

Schwager

Mining & Energy

ANÁLISIS RAZONADO SCHWAGER ENERGY S.A. AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017

Schwager

Service

Schwager

Electric Solutions

Schwager

Hidro

Schwager

Biogás

Schwager

Lácteos & Energía

Schwager

Blisa

1 SCHWAGER ENERGY S.A. AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017

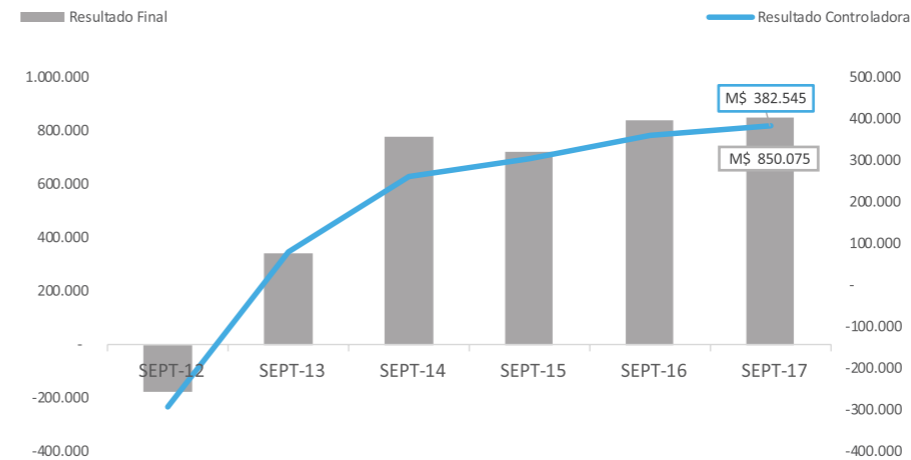
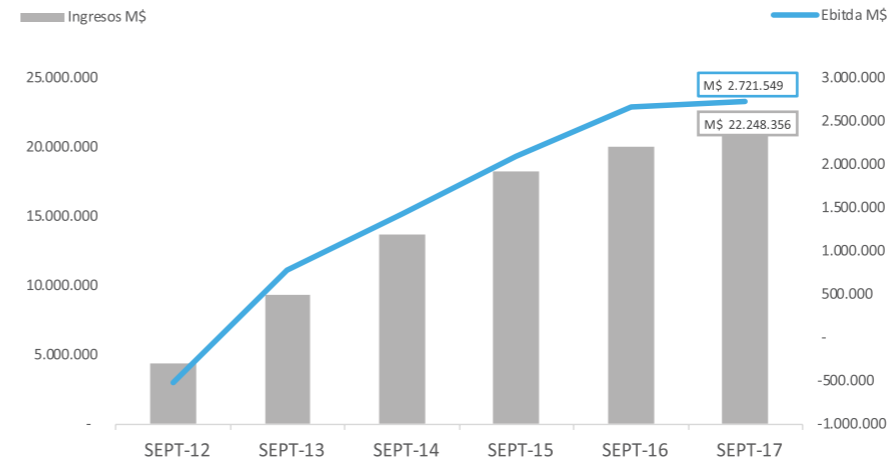
Al tercer trimestre de Schwager Energy S.A. muestra un significativo crecimiento en sus ingresos, pasando de los M\$20.030.629 del tercer trimestre de 2016 a los M\$22.248.356 de igual período de 2017, representando un crecimiento de un 11,07%.

Del mismo modo, los Resultados de Schwager Energy S.A. crecieron un 1,47% durante el presente período, alcanzando los M\$850.075 y por sobre los M\$837.734 de igual período de 2016.

Los resultados del tercer trimestre de 2017 muestran el crecimiento estable de Schwager en los últimos períodos, avalado por el crecimiento sostenido de las distintas filiales. De este modo, se refrenda que los resultados de Schwager Energy y sus distintas filiales responden al aumento de ingresos de las distintas operaciones y vaticina un crecimiento constante y un aumento en la posición de mercado, asegurando resultados confiables para nuestros accionistas.

En el caso de Lácteos y Energía S.A. (L&E), aumentó sus ingresos en un 45,5% respecto de igual período del año anterior alcanzando los M\$2.719.597, muy por arriba de los M\$1.869.507 de 2016. Esto permitió que la filial mostrara un resultado en azul e incrementando su Ebitda en más de cinco veces, impactando de manera muy positiva los resultados de Schwager Energy S.A.

Por su parte, Tres Chile SpA, sociedad que comercializa el negocio Biogás, ha ido logrando una desarrollo de mercado de acuerdo a lo planificado, aumentando sus ventas de ingeniería, desarrollo de proyectos y equipos. De esta forma, se generaron ingresos por M\$152.163 durante este tercer trimestre de 2017.



Ingresos Consolidados
M\$ 22.248.356

Resultado Final
M\$ 850.075

EBITDA
M\$ 2.721.549

Resultado Controladora
M\$ 382.545

1 SCHWAGER ENERGY S.A. AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017

Blisa, que es la filial que administra los activos históricos de Schwager en la ciudad de Coronel, también tuvo positivos resultados durante el tercer trimestre de 2017, aumentando sus ingresos en un 3.3%, pasando de M\$302.195 a M\$312.147.

Por otra parte, en el segmento minería, a pesar del aumento del valor de la libra de cobre y los mayores ingresos en este período experimentados por la minería en Chile, esto no se ha traspasado al rubro de proveedores de la minería, estancando los ingresos y rebajando los márgenes de los contratos.

En este contexto, Schwager Service ha mantenido su posicionamiento en el área de servicios de mantenimiento a la gran minería en Chile. En lo que va de 2017 se adjudicó nuevos contratos, entre los que destacan el de Mantenimiento en Minera Lomas Bayas de la empresa Glencore, afianzando así la penetración en la minería privada.

De esta forma, los ingresos de la filial Schwager Service tuvieron un descenso del 1,94%, alcanzando los M\$16.655.038, comparado con los M\$16.985.313 del mismo período del año anterior.

Por su parte, en lo que se refiere a resultados, la estrechez del negocio minero que aún persiste y que ha sido traspasado por las compañías a los proveedores de bienes y servicios, ha presionado a los márgenes de resultados del ejercicio, disminuyendo en un 29,83%, pasando de M\$1.583.894 a los M\$1.111.415.

Del mismo modo, la División Electric Solutions, a través de sus servicios de soluciones eléctricas, aumentó en un 132,53% sus ingresos, pasando de M\$838.743 el tercer trimestre de 2016 a los M\$1.950.295 el tercer trimestre de 2017.

En términos de resultados, durante el presente período el resultado se incrementó en un 110,82%, alcanzando los M\$89.226 por encima de los M\$42.324 de igual periodo del año 2016.

Como se aprecia, los menores resultados de Schwager Service no afectaron los de la Matriz Schwager Energy, ya que fueron compensados por un mejor resultado de las otras filiales de la compañía; argumento sólido de la consolidación que ha experimentado la compañía y sus filiales en los últimos años.

En otra área de negocios, la gestión del año 2017 ratifica la presencia de Schwager en la industria de la energía. Se concretó, a través de un acuerdo de entendimiento con la empresa china Shenyang Yuanda, el desarrollo del proyecto Central Hidroeléctrica de Pasada Los Pinos, ubicada en la zona de Ensenada, bajo la modalidad ECA (Standar Transaction with Sinosure).

El 85% del financiamiento será otorgado a Schwager Energy S.A. por un Banco Comercial de China, bajo las condiciones usuales para el fomento de las exportaciones de equipamiento y servicios de la República Popular China, en el marco de los acuerdos binacionales entre esta República y Chile. Esto permitirá la construcción de esta central en los próximos meses y, de esta manera, consolidar la alianza estratégica entre Schwager y Yuanda.

Con respecto a la Central Hidroeléctrica de Pasada Cóndor, se acordó con la misma empresa china firmar un acuerdo de entendimiento replicando el modelo de construcción y financiamiento acordado para el proyecto Los Pinos. Se espera, durante el último trimestre, avanzaren las condiciones que permitirán concretar la construcción de este proyecto junto a Yuanda.

Comparación
de ingresos
mismo periodo
año anterior

Sub
Productos
y ERNC
75% ↑

BLISA
3% ↑

SERVICE
2% ↓

ELECTRIC
133% ↑

MINERÍA / SCHWAGER SERVICE

En el período, con leves variaciones, se han mantenido los niveles de ventas a pesar de la contracción de la minería, adjudicándose nuevos contratos en distintas mineras.

Durante sus primeros cinco años, consiguió un importante y rápido crecimiento en el mercado. Schwager Service se ha instalado como una empresa “preponderante”, invitada a la mayoría de las licitaciones, posicionada como una de las grandes compañías de servicios a la minería.

Lo anterior hace que los desafíos de Schwager Service para los próximos cinco años son inmensos comparados con los que existían en 2011, ya que cuenta con bases sólidas para transformarse en una de las empresas “dominantes” del mercado y a la vanguardia de las innovaciones que necesita su nicho en la minería.

Los principales factores de éxito en el quinquenio han sido:

Plan de Optimización y Costos:

La estrechez de la industria minera nacional, producto de la baja en el precio de los metales, ha afectado también a las empresas proveedoras. Por esta razón, Schwager ha continuado con la implementación de su exhaustivo plan de optimización y de reducción de costos que le ha permitido enfrentar la disminución de márgenes que han presionado las compañías mineras.

Plataforma Comercial:

Dispone de una Plataforma Comercial integrada entre las áreas, lo que ha permitido mantener los niveles de captura de negocios y de ofrecer propuestas creativas y eficientes a sus clientes.

Presencia en la Minería:

Schwager Service ha logrado el posicionamiento adecuado en el mercado, lo que le permite participar en cualquier licitación en la industria minera del país y el Cono Sur. En este tenor, se continúa trabajando en el desafío de consolidar la emergente penetración en la minería privada que se gestó durante el 2016 con la adjudicación de importantes contratos y explorar otros mercados del Cono Sur.

Operación de Contratos:

Se ha fortalecido la gestión a través de Operaciones Zonales, integra las áreas para dar un servicio ágil y oportuno y así satisfacer lo requerido por el cliente. Esta descentralización de las Operaciones ha permitido fortalecer los cimientos de la empresa, como una importante plataforma con aplicaciones

en todas sus áreas, que prestan servicio en las diferentes zonas del país.

La Seguridad y Salud Ocupacional:

Éste es uno de los aspectos de la gestión de mayor complejidad, sensibilidad y exigencias de la industria y que, por ende, es un valor intransable para Schwager Service.

Por ello se ha ido desarrollando y consolidando un sistema de gestión de riesgos que ha dado frutos durante el periodo en análisis, bajando las tasas de accidentabilidad, lo que es valorado por los clientes.

Relaciones Laborales y Gestión de Recursos Humanos:

Schwager Service es pionera en la gestión laboral, manteniendo una sana convivencia con sus trabajadores, adoptando políticas para el cero conflicto y formas de negociación colectiva que van más allá de lo exigido por la ley y por los propios clientes. Este es un valor apreciado por la industria minera, generando una ventaja respecto de la competencia.

Además de lo anterior, la gestión de recursos humanos para atraer los talentos del mercado ha sido uno de los factores de éxito de la evolución de Schwager.

La Logística y las Finanzas:

La plataforma logística instalada por Schwager Service desde el primer contrato se ha ido articulando a las diversas zonas del país para cubrir las necesidades de los contratos, otorgando altas capacidades de respuesta a una cantidad de requerimientos de altas proporciones. Del mismo modo, la capacidad para gestionar la captura de capital de trabajo, permiten visualizar en forma optimista el crecimiento de la empresa.

La Ingeniería de Mantenimiento:

La capacidad de hacer aportes con mayores contenidos de ingeniería, se ha desarrollado en forma moderada, esto a pesar del amplio “know how” que tiene la empresa. Sin embargo, se han realizado múltiples experiencias en los distintos contratos, que permiten en el futuro inmediato levantar propuestas atractivas, reforzando así las iniciativas de optimización que se han planteado tanto en el curso de los contratos como en ofertas para su renovación. En general, aún los clientes son refractarios a recibir un servicio con mayor valor agregado, inclinándose a contratar principalmente mano de obra.

Sistema de Gestión de Mantenimiento:

Ventas por
MMUS\$200
desde su
creación y
hasta 2021

MINERÍA / SCHWAGER SERVICE

Los Sistemas de Gestión de Mantenimiento que procesan las actividades en los contratos, constituyen la plataforma base para integrar el cometido de nuestros Administradores de Contrato frente al cliente. La experiencia de los primeros años ha permitido hacer importantes análisis para conocer el comportamiento de los equipos y sus síntomas, de modo de optimizar la gestión ante los clientes.

La mirada sobre el negocio de la minería no se queda ahí y en forma permanente se hace un esfuerzo para identificar diferentes oportunidades de negocios que permitan a Schwager Service consolidarse como una plataforma de servicio para la industria minera.

A esta fecha, Schwager Service cuenta con una dotación cercana a los ochocientos trabajadores, participando en las más grandes faenas mineras del cobre y con la responsabilidad y la confianza de ser parte de los procesos críticos de esas compañías.



CONTRATOS	TIPOS DE SERVICIOS
CODELCO CHILE DIVISIÓN EL TENIENTE	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE BUZONES MINA
CODELCO CHILE DIVISIÓN MINISTRO HALES	SERVICIO DE MANTENCIÓN MECÁNICA PLANTA DE TOSTACIÓN
CODELCO CHILE DIVISIÓN RADOMIRO TOMIC	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PLANTA DE CHANCADO PRIMARIO, SECUNDARIO, Terciario y TRANSPORTADORES
CODELCO CHILE DIVISIÓN EL TENIENTE	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CHANCADO PRIMARIO
CODELCO CHILE DIVISIÓN GABRIELA MISTRAL	SERVICIO INTEGRAL EN LA GESTIÓN DEL MANTENIMIENTO DE ACTIVOS DEL SISTEMA ELÉCTRICO DE DISTRIBUCIÓN Y POTENCIA
CODELCO CHILE DIVISIÓN SALVADOR	SERVICIO DE APOYO AL MANTENIMIENTO, LÍNEA SULFURO
MINERA LOMAS BAYAS DE COMPAÑIA GLENORE	SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL

PERSPECTIVAS FUTURAS

Negocio de Relaves de Cobre: A través de un hecho esencial Schwager Service anunció, durante el primer semestre del 2016, sus intenciones de ampliar su negocio para producir concentrado de cobre, molibdeno y otros minerales contenidos en los residuos mineros, especialmente en relaves de cobre, tanto en Chile como en el Cono Sur, a través de la alianza estratégica con Minera Valle Central.

Ejercicio Estratégico mirando hacia el 2021: Schwager Service realizó un Ejercicio Estratégico con horizonte en el año 2021, cuyo razonamiento se basa en las Oportunidades de Negocios existentes en el nicho de los servicios a la minería, sin perjuicio que a futuro se pueda incursionar en otras industrias.

Desde el año 2012, a través de su división Electric Solutions, Schwager ha suministrado soluciones de integración eléctrica con una fuerte orientación al mercado minero, logrando paulatinamente un incremento en su participación y un positivo reconocimiento en la industria.

El ingreso a este mercado se ha visto influido por la contracción de la industria, obligando a una redefinición continua de sus objetivos y estrategias de corto plazo y mediano plazo.

Lo anterior ha permitido obtener números positivos en sus distintos ejercicios, contribuyendo desde su creación a la operación y el resultado de la matriz.

El presente período, con un sector minero en una lenta reactivación, ha sido sorteado satisfactoriamente por esta División de Schwager, acrecentando sus ingresos y cartera de clientes.

Destacan la adjudicación de contratos en distintas divisiones de Codelco Chile, entre ellas podemos mencionar Radomiro Tomic, Andina, Chuquicamata y Potrerillos, así como con compañías de ingeniería, como es el caso de Snc Lavalin, manteniendo además un conjunto de oportunidades para sostener el nivel de actividad para el último trimestre y el año posterior.

De esta forma, durante el período de 2017 se lograron ingresos por M\$1.950.295 versus M\$838.743 del mismo período año anterior, con un crecimiento de 132,53% y utilidades de M\$89.226 versus M\$42.324 del mismo período año anterior.

Estos números ratifican que la estrategia comercial y de negocios que nos hemos planteado ha sido efectiva y se comienzan a ver sus primeros resultados; esto más allá de la contracción que ha sufrido la minería.

Comparación
mismo periodo
año anterior

Aumento
Ingresos
132,53% ↑

Aumento
Utilidad
110,82% ↑



ENERGÍA / SCHWAGER HIDRO

En los proyectos de Energía y en particular a los proyectos de centrales hidroeléctricas, de la filial Schwager Hidro S.A., la compañía tiene en cartera 3 proyectos con sus respectivos y particulares estados de avance, los cuales totalizan un monto de aproximadamente 13MW con una potencia de generación de 55 GWh/año.

	LOS PINOS	CÓNDOR	ESPUELA
Ubicación	Localidad de Ensenada - Puerto Varas	Localidad de Cherquenco - Temuco.	Localidad de Ensenada- Puerto Varas
Potencia Instalada	2.86MW	5.6MW	4.5MW
Estado	Totalidad de sus ingenierías finalizadas	Totalidad de sus ingenierías finalizadas	Ingeniería de prefactibilidad finalizada
Conexión a la Red	Aprobada por la empresa de distribución y en proceso de renovación de los plazos establecidos.		Aprobación del punto de conexión del Proyecto para la entrega de la energía, reservando dicho punto con acceso exclusivo de la central por periodo de 18 meses. Cierre del proceso de Concesión eléctrica, el cual se encuentra en desarrollo.
Financiamiento	Inversión de US\$12 millones. En proceso de cierre comercial con Banco Internacional, luego de acuerdo de financiamiento y construcción con Shenyang Yuanda.	Inversión de US\$17 millones. Cuenta con un un acuerdo de entendimiento para su financiamiento y construcción bajo las mismas condiciones de Proyecto Los Pinos.	Búsqueda y definición del modelo de financiamiento del Proyecto.
Permisos Ambientales	Resolución de calificación ambiental (RCA) aprobada y permisos otorgados.	Resolución de Calificación Ambiental (RCA) aprobada.	
Construcción	Se encuentra en proceso de redacción final el contrato de construcción con Shenyang Yuanda.	Una vez iniciada la construcción del Proyecto Los Pinos se analizará el modelo de negocio junto a Shenyang Yuanda para su financiamiento y construcción.	

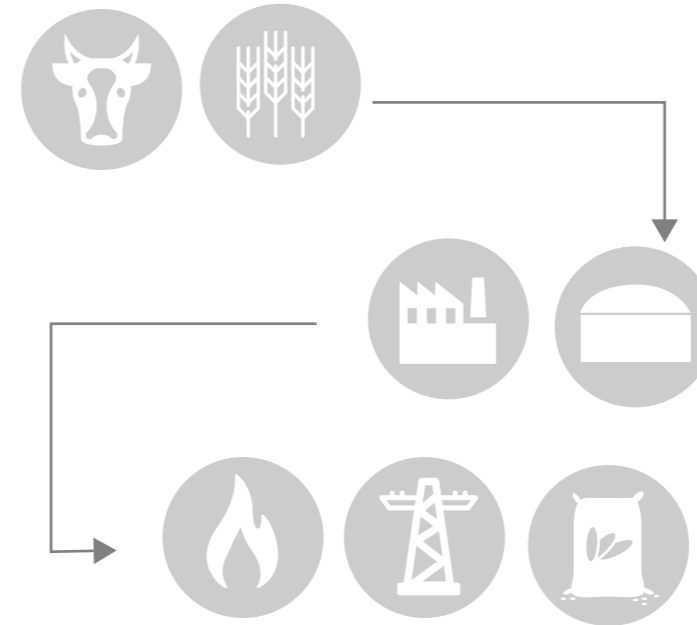
En el marco del negocio de generación eléctrica, utilizando como medio de generación el recurso solar, se han desarrollado internamente las competencias necesarias para proyectar la construcción de Plantas de Generación Solar Fotovoltaicas. De este modo, Schwager Energy S.A. ha continuado con la implementación de las Centrales Solares Chaka y los proyectos Diaguitas y Kunza, en las localidades de Diego de Almagro, Región de Atacama y de María Elena, Región de Antofagasta, respectivamente.

Respecto de la Planta Fotovoltaica Chaka, requiere una serie de acciones que están asociadas a la ampliación del plazo de la concesión de uso oneroso del terreno de la planta; se debe tramitar la renovación de concesiones mineras; las tres Resoluciones de Calificación Ambiental del proyecto se encuentran vigentes y sólo se encuentra pendiente la tramitación de permisos sectoriales. En este proyecto, Schwager Energy S. A. participa en asociación con la empresa de origen belga denominada Origis.

ENERGÍA / SCHWAGER BIOGÁS

Producto de lo realizado en los años 2014 y 2015 en torno al diseño, construcción y operación de las plantas de Purranque, Puerto Octay y Osorno, se ha consolidado el proceso de investigación y desarrollo tecnológico para la valorización de residuos.

En 2017, su gestión se ha enfocado en el proceso de empaquetamiento del I+D generado, a partir de la tecnología para la valorización de residuos orgánicos mediante la generación de biogás. Esto da paso a la creación de Tres Chile (sociedad en la cual poseemos un 57,5% de participación), empresa encargada de comercializar la tecnología y el *Know How* desarrollados, mediante la transferencia tecnológica en los ámbitos de la valoración de residuos, generación de biogás y compromiso con el medioambiente. Esto está rindiendo los frutos esperados, lo que se puede ver en el incremento de sus ingresos y resultados.



3 Plantas Operativas

8.2 GWh/año



OTROS / LÁCTEOS & ENERGÍA

En relación al Segmento L&E Industrial, a la fecha la Compañía se encuentra con sus operaciones completamente normalizadas, luego de la ampliación de sus capacidades instaladas.

En cuanto a las ventas, la Compañía ha abierto su portafolio de productos, vinculando el servicio de secado de leche en su matriz de servicios, ya sea en maquilar leche a empresas del rubro lácteo, como también abrir la posibilidad de otorgar servicios de secado a productores de leche predial directamente.

En el caso del suero líquido, las gestiones realizadas por la administración han sido fructíferas y se ha logrado incrementar los volúmenes tratados en alrededor de un 38%, lo que ha permitido la posibilidad de cerrar acuerdos mayores con los clientes actuales más algunos clientes nuevos, reflejándose en el aumento de sus ingresos en más de un 55% y sus resultados dejarlos en positivo.

PRINCIPALES CLIENTES



Comparación
mismo
periodo año
anterior

Aumento
Ingresos
55% ↑



OTROS / BLISA

Como una forma de rentabilizar los activos históricos que posee la Sociedad en la ciudad de Coronel, la filial BLISA (Centro de Bodegaje y Logística Integral S.A), ha focalizado su gestión en extender su giro de bodegaje a una terminal de operación para la prestación de servicios logísticos integrales a cargas fraccionadas, contenedores y gráneles, que incluyen el consolidado, des consolidado, transporte y gestión de información de carga que se embarca/desembarca por el Puerto de Coronel.

En base a ello, las ventas de Blisa se mantuvieron estables, sin embargo, sus resultados se incrementaron y aumentó su Ebitda, todo respecto del tercer trimestre del año anterior.

PRINCIPALES CLIENTES



Comparación
mismo
periodo año
anterior

INGRESOS
3% ↑

16.000m²
Bodegas



2 INDICES FINANCIEROS

La Sociedad, al término de los períodos informados en los Estados Financieros al 30 de septiembre de 2017, presenta los siguientes indicadores financieros.

La liquidez presentada respecto al mismo período del año 2016, se ve incrementada producto de la negociación de pasivos de corto plazo al largo plazo en las filiales Schwager Service S.A. y Lácteos y Energía S.A.

Las variaciones en las proporciones de deuda corto plazo v/s deuda largo plazo, dicen relación con el endeudamiento con proveedores y otros acreedores debido al aumento de las actividades del grupo de empresas. Lo expuesto incorpora créditos que la matriz ha obtenido para resolver necesidades de caja de corto plazo con empresas relacionadas con accionistas principales, como se menciona en las respectivas notas a los Estados Financieros.

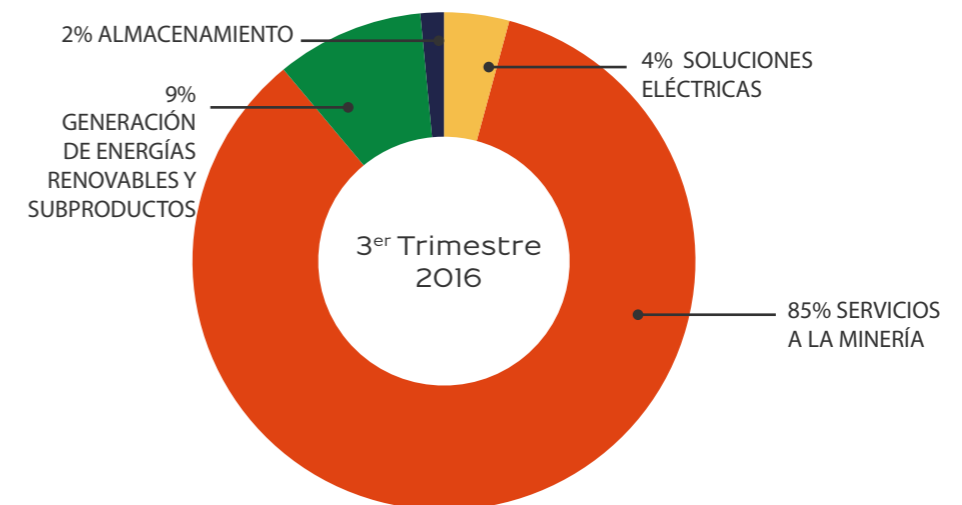
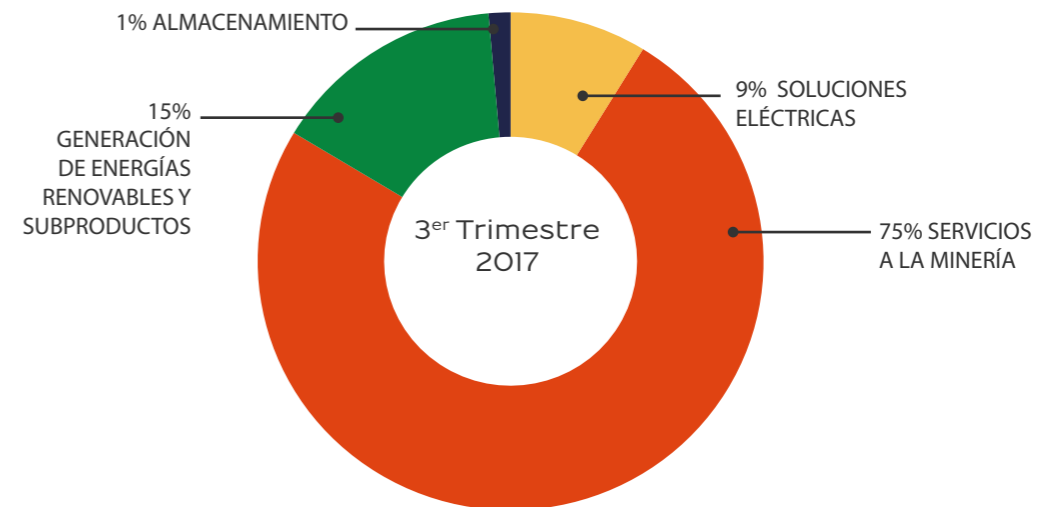
Sin embargo, las deudas de largo plazo se han visto incrementadas especialmente debido a que la filial Lácteos y Energía adquirió un crédito para el financiamiento del crecimiento de las operaciones, específicamente en la ampliación de la planta deshidratadora.

INDICES FINANCIEROS	M\$		
	30-09-2017	31-12-2016	30-09-2016
PATRIMONIALES			
LIQUIDEZ (Veces)			
(Activo Corriente/Pasivo Corriente)	1,13	1,03	1,01
TEST ACIDO (Veces)			
(Activo Corriente-Exist./Pasivo Corriente)	0,94	0,85	0,84
RAZON ENDEUDAMIENTO			
(Pasivo Corriente + LP/Patrimonio)*100	103,33%	99,20%	97,97%
PROPORCION DEUDA CORRIENTE			
(Pasivo Corriente/Deuda Total)*100	54,02%	54,61%	58,77%
PROPORCION DEUDA LARGO PLAZO			
(Pasivo No Corriente/Deuda Total)*100	45,98%	45,39%	41,23%
EBITDA DEL PERÍODO (M\$)			
(Resultado operacional + Depreciación y Amortización)	2.721.549	3.741.832	2.659.599
EBITDA ANUALIZADO (M\$)			
(Resultado operacional + Depreciación y Amortización últimos 12 meses)	3.803.782	3.741.832	3.546.132
ROE			
(Resultado del ejercicio/Patrimonio)	4,75%	8,24%	4,96%
PRECIO POR ACCION			
(Patrimonio/Cantidad de acciones)	1,20	1,17	1,14
EV (M\$)			
(Valor bursátil patrimonial + (Deuda financiera - Efectivo y equivalentes))	18.066.564	20.422.572	15.850.824
ACTIVO FIJO NETO M\$	9.095.620	9.489.521	9.094.466
TOTAL ACTIVO M\$	36.361.658	34.265.204	33.446.006
CAPITAL DE TRABAJO M\$	1.296.588	282.639	82.240

ANÁLISIS ESTADO DE RESULTADO

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES	Nota	01-01-2017	01-01-2016
		30-09-2017	30-09-2016
		M\$	M\$
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias	23	22.248.356	20.030.629
Costo de ventas		(17.467.614)	(15.522.794)
Ganancia bruta		4.780.742	4.507.835
Gasto de administración		(2.158.796)	(2.062.305)
Otros gastos, por función	26	(825.007)	(722.196)
Otras ganancias (pérdidas)	25	301.943	88.759
Ingresos financieros		-	5.132
Costos financieros		(948.137)	(726.374)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	27	-	-
Diferencias de cambio	24	(3.015)	(31)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		1.147.730	1.090.820
Gasto por impuestos a las ganancias	9	(297.655)	(253.086)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		850.075	837.734
Ganancia (pérdida)		850.075	837.734
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		382.545	361.015
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		467.530	476.719
Ganancia (pérdida)		850.075	837.734
Ganancias por acción			
Ganancia por acción básica			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	19	0,0319	0,0301
Ganancia (pérdida) por acción básica		0,0319	0,0301

Ingresos por segmentos	01/01/2017	01/01/2016
	30/09/2017	30/09/2016
	M\$	M\$
Soluciones Eléctricas	1.950.295	838.743
Servicios a la Minería	16.655.038	16.985.313
Generación de Energías Renovables y Subproductos	3.330.876	1.904.378
Almacenamiento	312.147	302.195
Otros	-	-
Totales	22.248.356	20.030.629



EXPLICACIÓN DE LOS RESULTADOS

A septiembre de 2017 se obtiene un resultado final positivo superior en 1,47% comparado con el mismo período del año anterior. Este mayor nivel de ganancia está explicado en los resultados obtenidos en los segmentos de Electric Solutions y la Generación de Energías Renovables y sus Subproductos.

Schwager Energy S.A., ha incrementado sus actividades vinculadas a la minería con diferentes contratos en varias de las principales compañías de la gran minería del cobre. Destacan el suministro de equipos y los servicios altamente especializados.

Lo anterior, ha permitido consolidar el crecimiento en los últimos períodos, tanto en términos del negocio y estados de resultado, fortaleciendo el futuro de la compañía, ya que cuenta con contratos de ventas comprometidas por alrededor de USD 85 millones de aquí al año 2021.

Los gastos de administración y ventas se incrementan en comparación con el mismo período de 2016, lo que se explica por la decisión de fortalecer las distintas áreas de la compañía, y con ello robustecer la estructura administrativa y el crecimiento obtenido por la compañía.

1.47% ↑
Resultado
Final

11.1% ↑
VENTAS

USD
85 MILLONES
Venta
2017 - 2021

159

Años de
Historia

5

Años de
crecimiento
consecutivo

3

Plantas de
Biogás

800+

Trabajadores

16.000m³de bodegas
en Coronel

10

Contrato
Vigentes con la
minería

5

Oficinas a lo
largo de Chile

3 PRINCIPALES RIESGOS ASOCIADOS AL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL GRUPO

Los principales riesgos se limitan a aspectos como son:

Riesgos Operacionales del Negocio

Estos se describen según corresponde a cada una de las áreas de negocios en las que orienta sus esfuerzos la Compañía, como son:

i. Área Minería

a) Servicios a la Minería:

- Aspectos operativos y el cumplimiento del contrato dando satisfacción a las bases y realizar a cabalidad el servicio que se nos contrata dentro de los costos previstos.
- Aspectos de seguridad laboral
- Contar con personal especializado, capacitado y una adecuada gestión de prevención de riesgos.

b) Electric Solutions:

- Mercado altamente competitivo.
- Factor precio versus calidad y experiencia.

ii. Área Energías Renovables

a) Energía Hidro

- Asociados a condiciones previas que pueden constituirse como factores críticos, para lo cual se deben efectuar estudios previos.
- Resultados de estudios e Ingenierías que no permitan viabilizar los proyectos.
- Materialización de los acuerdos, a partir de Acuerdo Marco de Asociación con la empresa AFODECH, controladora de la sociedad Puntagudo SpA., la cual es dueña del 49% del Proyecto Los Pinos.

iii. Área Otros Negocios

a) Almacenamiento:

- Efectos de demanda
- Exigencias del mercado en la necesidad de contratar un servicio integral.
- Estado de las instalaciones para dar protección a las cargas secas.

b) Subproductos:

- Adecuada operación de la planta para la obtención de subproductos, como son WPC – 35 y del suero de leche en polvo, bajo cumplimiento estricto de la regulación referida a los alimentos.
- Condiciones Internacionales de precios para cada tipo de producto que se desarrolla.
- Continuidad operativa de la Planta.

En Nota 4 de los presentes Estados Financieros se exponen los riesgos antes descritos y las correspondientes medidas de gestión y control para minimizarlos.

4 VALOR CONTABLE Y ECONÓMICO DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS

La contabilización y valorización de los activos de la Compañía están explicados en notas de los estados financieros.

Las prácticas contables utilizadas en la valorización y registro de los activos de la Compañía se encuentran explicadas en las notas que forman parte integrante de los estados financieros.

Los principales activos de la compañía, están dados por Efectivo y equivalentes al efectivo (ver nota 5), activos Intangibles (ver nota 10) y propiedad, planta y equipos (ver nota 11), que representan sobre el total de los activos, al cierre de los estados financieros presentados al 30 de septiembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016 un 54,52% y 54,75% respectivamente. El detalle de su composición se encuentra en notas a los estados financieros.

En términos de pasivos, todos ellos se encuentran valorizados considerando los capitales adeudados más los intereses devengados hasta la fecha de cierre de cada período.

Además, a continuación, presentamos información resumida de los principales valores contables por área de negocios de la Compañía:

Concepto	Electric Solutions M\$	Almacenamiento M\$	Generación de Energías M\$	Servicios a la Minería M\$
Activos	805.140	205.910	13.198.171	10.485.562
Pasivos	1.585.431	112.163	8.708.012	8.426.986
Flujos de Operación	89.226	45.209	522.954	1.917.379
Flujos de Inversión	-	-	(845.329)	(262.510)
Flujos de Financiamiento	(89.226)	(45.209)	1.962.708	(322.375)

5 ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

El período terminado al 30 de septiembre de 2017, produjo un aumento neto del efectivo equivalente de M\$1.099.737, provenientes de los flujos positivos generado por las actividades de Operación por M\$840.797, por actividades de financiamiento por M\$1.366.779 y por el flujo negativo generado por las actividades de Inversión por M\$(1.107.839).

El flujo positivo proveniente de las actividades de la operación se debe principalmente a los desembolsos producidos por pagos de proveedores y remuneraciones que son menores a los cobros realizados.

El flujo positivo proveniente de las actividades de financiamiento es explicado principalmente por préstamos financieros adquiridos durante el primer semestre del año 2017.

En el flujo negativo proveniente de las actividades de inversión, se genera la incorporación de activos fijos producto de la ampliación de planta de L&E y desembolsos correspondientes a activos intangibles por los proyectos Los Pinos y Cóndor.

Todo lo anterior, se tradujo en un saldo final de efectivo y equivalentes al efectivo, de M\$1.521.733 al 30 de septiembre de 2017.

Las principales fuentes de financiamiento de la sociedad es la operación misma de ella, dado que, en los últimos años, la Compañía incrementó sus esfuerzos en la disminución de la deuda con los accionistas, situación que disminuye de modo considerable. En segundo lugar, como fuente de financiamiento se encuentra la banca, la cual con la garantía de los bienes que posee la Compañía, entrega financiamiento para las necesidades operativas de corto y mediano plazo.