renunciados pertenecían a este Comité, por lo cual se nombró a los Señores Francisco Trespalacios Bustamante y Luis Hormazabal Villagrán.

Además, renunció con fecha 30 de Mayo de 2014 el director suplente del Sr. Beltrán Urenda Salamanca el Sr. Carlos Graf Santos, por lo cual se denomina en reemplazo al Señor José Luis Palacios Ibaseta.

Con fecha 24 de abril de 2015, se realiza nueva elección de Directorio quedando conformado de la siguiente manera:

Director	Director Suplente
Andrés Rojas Scheggia	Jorge Martínez Dúran
Beltrán Urenda Salamanca	José Luis Palacios Ibaseta
Francisco Trespalacios	Jose Manuel Cortina Trespalacios
Iván Castro Poblete	Iván Castro Facco
Regina Aste Hevia	Pablo Aste Hevia
Mario Espinoza Durán	Waldo Fortín Cabezas
Ricardo Rainieri Bernain	Juan Manuel Contreras Sepúlveda

Dado lo anterior se procedió a nombrar a los representantes del Comité de Directores, por lo cual se nombró a los Señores Iván Castro Poblete, Francisco Trespalacios Bustamante y Ricardo Rainieri Bernain, siendo nombrado como presidente el Sr. Iván Castro Poblete.

NOTA 8. INVENTARIOS

La composición de este rubro al cierre de los ejercicios informados, son los siguientes:

Inventarios	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Paneles solares	42.129	42.129
Materia prima aditivo	12.620	19.470
Sueros	257.223	59.235
Leña, gas, carbón, envases	41.858	53.205
Herramientas, EPP e Insumos	1.239.271	910.089
Otros materiales	86.803	18.032
Provisión Obsolescencia	(54.750)	(54.750)
Totales	1.625.154	1.047.410

El movimiento de la provisión de obsolescencia de inventarios, es la siguiente:

Movimiento en la provisión de inventarios	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Saldo inicial al 2015 /2014	54.750	54.750
Totales	54.750	54.750

Durante el año 2015 y 2014, no existen cargos a gastos en los estados de resultados, provenientes del rubro inventarios.

Sobre los inventarios de grupo Schwager Energy S.A. no existe ningún tipo de garantía entregada para el cumplimiento de alguna obligación.

NOTA 9. IMPUESTOS A LAS UTILIDADES**a) Impuesto a la renta :**

Al 31 de diciembre de 2015, la Sociedad y sus subsidiarias registran rentas líquidas negativas (Pérdidas tributarias) por M\$ 13.272.572 determinando un impuesto renta diferido de M\$3.318.143 los que se presentan en el activo y pasivo por impuestos diferidos.

Las Sociedades de Schwager Energy S.A. en el desarrollo normal de sus operaciones se encuentran sujetas a fiscalización por parte del Servicio de Impuestos Internos, adicionalmente considerando que durante el año 2009 se materializó la fusión con el Grupo de Empresas AEM, producto de esto pueden surgir diferencias en la aplicación de criterios en la determinación de los impuestos, cuyos montos no es posible cuantificar en la actualidad de una manera objetiva. La administración estima, basada en los antecedentes disponibles a la fecha, que no hay pasivos adicionales significativos a los ya registrados por este concepto en los estados financieros.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es posible realizar los beneficios fiscales futuros con los que se pueda compensar las diferencias temporarias activas. Con fecha 29 de septiembre de 2014, fue publicada en el Diario Oficial la Ley N° 20.780 "Reforma Tributaria que modifica el sistema de tributación de la renta e introduce diversos ajustes en el sistema tributario". Entre los principales cambios, dicha Ley agrega un nuevo sistema de tributación semi integrado, que se puede utilizar de forma alternativa al régimen integrado de renta atribuida. Los contribuyentes podrán optar libremente a cualquiera de los dos para pagar sus impuestos. De acuerdo a lo anterior, las tasas fiscales consideradas en la medición de los impuestos diferidos son las siguientes:

Año Comercial	Renta	Renta Parcialmente
	Atribuida	Integrada
2014	21,00%	21,00%
2015	22,50%	22,50%
2016	24,00%	24,00%
2017	25,00%	5,50%
2018	25,00%	27,00%

Al cierre de los períodos informados, el detalle de los impuestos diferidos, son los siguientes:

Conceptos	31-12-2015		31-12-2014	
	M\$		M\$	
	Activo	Pasivo	Activo	Pasivo
	No corriente	No corriente	No corriente	No corriente
Provisión Cuentas Incobrables	158.448	-	143.630	-
Provisión Vacaciones	120.720	-	98.970	-
Intangibles-Franquicia	99.673	-	75.923	-
Activo Fijo	34.020	-	13.277	-
Activo Fijo Leasing	-	332.275	-	450.565
Pérdida Tributaria	3.318.143	-	3.062.235	-
Provisión Existencias	13.140	-	12.319	-
Provisión IAS	289.175	-	162.877	-
Acreedores Leasing	141.279	-	304.479	-
Equip. protección person. y Herram.	-	296.285	-	215.744
Totales	4.174.598	628.560	3.873.710	666.309

Al cierre de los períodos informados, el detalle de los activos por impuestos, corrientes, es el siguiente:

Conceptos	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Remanente de crédito fiscal	130.193	306.820
Crédito Sence	1.626	10.668
PPM	560.840	218.491
Crédito Art 33 Bis Activo fijo	3.515	25.114
Totales	696.174	561.093

Al cierre de los ejercicios informados, el detalle de los pasivos por impuestos, corrientes, es el siguiente:

Conceptos	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Impuesto por pagar primera Categoría	615.629	423.589
Totales	615.629	423.589

El detalle del gasto por impuestos en los ejercicios terminados al 31 de diciembre del 2015 y 2014, es el siguiente:

Conceptos	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Gastos por Impuestos a la renta	(615.629)	(423.589)
Resultado por Impuestos Diferidos	421.894	247.843
Diferencia impuesto años anteriores	(13.374)	(12.416)
Otros	-	-
Totales	(207.109)	(188.162)

La conciliación de la tasa efectiva a las fechas de presentación de los Estados Financieros, es la siguiente:

Reconciliación tasa efectiva		tasa	31/12/2015 M\$	tasa	31/12/2014 M\$
Ganancia antes de impuesto			1.589.224		1.378.982
Perdida por impuestos utilizando la tasa legal (22,5%)	22,50%		(357.575)	21,00%	(289.586)
Ajustes al ingreso (gasto) por impuestos utilizados a la tasa legal:					
Diferencias permanentes (22,5%)					
ajustes positivos (deducciones a la RLI)					
Corrección monetaria capital propio tributario	4%		63.504	6%	80.330
V.P.P. utilidad financiera	16%		254.244	16%	222.454
Pérdidas anteriores	8%		121.940	11%	147.814
Ajustes negativos (agregados a la RLI)					
Corrección monetaria inversiones permanentes	0%		0	0%	0
Corrección monetaria activos	-2%		-27.184	-3%	-35.031
Ajustes positivos o negativos (otros)					
Diferencia en impuesto pagado	-1%		-13.374	-1%	-12.416
Ajustes por impuestos diferidos de períodos anteriores	0%		0	0%	0
Ajustes por cambio en la tasa impositiva	-16%		-248.664	-22%	-301.727
Total ajustes por diferencia de tasa de impuesto	9%		150.466	7%	101.424
Perdida por impuestos utilizando la tasa efectiva	-13%		(207.109)	-14%	(188.162)

NOTA 10. ACTIVOS INTANGIBLES

a) Activos Intangibles:

La composición de los Activos Intangibles, sus valores brutos, amortizaciones acumuladas y sus respectivos valores netos al cierre de los ejercicios informados son los siguientes:

Activos intangibles distintos de plusvalía	31-12-2015			31-12-2014		
	M\$			M\$		
	Bruto	Amortización Acumulada	Neto	Bruto	Amortización Acumulada	Neto
Franquicia Cluster Tecnológico Prod. Biogás	857.212	233.435	623.777	857.212	204.974	652.238
Licencia Software ERP	48.522	41.432	7.090	48.522	29.591	18.931
Acciones de Agua	512.459	-	512.459	512.459	-	512.459
Prototipos de productos	25.701	-	25.701	25.701	-	25.701
Centrales hidroeléctricas	1.188.020	-	1.188.020	1.174.863	-	1.174.863
Totales	2.631.914	274.867	2.357.047	2.618.757	234.565	2.384.192

Las licencias y software, adquiridos a terceros, tienen una vida útil definida y se amortizan linealmente a lo largo de su vida útil estimada, estos intangibles son amortizados en rangos que van entre los 12 y 36 meses.

La franquicia Clúster Tecnológico Biogás, tiene vida útil definida y se amortiza linealmente a lo largo de su vida útil estimada, actualmente posee una vida útil restante de 263 meses.

Las acciones de agua, prototipos de productos e ingenierías centrales hidroeléctricas poseen vidas útiles infinitas, puesto que los derechos sobre estos no vencen y sus posibilidades de generación de flujos son interminables al poseer control total sobre ellos. Estos intangibles se sustentan principalmente en el proyecto de Central Hidroeléctrica Cóndor mencionado en detalle en nota 20.3.B.

Sobre los intangibles del grupo de empresas, Schwager Energy S.A., solo existen hipotecas que afectan los Derechos de Agua del Río Trueno. Lo anterior vinculado al pago de dichos derechos a la Dirección General de Aguas.

La amortización se reconoce en el estado de resultado en el ítem “Depreciación y Amortización”.

El detalle de incorporaciones y bajas de activos intangibles del ejercicio es el siguiente:

Activos intangibles distintos de plusvalía	31-12-2015						
	M\$						
	Mes inicio	Bruto	Amortización al 31-12-14	Altas del período	Bajas del período	Amortización del período	Neto
Franquicia Cluster Tecnológico Prod. Biogas	nov-07	857.212	204.974	-	-	28.461	623.777
Licencia Software ERP	may-06	48.522	29.591	-	-	11.841	7.090
Acciones de Agua	ene-12	512.459	-	-	-	-	512.459
Prototipos de productos	ene-11	25.701	-	-	-	-	25.701
Centrales hidroeléctricas	ene-12	1.174.863	-	59.307	46.150	-	1.188.020
Totales		2.618.757	234.565	59.307	46.150	40.302	2.357.047

Activos intangibles distintos de plusvalía	31-12-2014						
	M\$						
	Mes inicio	Bruto	Amortización al 31-12-13	Altas del período	Bajas del período	Amortización del período	Neto
Franquicia Cluster Tecnológico Prod. Biogas	nov-07	857.212	176.513	-	-	28.461	652.238
Licencia Software ERP	may-06	33.780	16.266	14.742	-	13.325	18.931
Acciones de Agua	ene-12	512.459	-	-	-	-	512.459
Prototipos de productos	ene-11	25.701	-	-	-	-	25.701
Centrales hidroeléctricas	ene-12	1.133.586	-	207.764	166.487	-	1.174.863
Otros intangibles	ene-12	827	-	3.342	4.169	0	0
Totales		2.563.565	192.779	225.848	170.656	41.786	2.384.192

El cargo a resultados por amortización de intangibles al 31 de diciembre del 2015 y 2014, se detalla a continuación:

Rubro de Estado de Resultados	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Otros gastos, por función/ Amortización intangibles	40.302	41.786
Totales	40.302	41.786

La Sociedad reconoció al 30 de marzo de 2009, “Diferencia valor fusión”, por un monto de M\$ 3.050.019, determinado por la diferencia producida entre los valores justos de los activos y pasivos de las sociedades (Grupo AEM y sus empresas filiales) que se fusionaron con Schwager Energy S.A. y el monto pagado por ellos.

Con fecha 4 de Noviembre de 2010, la Sociedad relacionada Schwager Biogás S.A. adquiere el 50% de la Sociedad Industrial y Comercial Lactosueros Industriales S.A. L&E (Lactin), reconociéndose una diferencia entre los valores justos de activos y pasivos de la Sociedad adquirida y el aporte enterado por Schwager Biogás S.A. por un valor de M\$ 91.211.

La composición de la Plusvalía a la fecha de estos estados financieros, es la siguiente:

Plusvalía	31-12-2015			31-12-2014		
	M\$			M\$		
	Bruto	Amortización acumulada	Neto	Bruto	Amortización acumulada	Neto
Menor Valor Inversión Fusión AEM	4.000.442	-	4.000.442	4.000.442	-	4.000.442
Menor Valor Inversión Compra Lactin S.A.	91.211	-	91.211	91.211	-	91.211
Menor Valor Inv. Schwager Services S.A.	-	-	-	39.148	-	39.148
Totales	4.091.653	-	4.091.653	4.130.801	-	4.130.801

Con respecto a la plusvalía, se revisaron indicios de deterioro, bajo lo cual se observó un deterioro en el menor valor inversión Schwager Service, el cual, se encuentra ajustado durante el año 2015. Con respecto a los restantes no se observan indicios.

Al cierre del año 2014, la administración encargó, por solicitud del comité de directores, un informe de valorización de Schwager Energy y Filiales a una entidad externa, reflejando como resultado final la inexistencia de deterioro en el Grupo. Informe validado en su oportunidad por los auditores externos sin observaciones.

NOTA 11. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPO

La composición de las Propiedades, Plantas y Equipos, sus valores brutos, depreciaciones acumuladas y sus respectivos valores netos al cierre de los ejercicios informados, son los siguientes:

Clase de Propiedad Planta y Equipos	31-12-2015			31-12-2014		
	M\$			M\$		
	Bruto	Depreciación Acumulada	Neto	Bruto	Depreciación Acumulada	Neto
Terrenos	145.812	-	145.812	145.812	-	145.812
Edif. Productivos	5.239.422	197.146	5.042.276	5.238.772	58.615	5.180.157
Maquinarias y Equipos	3.328.780	1.037.342	2.291.438	2.592.225	790.700	1.801.525
Obras en Curso	864.428	-	864.428	354.426	-	354.426
Vehículos	1.170.126	522.255	647.871	897.051	194.780	702.271
Muebles y Útiles	187.188	170.036	17.152	183.466	151.901	31.565
Edificio Administrativo	316.433	149.108	167.325	316.433	143.754	172.679
Equipos Computacionales	234.815	150.975	83.840	177.975	109.145	68.830
Totales	11.487.004	2.226.862	9.260.142	9.906.160	1.448.895	8.457.265

Las obras en curso consisten en mejoras y aumentos en la capacidad instaladas de la planta Deshidratadora de Leche y Sueros, durante estos últimos años la sociedad ha dado de alta 3 Planta Generadora de Biogás (Purranque, Puerto Octay y Osorno), a partir de residuos del suero de leche las queseras de la zona y la ampliación de la planta Deshidratadora en Purranque, la cual, amplifica en 3 veces la capacidad de producción de la antigua planta.

Los movimientos del ejercicio corresponden al detalle adjunto en la siguiente tabla:

Clase de Propiedad Planta y Equipos	31-12-2015				
	M\$				
	Neto al 01/01/2015	Deprec del Ejercicio	Altas	Bajas	Neto
Terrenos	145.812	-	-	-	145.812
Edif. Productivos	5.180.157	138.531	650	-	5.042.276
Maquinarias y Equipos	1.801.525	246.642	736.555	-	2.291.438
Obras en Curso	354.426	-	510.002	-	864.428
Vehículos	702.271	327.475	273.075	-	647.871
Muebles y Útiles	31.565	18.135	3.722	-	17.152
Edificio Administrativo	172.679	5.354	-	-	167.325
Equipos Computacionales	68.830	41.830	56.840	-	83.840
Totales	8.457.265	777.967	1.580.844	-	9.260.142

Clase de Propiedad Planta y Equipos	31-12-2014				
	M\$				
	Neto al 01/01/2014	Deprec del Ejercicio	Altas	Bajas	Neto
Terrenos	145.812	-	-	-	145.812
Edif. Productivos	1.343.473	58.615	3.895.299	-	5.180.157
Maquinarias y Equipos	1.349.833	168.708	620.400	-	1.801.525
Obras en Curso	2.863.972	-	1.385.753	3.895.299	354.426
Vehículos	186.699	125.829	641.401	-	702.271
Muebles y Útiles	47.815	17.583	1.333	-	31.565
Edificio Administrativo	178.034	5.355	-	-	172.679
Equipos Computacionales	59.362	24.892	34.360	-	68.830
Totales	6.175.000	400.982	6.578.546	3.895.299	8.457.265

Durante el año 2015, la sociedad procedió a realizar el pago total del activo en leasing correspondiente al edificio Administrativo destinado al uso de la Administración en Coronel por un monto total de M\$245.066.

En la actualidad los activos en leasing que posee la Compañía ascienden a por M\$ 1.018.209 (valores netos), y corresponden principalmente a vehículos utilizados en los diferentes contratos de Servicios a la minería. Estos activos se encuentran garantizados para el cumplimiento de las obligaciones en leasing señaladas en nota 19b). Además, la sociedad posee en garantía el terrenos y edificio de la filial L&E para el cumplimiento de las obligaciones en préstamos bancarios de esta sociedad y su filial L&E Biogás (ver nota 19a).

Los bienes en uso que están totalmente depreciados, su valor bruto asciende a M\$52.772, estos activos se encuentran funcionando plenamente en diversos procesos de la Compañía. Además, la Compañía no mantiene activos temporalmente fuera de servicio.

NOTA 12. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

La Sociedad presenta los siguientes saldos al cierre de los ejercicios informados:

Otros Activos No Financieros, Corriente	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Proyectos en Ejecución (1)	214.119	70.131
Gastos pagados anticipadamente (2)	235.307	295.341
Otros activos (3)	75.222	5.877
Totales	524.648	371.349

- (1) Los Proyectos en Ejecución, corresponden a servicios y contratación de ingeniería que al cierre de los estados financieros, se encuentran en etapa de desarrollo. El cargo a resultado de dichos costos se presentará en resultado en proporción a los ingresos que se devengarán en el futuro. Los proyectos que actualmente están vigentes corresponden a contratos con empresas del sector minero, agroindustrial, defensa y comercial.
- (2) Los gastos pagados anticipadamente, corresponden principalmente a Bono de término de conflicto cancelado a los trabajadores del proyecto Buzones en la mina El Teniente, Chuquicamata y Minera Escondida, el cual posee una duración hasta el término de los respectivos contratos de negociación colectiva. Además, como gastos anticipados se incluyen los aguinaldos de fiestas patrias y navidad para los trabajadores del proyecto buzones, que serán amortizados en un año.
- (3) Otros Activos, corresponden a anticipos de proveedores entregados a nuestros acreedores claves.

NOTA 13. PROPIEDADES DE INVERSIÓN

De acuerdo a NIC 40 se deberá reclasificar a propiedades de Inversión, aquellas propiedades (terrenos o edificios, considerados en su totalidad o en parte, o ambos) que se tienen (por parte del dueño o por parte del arrendatario que haya acordado un arrendamiento financiero) para obtener rentas, plusvalías o ambas, en lugar de para:

- (a) su uso en la producción o suministro de bienes o servicios, o bien para fines administrativos; o
- (b) su venta en el curso ordinario de las operaciones.

En particular nos referimos a terrenos en la ciudad de Coronel y se agregan las construcciones existentes.

En lo referido a los terrenos e instalaciones de Coronel Schwager Energy S.A. mantiene distintos contrato de arrendamiento con la Filial Centro de Bodegaje y Logística Integral S.A., la cual utiliza estos terrenos e Instalaciones para dar servicios de Almacenamiento.

Al 31 de diciembre de 2015, el grupo de activos para su disposición se compone por activos de la siguiente forma:

Clase	01-01-2015	Altas	31-12-2015	31-12-2015
	Neto		Depreciación	Neto
Predio en la Comuna de Coronel	42.754	-	-	42.754
Almacenes, Instalaciones y Galpones	563.292	-	14.696	548.596
Mejoras Bodegas a Norma DOM	293.118	38.001	3.372	327.747
Totales	899.164	38.001	18.068	919.097

Clase	01-01-2014	Altas	31-12-2014	31-12-2014
	Neto		Depreciación	Neto
Predio en la Comuna de Coronel	42.754	-	-	42.754
Almacenes, Instalaciones y Galpones	577.992	-	14.700	563.292
Mejoras Bodegas a Norma DOM	296.487	-	3.369	293.118
Totales	917.233	-	18.069	899.164

Estos bienes se encuentran garantizando préstamos y obligaciones financieras que posee la Compañía, según nota 15.

NOTA 14. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

La composición de este rubro, corriente y no corriente al cierre de los ejercicios informados, son los siguientes:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Acreeedores Comerciales	3.056.090	2.942.504
Otras Cuentas Por Pagar	290.853	70.047
Impuestos por pagar	535.227	237.471
Totales	3.882.170	3.250.022

La cuenta otros corresponde principalmente a deudas con entidades del estado por derechos de agua y a deudas con terceros que no han sido recibidos los documentos tributarios para realizar el pago.

El saldo de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar por área de negocio, al cierre de los ejercicios informados corresponden a los siguientes:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar por segmentos	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Electric Solutions	834.041	1.167.786
Servicios a la minería	1.608.679	1.408.752
Generación de energías renovables	1.423.170	649.450
Almacenamiento	11.903	19.657
Administración	4.377	4.377
Totales	3.882.170	3.250.022

En el segmento de negocios de Generación de Energías Renovables y Subproductos, existen tres contratos de suministro de sueros de leche, con plazos superiores a 5 años. Los anteriores representan similares volúmenes de despacho de la materia prima, los que permiten garantizar el normal funcionamiento de la Planta.

En el segmento de negocios de Servicios a la Minería, existen proveedores únicos definidos por el mandante CODELCO-CHILE, quien periódicamente licita ciertos servicios, que se prestan al interior de la Mina El Teniente, en forma exclusiva, a modo de ejemplo se pueden mencionar el suministro de combustible, servicio de colaciones, telecomunicaciones, aseo, lavandería, etc.

La Compañía posee la siguiente antigüedad de sus cuentas por pagar:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar por segmentos al 31 de diciembre de 2015	Vencidos			Plazos de pagos		
	61-90 días	31-60 días	Hasta 30 días	Hasta 30 días	31-60 días	61-90 días
Bienes	277.516	149.348	494.512	879.051	291.154	38.227
Servicios	160.864	69.414	557.251	860.375	104.458	-
Totales	438.380	218.762	1.051.763	1.739.426	395.612	38.227

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar por segmentos al 31 de diciembre de 2014	Vencidos			Plazos de pagos		
	61-90 días	31-60 días	Hasta 30 días	Hasta 30 días	31-60 días	61-90 días
Bienes	227.563	104.544	296.707	835.098	238.746	110.542
Servicios	138.343	76.355	362.213	731.319	86.700	41.891
Totales	365.906	180.899	658.920	1.566.417	325.446	152.433

La Sociedad no realiza operaciones Confirming en ninguna de sus filiales ni en la Matriz.

NOTA 15. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES, NO CORRIENTE

El saldo de otros pasivos financieros corrientes y no corrientes al cierre de los ejercicios informados, son los siguientes:

Otros pasivos financieros	31-12-2015		31-12-2014	
	M\$		M\$	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
(a) Préstamos Bancarios	1.166.719	2.603.064	955.744	2.115.735
(b) Obligaciones por Leasing	406.581	684.476	405.175	520.604
(c) Operaciones Factoring	-	-	102.909	-
(d) Otros préstamos	349.887	-	491.977	-
Totales	1.923.187	3.287.540	1.955.805	2.636.339

a) El detalle de préstamos corrientes y no corrientes que devengan intereses al cierre de los ejercicios informados, son los siguientes:

Entidad deudora		Institución financiera		Moneda	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Hasta 90 días	90 días a un año	Total al 31-12-2015
Nombre	Rut	Nombre	Rut						
Schwager Energy S.A	96.766.600-9	Banco Santander	97.039.000-6	USD	0,18%	0,18%	22.156	66.467	88.623
Schwager Energy S.A	96.766.600-9	Banco Santander	97.039.000-6	\$	0,63%	0,63%	43.645	135.624	179.269
Schwager Service S.A.	76.145.047-6	Banco Santander	97.039.000-6	\$	0,63%	0,63%	276.002	-	276.002
Schwager Service S.A.	76.145.047-6	Banco BBVA	97.032.000-8	\$	0,42%	0,42%	7.848	24.240	32.088
Soc. Industr. Y Com. De Lacteos y Energía S.A	96.994.510-K	Banco BBVA	97.032.000-8	\$	0,71%	0,71%	-	200.000	200.000
Soc. Industr. Y Com. De Lacteos y Energía S.A	96.994.510-K	Banco Security	97.053.000-2	UF	5,59%	5,59%	36.397	78.221	114.618
Soc. Industr. Y Com. De Lacteos y Energía S.A	96.994.510-K	Banco Corpbanca	97.023.000-9	\$	0,77%	0,77%	48.850	82.900	131.750
L&E Biogas SPA	96.994.510-K	Banco Contempora	76.129.643-4	\$	0,76%	0,76%	40.000	-	40.000
L&E Biogas SPA	76.258.289-9	Banco Security	97.053.000-2	UF	5,59%	5,59%	26.092	78.277	104.369
Totales							500.990	665.729	1.166.719

Entidad deudora		Institución financiera		Moneda	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Hasta 90 días	90 días a un año	Total al 31-12-2014
Nombre	Rut	Nombre	Rut						
Schwager Energy S.A	96.766.600-9	Banco Santander	97.039.000-6	USD	0,18%	0,18%	206.967	56.848	263.815
Soc. Industr. Y Com. De Lacteos y Energía S.A	96.994.510-K	Banco BBVA	97.032.000-8	\$	0,71%	0,71%	200.000	-	200.000
Soc. Industr. Y Com. De Lacteos y Energía S.A	96.994.510-K	Banco Security	97.053.000-2	UF	5,59%	5,59%	34.541	76.831	111.372
Soc. Industr. Y Com. De Lacteos y Energía S.A	96.994.510-K	Banco Corpbanca	97.023.000-9	\$	0,77%	0,77%	30.865	95.691	126.556
Soc. Industr. Y Com. De Lacteos y Energía S.A	96.994.510-K	Banco Santander	97.036.000-K	\$	0,68%	0,68%	15.048	20.544	35.592
Soc. Industr. Y Com. De Lacteos y Energía S.A	96.994.510-K	Banco Contempora	76.129.643-4	\$	0,76%	0,76%	117.923	-	117.923
L&E Biogas SPA	76.258.289-9	Banco Security	97.053.000-2	UF	5,59%	5,59%	25.072	75.414	100.486
Totales							630.416	325.328	955.744

Entidad deudora		Institución financiera		Moneda	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	De 13 meses a 5 años	Mas de 5 años	Total al 31-12-2015
Nombre	Rut	Nombre	Rut						
Schwager Energy S.A	96.766.600-9	Banco Santander	97.039.000-6	USD	0,18%	0,18%	288.025	-	288.025
Schwager Energy S.A	96.766.600-9	Banco Santander	97.039.000-6	\$	0,63%	0,63%	606.305	-	606.305
Schwager Service S.A.	76.145.047-6	Banco BBVA	97.032.000-8	\$	0,42%	0,42%	33.598	-	33.598
Soc. Industr. Y Com. De Lacteos y Energía S.A	96.994.510-K	Banco Security	97.053.000-2	UF	5,59%	5,59%	817.368	-	817.368
Soc. Industr. Y Com. De Lacteos y Energía S.A	96.994.510-K	Banco Corpbanca	97.023.000-9	\$	0,77%	0,77%	72.351	-	72.351
L&E Biogas SPA	76.258.289-9	Banco Security	97.053.000-2	UF	5,59%	5,59%	785.417	-	785.417
Totales							2.603.064	-	2.603.064

Entidad deudora		Institución financiera		Moneda	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	De 13 meses a 5 años	Mas de 5 años	Total al 31-12-2014
Nombre	Rut	Nombre	Rut						
Schwager Energy S.A	96.766.600-9	Banco Santander	97.039.000-6	USD	0,18%	0,18%	115.169	18.949	134.118
Soc. Industr. Y Com. De Lacteos y Energía S.A	96.994.510-K	Banco Security	97.053.000-2	UF	5,59%	5,59%	964.555	-	964.555
Soc. Industr. Y Com. De Lacteos y Energía S.A	96.994.510-K	Banco Corpbanca	97.023.000-9	\$	0,77%	0,77%	162.260	-	162.260
L&E Biogas SPA	76.258.289-9	Banco Security	97.053.000-2	UF	5,59%	5,59%	854.802	-	854.802
Totales							2.096.786	18.949	2.115.735

b) El detalle de las obligaciones por leasing corrientes y no corrientes que devengan intereses al cierre de los ejercicios informados, son los siguientes:

Entidad deudora		Institución financiera		Moneda	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Hasta 90 días	90 días a un año	Total al 31-12-2015
Nombre	Rut	Nombre	Rut						
Schwager Energy S.A	96.766.600-9	Banco Santander	97.039.000-6	\$	0,89%	0,89%	1.040	3.306	4.346
Schwager Service S.A.	76.145.047-6	BBVA	97.032.000-8	UF	0,27%	0,27%	49.112	149.743	198.855
Schwager Service S.A.	76.145.047-6	Banco Santander	97.039.000-6	UF	0,55%	0,55%	8.315	25.785	34.100
Schwager Service S.A.	76.145.047-6	Forum Servicios Financieros	96.678.790-2	UF	1,24%	1,24%	2.276	-	2.276
Schwager Service S.A.	76.145.047-6	BBVA	97.032.000-8	UF	0,41%	0,41%	9.363	28.785	38.148
Schwager Service S.A.	76.145.047-6	BBVA	97.032.000-8	\$	0,48%	0,48%	9.533	30.410	39.943
Soc. Industr. Y Com. De Lacteos y Energía S.A	96.994.510-K	Banco Security	97.053.000-2	UF	0,50%	0,50%	10.921	32.762	43.683
Soc. Industr. Y Com. De Lacteos y Energía S.A	96.994.510-K	Banco Santander	97.036.000-K	\$	0,53%	0,53%	5.565	21.697	27.262
Soc. Industr. Y Com. De Lacteos y Energía S.A	96.994.510-K	Banco Estado	97.030.000-7	\$	0,53%	0,53%	4.492	13.476	17.968
Totales							100.617	305.964	406.581

Entidad deudora		Institución financiera		Moneda	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Hasta 90 días	90 días a un año	Total al 31-12-2014
Nombre	Rut	Nombre	Rut						
Schwager Energy S.A	96.766.600-9	Banco Santander	97.039.000-6	\$	0,89%	0,89%	2.305	1.956	4.261
Schwager Energy S.A	96.766.600-9	Banco Santander	97.039.000-6	\$	1,00%	1,00%	1.352	3.139	4.491
Schwager Energy S.A	96.766.600-9	Banco Santander	97.039.000-6	\$	0,50%	0,50%	1.548	2.783	4.331
Schwager Energy S.A	96.766.600-9	Banco Estado	97.030.000-7	UF	0,70%	0,70%	6.162	19.280	25.442
Schwager Service S.A.	76.145.047-6	BBVA	97.032.000-8	UF	0,27%	0,27%	48.340	142.818	191.158
Schwager Service S.A.	76.145.047-6	Banco de Chile	97.004.000-5	UF	0,51%	0,51%	22.092	31.187	53.279
Schwager Service S.A.	76.145.047-6	Forum Servicios Financieros	96.678.790-2	UF	1,24%	1,24%	2.108	8.640	10.748
Soc. Industr. Y Com. De Lacteos y Energía S.A	96.994.510-K	Banco Security	97.053.000-2	UF	0,50%	0,50%	27.206	31.293	58.499
Soc. Industr. Y Com. De Lacteos y Energía S.A	96.994.510-K	Banco Santander	97.036.000-k	UF	0,53%	0,53%	42.823	10.143	52.966
Totales							153.936	251.239	405.175

Entidad deudora		Institución financiera		Moneda	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	De 13 meses a 5 años	Mas de 5 años	Total al 31-12-2015
Nombre	Rut	Nombre	Rut						
Schwager Service S.A.	76.145.047-6	Banco Santander	97.039.000-6	UF	0,41%	0,41%	62.080	-	62.080
Schwager Service S.A.	76.145.047-6	BBVA	97.032.000-8	UF	0,41%	0,41%	78.531	-	78.531
Schwager Service S.A.	76.145.047-6	BBVA	97.032.000-8	UF	0,48%	0,48%	107.683	-	107.683
Soc. Industr. Y Com. De Lacteos y Energía S.A	96.994.510-K	Banco Security	97.053.000-2	UF	0,50%	0,50%	14.561	-	14.561
Soc. Industr. Y Com. De Lacteos y Energía S.A	96.994.510-K	Banco Santander	97.039.000-6	\$	0,53%	0,53%	372.207	-	372.207
Soc. Industr. Y Com. De Lacteos y Energía S.A	96.994.510-K	Banco Estado	97.030.000-7	\$	0,53%	0,53%	49.414	-	49.414
Totales							684.476	-	684.476

Entidad deudora		Institución financiera		Moneda	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	De 13 meses a 5 años	Mas de 5 años	Total al 31-12-2014
Nombre	Rut	Nombre	Rut						
Schwager Energy S.A	96.766.600-9	Banco Santander	97.039.000-6	\$	0,96%	0,96%	4.346	-	4.346
Schwager Energy S.A	96.766.600-9	Banco Estado	97.030.000-7	UF	0,70%	0,70%	126.008	84.864	210.872
Schwager Service S.A.	76.145.047-6	BBVA	97.032.000-8	UF	0,27%	0,27%	298.842	-	298.842
Schwager Service S.A.	76.145.047-6	Forum Servicios Financieros	96.678.790-2	UF	1,24%	1,24%	6.544	-	6.544
Totales							435.740	84.864	520.604

c) El detalle de los pasivos financieros corrientes por operaciones de factoring al 31 de diciembre de 2015 y 31 de Diciembre del 2014, es el siguiente:

Entidad deudora		Institución financiera		Moneda	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Hasta 90 días	90 días a un año	Total al 31-12-2015
Nombre	Rut	Nombre	Rut						
Soc. Industr. Y Com. De Lacteos y Energía S.A	96.994.510-K	Deuda Factoring	97.006.000-6	\$	0,86%	0,86%	-	-	-
Totales							-	-	-

Entidad deudora		Institución financiera		Moneda	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Hasta 90 días	90 días a un año	Total al 31-12-2014
Nombre	Rut	Nombre	Rut						
Soc. Industr. Y Com. De Lacteos y Energía S.A	96.994.510-K	Banco BCI	97.006.000-6	\$	0,86%	0,86%	102.909	-	102.909
Totales							102.909	-	102.909

d) Otros préstamos

Entidad deudora		Institución financiera		Moneda	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Hasta 90 días	90 días a un año	Total al 31-12-2015
Nombre	Rut	Nombre	Rut						
Soc. Industr. Y Com. De Lacteos y Energía S.A	96.994.510-K	Banco Security	97.053.000-2	\$	1,00%	1,00%	45.546	-	45.546
Soc. Industr. Y Com. De Lacteos y Energía S.A	96.994.510-K	Banco CORPBANCA	97.023.000-9	\$	1,00%	1,00%	35.000	-	35.000
Soc. Industr. Y Com. De Lacteos y Energía S.A	96.994.510-K	Banco BBVA	97.032.000-8	\$	1,00%	1,00%	50.000	-	50.000
Soc. Industr. Y Com. De Lacteos y Energía S.A	96.994.510-K	Banco Santander	97.039.000-6	\$	1,00%	1,00%	20.000	-	20.000
Schwager Service S.A.	76.145.047-6	Banco de Chile	97.004.000-5	\$	1,00%	1,00%	30.569	-	30.569
Schwager Service S.A.	76.145.047-6	Banco Security	97.053.000-2	\$	1,00%	1,00%	118.552	-	118.552
Schwager Service S.A.	76.145.047-6	Banco BBVA	97.032.000-8	\$	1,00%	1,00%	50.220	-	50.220
Totales							349.887	-	349.887

Entidad deudora		Institución financiera		Moneda	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Hasta 90 días	90 días a un año	Total al 31-12-2014
Nombre	Rut	Nombre	Rut						
Soc. Industr. Y Com. De Lacteos y Energía S.A	96.994.510-K	Banco Security	97.053.000-2	\$	1,00%	1,00%	45.550	-	45.550
Soc. Industr. Y Com. De Lacteos y Energía S.A	96.994.510-K	Banco BBVA	97.023.000-9	\$	1,00%	1,00%	50.000	-	50.000
Soc. Industr. Y Com. De Lacteos y Energía S.A	96.994.510-K	Banco Santander	97.053.000-2	\$	1,00%	1,00%	20.000	-	20.000
Schwager Service S.A	76.145.047-6	Banco de Chile	97.039.000-6	\$	1,00%	1,00%	376.427	-	376.427
Totales							491.977	-	491.977

Todas las obligaciones con entidades financieras que posee la Compañía son tomadas con entidades de Chile, adicionalmente todas las entidades deudoras son de Chile.

NOTA 16. PROVISIONES Y PASIVOS CONTINGENTES

La Sociedad reconoció las siguientes provisiones al cierre de los ejercicios informados:

Provisiones Corrientes	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Vacaciones	512.174	392.827
Totales	512.174	392.827

El movimiento de provisiones al 31 de diciembre de 2015, es el siguiente:

Provision pasivos corrientes	31-12-2014	Rebaja Provisión	Ajuste Provisión	Nueva Provisión	31-12-2015
	M\$				M\$
Vacaciones	392.827	392.827	-	512.174	512.174
Totales	392.827	392.827	-	512.174	512.174

El movimiento de provisiones al 31 de Diciembre de 2014, es el siguiente:

Provision pasivos corrientes	31-12-2013	Rebaja Provisión	Ajuste Provisión	Nueva Provisión	31-12-2014
	M\$				M\$
Vacaciones	279.550	226.071	-	339.348	392.827
Totales	279.550	226.071	-	339.348	392.827

El detalle de las provisiones por beneficios a los empleados, es el siguiente:

Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Indemnización años de servicio	1.141.391	700.067
Totales	1.141.391	700.067

La sociedad mantiene provisiones por indemnizaciones por años de servicios, por exigencia legal pactada vía contratos individuales con personal clave de la Compañía y para el personal que presta servicios vinculados con el mandante CODELCO-CHILE, debido a la obligación contractual como Subcontratista de CODELCO en el segmento de negocios de Servicios a la Minería.

La sociedad no posee ningún tipo de cumplimiento de indicadores financieros o covenants, directa o indirectamente, al cual se encuentre obligada a dar cumplimiento, ya sea, por disposiciones establecidas en contratos o en créditos bancarios asumidos.

NOTA 17. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

La Sociedad reconoció otros pasivos no financieros corrientes al cierre de los ejercicios informados.

Otros pasivos no financieros corrientes	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Acreedores (1)	104.496	1.668
Retenciones varias (2)	354.450	236.059
Totales	458.946	237.727

(1) Corresponde acreedores no relacionadas con la operación, entre lo más relevantes podemos mencionar los anticipos de clientes.

(2) Corresponden a retenciones efectuadas por los obligaciones que se generan del pago de remuneraciones, (Imposiciones, seguros, préstamos y otros descontados en el pago de sus remuneraciones al personal). Adicionalmente, en Septiembre 2015 las remuneraciones fueron canceladas los primeros días de Julio, lo cual genera el aumento importante en estas partidas.

NOTA 18. BENEFICIOS Y GASTOS POR EMPLEADOS

Indemnizaciones

Durante los ejercicios informados, se cancelaron por concepto de indemnizaciones los siguientes montos:

Indemnizaciones	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Gerentes y ejecutivos	45.596	185.474
Trabajadores	10.843	15.638
Totales	56.439	201.112

Pagos a los trabajadores

La Compañía en los ejercicios informados canceló a sus trabajadores por concepto de remuneraciones, los siguientes montos:

Al 31 de Diciembre de 2015								
M\$								
Gastos del personal	Schwager Energy S.A	Schwager Service S.A	L&E	Centro de Bode. Y Log. Integral S.A.	Schwager Hidro S.A.	Schwager Biogas S.A.	L&E Biogas	Total
Remuneraciones Gerentes	95.475	578.362	164.243	-	52.015	-	3.159	893.254
Remuneraciones Profesionales	228.345	376.224	67.620	23.861	33.723	42.175	14.836	786.784
Remuneraciones Trabajadores	2.353.325	9.297.425	340.738	15.723	-	-	16.098	12.023.309
Totales	2.677.145	10.252.011	572.601	39.584	85.737	42.175	34.093	13.703.347

Al 31 de Diciembre de 2014								
M\$								
Gastos del personal	Schwager Energy S.A	Schwager Service S.A	L&E	Centro de Bode. Y Log. Integral S.A.	Schwager Hidro S.A.	Schwager Biogas S.A.	L&E Biogas	Total
Remuneraciones Gerentes	143.139	719.749	93.872	15.731	45.341	-	-	1.017.832
Remuneraciones Profesionales	268.771	284.720	42.115	-	36.662	52.057	15.516	699.841
Remuneraciones Trabajadores	2.269.462	5.621.463	205.348	25.571	-	-	25.891	8.147.735
Totales	2.681.372	6.625.932	341.335	41.302	82.003	52.057	41.407	9.865.408

En el mes de Marzo del 2014, se produce cambio de Gerente General, situación por la cual deja de pertenecer a la Compañía el Sr. Renzo Antognoli O'Ryan y asumiendo como nuevo Gerente General el Sr. Alex Acosta Maluenda. Además, en el mes de Abril del 2014, deja de pertenecer a la Compañía el Gerente de Administración y Finanzas Sr. José Luis Palacios Ibaseta, asumiendo en su lugar la Srta. Peggy Soto Valdés.

NOTA 19. GANANCIA POR ACCIÓN

El resultado por acción básico se calcula dividiendo el resultado atribuible a los accionistas de la compañía en el número de acciones en circulación al momento de cierre de los estados financieros que contienen dicho resultado.

Ganancia (Pérdida) Básica por acción	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Ganancia (Pérdida) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	638.561	594.957
Resultado disponible para accionistas comunes, básico	1.382.115	1.190.820
Promedio ponderado de número de acciones, básico	12.007.251	12.007.251
Ganancia (Pérdida) Básica por acción	0,1151	0,0992

No existen transacciones o conceptos que generen efecto dilutivo.

NOTA 20. INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS

Schwager Energy S.A. revela información por segmento de acuerdo con lo indicado en NIIF 8 que exige que las entidades adopten "el enfoque de la Administración" al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. En general, esta es la información que la Administración utiliza internamente para evaluar y controlar el rendimiento de los respectivos segmentos. Con toda la información puede tomar decisiones de administración y asignación de los recursos.

Atendiendo las redefiniciones estratégicas de la Compañía, se ha implementado desde el año 2014 una reestructuración de los segmentos en los cuales se ha desarrollado la Empresa, como también de la reorganización de los equipos profesionales que participan en cada uno de estos.

Los segmentos a revelar al 31 de diciembre de 2015 y 2014 por Schwager Energy S.A. y Filiales, son los siguientes:

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL	31-12-2015					
	Electric Solutions	Servicios a la Minería	Generación de Energías Renovables y Subproductos	Almacenamiento	Otros (1)	Total
Ingresos de actividades ordinarias	1.831.700	19.126.512	4.603.179	385.497	-	25.946.888
Costo de ventas	(1.537.705)	(14.348.477)	(3.538.963)	(199.836)	-	(19.624.981)
Ganancia bruta	293.995	4.778.035	1.064.216	185.661	-	6.321.907
Gasto de administración	(120.117)	(1.605.138)	(525.609)	(63.718)	(522.787)	(2.837.369)
Otros gastos, por función	-	(588.023)	(265.329)	(3.077)	(239.501)	(1.095.930)
Otras ganancias (pérdidas)	-	17.210	31.331	1.122	(16.776)	32.887
Ingresos financieros	-	-	-	-	7.635	7.635
Costos financieros	-	(273.086)	(231.085)	(896)	(274.692)	(779.759)
Diferencias de cambio	-	-	12.841	97	(58.211)	(45.273)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y	-	-	(14.874)	-	0	(14.874)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	173.878	2.328.997	71.491	119.190	(1.104.332)	1.589.224
Gasto por impuestos a las ganancias	-	(505.069)	2.878	1.628	293.454	(207.109)
Ganancia (pérdida)	173.878	1.823.928	74.369	120.818	(810.878)	1.382.115

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL	31-12-2014					
	Electric Solutions	Servicios a la Minería	Generación de Energías Renovables	Almacenamiento	Otros (1)	Total
Ingresos de actividades ordinarias	1.839.519	14.291.959	3.764.154	376.992	0	20.272.624
Costo de ventas	(1.573.797)	(10.611.232)	(2.562.499)	(216.952)	0	(14.964.480)
Ganancia bruta	265.722	3.680.727	1.201.655	160.040	0	5.308.144
Gasto de administración	(160.851)	(1.345.871)	(436.418)	(65.610)	(590.895)	(2.599.645)
Otros gastos, por función	0	(310.159)	(356.517)	(3.216)	(204.426)	(874.318)
Otras ganancias (pérdidas)	0	(8.087)	11.763	-	111.859	115.535
Ingresos financieros	0	-	-	-	18.635	18.635
Costos financieros	(2.509)	(207.915)	(111.973)	(320)	(238.278)	(560.995)
Diferencias de cambio	0	0	15.032	-	(30.120)	(15.088)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y	0	-	(13.508)	-	222	(13.286)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	102.362	1.808.695	310.034	90.894	(933.003)	1.378.982
Gasto por impuestos a las ganancias	-	(417.630)	(150.482)	(1.791)	381.741	(188.162)
Ganancia (pérdida)	102.362	1.391.065	159.553	89.103	(551.262)	1.190.820

El segmento "otros" corresponde a los gastos de administración central y otras áreas menores.

1. Servicios a la Minería:

La filial Schwager Service S.A., tiene como objetivo, brindar servicios de mantenimiento y apoyo a la operación, principalmente a la industria minera del país, siendo la matriz dueña de un 60% del capital social de la filial, participando con el 40% la Sociedad de Inversiones y asesorías INVAOS Ltda., cuyos socios son ex ejecutivos del sector minero, con amplia experiencia en mantenimiento.

La filial, actualmente está ejecutando varios contratos con Codelco-Chile, los que se detallan a continuación:

A) CONTRATO DIVISION EL TENIENTE DE CODELCO

En el segmento de Servicios a la Minería, dada la adjudicación del Contrato de Mantención de Buzones Minas de Codelco Chile – División El Teniente, lo que fuera informado en hecho esencial de fecha 9 de noviembre de 2011, la empresa se encuentra abocada a un desempeño del contrato sin observaciones, luego de haber ampliado el mismo a los niveles 7 y 8. División El Teniente asignó inicialmente la mitad del contrato, con el compromiso de adjudicarlo completo a los seis meses siguientes, si el desempeño de Schwager era el ofertado, lo cual se cumplió en forma ampliamente satisfactoria, sin accidentes ni conflictos laborales y un buen resultante técnico.

El desempeño de este primer contrato, nos ha validado las proyecciones del negocio y a la fecha se ha logrado cumplir por sobre las expectativas proyectadas.

Importante mencionar que la mayoría de los contratos requieren, para darle cumplimiento, un importante número de colaboradores, de modo que es Imprescindible propender y trabajar para construir un adecuado clima laboral. Lo anteriormente citado, nos ha permitido que el mandante División El Teniente, de Codelco Chile, haya efectuado ampliación del contrato incorporando el Servicio de Apoyo de Infraestructura Eléctrica Nivel 8 y Servicios Andamios por un monto adicional de USD1.924.415 (Monto Bruto) a ejecutar en 40 meses a partir del 01 de agosto de 2012.

B) CONTRATO DIVISIÓN CHUQUICAMATA DE CODELCO

Los esfuerzos de esta filial y su área comercial, se orientan en mantener continuidad operativa de los contratos vigentes, como también en el inicio del nuevo contrato producto de la reciente adjudicación de la licitación N° 278/12, 2012, servicio denominado "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN INDUSTRIAL EN GERENCIA CONCENTRADORA", el que fue comunicado a la SVS como Hecho Esencial el 27 de noviembre de 2012. Nuestra Filial Schwager Service, fue comunicada de esta nueva adjudicación por parte de Codelco Chile - División Chuquicamata. Este nuevo contrato, considera un plazo de 48 meses a partir del 01 de enero de 2013 y tiene un valor máximo de \$ 19.659.483.309.- (diez y nueve mil seiscientos cincuenta y nueve millones cuatrocientos ochenta y tres mil trescientos nueve pesos chilenos), más IVA, que se ha venido pagando según los precios unitarios convenidos, mediante estados de pago mensuales.

En esta misma línea de los esfuerzos comerciales, el 20 de febrero de 2013, la compañía informó como Hecho Esencial una nueva adjudicación de contrato por parte de Codelco Chile - División Chuquicamata, la que se corresponde al "Servicio de Eliminación y Estandarización de Condiciones Subestandar y Mantención Reparación de Instalaciones en División Chuquicamata - Área Concentradora". Contrato que considera un plazo de 24 meses a partir del 11 de marzo de 2013, por un valor de \$ 2.898.483.895.- (dos mil ochocientos noventa y ocho millones cuatrocientos ochenta y tres mil ochocientos noventa y cinco pesos chilenos), más IVA, que se ha venido pagando según los precios unitarios convenidos, mediante estados de pago mensuales.

Posteriormente la Compañía anunció como hecho esencial el 13 de enero de 2014 la modificación de este contrato el cual incorpora a los actuales servicios prestados por Schwager en las Plantas de Gerencia Concentradora, los servicios de: Eliminación de Condiciones Subestándar / Servicio de limpieza, fabricación, reparación e instalación de cañerías / servicio integral de lubricación / servicio de aseo para mantenimiento integral planta gerencia concentradora. Dada la ampliación del contrato mencionada, se modifica el nombre del servicio original por "Servicio de Mantenimiento Integral Planta Gerencia Concentradora", quedando un valor total del contrato en \$ 27.199.626.334 (veintisiete mil ciento noventa y nueve millones seiscientos veintiséis mil trescientos treinta y cuatro pesos). En cuanto al contrato de Servicio de Eliminación y Estandarización de Condiciones Subestándar comunicado por nuestra compañía mediante hecho esencia el día 20 de febrero del 2013, las actividades de este servicio, han sido incorporadas en la ampliación del presente contrato.

También fueron asignados otros trabajos adicionales de monto cercano a los \$ 900.000.000, que más allá de la parte económica, reflejan la alta confianza que deposita el cliente en esta filial, dado el alto desempeño mostrado en toda la vigencia del contrato.

C) CONTRATO DIVISIÓN MINISTRO HALES DE CODELCO

El 30 de septiembre del 2013, se comunicó como Hecho Esencial que nuestra filial Schwager Service fue notificada por Codelco Chile - División Ministro Hales, respecto a la adjudicación del "Servicio de Mantenimiento Mecánico de la Planta de Tostación, cuyo valor de contrato es la suma máxima de \$ 6.982.824.201 con un plazo de ejecución de 3 años a contar de noviembre de 2013. A la fecha este

contrato ha tenido un buen desempeño por parte de la filial, a pesar de las dificultades propias de la Planta de Tostación para operar, teniendo la conformidad del cliente, que amplió el contrato en alrededor del 30%.

D) CONTRATO MINERA LA ESCONDIDA:

Cabe señalar que el 22 de Septiembre de 2014, se comunicó como Hecho Esencial a la SVS, la adjudicación del Contrato N°8500076789, denominado “Servicio de Mantenición Piping y Apoyo Mantenición Mecánica Gerencia Mantenición Cátodos”, por un monto de \$12.395.871.690, (doce mil millones trescientos noventa y cinco mil ochocientos setenta y un mil seiscientos noventa pesos), Valor Neto.

Se iniciaron los servicios el 01 de Noviembre 2014, fecha considerada como día uno para todos los efectos contractuales. El plazo de ejecución del servicio es de 60 meses en la modalidad de 3(tres) +2 (dos) años, que serán contados desde la fecha de inicio de las actividades. La continuidad del servicio será evaluado al tercer año, de acuerdo al cumplimiento se activará en los 2 (dos) años restantes.

E) CONTRATO COMPAÑÍA MINERA LOMAS BAYAS:

Cabe señalar que el 24 de Noviembre del 2014, se comunicó como Hecho Esencial que nuestra filial Schwager Service S.A fue notificada por Compañía Minera Lomas Bayas, respecto a la adjudicación del proyecto “Mantenimiento Eléctrico de Planta y Otros Servicios”, cuyo plazo será de 36 meses, por un valor total de \$3.850.986.842 (valor Neto) donde el inicio del servicio se dio en enero de 2015.

F) CONTRATO DIVISIÓN RADOMIRO TOMIC DE CODELCO:

Con fecha 01 de julio del 2015, se comunicó como hecho esencial que nuestra filial Schwager Service S.A. ha aceptado la adjudicación por parte de Codelco división Radomiro Tomic, el servicio de “Mantenimiento planta Chancado secundario – terciario y transportadores” servicio que se ejecutara por un monto total de \$14.220.941.868 (Valor Neto) bajo la modalidad de suma alzada. El contrato será ejecutado desde el 01 de agosto de 2015 y con una duración de 60 meses.

G) CONTRATO DIVISIÓN EL TENIENTE DE CODELCO

Con fecha 15 de septiembre de 2015, se comunica a la SVS como hecho esencial la adjudicación del contrato denominado “Servicio de mantenimiento Planificado Plantas de Chancado primario mina” por parte de la filial Schwager Service S.A. Este contrato será ejecutado por 60 meses desde Octubre 2015 por un valor total de \$5.674.194.383 (valor neto) bajo la modalidad de suma alzada.

Los resultados de este segmento por los ejercicios terminados 31 de diciembre de 2015 y 2014 son:

Servicios a la Minería	01/01/2015	01/01/2014
	31/12/2015	31/12/2014
	M\$	M\$
Ingresos	19.126.512	14.291.959
Costos	(14.348.477)	(10.611.232)
Totales	4.778.035	3.680.727

2. Electric Solutions:

La empresa y sus especialistas, han demostrado su capacidad para enfrentar proyectos complejos,

principalmente aquellos donde los temas eléctricos, la optimización de procesos, el monitoreo y control de variables, resultan fundamentales.

Desde el año 2012 comienza a suministrar soluciones de integración eléctrica, a través de un acuerdo comercial que dotó de las capacidades técnicas de la empresa BMV Ltda., principalmente abordando el suministro de sub estaciones móviles y salas eléctricas equipadas entre otros.

En el año 2012, este segmento generó ventas que superaron los \$ 1.700 millones de pesos, abriendo el mercado con clientes como Metro de Santiago, la división de Codelco, Radomiro Tomic, Minera Esperanza entre otros. El año 2013 tras un auspicioso inicio de año, la División se ve afectada bruscamente por la contracción del mercado sobre todo en la segunda mitad del año, asunto que se agudizó hasta el primer trimestre de 2014. A partir del segundo trimestre de 2014, la División ha evidenciado una recuperación importante, retomando protagonismo y participación en clientes relevantes como Codelco en sus distintas divisiones y abriendo también nuevos clientes en la minería privada por ejemplo como SCM El Abra y Minera Valle Central.

En 2015 cabe señalar que la filial ha tenido clientes tales como Minera Centinela con el proyecto “Suministro Subestación Móvil 10 MVA y Switch House Móvil clase 17,5 KV y con Codelco División Radomiro Tomic con el servicio de “Pre Com, Comisionamiento y puesta en marcha de sala eléctrica del proyecto OBL”, así como un conjunto de mejoras y apoyo en la configuración del sistema de control y su integración a operaciones. La adjudicación por parte de Minera valle central con el proyecto “ACB”, Codelco División Ventana con el proyecto “Gases de cola”, Codelco Chuquicamata con el proyecto “Filtros”, y Codelco División Radomiro Tomic con el proyecto “lixiviacion fase VII”

Este segmento está totalmente enfocado en estar presente de manera continua en las distintas compañías del sector, empresas mineras, compañías de Ingeniería y grandes contratistas de empresas mineras, a participar de variadas licitaciones para el suministro de soluciones eléctricas, tanto de equipamiento especializado como Salas eléctricas o Sub estaciones, así como en sistemas de control y modernización de sistemas. De esta forma la gama de productos en desarrollo durante el año 2015, considera:

- Salas Eléctricas transportables
- Soluciones móviles para Sub Estaciones y Switch Houses
- Salas de control, servidores y sistemas SCADA
- Esquemas de despacho automático de Carga: EDAC, EDACx CE
- Servicios relacionados

Los resultados de este segmento por los ejercicios terminados 31 de diciembre de 2015 y 2014 son:

Electric Solutions	01/01/2015	01/01/2014
	31/12/2015	31/12/2014
	M\$	M\$
Ingresos	1.831.700	1.839.519
Costos	(1.537.705)	(1.573.797)
Ganancia bruta	293.995	265.722

3. Generación de Energías Renovables y Subproductos

Respecto a los importantes avances conseguidos por nuestras filiales relacionadas a Energía; Solar, hídrica y de biogás:

A) SOLAR:

En el marco del negocio de generación eléctrica utilizando como medio de generación el recurso solar, en el cual la Compañía ha desarrollado internamente las competencias necesarias para proyectar la construcción de Plantas de Generación Solar Fotovoltaicas, Schwager Energy S.A. ha continuado con la implementación de las Centrales Solares Chaka y los proyectos Diaguitas y Kunza, en las localidades de Diego de Almagro, Región de Atacama y de María Elena, Región de Antofagasta.

Como resultado de esta acción comercial, la Compañía a través de su coligada Central Solar Desierto I S.P.A., ha obtenido con éxito los derechos de concesión minera de exploración, pedimentos que se encuentran inscritos y registrados a su dominio.

Respecto de las autorizaciones medioambientales que regulan este tipo de proyectos, la Central Solar Chaka cuenta con una Resolución de Calificación Ambiental Aprobada.

Con fecha 21 de noviembre de 2014, Schwager Energy vende a la empresa Europea "Origis Energy" el 85% de la Sociedad Central Solar Desierto I Spa. Con esta operación, mantendrá una participación de un 15%, y recibirá el beneficio potencial anual del 15% de los resultados una vez que el proyecto entre en operación

La planta solar Chaka, ya cuenta con los estudios pertinentes y la concesión de Uso Oneroso, sobre un terreno de 90 Ha aproximadas en la comuna de Diego de Almagro en la región de Atacama, por un período de 30 años destinado a la construcción de la central, que considera una potencia instalada de 42MW de potencia y actualmente se encuentra en la negociación de financiamiento para la fase de construcción.

B) HIDRO:

En cuanto a la filial HIDRO, la prospección de oportunidades de inversión en el ámbito de las minihidro (unidades de generación eléctrica a partir de fuentes hídricas de bajo 20 MW), a la fecha de emisión de estos Estados Financieros, la compañía cuenta con tres proyectos que en su conjunto tienen un potencial de generación de 55,0 GWh/año.

Como se ha informado previamente, lo anterior debido a la compra del Proyecto Cóndor y sus correspondientes derechos de agua. Adquisición efectuada el 18 de enero de 2012, por un valor de \$375.733.334, la que tuvo previamente a su consideración los estudios que permitieron eliminar incertidumbres al proyecto. Actualmente la Compañía se encuentra con todas las aprobaciones ambientales para iniciar su proceso de construcción, el que se encuentra supeditado al proceso de levantamiento de capitales, Due Dilligence y obtención de las condiciones de financiamiento con los bancos de la plaza. Los próximos procesos por desarrollar en el proyecto son; la búsqueda de un socio capitalista que permita la definición del modelo de financiamiento del Proyecto. La aprobación del punto de conexión del Proyecto para la entrega de la energía, reservando dicho punto con acceso exclusivo de la central por periodo de 18 meses y por último el cierre del proceso de Concesión eléctrica, el cual se encuentra en desarrollo.

Adicionalmente, la Empresa ha constituido la sociedad Los Pinos SPA, sociedad que será la desarrolladora del Proyecto Los Pinos, el cual consta de una central de pasada de 2,86 Mw ubicada en la comuna de Puerto Varas. Dando cumplimiento al acuerdo Marco de Asociación firmado con la empresa Afodech destinado al estudio, implementación, desarrollo y explotación de dos centrales hidroeléctricas ubicadas en la localidad de Ensenada (Los Pinos y Espuela), comuna de Llanquihue.

El Proyecto Los Pinos, se encuentra con la totalidad de sus ingenierías finalizadas, la conexión a la red aprobada por la empresa de distribución, el financiamiento se encuentra en proceso de cierre comercial con el Banco Security mientras que el proceso de DueDilligence se encuentra suspendido

hasta el término del periodo de invierno para poder evidenciar los cambios que se puedan presentar en el terreno donde se emplazara el proyecto, los permisos ambientales del proyecto cuenta con su resolución de calificación ambiental aprobada y cuenta con el contrato EPC para la construcción adjudicado. En tanto el Proyecto Espuela, también en la localidad de Ensenada y cuenta con una potencia instalada de 4.5MW y el cual se encuentra con su ingeniería de pre factibilidad finalizada y suspendido a la espera del avance del proyecto Los Pinos.

Al día de hoy la sociedad cuenta con los siguientes activos dentro de su patrimonio:

Proyecto Los Pinos

- Derechos de agua: Acordados en sociedad con grupo Ziller
- Ingeniería Básica: Finalizada
- Principales. servidumbres: Acordadas
- DIA: Finalizada
- Concesiones: Finalizada
- Informe Conexión a la red: Aprobada por distribuidora
- Financiamiento Bancario: Aprobado por el Banco (en proceso duedilligence)
- Construcción: Mayo- Junio 2016

Proyecto Cóndor

- Derechos de agua: Adquiridos
- Ingeniería Básica: Finalizada
- Principales servidumbres: En negociación
- DIA: Presentada al SEA
- Concesiones: en tramitación

Proyecto Espuela

- Informe Conexión a la red: En tramitación
- Derechos de agua: Acordados en sociedad con grupo Ziller
- Ingeniería Básica: Finalizada
- Principales servidumbres: Acordadas

C) BIOGAS:

Durante este año ha consolidado la operación de sus plantas de Purranque y Puerto Octay además de finalizar la puesta en marcha de la planta de Lácteos Osorno, cumpliendo de esta forma con la correcta disposición de los residuos, lo que ha permitido que las 3 industrias donde se encuentra presente nuestra tecnología puedan operar de manera ambientalmente correcta y generar energía; principalmente en la planta Purranque, donde ha sido posible utilizar el biogás como combustible para la generación eléctrica y como reemplazo de leña y/o gas licuado para la generación de calor, lo que consolida esta tecnología como una solución que brinda competitividad a la agroindustria.

D) SUBPRODUCTOS:

En relación al Segmento L&E Industrial, señalar que a la fecha la Compañía se encuentra en el proceso de operación de una nueva torre de secado, la cual representó a la Compañía una inversión cercana a los \$ 3.600 millones y que debe permitir a la Compañía incrementar su volumen de producción en 2.600 kilos hora de producto terminado.

Dado lo anterior, durante el primer y segundo trimestre de 2015 la Compañía ha estado enfocada en el proceso de inicio de operación de esta nueva infraestructura, para lo cual se ha dotado durante el tercer trimestre del año 2014, de capital humano acorde con el crecimiento de la operación y los nuevos requerimientos productivos de la empresa. Asimismo, ha desarrollado programas de

capacitación a sus trabajadores orientados a la optimización en el uso de las nuevas tecnologías adquiridas.

Los costos de energía, los cuales representan más de un 40% de los costos directos de producción, experimentaron un crecimiento respecto a ejercicios anteriores, motivados principalmente por el proceso de puesta en marcha y prueba de la nueva torre; este proceso, requiere grandes volúmenes de energía, la cual no necesariamente se utiliza en esta etapa, para el secado de un producto con valor comercial. Ya en operación la nueva torre, los costos totales y unitarios de energía tal como se esperaba han ido a la baja en comparación con el año pasado.

En relación a los costos de mantenimiento, la Compañía ha dejado la caldera antigua a leña solo como respaldo, lo que permitió una reducción de costos. Hoy se encuentra utilizando una caldera a biomasa (chips) para la generación de vapor, además de esta en las próximas semanas comenzará a operar una segunda caldera de fluido térmico, también a biomasa y a biogás, lo que permitirá importantes ahorros en energía.

Finalmente, en cuanto a las ventas, la Compañía ha abierto su portafolio de productos, vinculando el servicio de secado de leche en su matriz de servicios, ya sea en Maquilar Leche a Empresas del rubro lácteo, como también abrir la posibilidad de otorgar servicios de secado a productores de leche predial directamente. En el caso del suero líquido, las gestiones realizadas por la administración han sido fructíferas y se ha logrado incrementar los volúmenes recibidos en alrededor de un 25%, lo que ha permitido la posibilidad de cerrar acuerdos mayores con los clientes actuales más algunos clientes nuevos.

En cuanto al valor de la leche en el mercado nacional e internacional, ha existido bastante volatilidad dada la sobre oferta, situación que ha mantenido los precios bajos, sin embargo se espera una recuperación paulatina de los precios, llegando a la normalidad hacia el segundo semestre de 2016.

Los resultados de este segmento por los ejercicios terminados 31 de diciembre de 2015 y 2014 son:

Generación de Energías Renovables y Subproductos	01/01/2015	01/01/2014
	31/12/2015	31/12/2014
	M\$	M\$
Ingresos	4.603.179	3.764.154
Costos	(3.538.963)	(2.562.499)
Totales	1.064.216	1.201.655

4. Almacenamiento

El almacenamiento, surge del aprovechamiento de los recursos disponibles que posee la Compañía en la zona de Coronel, para lo cual se construyeron bodegas de arrendamiento, las que se ofrecen a clientes de la zona del rubro: forestal, pesquero, cementeras y agrícolas y otros.

En el contexto del constante esfuerzo de nuestra empresa por la rentabilización de sus negocios, la filial, Centro de Bodegaje y Logística Integral S.A. (BLISA), a través del establecimiento de una alianza estratégica con profesionales del sector. En la actualidad, las instalaciones cuentan con las recepciones municipales que permiten desarrollar actividad comercial, lo que nos ha permitido buscar clientes en torno al mundo marítimo portuario y con la incorporación de servicios de arriendo y valor agregado a empresas cuya actividad es la exportación de productos forestales.

Actualmente se ha integrado a la actividad de BLISA, proveedores de: mano de obra, para prestación de servicios de valor agregado a productos de exportación e importación y de transporte.

La alianza BLISA, proveedores de mano de obra y transportistas ha permitido prestar servicios de valor agregado a las cargas (consolidaciones).

Los resultados de este segmento por los ejercicios terminados 31 de diciembre de 2015 y 2014 son:

Almacenamiento	01/01/2015	01/01/2014
	31/12/2015	31/12/2014
	M\$	M\$
Ingresos	385.497	376.992
Costos	(199.836)	(216.952)
Totales	185.661	160.040

Información de activos y pasivos por segmentos:

Inventarios

Segmento	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Generación de Energías Renovables y Subproductos	385.883	137.321
Servicios a la Minería	1.239.271	910.089
Totales	1.625.154	1.047.410

Propiedades, Planta y Equipos, Neto

Segmento	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Terrenos	145.812	145.812
Generación de Energías Renovables y Subproductos	51.453	51.453
Otros	94.359	94.359
Edif. Productivos	5.042.276	5.180.157
Generación de Energías Renovables y Subproductos	5.042.276	5.180.157
Maquinarias y Equipos	2.291.438	1.801.525
Almacenamiento	24.614	20.775
Generación de Energías Renovables y Subproductos	1.966.307	1.651.108
Servicios a la Minería	300.519	106.369
Electric Solutions	-	23.273
Edificio Administración	167.325	172.679
Almacenamiento	167.325	172.679
Obras en Curso	864.428	354.426
Generación de Energías Renovables y Subproductos	864.428	354.426
Vehículos	647.871	702.271
Servicios a la Minería	644.179	639.120
Almacenamiento	3.692	3.947
Electric Solutions	-	59.204
Otros Activos	100.992	100.395
Generación de Energías Renovables y Subproductos	15.062	14.876
Almacenamiento	14.726	40.340
Servicios a la Minería	71.204	42.541
Electric Solutions	-	2.638
Totales	9.260.142	8.457.265

Otros Pasivos financieros Corrientes

Segmento	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Electric Solutions	88.623	75.797
Almacenamiento	-	25.442
Generación de Energías Renovables y Subproductos	830.196	830.915
Servicios a la Minería	825.099	1.023.651
Otros	179.269	-
Totales	1.923.187	1.955.805

Otros Pasivos financieros No Corriente

Segmento	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Electric Solutions	288.025	355.199
Almacenamiento	-	288.718
Generación de Energías Renovables y Subproductos	2.111.318	1.767.579
Servicios a la Minería	281.892	224.843
Otros	606.305	-
Totales	3.287.540	2.636.339

Información de Flujos por segmentos:

Operacionales	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Electric Solutions	264.657	204.672
Almacenamiento	188.496	202.355
Generación de Energías Renovables y Subproductos	704.359	1.274.508
Servicios a la Minería	1.706.707	1.366.069
Otros	(1.332.106)	(1.859.324)
Totales	1.532.113	1.188.280

Financiamiento	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Electric Solutions	(264.657)	(204.672)
Almacenamiento	(190.812)	(188.496)
Generación de Energías Renovables y Subproductos	287.845	(1.785.236)
Servicios a la Minería	(1.158.523)	(1.682.448)
Otros	844.839	5.741.211
Totales	(481.308)	1.880.359

Inversión	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Electric Solutions	-	-
Almacenamiento	-	-
Generación de Energías Renovables y Subproductos	(1.005.761)	436.386
Servicios a la Minería	(633.470)	470.200
Otros	40.116	(3.390.812)
Totales	(1.599.115)	(2.484.226)

NOTA 21. MEDIO AMBIENTE

La Sociedad en los ejercicios informados no ha realizado inversiones relacionadas con el mejoramiento de procesos productivos y cualquier otro que pudiera afectar en forma directa o indirecta a la protección del medio ambiente.

NOTA 22. PATRIMONIO**a) Capital y número de acciones:**

El objetivo de la Sociedad es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar el acceso los mercados financieros para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, optimizando el retorno a sus accionistas y manteniendo una sólida posición financiera.

La Sociedad financia sus operaciones con recaudación proveniente de los segmentos de negocios que desarrolla la Compañía. Adicionalmente con aportes con la colocación de nuevas acciones de pago y aportes de empresas relacionadas.

Al 31 de diciembre del 2015 el Capital suscrito y pagado asciende a M\$ 22.018.293 y está representado por 12.007.250.906 de acciones de una sola serie, sin valor nominal, totalmente suscrito y pagado.

a) Distribución de los accionistas

Nombre o Razon Social	Rut	Acciones al	%
		31/12/2015	Participación
Larrain Vial S.A. Corredores de Bolsa	80.537.000-9	2.277.520.774	18,90%
Banchile Corredores de Bolsa S.A.	96.571.220-8	1.603.503.529	12,99%
Maria Elena de Inversiones S.A.	96.595.750-2	910.506.490	7,58%
Euroamerica Corredores de Bolsa S.A.	96.899.230-9	865.490.669	7,47%
Andres Rojas Scheggia	6.460.240-3	838.332.203	6,98%
BICE Inversiones Corredores de Bolsa	79.532.990-0	617.264.023	4,95%
ITAU BBA Corredores de Bolsa Ltda.	79.516.570-3	542.890.171	4,52%
Inversiones Medical Limitada	78.385.020-6	520.000.000	4,33%
Consorcio Corredores de Bolsa S.A.	96.772.490-4	485.179.144	3,67%
Santander S.A. Corredores de Bolsa	96.683.200-2	465.571.145	3,55%
Corpbanca Corredores de Bolsa S.A.	96.665.450-3	346.116.266	2,85%
Inversiones e Inmobiliaria Pruvia Ltda.	77.534.600-0	340.000.000	2,83%

NOTA 23. INGRESOS

Los saldos al cierre de cada ejercicio corresponden a los siguientes:

Ingresos por segmentos	01/01/2015	01/01/2014	Variación
	31/12/2015	31/12/2014	%
	M\$	M\$	
Electric Solution	1.831.700	1.839.519	0%
Servicios a la Minería	19.126.512	14.291.959	34%
Generación de Energías Renovables y Subproductos	4.603.179	3.764.154	22%
Almacenamiento	385.497	376.992	2%
Totales	25.946.888	20.272.624	28%

Dentro del concepto de Generación de Energía Renovables y Subproductos, todos los ingresos corresponden a comercialización de subproductos.

NOTA 24. DIFERENCIA DE CAMBIO

Las diferencias de cambio generadas al cierre de los estados financieros informados, por saldos de activos y pasivos en monedas extranjeras, fueron abonadas (cargadas) a resultados del ejercicio, según el siguiente detalle:

Diferencias de cambio	01/01/2015	01/01/2014
	31/12/2015	31/12/2014
	M\$	M\$
Obligaciones Financieras	(45.273)	(15.088)
Totales	(45.273)	(15.088)

La sociedad solo posee obligaciones financieras en moneda extranjera según el siguiente detalle:

Tipo de transaccion	Moneda Extranjera	Monto en miles de pesos	Monto en moneda de transaccion
Obligaciones Financieras	USD	376.648	530.147
Totales		376.648	530.147

Los vencimientos futuros de estas transacciones son las siguientes:

Tipo de transaccion	Hasta 90 días	90 días a un año	De 1 año a 3 años	De 3 años a 5 años
Obligaciones Financieras	22.156	66.467	177.246	110.779
Totales	22.156	66.467	177.246	110.779

NOTA 25. OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS)

La Sociedad presenta los siguientes resultados por actividades no corrientes al cierre de los estados financieros informados:

Otras Ganancias (Pérdidas)	01/01/2015	01/01/2014
	31/12/2015	31/12/2014
	M\$	M\$
Venta de Activo Fijo	5.300	150
Otros ingresos (gastos)	27.587	55.468
Venta de acciones Service		109.465
Comisiones de ventas	-	(49.548)
Totales	32.887	115.535

NOTA 26. OTROS GASTOS POR FUNCIÓN

Los saldos al cierre de cada ejercicio corresponden a los siguientes:

Otros Gastos por función	01/01/2015	01/01/2014
	31/12/2015	31/12/2014
	M\$	M\$
Patentes, permisos y derechos	(78.148)	(150.889)
Depreciación Activos Administrativos	(85.994)	(80.944)
Viaticos y pasajes	(264.905)	(169.864)
Amortización de Intangibles	(87.471)	(20.908)
Gastos comunes y contribuciones	(36.689)	(56.107)
Publicidad e imprenta	(18.915)	(17.639)
Asesorías informática y accesorios PC	(169.692)	(172.325)
Administración de Acciones	(21.316)	(22.750)
Seguros Varios	(35.756)	(32.800)
Otros gastos de Administración	(153.659)	(62.029)
Selección y reclutamiento	(90.204)	(51.311)
Asociaciones Gremiales	-	(5.237)
Mantenimiento y reparación de vehículos	(52.803)	(31.515)
Deudores Incobrables	(378)	0
Totales	(1.095.930)	(874.318)

NOTA 27. INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN

Rut	Sociedad	País de Origen	Moneda	% Participación	Saldo al 31.12.2014	Adiciones	Participación Ganancias (Perdidas)	Reservas	Saldo al 31-12-2015
76.309.309-3	Los Pinos SPA	Chile	Pesos	50,00	510.834	-	(10.739)	-	500.095
76.351.621-0	Energy Osorno S.A.	Chile	Pesos	35,00	12.386	-	(4.135)	(8.791)	540
76.238.126-5	Central Solar Desierto I SPA.	Chile	Pesos	15,00	2.515	-	-	-	2.515
	Totales				525.735	-	(14.874)	(8.791)	502.070

Con fecha 8 de octubre del 2013 Schwager Hidro S.A. obtiene 587 acciones de la Sociedad Los Pinos SPA en el importe de M\$587.000 enterándose a través de Ingeniería de Perfil, Básica y Conceptual para el desarrollo de una central hidroeléctrica de pasada ubicada en la localidad de Ensenada comuna de Puerto Varas, a través de esta operación Schwager Hidro S.A obtiene el 50% de la propiedad de esta sociedad.

Con fecha 8 de octubre del 2013 Schwager Hidro S.A. y Puntagüedo Energy SpA, ambos accionistas de la sociedad Los Pinos SpA firman pacto de accionistas, para acordar un control conjunto sobre la sociedad.

Con fecha 27 de diciembre de 2013, se crea la sociedad Energía Osorno SpA, la cual Schwager Energy S.A. posee un 35% de participación.

Con fecha 28 de Noviembre de 2014, se vende el 85% de la Sociedad Central Solar Desierto I SPA, quedando Schwager Energy S.A. con el 15% de participación sobre ésta, no perdiendo la influencia significativa, dado que queda con uno de los tres Directores que conforman su Directorio.

NOTA 28. CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

1.- Litigios

A continuación se detallan los juicios y acciones legales más significativos que enfrenta la Compañía y sus subsidiarias:

- a) Causa Rol C-10666-2015, entre la Sociedad Industrial y Comercial Lácteos y Energía S.A., RUT 96.994.510-K en contra la Empresa Comercializadora de Maquinarias S.A. RUT 76.592.610-6 demanda de resolución de Contrato con indemnización de perjuicios.

2.- Garantías

Al 31 de diciembre del 2015 Schwager Energy S.A. y filiales mantienen M\$1.232.345 en 5 Boletas en Garantía con el Banco Santander y 1 en el Banco BBVA, por proyectos de las áreas de negocios de Servicios a la Minería y Electric Solutions. Adicionalmente cuenta con dos pólizas de seguros, por fiel cumplimiento de los servicios prestados a Codelco-Chile por UF 33.113.

Al 31 de diciembre del 2015 Sociedad Industrial y Comercial de Lácteos y Energía S.A. mantiene garantía prendaria e Hipotecaria por U.F 89.205 con Masaval SGR y Agroaval SGR a favor del Banco Security, la garantía corresponde al terreno y bienes correspondientes a la Planta ubicada en Dollinco, Comuna de Purranque.

NOTA 29. HECHOS POSTERIORES

Con fecha 7 de marzo de 2016, se informa la renovación del contrato de servicios de mantenimiento buzones mina de la división El Teniente de Codelco con nuestra filial Schwager Service S.A. por un valor total de M\$11.144.478 por un plazo de 48 meses a contar del 16 de marzo de 2016.

Con fecha 16 de enero de 2016, se da por terminado anticipado el contrato de la filial Schwager Service S.A. con Lomas Bayas, esto no genero efectos financieros importantes para la Compañía y los activos adquiridos fueron distribuidos para los contratos existentes.

En el mes de enero de 2016, la filial Sociedad Industrial y Comercial Lácteos y Energía S.A. realizó un aumento de capital por M\$ 1.000.000, los cuales fueron suscritos por nuestro grupo el 50% de estos, siendo aportados en los plazos establecidos.

A la fecha de emisión de estos informes, no existen otros hechos posteriores que puedan afectar los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre del 2015.

SOCIEDAD SCHWAGER Y CÍA. LTDA.

ESTADOS FINANCIEROS SIMPLIFICADOS

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Por el ejercicio terminado al 31 de Diciembre del 2015

Y por el ejercicio terminado al 31 de Diciembre de 2014

El presente documento consta de:

- Estado de Situación Financiera Clasificado.
- Estado de Resultados Integrales.
- Estado de Otros Resultados integrales.
- Estado de Cambios en el Patrimonio.
- Estado de Flujos de Efectivo.
- Nota de criterios contables aplicados.

Estado de Situación Financiera Clasificado (Activos)

Al 31 de Diciembre del 2015 y 2014.

(Cifras expresadas en miles de pesos)

ACTIVOS	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$
Estado de Situación Financiera		
Activos		
ACTIVOS CORRIENTES	-	-
Activos por impuestos diferidos	7.470	7.189
ACTIVOS NO CORRIENTES	7.470	7.189
TOTAL DE ACTIVOS	7.470	7.189

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$
Estado de Situación Financiera		
PASIVOS CORRIENTES		
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes	280.177	280.176
PASIVOS CORRIENTES	280.177	280.176
PASIVOS NO CORRIENTES	-	-
Total pasivos	280.177	280.176
Capital emitido	24.817	24.817
Ganancias (pérdidas) acumuladas	(297.524)	(297.804)
PATRIMONIO	(272.707)	(272.987)
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS	7.470	7.189

Estado de Resultados Integrales

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2015 y 2014

(Cifras expresadas en miles de pesos)

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES	01-01-2015	01-01-2014
	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Estado de resultados		
Ganancia (pérdida)		
Ingresos de actividades ordinarias	-	-
Costo de ventas	-	-
Ganancia bruta	-	-
Gasto de administración	-	(4.120)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	0	(4.120)
Gasto por impuestos a las ganancias	280	2.528
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	280	(1.592)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	-	-
Ganancia (pérdida)	280	(1.592)
Ganancia (pérdida), atribuible a		
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	280	(1.592)
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		
Ganancia (pérdida)	280	(1.592)

Estado de otros Resultados Integrales

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2015 y 2014.

(Cifras expresadas en miles de pesos)

ESTADO CONSOLIDADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES	01-01-2015	01-01-2014
	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Estado del resultado integral		
Ganancia (pérdida)	280	(1.592)
Resultado integral total	280	(1.592)
Resultado integral atribuible a		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	280	(1.592)
Resultado integral total	280	(1.592)

Estado de Cambios en el Patrimonio

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2015 y 2014.

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Estado de cambios en el patrimonio al 31 de Diciembre de 2015	Capital emitido	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 01 de Enero de 2015	24.817	0	(297.804)	(272.987)
Patrimonio	24.817	0	(297.804)	(272.987)
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	280	280
Ganancia (pérdida)	-	-	280	280
Otro resultado integral	-	0	-	-
Resultado integral	-	-	280	280
Saldo al 31 de Diciembre de 2015	24.817	0	(297.524)	(272.707)

Estado de cambios en el patrimonio al 31 de Diciembre de 2014	Capital emitido	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 01 de Enero de 2014	24.817	0	(296.212)	(271.395)
Patrimonio	24.817	-	(296.212)	(271.395)
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	(1.592)	(1.592)
Ganancia (pérdida)	-	-	(1.592)	(1.592)
Otro resultado integral	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	(1.592)	(1.592)
Saldo al 31 de Diciembre de 2014	24.817	0	(297.804)	(272.987)

Estado de Flujos de Efectivo

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2015 y 2014.

(Cifras expresadas en miles de pesos)

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO	01-01-2015	01-01-2014
	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Clases de cobros por actividades de operación		
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	0	0
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	0	0
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	0	0
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	-	-
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	0	0
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	-	-
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	0	0

NOTA 1. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES.**a. Estados Financieros**

Estos estados de situación financiera de Sociedad Schwager Y Cía. Ltda. al 31 de Diciembre de 2015, se prepararon de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”) emitidas por International Accounting Standards Board (IASB), las que han sido adoptadas para su utilización en Chile, la denominación: Normas de Información Financiera de Chile (NIFCH), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

La preparación de estos estados financieros conforme a las NIIF exige el uso de ciertas estimaciones y criterios contables. También exige a la administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la sociedad.

A la fecha de los presentes estados financieros no existen incertidumbres importantes respecto a sucesos o condiciones que puedan adoptar dudas significativas sobre la posibilidad de que la entidad siga funcionando normalmente como empresa en marcha.

Los estados financieros de Sociedad Schwager Y Cía. Ltda. al 31 de Diciembre de 2015 presentados a la Superintendencia de Valores y Seguros fueron aprobados en el Directorio de fecha 30 de Marzo de 2016.

b. Ejercicio Contable

Los presentes estados financieros cubren los siguientes ejercicios:

- Estados de Situación Financiera: al 31 de Diciembre del 2015 y 2014.
- Estados de Resultados Integrales: Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2015 y 2014
- Estados de Cambios en el Patrimonio: Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2015 y 2014
- Estados de Flujos de Efectivo directo: Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2015 y 2014

c. Bases de presentación.

Los estados financieros terminados en las fechas informadas han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB). En caso de existir diferencias entre éstas y las normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, primarán las primeras sobre estas últimas.

Los presentes estados financieros han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la sociedad.

d. Nuevas normas e interpretaciones aún no adoptadas

A la fecha de emisión de estos estados financieros consolidados, se han publicado enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Compañía no ha adoptado anticipadamente.

Estas son de aplicación a partir de las fechas indicadas a continuación:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, <i>Instrumentos Financieros</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 14, <i>Diferimiento de Cuentas Regulatorias</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
NIIF 15, <i>Ingresos procedentes de contratos con clientes</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Contabilización de las adquisiciones por participaciones en operaciones conjuntas (enmiendas a NIIF 11)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Aclaración de los métodos aceptables de Depreciación y Amortización (enmiendas a la NIC 16 y NIC 38)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Agricultura: Plantas productivas (enmiendas a la NIC 16 y NIC 41)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Método de la participación en los estados financieros separados (enmiendas a la NIC 27)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 1)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
<i>Entidades de Inversión</i> : Aplicación de la excepción de Consolidación (enmiendas a NIIF 10, NIIF 12 y NIC 28)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Mejoras Anuales Ciclo 2012 – 2014 mejoras a cuatro NIIF	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de Julio de 2016

La administración de Sociedad Schwager Y Cía. Ltda. estima que ninguna de estas normas tendrá efectos significativos en los estados financieros al momento de su aplicación.

e. Responsabilidad de la información.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en la NIIF.

SCHWAGER BIOGAS S.A Y FILIALES.

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS SIMPLIFICADOS

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Por el ejercicio terminado al 31 de Diciembre del 2015 y 2014

El presente documento consta de:

- Estado Consolidado de Situación Financiera Clasificado
- Estado Consolidado de Resultados Integrales
- Estado Consolidado de Otros Resultados integrales
- Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio
- Estado Consolidado de Flujos de Efectivo
- Nota de Criterios Contables Aplicados.

Estado Consolidado de Situación Financiera Clasificado (Activos)

Al 31 de Diciembre del 2015 y 2014.

(Cifras expresadas en miles de pesos)

ACTIVOS	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$
Estado de Situación Financiera		
Activos		
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	7.932	21.489
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	568.050	292.171
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes	282.139	102.568
Inventarios	385.884	137.322
Activos por impuestos, corrientes	246.959	401.202
ACTIVOS CORRIENTES	1.490.964	954.752
Otros activos no financieros, no corrientes	-	12.781
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	(540)	12.386
Plusvalía	91.210	91.209
Propiedades, Planta y Equipo	7.939.525	7.249.671
Activos por impuestos diferidos	391.353	365.816
ACTIVOS NO CORRIENTES	8.421.548	7.731.863
TOTAL DE ACTIVOS	9.912.512	8.686.615

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$
Estado de Situación Financiera		
PASIVOS CORRIENTES		
Otros pasivos financieros, corrientes	830.197	1.021.853
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	1.398.810	584.398
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes	3.063.223	2.546.626
Otras provisiones, corrientes	30.575	31.033
Pasivos por Impuestos, corrientes	27.568	87.173
Otros pasivos no financieros, corrientes	47.193	65.371
PASIVOS CORRIENTES	5.397.566	4.336.454
Otros pasivos financieros, no corrientes	2.111.318	1.981.617
Pasivo por impuestos diferidos	306.209	218.023
PASIVOS NO CORRIENTES	2.417.527	2.199.640
Total pasivos	7.815.093	6.536.094
Capital emitido	50.000	50.000
Ganancias (pérdidas) acumuladas	(7.391)	15.796
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	42.609	65.796
Participaciones no controladoras	2.054.810	2.084.725
PATRIMONIO	2.097.419	2.150.521
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS	9.912.512	8.686.615

Estado Consolidado de Resultados Integrales

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2015 y 2014

(Cifras expresadas en miles de pesos)

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES	01-01-2015	01-01-2014
	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Estado de resultados		
Ganancia (pérdida)		
Ingresos de actividades ordinarias	4.592.734	3.776.510
Costo de ventas	(3.566.857)	(2.498.687)
Ganancia bruta	1.025.877	1.277.823
Gasto de administración	(521.024)	(426.208)
Otros gastos, por función	(262.801)	(356.229)
Otras ganancias (pérdidas)	31.331	639
Ingresos financieros	-	394
Costos financieros	(231.085)	(111.973)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	(4.137)	97
Diferencias de cambio	12.773	14.984
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	50.934	399.527
Gasto por impuestos a las ganancias	(20.127)	(173.334)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	30.807	226.193
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	-	-
Ganancia (pérdida)	30.807	226.193
Ganancia (pérdida), atribuible a		
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	18.441	124.370
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	12.366	101.823
Ganancia (pérdida)	30.807	226.193

Estado Consolidado de otros Resultados Integrales

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2015 y 2014

(Cifras expresadas en miles de pesos)

ESTADO CONSOLIDADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES	01-01-2015	01-01-2014
	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Estado del resultado integral		
Ganancia (pérdida)	30.807	226.193
Resultado integral total	30.807	226.193
Resultado integral atribuible a	30.807	226.193
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	18.441	124.370
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	12.366	101.823
Resultado integral total	30.807	226.193

Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio
Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2015 y 2014

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Estado de cambios en el patrimonio al 31 de Diciembre de 2015	Capital emitido	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 01 de Enero de 2015	50.000	0	15.796	65.796	2.084.725	2.150.521
Patrimonio	50.000	0	15.796	65.796	2.084.725	2.150.521
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	18.441	18.441	12.366	30.807
Ganancia (pérdida)	-	-	18.441	18.441	12.366	30.807
Otro resultado integral	-	0	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	18.441	18.441	12.366	30.807
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	-	(41.628)	(41.628)	(42.281)	(83.909)
Saldo al 31 de Diciembre de 2015	50.000	0	(7.391)	42.609	2.054.810	2.097.419

Estado de cambios en el patrimonio al 31 de Diciembre de 2014	Capital emitido	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 01 de Enero de 2014	50.000	0	(142.031)	(92.031)	1.982.970	1.890.939
Patrimonio	50.000	-	(142.031)	92.031	1.982.970	1.890.939
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	124.370	124.370	101.823	226.193
Ganancia (pérdida)	-	-	124.370	124.370	101.823	226.193
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	124.370	124.370	101.823	226.193
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	-	33.457	33.457	(68)	33.389
Saldo al 31 de Diciembre de 2014	50.000	0	15.796	65.796	2.084.725	2.150.521

Estado Consolidado de Flujos de efectivo

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2015 y 2014

(Cifras expresadas en miles de pesos)

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO	01-01-2015	01-01-2014
	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	4.316.854	1.816.765
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(3.251.530)	(361.174)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(648.869)	(169.110)
Intereses pagados	(231.085)	(11.973)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	185.370	1.274.508
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Préstamos a entidades relacionadas	(179.571)	-
Compras de propiedades, planta y equipo	(1.051.618)	(1.821.372)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(1.231.189)	(1.785.236)
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	-	228.195
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	564.846	273.336
Préstamos de entidades relacionadas	516.597	-
Pagos de préstamos	(49.181)	(65.145)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	1.032.262	436.386
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(13.557)	(74.342)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	21.489	95.831
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	7.932	21.489

NOTA 1. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES

a. Estados financieros Consolidados

Estos estados de situación financiera Consolidados de Schwager Biogas S.A y filiales. al 31 de Diciembre de 2015, se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), las que han sido adoptadas para su utilización en Chile, bajo denominación: Normas de Información Financiera de Chile (NIFCH), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

La preparación de estos estados financieros Consolidados conforme a las NIIF exige el uso de ciertas estimaciones y criterios contables. También exige a la administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la sociedad.

A la fecha de los presentes estados financieros Consolidados no existen incertidumbres importantes respecto a sucesos o condiciones que puedan adoptar dudas significativas sobre la posibilidad de que la entidad siga funcionando normalmente como empresa en marcha.

Los estados financieros Consolidados de Centro Schwager Biogas S.A y filiales. al 31 de Diciembre de 2015 presentados a la Superintendencia de Valores y Seguros fueron aprobados en el Directorio de fecha 30 de Marzo de 2016.

b. Ejercicio Contable

Los presentes estados financieros Consolidados cubren los siguientes ejercicios:

- Estados de Situación Financiera: al 31 de Diciembre del 2015 y 2014.
- Estados de Resultados Integrales: Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2015 y 2014.
- Estados de Cambios en el Patrimonio: Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2015 y 2014.
- Estados de Flujos de Efectivo directo: Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2015 y 2014

c. Bases de presentación.

Los estados financieros Consolidados terminados en las fechas informadas han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el Internacional Accounting Standards Board (en adelante “IASB”). En caso de existir diferencias entre éstas y las normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, primarán las primeras sobre estas últimas.

Los presentes Estados financieros Consolidados han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad matriz y por las otras entidades que forman parte de la Sociedad. Cada entidad prepara sus Estados Financieros siguiendo los principios y criterios contables en vigor en cada país, por lo que en el proceso de consolidación se han incorporado los ajustes y reclasificaciones necesarios para homogenizar entre sí tales principios y criterios para adecuarlos a las NIIF. La Sociedad Matriz y todas sus filiales operan en Chile.

d. Nuevas normas e interpretaciones aún no adoptadas

A la fecha de emisión de estos estados financieros Consolidados, se han publicado enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Compañía no ha adoptado con anticipación.

Estas son de aplicación a partir de las fechas indicadas a continuación:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, <i>Instrumentos Financieros</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 14, <i>Diferimiento de Cuentas Regulatorias</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
NIIF 15, <i>Ingresos procedentes de contratos con clientes</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Contabilización de las adquisiciones por participaciones en operaciones conjuntas (enmiendas a NIIF 11)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Aclaración de los métodos aceptables de Depreciación y Amortización (enmiendas a la NIC 16 y NIC 38)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Agricultura: Plantas productivas (enmiendas a la NIC 16 y NIC 41)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Método de la participación en los estados financieros separados (enmiendas a la NIC 27)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 1)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Entidades de Inversión: Aplicación de la excepción de Consolidación (enmiendas a NIIF 10, NIIF 12 y NIC 28)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Mejoras Anuales Ciclo 2012 – 2014 mejoras a cuatro NIIF	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de Julio de 2016

La administración de Schwager Biogas S.A y filiales, estima que ninguna de estas normas tendrá efectos significativos en los estados financieros Consolidados al momento de su aplicación.

e. Responsabilidad de la información.

La información contenida en estos estados financieros Consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en la NIIF.

En la preparación de los Estados Financieros Consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de la compañía, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Estas estimaciones se refieren básicamente a:

(i) Deterioro de activos: La compañía revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si hay cualquier indicio que el valor libro no puede ser recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo de efectivo independiente, son agrupados en una Unidad Generadora de Efectivo (“UGE”) a la cual pertenece el activo. El monto recuperable de estos activos o UGE, es medido como el mayor valor entre su valor justo y su valor libro.

La administración necesariamente aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad y los valores del flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo. Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los flujos de efectivo podría impactar los valores libros de los respectivos activos.

f. Bases de consolidación

Los Estados Financieros Consolidados incorporan los Estados Financieros de Schwager Biogas S.A y filiales, y su empresa filial L&E. Se posee control cuando la Compañía tiene el poder para dirigir las políticas financieras y operativas de una sociedad de manera tal de obtener beneficios de sus actividades.

Los resultados de las filiales adquiridas o enajenadas, se incluyen en el Estado Consolidado de Resultados Integrales desde la fecha efectiva de adquisición y hasta la fecha efectiva de enajenación, según corresponda.

Todos los saldos y transacciones entre entidades relacionadas han sido totalmente eliminados en proceso de consolidación.

El valor patrimonial de la participación de los accionistas minoritarios en el patrimonio y en los resultados de las sociedades filiales consolidadas se presenta, en los rubros "Patrimonio neto; participaciones minoritarias" en el Estado Consolidado de Resultados Integrales.

Filiales: Una filial es una entidad sobre la cual la Sociedad tiene el control de regir las políticas operativas y financieras para obtener beneficios a partir de sus actividades. Los estados financieros consolidados incluyen todos los activos, pasivos, ingresos, gastos y flujo de efectivo de la Sociedad y sus filiales después de eliminar los saldos y transacciones intercompañías.

Las sociedades incluidas en la consolidación así como la información relacionada con las mismas son:

RUT	NOMBRE SOCIEDAD	%	%
		PART.	PART.
		2014	2013
96.994.510-K	Soc. Ind. y Com. Lactosueros Industriales S.A.	50,00%	50,00%
76.258.289-9	L&E Biogas SPA	100,00%	100,00%

Con fecha 4 de noviembre 2010, Schwager Biogas S.A y filiales., suscribe Contrato Suscripción de Acciones con Sociedad Industrial y Comercial Lactosueros Industriales S.A. - L & E (Lactin), acto en el cual Schwager Biogas S.A y filiales. adquirió 10.500 acciones que corresponden al 50% de los derechos sociales de L & E (Lactin) S.A.

Se consideran sociedades de control conjunto aquella las que el control se logra en base al acuerdo con otros accionistas y conjuntamente con ellos, esta situación se considera para la administración de la Sociedad Industrial y Comercial Lactosueros Industriales S.A.

Con fecha 18 de Diciembre de 2012, Soc. Ind. y Comercial de Lácteos y Energia S.A., constituye la Sociedad L&E Biogás SpA, Sociedad que se constituye con un capital de \$2.000.000 dividido en 200 acciones. Inscrito en su extracto a fojas 332 N°202 registro de comercio, de Rio Negro, con fecha 31 de diciembre de 2012, efectuando su iniciación de actividades el año 2013.

Participaciones minoritarias:

Como parte del proceso de consolidación se eliminan los resultados no realizados por operaciones comerciales realizadas entre entidades relacionadas.

El interés minoritario se presenta en el rubro Patrimonio del Estado de Situación Financiera. El resultado atribuible al interés minoritario se presenta en el Estado de Resultados Integrales después de la utilidad del ejercicio.

Transacciones en moneda extranjera:

Las partidas incluidas en los estados financieros de cada una de las entidades de Schwager Biogas Consolidado se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera - “moneda funcional”. Los estados financieros consolidados se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad. Todas las operaciones realizadas por Schwager Consolidado en una moneda diferente a la moneda funcional son tratadas como moneda extranjera y se registran al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción.

Los saldos de activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se presentan valorizados al tipo de cambio de cierre de cada periodo. La variación determinada entre el valor original y el de cierre se registran en resultado bajo el rubro diferencias de cambio, excepto si estas variaciones se difieren en patrimonio neto.

Los tipos de cambio utilizados en los procesos contables, respecto al peso chileno, son los siguientes valores:

Moneda	31/12/2015	31/12/2014
US\$ Dólar	710,16	606,75

La base de conversión para los activos y pasivos pactados en Unidades de Fomento son los siguientes:

Moneda	31/12/2015	31/12/2014
UF	25.629,09	24.627,10

SCHWAGER SERVICE S.A.

ESTADOS FINANCIEROS SIMPLIFICADOS

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Por el ejercicio terminado al 31 de Diciembre del 2015 y 2014

El presente documento consta de:

- Estado de Situación Financiera Clasificado.
- Estado de Resultados Integrales.
- Estado de Otros Resultados integrales.
- Estado de Cambios en el Patrimonio.
- Estado de Flujos de Efectivo.
- Nota de criterios contables aplicados.

Estado de Situación Financiera Clasificado (Activos)

Al 31 de Diciembre del 2015 y 2014.

(Cifras expresadas en miles de pesos)

ACTIVOS	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$
Estado de Situación Financiera		
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	119.893	205.179
Otros activos no financieros, corrientes	356.051	1.030.883
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar,	3.050.652	2.178.058
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas,	3.265	3.265
Inventarios	1.017.080	-
Activos por impuestos, corrientes	438.676	149.683
ACTIVOS CORRIENTES	4.985.617	3.567.068
Otros activos no financieros, no corrientes	237.575	139.170
Activos intangibles distintos de la plusvalía	6.394	18.335
Propiedades, Planta y Equipo	989.932	788.030
Activos por impuestos diferidos	417.663	268.617
ACTIVOS NO CORRIENTES	1.651.564	1.214.152
TOTAL DE ACTIVOS	6.637.181	4.781.220

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$
Estado de Situación Financiera		
PASIVOS CORRIENTES		
Otros pasivos financieros, corrientes	820.753	631.609
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar,	1.608.676	1.408.752
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes	108.829	19.222
Otras provisiones, corrientes	353.170	222.560
Pasivos por Impuestos, corrientes	577.723	336.404
Otros pasivos no financieros, corrientes	334.286	113.748
PASIVOS CORRIENTES	3.803.437	2.732.295
Otros pasivos financieros, no corrientes	281.892	305.386
Pasivo por impuestos diferidos	407.148	330.969
Provisiones por beneficios a los empleados, no	679.657	357.441
PASIVOS NO CORRIENTES	1.368.697	993.796
Total pasivos	5.172.134	3.726.091
Capital emitido	150.000	150.000
Ganancias (pérdidas) acumuladas	1.315.047	905.129
PATRIMONIO	1.465.047	1.055.129
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS	6.637.181	4.781.220

Estado de Situación Financiera Clasificado (Activos)

Al 31 de Diciembre del 2015 y 2014.

(Cifras expresadas en miles de pesos)

ACTIVOS	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$
Estado de Situación Financiera		
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	119.893	205.179
Otros activos no financieros, corrientes	356.051	1.030.883
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar,	3.050.652	2.178.058
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas,	3.265	3.265
Inventarios	1.017.080	-
Activos por impuestos, corrientes	438.676	149.683
ACTIVOS CORRIENTES	4.985.617	3.567.068
Otros activos no financieros, no corrientes	237.575	139.170
Activos intangibles distintos de la plusvalía	6.394	18.335
Propiedades, Planta y Equipo	989.932	788.030
Activos por impuestos diferidos	417.663	268.617
ACTIVOS NO CORRIENTES	1.651.564	1.214.152
TOTAL DE ACTIVOS	6.637.181	4.781.220

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$
Estado de Situación Financiera		
PASIVOS CORRIENTES		
Otros pasivos financieros, corrientes	820.753	631.609
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar,	1.608.676	1.408.752
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes	108.829	19.222
Otras provisiones, corrientes	353.170	222.560
Pasivos por Impuestos, corrientes	577.723	336.404
Otros pasivos no financieros, corrientes	334.286	113.748
PASIVOS CORRIENTES	3.803.437	2.732.295
Otros pasivos financieros, no corrientes	281.892	305.386
Pasivo por impuestos diferidos	407.148	330.969
Provisiones por beneficios a los empleados, no	679.657	357.441
PASIVOS NO CORRIENTES	1.368.697	993.796
Total pasivos	5.172.134	3.726.091
Capital emitido	150.000	150.000
Ganancias (pérdidas) acumuladas	1.315.047	905.129
PATRIMONIO	1.465.047	1.055.129
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS	6.637.181	4.781.220

Estado de Cambios en el Patrimonio

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2015 y 2014
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Estado de cambios en el patrimonio al 31 de diciembre de 2015	Capital emitido	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 01 de Enero de 2015	150.000	0	905.129	1.055.129
Patrimonio	150.000	0	905.129	1.055.129
Ganancia (pérdida)			1.823.928	1.823.928
Otro resultado integral				-
Resultado integral	-	-	1.823.928	1.823.928
Dividendos			(1.414.010)	(1.414.010)
Saldo al 31 de diciembre de 2015	150.000	0	1.315.047	1.465.047

Estado de cambios en el patrimonio al 31 de diciembre de 2014	Capital emitido	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 01 de Enero de 2014	150.000	0	429.384	579.384
Patrimonio	150.000	-	429.384	579.384
Resultado integral	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)			1.404.755	1.404.755
Otro resultado integral				-
Resultado integral	-	-	1.404.755	1.404.755
Dividendos			(929.010)	(929.010)
Saldo al 31 de diciembre de 2014	150.000	0	905.129	1.055.129

Estado de Flujos de efectivo

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2015 y 2014.
(Cifras expresadas en miles de pesos)

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO	01-01-2015	01-01-2014
	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	15.535.256	11.465.291
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(3.423.491)	(3.746.987)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(10.252.011)	(6.282.926)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(159.756)	(24.748)
Otras entradas (salidas) de efectivo	6.939	(44.561)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	1.706.937	1.366.069
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Compras de propiedades, planta y equipo	(633.470)	(74.695)
Cobros a entidades relacionadas	-	3.544.895
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(633.470)	3.470.200
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	341.688	77.872
Préstamos de entidades relacionadas	89.607	(3.471.719)
Pagos de préstamos	(176.038)	(201.298)
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	-	(145.685)
Dividendos pagados	(1.414.010)	(929.011)
Intereses pagados	-	(12.607)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(1.158.753)	(4.682.448)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	0	0
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(85.286)	153.821
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	205.179	51.358
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	119.893	205.179

NOTA 1. BASES DE PRESENTACION DE LOSESTATOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES.

a. Estados Financieros

Estos estados de situación financiera de Schwager Service S.A. al 31 de Diciembre de 2015, se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), las que han sido adoptadas para su utilización en Chile, bajo denominación: Normas de Información Financiera de Chile (NIFCH), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

La preparación de estos estados financieros conforme a las NIIF exige el uso de ciertas estimaciones y criterios contables. También exige a la administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la sociedad.

A la fecha de los presentes estados financieros no existen incertidumbres importantes respecto a sucesos o condiciones que puedan adoptar dudas significativas sobre la posibilidad de que la entidad siga funcionando normalmente como empresa en marcha.

Los estados financieros de Schwager Service S.A. al 31 de Diciembre de 2015 presentados a la Superintendencia de Valores y Seguros fueron aprobados en el Directorio de fecha 30 de Marzo de 2015.

b. Ejercicio Contable

Los presentes estados financieros cubren los siguientes ejercicios:

- Estados de Situación Financiera: al 31 de Diciembre del 2015 y 2014.
- Estados de Resultados Integrales: Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2015 y 2014.
- Estados de Cambios en el Patrimonio: Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2015 y 2014.
- Estados de Flujos de Efectivo directo: Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2015 y 2014.

c. Bases de presentación.

Los estados financieros terminados en las fechas informadas han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el Internacional Accounting Standards Board (en adelante “IASB”). En caso de existir diferencias entre éstas y las normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, primarán las primeras sobre estas últimas.

Los presentes estados financieros han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la sociedad.

d. Nuevas normas e interpretaciones aún no adoptadas

A la fecha de emisión de estos estados financieros consolidados, se han publicado enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Compañía no ha adoptado con anticipación.

Estas son de aplicación a partir de las fechas indicadas a continuación:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, Instrumentos Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 14, Diferimiento de Cuentas Regulatorias	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
NIIF 15, Ingresos procedentes de contratos con clientes	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Contabilización de las adquisiciones por participaciones en operaciones conjuntas (enmiendas a NIIF 11)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Aclaración de los métodos aceptables de Depreciación y Amortización (enmiendas a la NIC 16 y NIC 38)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Agricultura: Plantas productivas (enmiendas a la NIC 16 y NIC 41)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Método de la participación en los estados financieros separados (enmiendas a la NIC 27)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Entidades de Inversión Aplicación de la excepción de Consolidación (enmiendas a NIIF 10, NIIF 12 y NIC 28)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Mejoras Anuales Ciclo 2012 – 2014 mejoras a cuatro NIIF	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de Julio de 2016

La administración de Schwager Service S.A. estima que ninguna de estas normas tendrá efectos significativos en los estados financieros al momento de su aplicación.

e. Responsabilidad de la información.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en la NIIF.

ENERGY INVERSIONES S.P.A.

ESTADOS FINANCIEROS SIMPLIFICADOS

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Por el ejercicio terminado al 31 de Diciembre del 2015 y 2014.

El presente documento consta de:

- Estado de Situación Financiera Clasificado.
- Estado de Resultados Integrales.
- Estado de Otros Resultados integrales.
- Estado de Cambios en el Patrimonio.
- Estado de Flujos de Efectivo.
- Nota de criterios contables aplicados.

Estado de Situación Financiera Clasificado (Activos)

Al 31 de Diciembre del 2015 y 2014.

(Cifras expresadas en miles de pesos)

ACTIVOS	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$
Estado de Situación Financiera		
ACTIVOS CORRIENTES	-	-
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, no Inversiones contabilizadas utilizando el método de la	992	1.000
ACTIVOS NO CORRIENTES	1.998	1.992
	2.990	2.992
TOTAL DE ACTIVOS	2.990	2.992

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$
Estado de Situación Financiera		
PASIVOS CORRIENTES		
Pasivos por Impuestos, corrientes	9	11
PASIVOS CORRIENTES	9	11
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no	2.049	2.049
PASIVOS NO CORRIENTES	2.049	2.049
Total pasivos	2.058	2.060
Capital emitido	1.000	1.000
Ganancias (pérdidas) acumuladas	(11)	(11)
Otras reservas	(57)	(57)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la	932	932
Participaciones no controladoras	-	-
PATRIMONIO	932	932
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS	2.990	2.992

Estado de Resultados Integrales

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2015 y 2014

(Cifras expresadas en miles de pesos)

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	01-01-2015	01-01-2014
	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Estado de resultados		
Ganancia (pérdida)		
Ingresos de actividades ordinarias	-	-
Costo de ventas	-	-
Ganancia bruta	-	-
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	6	8
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	6	8
Gasto por impuestos a las ganancias	(6)	(16)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	-	(8)
Ganancia (pérdida)	-	(8)
Ganancia (pérdida), atribuible a		
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	-	(8)
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	-	-
Ganancia (pérdida)	-	(8)

Estado de otros Resultados Integrales

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2015 y 2014

(Cifras expresadas en miles de pesos)

ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES	01-01-2015	01-01-2014
	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Estado del resultado integral		
Ganancia (pérdida)	-	(8)
Resultado integral total	-	(8)
Resultado integral atribuible a		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	-	(8)
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	-	-
Resultado integral total	-	(8)

Estado de Cambios en el Patrimonio

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2015 y 2014

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Estado de cambios en el patrimonio al 31 de diciembre de 2015	Capital emitido	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 01 de Enero de 2015	1.000	(57)	(11)	932
Patrimonio	1.000	(57)	(11)	932
Ganancia (pérdida)			0	0
Otro resultado integral				-
Resultado integral	-	-	0	0
Dividendos				
Saldo al 31 de diciembre de 2015	1.000	(57)	(11)	932

Estado de cambios en el patrimonio al 31 de diciembre de 2014	Capital emitido	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 01 de Enero de 2014	1.000	0	(3)	997
Patrimonio	1.000	0	(3)	997
Ganancia (pérdida)			(8)	(8)
Otro resultado integral		(57)	-	57
Resultado integral	-	57	(8)	(65)
Dividendos				
Saldo al 31 de diciembre de 2014	1.000	(57)	(11)	932

Estado de Flujos de efectivo

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2015 y 2014

(Cifras expresadas en miles de pesos)

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO	01-01-2015	01-01-2014
	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE(UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Clases de cobros por actividades de operación		
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	-	-
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE(UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Préstamos a entidades relacionadas	-	(1.000)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	-	(1.000)
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE(UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	-	-
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	-	(1.000)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	-	1.000
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	-	-

NOTA 1. BASES DE PRESENTACION DE LOSESTATOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES.**a. Estados Financieros**

Estos estados de situación financiera de Energy Inversiones S.P.A. al 31 de Diciembre de 2015, se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), las que han sido adoptadas para su utilización en Chile, bajo denominación: Normas de Información Financiera de Chile (NIFCH), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

La preparación de estos estados financieros conforme a las NIIF exige el uso de ciertas estimaciones y criterios contables. También exige a la administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la sociedad.

A la fecha de los presentes estados financieros no existen incertidumbres importantes respecto a sucesos o condiciones que puedan adoptar dudas significativas sobre la posibilidad de que la entidad siga funcionando normalmente como empresa en marcha.

Los estados financieros de Energy Inversiones S.P.A. al 31 de Diciembre de 2015 presentados a la Superintendencia de Valores y Seguros fueron aprobados en el Directorio de fecha 30 de Marzo de 2016.

b. Ejercicio Contable

Los presentes estados financieros cubren los siguientes ejercicios:

- Estados de Situación Financiera: al 31 de Diciembre del 2015 y 2014.
- Estados de Resultados Integrales: Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2015 y 2014.
- Estados de Cambios en el Patrimonio: Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2015 y 2014.
- Estados de Flujos de Efectivo directo: Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2015 y 2014.

c. Bases de presentación.

Los estados financieros terminados en las fechas informadas han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el Internacional Accounting Standards Board (en adelante “IASB”). En caso de existir diferencias entre éstas y las normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, primarán las primeras sobre estas últimas.

Los presentes estados financieros han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la sociedad.

d. Nuevas normas e interpretaciones aún no adoptadas

A la fecha de emisión de estos estados financieros consolidados, se han publicado enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Compañía no ha adoptado con anticipación.

Estas son de aplicación a partir de las fechas indicadas a continuación:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, Instrumentos Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 14, Diferimiento de Cuentas Regulatorias	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
NIIF 15, Ingresos procedentes de contratos con clientes	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Contabilización de las adquisiciones por participaciones en operaciones conjuntas (enmiendas a NIIF 11)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Aclaración de los métodos aceptables de Depreciación y Amortización (enmiendas a la NIC 16 y NIC 38)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Agricultura: Plantas productivas (enmiendas a la NIC 16 y NIC 41)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Método de la participación en los estados financieros separados (enmiendas a la NIC 27)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Entidades de Inversión Aplicación de la excepción de Consolidación (enmiendas a NIIF 10, NIIF 12 y NIC 28)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Mejoras Anuales Ciclo 2012 – 2014 mejoras a cuatro NIIF	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de Julio de 2016

La administración de Energy Inversiones S.P.A. estima que ninguna de estas normas tendrá efectos significativos en los estados financieros al momento de su aplicación.

e. Responsabilidad de la información.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en la NIIF.

ECOENERGY LTDA.

ESTADOS FINANCIEROS SIMPLIFICADOS

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Por el ejercicio terminado al 31 de Diciembre del 2015 y 2014

El presente documento consta de:

- Estado de Situación Financiera Clasificado.
- Estado de Resultados Integrales.
- Estado de Otros Resultados integrales.
- Estado de Cambios en el Patrimonio.
- Estado de Flujos de Efectivo.
- Nota de criterios contables aplicados.

Estado de Situación Financiera Clasificado (Activos)

Al 31 de Diciembre del 2015 y 2014.

(Cifras expresadas en miles de pesos)

ACTIVOS	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$
Estado de Situación Financiera		
Activos por impuestos, corrientes	2.276	2.187
ACTIVOS CORRIENTES	2.276	2.187
Activos intangibles distintos de la plusvalía	90.558	90.558
Propiedades, Planta y Equipo	94.359	94.359
Activos por impuestos diferidos	20.295	20.843
ACTIVOS NO CORRIENTES	205.212	205.760
TOTAL DE ACTIVOS	207.488	207.947

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$
Estado de Situación Financiera		
PASIVOS CORRIENTES		
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, PASIVOS CORRIENTES	3.127	3.127
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no PASIVOS NO CORRIENTES	35.399	35.399
Total pasivos	38.526	38.526
Capital emitido	563.389	563.389
Ganancias (pérdidas) acumuladas	(394.427)	(393.968)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la Participaciones no controladoras	168.962	169.421
PATRIMONIO	-	-
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS	168.962	169.421
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS	207.488	207.947

Estado de Resultados Integrales

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2015 y 2014

(Cifras expresadas en miles de pesos)

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	01-01-2015	01-01-2014
	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Estado de resultados		
Ganancia (pérdida)		
Ingresos de actividades ordinarias	-	-
Costo de ventas	-	-
Ganancia bruta	-	-
Diferencias de cambio	89	114
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	89	114
Gasto por impuestos a las ganancias	(548)	5.704
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	(459)	5.818
Ganancia (pérdida)	(459)	5.818
Ganancia (pérdida), atribuible a		
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	(459)	5.818
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	-	-
Ganancia (pérdida)	(459)	5.818

Estado de otros Resultados Integrales

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2015 y 2014

(Cifras expresadas en miles de pesos)

ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES	01-01-2015	01-01-2014
	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Estado del resultado integral		
Ganancia (pérdida)	(459)	5.818
Resultado integral total	(459)	5.818
Resultado integral atribuible a	(459)	5.818
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	(459)	5.818
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	-	-
Resultado integral total	(459)	5.818

Estado de Cambios en el Patrimonio

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2015 y 2014

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Estado de cambios en el patrimonio al 31 de diciembre de 2015	Capital emitido	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 01 de Enero de 2015	563.389	0	(393.968)	169.421
Patrimonio	563.389	0	(393.968)	169.421
Ganancia (pérdida)			(459)	(459)
Otro resultado integral				-
Resultado integral	-	-	(459)	(459)
Dividendos				
Saldo al 31 de diciembre de 2015	563.389	0	(394.427)	168.962

Estado de cambios en el patrimonio al 31 de diciembre de 2014	Capital emitido	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 01 de Enero de 2014	563.389	0	(399.786)	163.603
Patrimonio	563.389	-	(399.786)	163.603
Resultado integral	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)			5.818	5.818
Otro resultado integral				-
Resultado integral	-	-	5.818	5.818
Dividendos				
Saldo al 31 de diciembre de 2014	563.389	0	(393.968)	169.421

Estado de Flujos de efectivo

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2015 y 2014

(Cifras expresadas en miles de pesos)

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO	01-01-2015	01-01-2014
	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	-	-
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	-	-
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	-	-
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	-	-
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	-	-

NOTA 1. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES.

a. Estados Financieros

Estos estados de situación financiera de Econergy Ltda. al 31 de Diciembre de 2015, se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), las que han sido adoptadas para su utilización en Chile, bajo denominación: Normas de Información Financiera de Chile (NIFCH), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

La preparación de estos estados financieros conforme a las NIIF exige el uso de ciertas estimaciones y criterios contables. También exige a la administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la sociedad.

A la fecha de los presentes estados financieros no existen incertidumbres importantes respecto a sucesos o condiciones que puedan adoptar dudas significativas sobre la posibilidad de que la entidad siga funcionando normalmente como empresa en marcha.

Los estados financieros de Econergy Ltda. al 31 de Diciembre de 2015 presentados a la Superintendencia de Valores y Seguros fueron aprobados en el Directorio de fecha 30 de Marzo de 2016.

b. Ejercicio Contable

Los presentes estados financieros cubren los siguientes ejercicios:

- Estados de Situación Financiera: al 31 de Diciembre del 2015 y 2014.
- Estados de Resultados Integrales: Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2015 y 2014.
- Estados de Cambios en el Patrimonio: Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2015 y 2014.
- Estados de Flujos de Efectivo directo: Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2015 y 2014.

c. Bases de presentación.

Los estados financieros terminados en las fechas informadas han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el Internacional Accounting Standards Board (en adelante “IASB”). En caso de existir diferencias entre éstas y las normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, primarán las primeras sobre estas últimas.

Los presentes estados financieros han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la sociedad.

d. Nuevas normas e interpretaciones aún no adoptadas

A la fecha de emisión de estos estados financieros consolidados, se han publicado enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Compañía no ha adoptado con anticipación.

Estas son de aplicación a partir de las fechas indicadas a continuación:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, Instrumentos Financieros	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 14, Diferimiento de Cuentas Regulatorias	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
NIIF 15, Ingresos procedentes de contratos con clientes	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Contabilización de las adquisiciones por participaciones en operaciones conjuntas (enmiendas a NIIF 11)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Aclaración de los métodos aceptables de Depreciación y Amortización (enmiendas a la NIC 16 y NIC 38)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Agricultura: Plantas productivas (enmiendas a la NIC 16 y NIC 41)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Método de la participación en los estados financieros separados (enmiendas a la NIC 27)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 1)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Entidades de Inversión Aplicación de la excepción de Consolidación (enmiendas a NIIF 10, NIIF 12 y NIC 28)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Mejoras Anuales Ciclo 2012 – 2014 mejoras a cuatro NIIF	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de Julio de 2016

La administración de Econergy Ltda. estima que ninguna de estas normas tendrá efectos significativos en los estados financieros al momento de su aplicación.

e. Responsabilidad de la información.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en la NIIF.

SCHWAGER HIDRO S.A.

ESTADOS FINANCIEROS SIMPLIFICADOS

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Por el ejercicio terminado al 31 de Diciembre del 2015 y 2014

El presente documento consta de:

- Estado de Situación Financiera Clasificado.
- Estado de Resultados Integrales.
- Estado de Otros Resultados integrales.
- Estado de Cambios en el Patrimonio.
- Estado de Flujos de Efectivo.
- Nota de criterios contables aplicados.

Estado de Situación Financiera Clasificado (Activos)

Al 31 de Diciembre del 2015 y 2014.

(Cifras expresadas en miles de pesos)

ACTIVOS	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$
Estado de Situación Financiera		
Activos		
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes	384.701	157.502
Activos por impuestos, corrientes	1.764	1.207
ACTIVOS CORRIENTES	386.465	158.709
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	500.095	510.834
Activos intangibles distintos de la plusvalía	1.609.921	1.596.764
Activos por impuestos diferidos	49.763	26.756
ACTIVOS NO CORRIENTES	2.159.779	2.134.354
TOTAL DE ACTIVOS	2.546.244	2.293.063

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$
Estado de Situación Financiera		
PASIVOS CORRIENTES		
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	24.361	64.034
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes	511.349	222.485
Otras provisiones, corrientes	10.735	11.048
Otros pasivos no financieros, corrientes	1.514	2.432
PASIVOS CORRIENTES	547.959	299.999
PASIVOS NO CORRIENTES		
Total pasivos	-	-
	547.959	299.999
Capital emitido	2.047.355	2.047.355
Ganancias (pérdidas) acumuladas	7.684	2.463
Otras reservas	(56.754)	(56.754)
PATRIMONIO	1.998.285	1.993.064
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS	2.546.244	2.293.063

Estado de Resultados Integrales

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2015 y 2014

(Cifras expresadas en miles de pesos)

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES	01-01-2015	01-01-2014
	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Estado de resultados		
Ganancia (pérdida)		
Ingresos de actividades ordinarias	-	-
Costo de ventas	-	-
Ganancia bruta	-	-
Gasto de administración	(4.586)	(10.210)
Otros gastos, por función	(2.529)	(288)
Otras ganancias (pérdidas)	-	11.124
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	(10.739)	(13.605)
Diferencias de cambio	69	48
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	(17.785)	(12.931)
Gasto por impuestos a las ganancias	23.005	22.852
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	5.220	9.921
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	-	-
Ganancia (pérdida)	5.220	9.921
Ganancia (pérdida), atribuible a		
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	5.220	9.921
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	-	-
Ganancia (pérdida)	5.220	9.921

Estado de otros Resultados Integrales

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2015 y 2014

(Cifras expresadas en miles de pesos)

ESTADO CONSOLIDADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES	01-01-2015	01-01-2014
	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Estado del resultado integral		
Ganancia (pérdida)	5.220	9.921
Resultado integral total	5.220	9.921
Resultado integral atribuible a		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	5.220	9.921
Resultado integral total	5.220	9.921

Estado de Cambios en el Patrimonio

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2015 y 2014

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Estado de cambios en el patrimonio al 31 de Diciembre de 2015	Capital emitido	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 01 de Enero de 2015	2.047.355	(56.754)	2.463	1.993.064
Patrimonio	2.047.355	(56.754)	2.463	1.993.064
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	5.220	5.220
Ganancia (pérdida)	-	-	5.220	5.220
Otro resultado integral	-	0	-	-
Resultado integral	-	-	5.220	5.220
Dividendos	-	-	-	0
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	0	-	0
Saldo al 31 de Diciembre de 2015	2.047.355	(56.754)	7.684	1.998.285

Estado de cambios en el patrimonio al 31 de Diciembre de 2014	Capital emitido	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 01 de Enero de 2014	2.047.355	0	(7.458)	2.039.897
Patrimonio	2.047.355	-	(7.458)	2.039.897
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	9.921	9.921
Ganancia (pérdida)	-	-	9.921	9.921
Otro resultado integral	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	9.921	9.921
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	(56.754)	-	56.754
Saldo al 31 de Diciembre de 2014	2.047.355	0	2.463	1.993.064

Estado de Flujos de efectivo

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2015 y 2014

(Cifras expresadas en miles de pesos)

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO	01-01-2015 31-12-2015	01-01-2014 31-12-2014
	M\$	M\$
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Clases de cobros por actividades de operación		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(48.508)	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	(48.508)	0
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Compras de activos intangibles	(13.157)	
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(13.157)	0
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Préstamos de entidades relacionadas	288.864	-
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	(227.199)	
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	61.665	0
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	-	-
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	0	0
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	-	-
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	0	0

NOTA 1. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES.

a. Estados Financieros

Estos estados de situación financiera de Schwager Hidro S.A. al 31 de Diciembre de 2015, se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), las que han sido adoptadas para su utilización en Chile, bajo denominación: Normas de Información Financiera de Chile (NIFCH), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

La preparación de estos estados financieros conforme a las NIIF exige el uso de ciertas estimaciones y criterios contables. También exige a la administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la sociedad.

A la fecha de los presentes estados financieros no existen incertidumbres importantes respecto a sucesos o condiciones que puedan adoptar dudas significativas sobre la posibilidad de que la entidad siga funcionando normalmente como empresa en marcha.

Los estados financieros de Schwager Hidro S.A. al 31 de Diciembre de 2015 presentados a la Superintendencia de Valores y Seguros fueron aprobados en el Directorio de fecha 30 de Marzo de 2016.

b. Ejercicio Contable

Los presentes estados financieros cubren los siguientes ejercicios:

- Estados de Situación Financiera: al 31 de Diciembre del 2015 y 2014.
- Estados de Resultados Integrales: Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2015 y 2014.
- Estados de Cambios en el Patrimonio: Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2015 y 2014.
- Estados de Flujos de Efectivo directo: Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2015 y 2014

c. Bases de presentación.

Los estados financieros terminados en las fechas informadas han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el Internacional Accounting Standards Board (en adelante “IASB”). En caso de existir diferencias entre éstas y las normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, primarán las primeras sobre estas últimas.

Los presentes estados financieros han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la sociedad.

d. Nuevas normas e interpretaciones aún no adoptadas

A la fecha de emisión de estos estados financieros, se han publicado enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Compañía no ha adoptado con anticipación.

Estas son de aplicación a partir de las fechas indicadas a continuación:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, <i>Instrumentos Financieros</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 14, <i>Diferimiento de Cuentas Regulatorias</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
NIIF 15, <i>Ingresos procedentes de contratos con clientes</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Contabilización de las adquisiciones por participaciones en operaciones conjuntas (enmiendas a NIIF 11)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Aclaración de los métodos aceptables de Depreciación y Amortización (enmiendas a la NIC 16 y NIC 38)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Agricultura: Plantas productivas (enmiendas a la NIC 16 y NIC 41)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Método de la participación en los estados financieros separados (enmiendas a la NIC 27)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 1)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
<i>Entidades de Inversión</i> : Aplicación de la excepción de Consolidación (enmiendas a NIIF 10, NIIF 12 y NIC 28)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Mejoras Anuales Ciclo 2012 – 2014 mejoras a cuatro NIIF	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de Julio de 2016

La administración de Schwager Hidro S.A. estima que ninguna de estas normas tendrá efectos significativos en los estados financieros al momento de su aplicación.

e. Responsabilidad de la información.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en la NIIF.

CENTRO DE BODEGAJE Y LOGISTICA INTEGRAL S. A.

ESTADOS FINANCIEROS SIMPLIFICADOS

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Por el ejercicio terminado al 31 de Diciembre del 2015 y 2014

El presente documento consta de:

- Estado de Situación Financiera Clasificado.
- Estado de Resultados Integrales.
- Estado de Otros Resultados integrales.
- Estado de Cambios en el Patrimonio.
- Estado de Flujos de Efectivo.
- Nota de criterios contables aplicados.

Estado de Situación Financiera Clasificado (Activos)

Al 31 de Diciembre del 2015 y 2014.

(Cifras expresadas en miles de pesos)

ACTIVOS	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$
Estado de Situación Financiera		
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	12.914	15.230
Otros activos no financieros, corrientes	1.539	7.855
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar,	43.978	39.855
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas,	13.794	5.794
Activos por impuestos, corrientes	6.498	6.814
ACTIVOS CORRIENTES	78.723	75.548
Activos intangibles distintos de la plusvalía	87	-
Propiedades, Planta y Equipo	3.692	6.107
Activos por impuestos diferidos	1.751	1.763
ACTIVOS NO CORRIENTES	5.530	7.870
TOTAL DE ACTIVOS	84.253	83.418

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$
Estado de Situación Financiera		
PASIVOS CORRIENTES		
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar,	11.903	19.656
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes	17.313	18.073
Otras provisiones, corrientes	1.811	2.357
Pasivos por Impuestos, corrientes	266	-
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	-	-
Otros pasivos no financieros, corrientes	7.498	1.471
PASIVOS CORRIENTES	38.791	41.557
Pasivo por impuestos diferidos	-	1.908
PASIVOS NO CORRIENTES	-	1.908
Total pasivos	38.791	43.465
Capital emitido	30.000	30.000
Ganancias (pérdidas) acumuladas	15.462	9.953
PATRIMONIO	45.462	39.953
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS	84.253	83.418

Estado de Resultados Integrales

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2015 y 2014

(Cifras expresadas en miles de pesos)

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	01-01-2015	01-01-2014
	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Estado de resultados		
Ganancia (pérdida)		
Ingresos de actividades ordinarias	376.830	371.474
Costo de ventas	(339.691)	(349.431)
Ganancia bruta	37.139	22.043
Gasto de administración	(30.504)	(17.162)
Otros gastos, por función	(3.077)	(3.216)
Otras ganancias (pérdidas)	1.122	10.481
Costos financieros	(896)	(320)
Diferencias de cambio	97	44
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	3.881	11.870
Gasto por impuestos a las ganancias	1.628	(1.791)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	5.509	10.079
Ganancia (pérdida)	5.509	10.079
Ganancia (pérdida), atribuible a		
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	5.509	10.079
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	-	-
Ganancia (pérdida)	5.509	10.079

Estado de otros Resultados Integrales

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2015 y 2014

(Cifras expresadas en miles de pesos)

ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES	01-01-2015	01-01-2014
	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Estado del resultado integral		
Ganancia (pérdida)	5.509	10.079
Resultado integral total	5.509	10.079
Resultado integral atribuible a		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	5.509	10.079
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	-	-
Resultado integral total	5.509	10.079

Estado de Cambios en el Patrimonio

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2015 y 2014

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Estado de cambios en el patrimonio al 31 de diciembre de 2015	Capital emitido	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 01 de Enero de 2015	30.000	0	9.953	39.953
Patrimonio	30.000	0	9.953	39.953
Ganancia (pérdida)			5.509	5.509
Otro resultado integral				-
Resultado integral	-	-	5.509	5.509
Dividendos			-	0
Saldo al 31 de diciembre de 2015	30.000	0	15.462	45.462

Estado de cambios en el patrimonio al 31 de diciembre de 2014	Capital emitido	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 01 de Enero de 2014	30.000	0	2.143	32.143
Patrimonio	30.000	-	2.143	32.143
Resultado integral	-	-	10.079	10.079
Ganancia (pérdida)			10.079	10.079
Otro resultado integral				-
Resultado integral	-	-	10.079	10.079
Dividendos			(2.269)	(2.269)
Saldo al 31 de diciembre de 2014	30.000	0	9.953	39.953

Estado de Flujos de efectivo

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2015 y 2014

(Cifras expresadas en miles de pesos)

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO	01-01-2015	01-01-2014
	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	372.707	492.740
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(334.543)	(373.557)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(39.584)	(105.324)
Intereses pagados	(896)	
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	(2.316)	13.859
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	-	-
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Dividendos pagados		(2.269)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	-	(2.269)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(2.316)	11.590
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	15.230	3.640
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	12.914	15.230

NOTA 1. BASES DE PRESENTACION DE LOSESTADOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES.**a. Estados Financieros**

Estos estados de situación financiera de Centro de bodegaje y Logística Integral S.A. al 31 de Diciembre de 2015, se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), las que han sido adoptadas para su utilización en Chile, bajo denominación: Normas de Información Financiera de Chile (NIFCH), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

La preparación de estos estados financieros conforme a las NIIF exige el uso de ciertas estimaciones y criterios contables. También exige a la administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la sociedad.

A la fecha de los presentes estados financieros no existen incertidumbres importantes respecto a sucesos o condiciones que puedan adoptar dudas significativas sobre la posibilidad de que la entidad siga funcionando normalmente como empresa en marcha.

Los estados financieros de Centro de bodegaje y Logística Integral S.A. al 31 de Diciembre de 2015 presentados a la Superintendencia de Valores y Seguros fueron aprobados en el Directorio de fecha 30 de Marzo de 2016.

b. Ejercicio Contable

Los presentes estados financieros cubren los siguientes ejercicios:

- Estados de Situación Financiera: al 31 de Diciembre del 2015 y 2014.
- Estados de Resultados Integrales: Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2015 y 2014.
- Estados de Cambios en el Patrimonio: Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2015 y 2014.
- Estados de Flujos de Efectivo directo: Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2015 y 2014.

c. Bases de presentación.

Los estados financieros terminados en las fechas informadas han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el Internacional Accounting Standards Board (en adelante “IASB”). En caso de existir diferencias entre éstas y las normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, primarán las primeras sobre estas últimas.

Los presentes estados financieros han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la sociedad.

d. Nuevas normas e interpretaciones aún no adoptadas

A la fecha de emisión de estos estados financieros consolidados, se han publicado enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Compañía no ha adoptado con anticipación.

Estas son de aplicación a partir de las fechas indicadas a continuación:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, <i>Instrumentos Financieros</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 14, <i>Diferimiento de Cuentas Regulatorias</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
NIIF 15, <i>Ingresos procedentes de contratos con clientes</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Contabilización de las adquisiciones por participaciones en operaciones conjuntas (enmiendas a NIIF 11)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Aclaración de los métodos aceptables de Depreciación y Amortización (enmiendas a la NIC 16 y NIC 38)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Agricultura: Plantas productivas (enmiendas a la NIC 16 y NIC 41)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Método de la participación en los estados financieros separados (enmiendas a la NIC 27)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 1)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
<i>Entidades de Inversión</i> : Aplicación de la excepción de Consolidación (enmiendas a NIIF 10, NIIF 12 y NIC 28)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Mejoras Anuales Ciclo 2012 – 2014 mejoras a cuatro NIIF	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de Julio de 2016

La administración de Centro de bodegaje y Logística Integral S.A. estima que ninguna de estas normas tendrá efectos significativos en los estados financieros al momento de su aplicación.

e. Responsabilidad de la información.

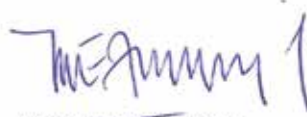
La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en la NIIF.

Declaración de Responsabilidad

Los abajo firmantes se declaran responsables respecto de la veracidad de la información incorporada en la presente Memoria Anual, referido al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2015.



Andrés Rojas Scheggia
6.460.240-3
Presidente



Mario Espinoza Duran
5.542.980-4
Director



Beltrán Urenda Salamanca
4.844.447-4
Vicepresidente



Ricardo Raineri Berman
7.005.275-5
Director



Francisco Trespalacios
6.957.644-3
Director



Regina Aste Hevia
12.044.643-6
Director



Iván Castro Poblete
5.714.113-1
Director



Alex Acosta Maluenda
8.317.166-9
Gerente General